

CURITIBA ECO MEDICAL CENTER ADMINISTRACAO IMOBILIARIA S A

CNPJ: 26.269.437/0001-19

Notas Explicativas as Demonstrações

Contábeis em 31/12/2024

01.01 - CONTEXTO OPERACIONAL

Sociedade Anônima Fechada, CURITIBA ECO MEDICAL CENTER ADMINISTRACAO IMOBILIARIA S.A., tem por objetivo social: 6822600 - Gestão e administração da propriedade imobiliária

01.02 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base a Lei nº 11.638/2007 e o Pronunciamento Técnico PME, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC, Resoluções CFC nº 750/1993, 1.255/2009 e 1.282/2010 e a Lei nº 11941/2009. A administração da empresa também procedeu ao exame conceitual e concluiu que a empresa não possui prestações públicas de contas e assim encontra-se apta a exercer a faculdade pela aplicação dos itens previstos na legislação.

01.03 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

01.03.01 - As demonstrações contábeis inerentes aos exercícios findos em 31/12/2024 estão sendo apresentadas em Reais (R\$) e foram aprovadas pela administração.

01.03.02 - As demonstrações financeiras apresentadas são compostas por Balanço Patrimonial, Demonstração de Resultado de Exercício e Demonstração das Mutações de Patrimônio Líquido.

01.03.03 - O resultado é apurado de acordo com o regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devem ser incluídas na apuração dos resultados dos períodos que ocorrem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independente de recebimento ou pagamento.

01.03.04 - Os direitos e obrigações da entidade estão em conformidade com seus efetivos valores reais.

01.04 - ESTOQUE

01.04.01 - O estoque de Mercadoria para revenda, foi valorado pelo menor valor entre o custo e o valor líquido realizável. O custo é determinado usando-se o método de média ponderada móvel. O valor realizável líquido é o preço de venda estimado para o curso normal dos negócios, deduzidos os custos de execução e as despesas de vendas, caso seja aplicado.

01.05 – IMOBILIZADO / INVESTIMENTOS

01.05.01 - Os bens integrantes do Ativo Não Circulante estão demonstrados ao custo de aquisição sendo considerados como custo todos os valores necessários para que o imobilizado estivesse à disposição da administração e sua composição foi aportada pelos seus acionistas e estão totalmente integralizados ao Capital Social.

01.06 – PATRIMONIO LÍQUIDO

01.06.01 – Não houveram alterações.

01.07 - CAPITAL SOCIAL

01.07.01 - O Capital Social está totalmente subscrito e integralizado.

01.08 – DISTRIBUIÇÃO DOS LUCROS E DIVIDENDOS

01.08.01 – Não foi feita a Reserva Legal de 5% como prevê art. 193 da Lei 6.404/76.

01.08.02 – O lucro líquido do exercício foi totalmente distribuído e pago aos acionistas.

CURITIBA, PR - 31/12/2024

JOAO LUIZ GARCIA DE FARIA

Presidente

CPF: 043.006.328-80

LUIS ADRIANO SLUSARCZUK

Contabilista

CRC: PR-042.645/O-4PR

CPF: 837.381.509-00