



CNPJ

Razão Social

45.997.387/0001-30

NDRS IMOVEIS S/A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
Título			
Demonstração do Resultado do Exercício			
Descrição			

		01/01/2024	31/12/2024
DRE3	Receita Líquida	236.405,36	256.220,72
DRE1	Receita Operacional	266.602,48	288.959,91
411	RECEITA DE ALUGUEL	266.602,48	288.959,91
DRE2	Deduccoes	(30.197,12)	(32.739,19)
428	(-) COFINS	(7.995,71)	(8.668,81)
429	(-) PIS	(1.732,41)	(1.878,25)
477	(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(7.675,87)	(8.322,05)
478	(-) IMPOSTO DE RENDA	(12.793,13)	(13.870,08)
DRE17	Despesas Gerais	(26.446,77)	(97.258,82)
361	ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	(9.154,00)	(10.250,00)
5462	ASSOCIAÇÃO DE CLASSE	(203,00)	(203,00)
5303	MANUTENÇÃO E REPAROS	(2.316,63)	(21.950,37)
362	SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(14.773,14)	(64.855,45)
DRE19	Pro-labore	(37.843,20)	(40.665,60)
5402	INSS S/PRO-LABORE	(6.307,20)	(6.777,60)
5401	PRÓ-LABORE	(31.536,00)	(33.888,00)
DRE18	Impostos, Taxas e Contribuições	(15.357,06)	(19.510,05)
348	IPTU	(14.487,56)	(19.265,10)
350	TAXAS DIVERSAS	(869,50)	(244,95)
DRE8	Despesas Financeiras	(1.334,13)	(1.512,39)
5611	JUROS E MULTAS	(80,89)	0,00
372	JUROS E MULTA	(45,04)	(421,49)
53108	DESPESAS BANCARIAS	(1.208,20)	(1.090,90)
DRE9	Receitas Financeiras	7.506,70	12.427,67
5703	REND. S/APLICAÇÕES FINANCEIRAS	7.506,70	12.427,67
DRE10	Outras Despesas Operacionais	(38.524,37)	(35.328,92)
602	DESPESAS COM ALUGUEL	(38.524,37)	(35.328,92)
DRE11	Outras Receitas Operacionais	22.142,15	21.161,39
601	RECEITAS SOBRE ALUGUEL	22.142,15	21.161,39
DRE12	Resultados Negativos na Alien. Invest.	0,00	(133,35)
391	PERDAS DE INVESTIMENTOS	0,00	(133,35)
DRE0	LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	146.548,68	95.400,65