

**Rover - Negócios e Empreendimentos Imobiliários S.A.**  
**Demonstrações de resultados**  
**Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023**  
*(Em reais)*

	Nota	2024	2023
<b>Receita operacional líquida</b>	13	25.110.636	21.853.527
<b>Custos dos serviços prestados</b>	14	<u>(1.415.914)</u>	<u>(1.051.168)</u>
<b>Lucro bruto</b>		<b>23.694.722</b>	<b>20.802.359</b>
<b>Receitas (despesas) operacionais</b>	16		
Despesas administrativas e gerais		(13.703.956)	(12.332.238)
Outras receitas (despesas operacionais), líquidas		<u>6.503</u>	<u>327.105</u>
<b>Resultado antes das despesas financeiras líquidas e impostos</b>		<b>9.997.270</b>	<b>8.797.226</b>
Receitas financeiras	17	119.234	178.819
Despesas financeiras	17	<u>(153.673)</u>	<u>(96.829)</u>
<b>Despesas financeiras, líquidas</b>		<b>(34.438)</b>	<b>81.990</b>
<b>Resultado do exercício antes do imposto de renda e da contribuição social</b>		<b>9.962.832</b>	<b>8.879.217</b>
Contribuição social corrente	18	(727.696)	(627.029)
Imposto de renda corrente	18	<u>(1.958.674)</u>	<u>(1.672.292)</u>
<b>Lucro do exercício</b>		<b><u>7.276.461</u></b>	<b><u>6.579.896</u></b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

\_\_\_\_\_  
Diretoria

\_\_\_\_\_  
Diretoria

\_\_\_\_\_  
Técnico em Contabilidade  
Paulo Bento  
CPF: 106.746.599-53  
CRC - PR: 012119/O-6