

ADRO ADMINISTRAÇÃO S/A

C.N.P.J. 83.747.840/0001-40

Blumenau - SC

Relatório da Administração:

Submetemos aos senhores acionistas as Demonstrações contábeis referentes aos exercícios findos em 31 dezembro de 2021 e 2020.

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DEZEMBRO

(Em Reias)

ATIVO	2021	2020
CIRCULANTE	317.189	3.419.003
Caixa e Bancos	56.769	82.219
Tributos a Recuperar	134	123
Estoques de Imoveis	260.286	3.336.661
NÃO CIRCULANTE	23.103	31.211
Realizavel a Longo Prazo	23.103	31.211
TOTAL DO ATIVO	340.292	3.450.214

PASSIVO	2021	2020
CIRCULANTE	34.848	18.444
Fornecedores	2.085	2.454
Obrigações Fiscais	446	551
Obrigações Sociais	7.878	7.878
Contas a Pagar	24.439	7.561
NÃO CIRCULANTE	408.592	298.486
Pessoas Ligadas	408.592	298.486
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(103.148)	3.133.284
Capital Social	33.752	3.290.500
Reservas de Capital	-	-
Reservas de Lucros	-	-
Prejuízo Acumulado	(136.900)	(157.216)
TOTAL DO PASSIVO	340.292	3.450.214

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO

(Em Reias)

	2021	2020
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	-	-
LUCRO OPERACIONAL BRUTO	-	-
DESPESAS OPERACIONAIS	(160.056)	(157.586)
Despesas Administrativas	(157.321)	(156.896)
Despesas Financeiras	(2.856)	(1.090)
Receitas Financeiras	121	400
(PREJUÍZO)/LUCRO OPERACIONAL	(160.056)	(157.586)
(PREJUÍZO)/LUCRO LÍQUIDO ANTES DO IR E CSLL	(160.056)	(157.586)
Provisão do IRPJ e CSL	-	-
(PREJUÍZO)/LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(160.056)	(157.586)
(PREJUÍZO)/LUCRO POR AÇÃO (Em reais)	(95,96)	(0,97)

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

(Em Reais)

	Capital Social	Reser.Capital	Reserva de Lucros	Prejuízo Acumulado	TOTAL
Saldos em 31/12/2020	3.290.500	-	-	(157.216)	3.133.284
Absorção de Prejuízos /Redução Capital	(180.372)	-	-	180.372	-
Capital social Reduzido	(3.076.376)	-	-	-	(3.076.376)
Prejuízo Líquido do Exercício	-	-	-	(160.056)	(160.056)
Saldos em 31/12/2021	33.752	-	-	(136.900)	(103.148)

Notas Explicativas:

1 - A empresa tem por objeto social a participação em outras empresas, a administração, a compra e a venda de bens imóveis próprios.

2 - As demonstrações contábeis foram elaboradas em obediência aos preceitos da Legislação Comercial e aos Princípios Contábeis.

3 - Em 31/08/2021 AGE aprovou a redução do capital social em R\$ 3.256.747,73, mediante absorção de prejuízo e entrega de unidades imobiliárias aos acionistas.

Blumenau, 31 de dezembro de 2021.

Rodolfo Francisco de Souza Neto
Diretor Presidente

Denise Veronica Hess de Souza
Diretora Vice-Presidente

Josceli Meurer
Contador -CRC/SC 017297/O-2