

# Ancar Nevada Shopping Centers S.A

CNPJ : 53.440.638/0001-00

## Balanço Patrimonial em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023

(Em milhares de Reais)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>ATIVO</b>		
<i>Circulante</i>	2	1
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<u>2</u>	<u>1</u>
<b>PASSIVO</b>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Patrimônio Líquido	2	1
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<u>2</u>	<u>1</u>

# Ancar Nevada Shopping Centers S.A

CNPJ : 53.440.638/0001-00

## Demonstrações do Resultado para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023

(Em milhares de Reais)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<i>Receitas (despesas) Operacionais:</i>	(5)	-
<i>Imposto de renda e contribuição social</i>	-	-
<b>Lucro (Prejuízo) do Exercício</b>	<u>(5)</u>	<u>-</u>
<b>Lucro (Prejuízo) por Ação</b>		

# Ancar Nevada Shopping Centers S.A

CNPJ : 53.440.638/0001-00

## DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2024

(Em milhares de Reais)

	<u>Capital Social</u>	<u>Prejuízos Acumulados</u>	<u>Total</u>
<b>Saldos em 31 de Dezembro de 2022</b>	-	-	-
<i>Constituição de Capital</i>	1	-	1
<b>Saldos em 31 de Dezembro de 2023</b>	1	-	1
<i>Aumento de capital</i>	6	-	6
<i>Resultado do exercício</i>	-	(5)	(5)
<b>Saldos em 31 de Dezembro de 2024</b>	7	(5)	2

# Ancar Nevada Shopping Centers S.A

CNPJ : 53.440.638/0001-00

## Demonstração dos fluxos de caixa para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2024

(Em milhares de Reais)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa</b>	<u>2</u>	<u>-</u>
<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>		
No início do exercício	-	-
No fim do exercício	2	-

**RELATÓRIO DA DIRETORIA:** Apresentação à V. Sas. o Balanço Patrimonial e Demonstrações referentes ao exercício encerrado em 31/12/2024. A Diretoria

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

A Ancar Nevada Shopping Centers S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado controlada pela Ancar Vita Empreendimentos S.A. com participação de 99,9 % do capital social. Sua atividade principal é a participação em empreendimentos imobiliários de shopping centers.

**Diretores:** Marcos Baptista Carvalho e Marcelo Baptista Carvalho

**Contadora:** Carla Barbosa Queiroz Leal - CRC: 117827/O-8 RJ