

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras

Aos
Conselheiros e Administradores da
Tenda Securitizadora S/A
São Paulo – SP

Opinião sobre as demonstrações financeiras

Examinamos as demonstrações financeiras da **Tenda Securitizadora S/A** (“**Companhia**” ou “**Tenda**”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024, e suas respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, assim como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião sobre as demonstrações financeiras

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação a Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Tenda Securitizadora S/A

Balancos patrimoniais
Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais)

	Notas	31/12/2024	31/12/2023		Notas	31/12/2024	31/12/2023
Ativo circulante				Passivo Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	254	11	Fornecedores		139	26
Contas a receber	4	247.500	235.732	Debêntures	6	60.491	72.699
Outros ativos		33	32	Obrigações trabalhistas	5.1	378	273
Total do ativo circulante		247.787	235.775	Impostos e contribuições a recolher		75	95
				Imposto de renda e contribuição social a pagar	5.2	707	285
				Outros passivos		24	27
				Total do passivo circulante		61.814	73.404
Ativo não circulante				Passivo não circulante			
Imobilizado		8	12	Debêntures	6	183.269	159.692
Total do ativo não circulante		8	12	Total do passivo não circulante		183.269	159.692
				Patrimônio líquido			
				Capital social	7.1	100	100
				Reserva Legal	7.3	20	20
				Reservas de lucros		2.592	2.572
				Total do patrimônio líquido		2.712	2.692
Total do ativo		247.795	235.787	Total do passivo e patrimônio líquido		247.795	235.787

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Tenda Securitizadora S/A

Demonstrações do resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de Reais)

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Receita operacional líquida	8	31.467	30.690
Custo de captação (encargos)	9	(25.951)	(26.109)
Lucro bruto		5.516	4.581
Despesas operacionais			
Despesas Comerciais		(8)	-
Despesas gerais e administrativas	9	(3.342)	(3.148)
Outras receitas operacionais, líquidas	-	1.341	1.425
Lucro antes do resultado financeiro		3.507	2.858
Receitas financeiras	10	3.503	3.489
Despesas financeiras	10	(58)	(138)
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social		6.952	6.209
Imposto de renda e contribuição social	5.2	(2.408)	(2.090)
Lucro líquido do exercício		4.544	4.119

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Tenda Securitizadora S/A

Demonstrações do resultado abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em milhares de Reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucro líquido do exercício	4.544	4.119
(+) Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado abrangente do exercício	<u>4.544</u>	<u>4.119</u>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Tenda Securitizadora S/A

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em milhares de Reais)

	Notas	Capital social	Reserva legal	Reserva de lucros	Lucros acumulados	Total do patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2022		100	20	2.109	-	2.229
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	4.119	4.119
Dividendos mínimos obrigatórios	7.4	-	-	-	(1.030)	(1.030)
Destinação do lucro do exercício	-	-	-	3.089	(3.089)	-
Distribuição de lucros adicional	7.4	-	-	(2.626)	-	(2.626)
Saldos em 31 de dezembro de 2023		100	20	2.572	-	2.692
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	4.544	4.544
Dividendos mínimos obrigatórios	7.4	-	-	-	(1.136)	(1.136)
Destinação do lucro do exercício	-	-	-	3.408	(3.408)	-
Distribuição de lucros adicional	7.4	-	-	(3.388)	-	(3.388)
Saldos em 31 de dezembro de 2024		100	20	2.592	-	2.712

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Tenda Securitizadora S/A

Demonstrações dos fluxos de caixa

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em milhares de Reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	6.951	6.208
Ajustes para reconciliar o resultado do exercício com o caixa das atividades operacionais		
Depreciação e amortização	-	4
Juros de captação debêntures	25.951	26.109
Redução (aumento) em ativos		
Contas a receber	(11.768)	(22.481)
Outros ativos	-	(6)
Aumento (redução) em passivos		
Fornecedores	113	8
Salários e encargos sociais	105	(28)
Impostos e contribuições a pagar	(20)	51
Outros passivos	(2)	8
Pagamento de imposto de renda e contribuição social	(1.985)	(2.896)
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	<u>19.345</u>	<u>6.977</u>
Fluxos de caixa das atividades de investimentos		
Aquisição de Imobilizado e Intangível	4	-
Caixa líquido proveniente das atividades de investimentos	<u>4</u>	<u>-</u>
Fluxos de caixa das atividades de financiamento		
Captação de debêntures	91.252	171.559
Pagamento de debêntures	(105.833)	(174.151)
Dividendos pagos	(4.524)	(4.910)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	<u>(19.105)</u>	<u>(7.502)</u>
Aumento / (Redução) de caixa e equivalentes de caixa líquidos	<u><u>244</u></u>	<u><u>(525)</u></u>
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa líquidos		
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	11	536
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	254	11
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa líquidos	<u><u>244</u></u>	<u><u>(525)</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Tenda Securitizadora S/A

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

1. Contexto operacional

A **Tenda Securitizadora S/A (“Companhia”)**, constituída em 14 de abril de 2015, tem como objeto social a prática de operações de aquisição e securitização de direitos creditórios não padronizados vencidos e/ou a vencer, performados ou a performar, originados de operações realizadas por pessoas físicas ou jurídicas que sejam passíveis de securitização.

2. Apresentação das demonstrações financeiras e resumo das principais práticas contábeis materiais adotadas

2.1. Autorização

A autorização para a conclusão e apresentação destas demonstrações financeiras ocorreu na reunião da Diretoria em 11 de março de 2025.

2.2. Base de elaboração

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais levam em consideração as disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações – Lei nº 6.404/76 alteradas pelas Leis nº 11.638/07 e nº 11.941/09, nos pronunciamentos, nas orientações e nas interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), homologados pelos órgãos reguladores.

As demonstrações financeiras são apresentadas em Real (R\$), que é a moeda funcional da Companhia.

As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações financeiras foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações financeiras. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas pode incluir entre outros a avaliação dos ativos financeiros pelo valor justo e pelo método de ajuste a valor presente, análise do risco de crédito para determinação da provisão para créditos de liquidação duvidosa, assim como da análise dos demais riscos para determinação de outras provisões, inclusive para litígios e riscos.

A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores significativamente divergentes dos registrados nas demonstrações financeiras devido ao tratamento probabilístico inerente ao processo de estimativa. A Companhia revisa suas estimativas e premissa periodicamente, não superior a um ano.

As demonstrações financeiras foram preparadas utilizando o custo histórico como base de valor, exceto pela valorização de certos ativos e passivos como instrumentos financeiros, os quais são mensurados pelo valor justo.

Tenda Securitizadora S/A

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

2. Apresentação das demonstrações financeiras e resumo das principais práticas contábeis materiais adotadas--Continuação

2.3. Apuração do resultado

A receita pela prestação de serviços é reconhecida quando da execução dos mesmos, e quando os riscos significativos e os benefícios são transferidos para o comprador, na extensão em que for provável que benefícios econômicos serão gerados para a Companhia e quando possa ser mensurada de forma confiável. A receita é mensurada com base no valor justo da contraprestação recebida, excluindo descontos, abatimentos e impostos ou encargos.

2.4. Caixa e equivalentes de caixa

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. A Companhia considera equivalentes de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa e estando sujeita a um insignificante risco de mudança de valor. Por conseguinte, um investimento, normalmente, se qualifica como equivalente de caixa quando tem vencimento de curto prazo, por exemplo, três meses ou menos, a contar da data da contratação.

2.5. Contas a receber – títulos de créditos recebíveis

São registrados pelos seus valores de aquisição e captação, respectivamente, atualizados até a data do balanço.

2.6. Redução ao valor recuperável de ativos (impairment)

A Administração da Companhia revisa anualmente o valor contábil líquido dos ativos, com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas operacionais, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Quando estas evidências são identificadas e o valor contábil líquido excede o valor recuperável, é constituída provisão para deterioração ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável.

2.7. Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômico-futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário são demonstrados como não circulantes.