

***OEP INVESTIMENTOS E PROJETOS S.A.***

***DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS  
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023***

**OEP INVESTIMENTOS E PROJETOS S.A.**

**Demonstrações Contábeis**

**Em 31 de Dezembro de 2024 e 2023**

**Conteúdo**

Relatório da Administração

Balancos Patrimoniais

Demonstrações dos Resultados

Demonstrações das Mutações do Passivo a Descoberto

Notas Explicativas

## **RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO**

**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024**

Senhores Acionistas,

Submetemos à apreciação de V. Sas. as demonstrações contábeis relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024.

A evolução de suas operações e os principais fatos ocorridos neste exercício poderão ser examinados através das próprias demonstrações contábeis.

Rio de Janeiro, 30 de abril de 2025.

**OEP Investimentos e Projetos S.A.**

OEP INVESTIMENTOS E PROJETOS S.A.

CNPJ: 04.489.879/0001-38

Balancos Patrimoniais

Em 31 de Dezembro de 2024 e 2023

(Em milhares de reais)

<u>Ativo</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Passivo</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Circulante</b>			<b>Não Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	24	12	Transações com partes relacionadas	1.055	475
Tributos a recuperar	1	1			
	25	13			
<b>Não Circulante</b>			<b>Patrimônio Líquido (Passivo a Descoberto)</b>		
Transações com partes relacionadas	1.015	495	Capital social	10.653	10.178
Investimentos	4	401	Prejuízos acumulados	(10.664)	(9.744)
	1.019	896		(11)	434
	1.044	909		1.044	909

DocuSigned by:

Luiza Cavalleiro de Macedo Wehling Gasparian

CA4B6608B38F4B6

Luiza Cavalleiro de Macedo Wehling Gasparian

Diretora

DocuSigned by:

Norberto Aguiar Tomaz

891AB9345679470

Norberto Aguiar Tomaz

Diretor

DocuSigned by:

Marcelo Seixas

60DA03E0454E474

Marcelo Seixas Cavalcanti de Albuquerque

Contador CRC-RJ 087065/O-8

**OEP INVESTIMENTOS E PROJETOS S.A.**

CNPJ: 04.489.879/0001-38

**Demonstrações dos Resultados**  
**Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023****(Em milhares de reais)**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Resultado operacional</b>		
Despesas administrativas	(28)	(1)
Despesas tributárias	(1)	(1)
Equivalência patrimonial	(497)	(1)
	<u>(526)</u>	<u>(3)</u>
<b>Resultado financeiro</b>		
Receitas financeiras	<u>1</u>	<u>2</u>
<b>Prejuízo do exercício</b>	<u><u>(525)</u></u>	<u><u>(1)</u></u>
<b>Resultado abrangente do exercício</b>	<u><u>(525)</u></u>	<u><u>(1)</u></u>
<b>Quantidade de ações</b>	<u><u>22.339.197.999</u></u>	<u><u>10.409.697.999</u></u>

DocuSigned by:

*Luiza Cavalleiro de Macedo Wehling Gasparian*

CA4B6608B30F4B6...

Luiza Cavalleiro de Macedo Wehling Gasparian

Diretora

DocuSigned by:

*Norberto Aguiar Tomaz*

891AB9345079470...

Norberto Aguiar Tomaz

Diretor

DocuSigned by:

*Marcelo Seixas*

60DA03F0454E474...

Marcelo Seixas Cavalcanti de Albuquerque

Contador CRC-RJ 087065/O-8

## OEP INVESTIMENTOS E PROJETOS S.A.

CNPJ: 04.489.879/0001-38

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido (Passivo a Descoberto)  
Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023

(Em milhares de reais)

	<u>Capital Social</u>	<u>Prejuízos Acumulados</u>	<u>Total</u>
<b>Saldos em 01 de Janeiro de 2023</b>	<u>9.633</u>	<u>(9.743)</u>	<u>(110)</u>
Aumento de Capital	545	-	545
Prejuízo do exercício	-	(1)	(1)
<b>Saldos em 31 de Dezembro de 2023</b>	<u>10.178</u>	<u>(9.744)</u>	<u>434</u>
Ajuste de exercícios anteriores	-	(395)	(395)
Aumento de Capital	475	-	475
Prejuízo do exercício	-	(525)	(525)
<b>Saldos em 31 de Dezembro de 2024</b>	<u>10.653</u>	<u>(10.664)</u>	<u>(11)</u>

DocuSigned by:

*Luiza Cavalleiro de Macedo Wehling Gasparian*

CA4B6688B38F4B6...

Luiza Cavalleiro de Macedo Wehling Gasparian

Diretora

DocuSigned by:

*Norberto Aguiar Tomaz*

891AB9345679470...

Norberto Aguiar Tomaz

Diretor

DocuSigned by:

*Marcelo Seixas*

66DA03F0454E474...

Marcelo Seixas Cavalcanti de Albuquerque

Contador CRC-RJ 087065/O-8

## OEP INVESTIMENTOS E PROJETOS S.A.

### Notas Explicativas

Em 31 de Dezembro de 2024 e 2023

(Em milhares de reais)

#### 1. Contexto Operacional

A OEP Investimentos e Projetos S.A. ("Companhia"), sociedade de capital fechado com sede no Rio de Janeiro, tem por objetivo a participação em outras sociedades, comerciais ou civis, nacionais ou estrangeiras, como sócia, acionista ou quotista, participação em empreendimentos imobiliários e a participação como quotista, em fundos de investimentos regularmente constituídos. A Companhia não exerce atividades operacionais.

#### 2. Apresentação das Demonstrações Contábeis

##### a) Declaração de conformidade

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil em consonância com a Lei das Sociedades por Ações, bem como as normas e procedimentos contábeis emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC – PME (Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas).

##### b) Moeda funcional

As demonstrações contábeis foram preparadas e estão apresentadas em reais (R\$), que é a moeda do principal ambiente econômico onde a Companhia opera ("moeda funcional").

##### c) Uso de estimativas e julgamentos

A elaboração de demonstrações contábeis requer que a Administração da Companhia use de julgamentos na determinação e no registro de estimativas contábeis. Ativos e passivos sujeitos a estimativas e premissas incluem a mensuração de instrumentos financeiros, provisão para perdas em ativos, provisão para imposto de renda e contribuição social e outras avaliações similares. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo de sua determinação.

#### 3. Principais Práticas Contábeis

##### a) Apuração do resultado

O resultado é apurado pelo regime de competência.

##### b) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem depósitos bancários e aplicações financeiras de curto prazo, com risco irrelevante de mudança de seu valor de mercado.

**c) Tributos a recuperar**

São demonstrados pelos valores originais, atualizados monetariamente de acordo com as regras legais, e representam créditos fiscais associados às retenções de tributos federais.

**d) Investimentos**

A participação em controlada está avaliada pelo método da equivalência patrimonial.

**e) Demais ativos e passivo não circulantes**

São demonstrados pelos valores conhecidos e calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas.

**f) Imposto de renda e contribuição social**

São calculados e registrados com base nas alíquotas e critérios fiscais vigentes na data de elaboração das demonstrações contábeis. A Companhia adota o regime de apuração pelo lucro real.

**4. Caixa e equivalentes de caixa**

Representados basicamente por saldo de aplicações financeiras de curto prazo, constituídas por cotas de fundos de investimento de alta liquidez, prontamente conversíveis em caixa.

**5. Investimentos**

Estão assim representados:

	2024	2023
Em controladas	401	7
Aumento investimento	496	395
Resultado equivalência patrimonial	(497)	(1)
Perdas no investimento	(396)	-
	<u>4</u>	<u>401</u>

**6. Transações com Partes Relacionadas (Ativo e Passivo)**

Os saldos estão representados, no ativo não circulante, por aportes em investida, e no passivo não circulante, por recursos aportados pelo sócio.

**7. Patrimônio líquido****a) Capital Social**

O capital social está representado por 22.339.197.999 (10.464.197.999 em 2023) ações ordinárias totalmente subscritas e integralizadas.

**b) Dividendos**

Aos acionistas está assegurado um dividendo mínimo correspondente a 25% do lucro líquido, ajustado nos termos da legislação em vigor e deduzido das destinações determinadas pela Assembleia Geral.

A Companhia não apresentou resultado positivo para distribuição durante os exercícios de 2024 e de 2023.

**8. Instrumentos financeiros**

A Companhia não efetua transações com instrumentos financeiros derivativos ou quaisquer outros que tenham caráter especulativo.

\*\*\*\*\*