

---

**MAKOL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A**

---

**Balancos Patrimoniais**Levantados em 31 de dezembro de 2024 e 2023

---

<b>ATIVO</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>R\$</b>	<b>R\$</b>		<b>R\$</b>	<b>R\$</b>
<b><i>CIRCULANTE</i></b>			<b><i>CIRCULANTE</i></b>		
Disponível	148.464,16	141.779,13	Fornecedores	-	-
Clientes a Receber	-	-	Obrigações Sociais e Trabalhistas	7.562,01	5.646,67
Estoque de Imóveis	7.436.333,59	7.386.747,25	Obrigações Tributárias	52,71	166,08
Outros Créditos	2.991,38	2.906,11	Outras Obrigações	-	-
			<b><i>Total do Circulante</i></b>	<b><u>7.614,72</u></b>	<b><u>5.812,75</u></b>
			<b><i>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</i></b>		
			Outros Débitos	2.000.000,00	1.100.000,00
<b><i>Total do Circulante</i></b>	<b><u>7.587.789,13</u></b>	<b><u>7.531.432,49</u></b>	<b>Total do Passivo Não Circulante</b>	<b><u>2.000.000,00</u></b>	<b><u>1.100.000,00</u></b>
<b><i>ATIVO NÃO CIRCULANTE</i></b>			<b><i>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</i></b>		
Outros Créditos	-	-	Capital Social	10.000,00	10.000,00
Imobilizado	2.000,00	2.000,00	Reserva de Lucro	5.572.174,41	6.417.619,74
			Lucros (Prejuízos) Acumulados	-	-
<b><i>Total do Ativo Não Circulante</i></b>	<b><u>2.000,00</u></b>	<b><u>2.000,00</u></b>	<b><i>Total do Patrimônio Líquido</i></b>	<b><u>5.582.174,41</u></b>	<b><u>6.427.619,74</u></b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b><u>7.589.789,13</u></b>	<b><u>7.533.432,49</u></b>	<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b><u>7.589.789,13</u></b>	<b><u>7.533.432,49</u></b>

---

LUIZ HENRIQUE MAKSOUD  
129.362.368-78  
SÓCIO DIRETOR

---

MARIO ADAMO ESPOSITO FILHO  
Tecn Contábil CRC - 1SP157955/O-4  
CPF/MF : 066.804.228-17