

**CONDOR ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS S.A.**  
**CNPJ Nº 54.752.257/0001-29**  
**NIRE 4230001281-5**

**ERRATA - EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

A Condor Administradora de Imóveis S.A. vem retificar o Edital de Convocação quanto à data de realização da Assembleia Geral Ordinária, portanto:

**Onde se lê:** “no dia 28 de Abril de 2025, às 10 horas,” **Leia-se:** “no dia 29 de Abril de 2025, às 10 horas,”

Transcrevemos abaixo, já com a correção, o referido Edital de Convocação:

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**  
**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

Convocamos os acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária na sede social da Companhia, na Rua Alfredo Klimmek, 440, Espaço Klimmek, Centro, CEP 89280-334, São Bento do Sul-SC, no dia 29 de Abril de 2025, às 10 horas, para deliberarem sobre a seguinte

**ORDEM DO DIA**

- 1) Exame, discussão e deliberação sobre o Relatório da Administração, das Demonstrações Financeiras e do Parecer dos Auditores Independentes e homologação dos valores neles constantes, relativos ao exercício social encerrado em 31.12.2024;
- 2) Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício;
- 3) Deliberar sobre a distribuição de dividendos;

São Bento do Sul-SC, 15 de abril de 2025.

**Alexandre Wiggers**  
**Diretor Presidente**