

AZUL TURISMO S/A

CNPJ 27.991.900/0001-02

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024**BALANÇO PATRIMONIAL**

Valores expressos em Reais	Nota	Exercício findo em	
		31/12/2024	31/12/2023
ATIVO			
CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes de caixa	2	667.699,83	889.214,90
Estoques	3	94.814,37	94.814,37
Total do ativo circulante		762.514,20	984.027,27
NÃO CIRCULANTE			
Realizável a longo prazo			
Créditos com pessoas ligadas (Físicas/Jurídicas)		908.166,34	994.982,67
Investimentos		24.746.260,01	24.776.932,45
Partic. permanentes em coligadas ou controladas			
Total do ativo não circulante		25.654.426,35	25.771.915,12
Total do ativo		26.416.940,55	26.755.944,39
PASSIVO			
CIRCULANTE			
fornecedores	4	6.066,63	990,00
Tributos a recolher	5	16.544,80	17.696,83
Total do passivo circulante		22.611,43	18.686,83
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Capital Realizado	6	4.173.904,00	4.173.904,00
Reservas de Lucro			
Reserva legal		834.780,80	834.780,80
Reservas Estatutárias		11.918.213,51	11.918.213,51
Resultados			
Lucros acumulados e/ou saldo à disposição da assembleia		9.327.430,81	9.670.359,25
Adiantamento para futuro aumento de capital		140.000,00	140.000,00
Total do patrimônio líquido		26.394.329,14	26.737.257,56
Total do passivo		26.416.940,55	26.755.944,39

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

AZUL TURISMO S/A

CNPJ 27.991.900/0001-02

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO**

Valores expressos em Reais		Exercício findo em	
	Nota	31/12/2024	31/12/2023
RECEITA BRUTA			
Receita de aluguel		1.111.220,46	1.139.130,24
		1.111.220,46	1.139.130,24
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA			
(-) Tributos sobre receitas		(40.559,52)	(41.578,20)
		(40.559,52)	(41.578,20)
	RECEITA LÍQUIDA	1.070.660,94	1.097.552,04
	RESULTADO BRUTO	1.070.660,94	1.097.552,04
DESPESAS			
administrativas		(170.302,93)	(112.228,49)
		(170.302,93)	(112.228,49)
RESULTADO DE EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL			
Receita de equivalência patrimonial		7.236.127,56	4.078.358,78
Despesa de equivalência patrimonial		0,00	(326.200,65)
		7.236.127,56	7.752.158,13
RESULTADO FINANCEIRO			
Receita Financeira		94.240,99	88.851,00
Despesa Financeira		(5.336,08)	(2.587,64)
		88.904,91	86.263,36
IMPOSTOS SOBRE O LUCRO			
Imposto de renda		(88.726,41)	(89.535,89)
Contribuição social sobre lucro líquido		(40.581,51)	(40.872,95)
		(129.307,92)	(130.408,84)
	Lucro (Prejuízo) do exercício	8.096.082,56	8.693.336,20

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

Valores expressos em Reais	Nota	Exercício findo em	
		31/12/2024	31/12/2023
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais:			
Lucro (Prejuízo) do exercício		8.096.082,56	8.823.745,04
		8.096.082,56	8.823.745,04
<i>Variações no passivo:</i>			
Fornecedores		5.076,63	990,00
Tributos a recolher		66,82	2.814,25
Imposto de renda		(709,86)	(89.535,89)
Contribuição social sobre lucro líquido		(508,99)	(40.872,95)
		3.924,60	(126.604,59)
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais		8.100.007,16	8.697.140,45
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimentos:			
Participações permanentes em coligadas ou controladas		30.672,44	(4.368.858,13)
Caixa líquido proveniente das atividades de investimentos		30.672,44	(4.368.858,13)
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamentos:			
Créditos com pessoas ligadas (Físicas/Jurídicas)		86.816,33	(111.816,33)
Lucros distribuídos		(8.439.011,00)	(4.085.600,00)
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamentos		(8.352.194,67)	(4.197.416,33)
Aumento (Diminuição) líquido de Caixa e equivalentes de caixa		(221.515,07)	130.865,99
Saldo do inicial		889.214,90	758.348,91
Saldo final		667.699,83	889.214,90

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

AZUL TURISMO S/A

CNPJ 27.991.900/0001-02

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

DEMONSTRAÇÃO DA MUTAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Valores expressos em Reais

	CAPITAL REALIZADO	ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	RESERVA LEGAL	RESERVAS ESTATUTÁRIAS	LUCROS ACUMULADOS E/OU SALDO À DISPOSIÇÃO DA ASSEMBLEIA	TOTAIS
Saldo inicial em 01/01/2023	4.173.904,00	140.000,00	834.780,80	11.918.213,51	9.670.359,25	26.737.257,56
Lucro apurado no período	-	-	-	-	8.096.082,56	8.096.082,56
Constituição de reserva	-	-	-	-	(8.096.082,56)	(8.096.082,56)
Reversão de reserva para distribuição de lucros	-	-	-	-	8.096.082,56	8.096.082,56
Lucros distribuídos	-	-	-	-	(8.439.011,00)	(8.439.011,00)
Saldo final em 31/12/2024	4.173.904,00	140.000,00	834.780,80	11.918.213,51	9.327.430,81	26.394.329,12

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

NOTAS EXPLICATIVAS

1. Contexto operacional

AZUL TURISMO S/A, constituída em 14 de junho de 1983, sob a natureza jurídica de sociedade anônima fechada, registrada na JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, sob nº 323.000.201.43. A companhia tem como principal atividade aluguel de imóveis próprios e tem sua sede à Av. Nossa Senhora da Penha – Nº 570 – Sala 108 – Praia do Canto – CEP 29.055-131 – Vitória – ES.

1.1. Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras da Sociedade (“demonstrações financeiras”) foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil através do Comitê de Pronunciamentos Contábeis – Contabilidade para pequenas e médias empresas (“CPC PME”), aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (“CFC”). Todas as informações, estão sendo evidenciadas e correspondem às utilizadas na gestão da Administração da Sociedade.

AZUL TURISMO S/A

CNPJ 27.991.900/0001-02

1.2. Base de apresentação

As demonstrações financeiras foram preparadas com base no custo histórico. Os eventos subsequentes foram avaliados até 31 de janeiro de 2025, data em que a emissão das demonstrações financeiras foi aprovada pela Diretoria.

1.3. Sumário das principais políticas contábeis

a. **Moeda funcional** – As demonstrações financeiras são mensuradas utilizando o real (“BRL” ou “R\$”), que é a moeda do principal ambiente econômico no qual a Sociedade opera (“moeda funcional”). Todas as operações são realizadas em R\$.

b. **Regime tributário** – A empresa apura seu resultado através do regime de Lucro Presumido e contabiliza suas receitas e despesas pelo regime de competência.

c. **Contas a receber** – Quando existentes, as contas a receber correspondem aos valores a receber de clientes pelos serviços prestados a clientes, tais como: aluguel de imóveis próprios e outros relacionados à atividade da empresa. Se o prazo de recebimento é equivalente a um ano ou menos, as contas a receber são classificadas no ativo circulante, caso contrário, estão apresentadas no ativo não circulante.

d. **Empréstimos e financiamentos** – Quando existentes, os Empréstimos e financiamentos são reconhecidos inicialmente pelo valor bruto da transação, e são subsequentemente, apresentados ao custo amortizado. Qualquer diferença entre o valor capitado e o valor de liquidação é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em andamento.

e. **Estoques** – Quando existentes, são avaliados pelo custo médio de aquisição, que não excedem o valor líquido de realização e compreendem os imóveis disponíveis para venda.

CNPJ 27.991.900/0001-02

1.4. Estimativas e julgamentos contábeis críticos

As estimativas e os julgamentos contábeis críticos são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, considerados razoáveis para as circunstâncias.

1.5. Novos pronunciamentos contábeis

CPC 06 (R2) – Operações de Arrendamento Mercantil – A partir dessa norma, os arrendatários deverão reconhecer o passivo dos pagamentos futuros e o direito de uso do ativo arrendado para praticamente todos os contratos de arrendamento mercantil, incluindo os operacionais, podendo ficar fora do escopo dessa nova norma determinados contratos de curto prazo ou de pequenos montantes. Os critérios de reconhecimento e mensuração dos arrendamentos nas demonstrações financeiras dos arrendadores ficam substancialmente mantidos. A Administração avaliou o impacto da adoção da referida norma, e concluiu que não há impactos nas suas demonstrações financeiras.

AZUL TURISMO S/A

CNPJ 27.991.900/0001-02

ICPC 22 Incerteza sobre tratamento de impostos – A interpretação explica como considerar a incerteza na contabilização do imposto de renda. O CPC32 – Imposto de Renda, especifica como contabilizar os impostos de renda correntes e diferidos, mas não como refletir os efeitos da incerteza. A sociedade avaliou os requerimentos dessa nova interpretação e concluiu que não há impacto significativo em suas demonstrações financeiras.

2. CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA

Caixa e equivalentes de caixa compreendem os valores de caixa, depósitos líquidos e imediatamente resgatáveis, aplicações financeiras em investimento com risco insignificante de alteração de valor. As aplicações financeiras são prontamente conversíveis em caixa, sendo indexadas à taxa dos certificados de depósito interbancário (“taxa DI” ou “CDI”) e estão registradas e demonstradas ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais até a data do balanço.

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
Caixa	6.930,00	6.930,00
Bancos Conta Movimento	2.770,85	2.036,65
Aplicação Financeiras	656.050,71	880.248,25
Outras	1.948,27	0,00
	667.699,83	889.214,90

3. ESTOQUES

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
Imóveis Destinados à Venda	94.814,37	94.814,37
	94.814,37	94.814,37

4. FORNECEDORES

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
Fornecedores diversos	6.066,63	990,00
	6.066,63	990,00

5. TRIBUTOS A RECOLHER

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
Tributos Federais a Recolher	15.364,36	16.583,21
Tributos Previdenciários a Recolher	1.180,44	1.113,62
	16.544,80	17.696,83

AZUL TURISMO S/A

CNPJ 27.991.900/0001-02

6. CAPITAL REALIZADO

O capital social, totalmente subscrito e integralizado, em 31 de dezembro de 2024 está no montante de R\$ 4.173.904,00, dividido em 15.727.040 ações ordinárias, nominativas, sem valor, cada uma, assim distribuídas conforme demonstrativo abaixo:

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
Capital Social		
Mar Participações Ltda	2.086.952,00	2.086.952,00
MP Participações e Negócios Ltda	2.086.952,00	2.086.952,00
	4.173.904,00	4.173.904,00
MEMBROS DA SOCIEDADE E RESPONSÁVEIS TÉCNICOS		

MARCIO PRETTI ESPINDULA

Presidente

**MARIA DA PENHA PRETTI ESPINDULA DE
OLIVEIRA LIMA**

Diretora

Responsável Técnico

Edcarlos Scandian

TC – CRC 1-ES-005826/O-1 – Contador

CPF: 781.489.367-49