

Nova América Incorporações Imobiliárias S.A

CNPJ Nº 11.537.053/0001-62

Balanco Patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em milhares de Reais)

	2024	2023
ATIVO		
Circulante	4.418	4.149
Não Circulante	1.914	1.914
TOTAL DO ATIVO	6.332	6.063
PASSIVO		
Circulante	3.881	3.684
Patrimônio Líquido	2.452	2.380
TOTAL DO PASSIVO	6.333	6.064

Nova América Incorporações Imobiliárias S.A

CNPJ Nº 11.537.053/0001-62

Demonstração do Resultado em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de Reais)

	2024		2023
Lucro bruto	-		-
Receitas (despesas) Operacionais:	72	-	357
Imposto de renda e contribuição social	-	-	9
Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício	72	-	366

Nova América Incorporações Imobiliárias S.A

CNPJ Nº 11.537.053/0001-62

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido em 31 de dezembro de 2024

(Em Milhares de Reais)

	<u>Capital Social</u>	<u>Lucros/Prejuízos Acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos em 31 de dezembro de 2023	4.553	(2.173)	2.380
Superávit (déficit) do exercício		72	72
Saldos em 31 de dezembro de 2024	4.553	(2.101)	2.452

Nova América Incorporações Imobiliárias S.A

CNPJ Nº 11.537.053/0001-62

Demonstração do Fluxo de Caixa em 31 de dezembro de 2024.

(Em milhares de Reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	84	123
Caixa e equivalentes de caixa		
No início do exercício	133	10
No fim do exercício	217	133

RELATÓRIO DA DIRETORIA: Apresentamos à V.Sas. o Balanço Patrimonial e Demonstrações referentes ao exercício encerrado em 31/12/2024. A Diretoria.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A Nova América Incorporações Imobiliárias S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado.

Sua principal atividade é a compra e venda de imóveis e a participação em outras sociedades.

Diretores: Marcos Baptista Carvalho, Francisco Carvalho Pierotti, Miguel Ethel Sobrinho e Luis França Cavalca

Contadora: Juliana dos Santos Gonçalves - CRC: 106070-O/7 RJ