

STORM PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ nº 27.208.105/0001-97 / NIRE nº 41300296171
Ata da 2ª Assembleia Geral Ordinária, Realizada em 14 de maio de 2019.

Página | 1

1. **Data, hora e local:** 14 de maio de 2019, às 15h00min, na sede da empresa em Curitiba – PR, na Rua Senador Accioly Filho, 1021, Bairro Cidade Industrial de Curitiba, CEP 81310-000.
2. **Convocação e presença:** Convocação dispensada face à presença de 100% (cem por cento) dos acionistas, conforme assinaturas apostas ao final deste documento.
3. **Mesa:** **Hélio Bruck Rotenberg**, como Presidente; e **Mariana Corrêa Monteiro Seccatto**, como Secretária.
4. **Ordem do dia:**

Em Assembleia Geral Ordinária:

- a) Apreciação das publicações de Balanço Patrimonial e das Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31/12/2018;
 - b) Deliberar sobre a destinação do lucro líquido apurado em 31/12/2018.
5. **Deliberações:**

- a) Foram apresentados, examinados, discutidos e aprovados, por unanimidade de votos, o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31/12/2018, apresentados aos acionistas nesta assembleia; e que também se encontram em **Anexo** a esta ata, conforme disposição do art. 294, II, da Lei 6.404/76. As demonstrações financeiras da companhia também ficarão arquivados na sua sede.

Nos termos do art. 133, §4º da Lei 6.404/76, considerou-se que com a entrega dos documentos antes da realização desta Assembleia, fica sanada a falta de publicação dos anúncios e/ou a inobservância dos prazos previstos no art. 133 da Lei 6.404/76.

- b) **Destinação do resultado do exercício encerrado em 31/12/2018:** Os acionistas deliberaram e ratificaram, por unanimidade de votos, a não distribuição de dividendos em razão da existência de prejuízos acumulados no exercício no exercício encerrado em 31/12/2018.

(Espaço reservado para a Junta Comercial. Por favor não assinar, riscar ou de qualquer modo preencher abaixo desta linha)



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/06/2019 14:22 SOB Nº 20192842005.
PROTOCOLO: 192842005 DE 19/06/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11902868393. NIRE: 41300296171.
STORM PARTICIPAÇÕES S.A.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 25/06/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

STORM PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ nº 27.208.105/0001-97 / NIRE nº 41300296171
Ata da 2ª Assembleia Geral Ordinária, Realizada em 14 de maio de 2019.

Página | 2

O prejuízo acumulado, no valor de R\$ 18.934,64 (dezoito mil, novecentos e trinta e quatro reais e sessenta e quatro centavos), fica registrado na conta de Prejuízos acumulados, para posterior compensação quando da existência de reserva de lucros.

6. **Votação e Aprovação:** As deliberações foram tomadas pela unanimidade dos presentes.
7. **Ata e encerramento:** Finalizando os trabalhos, o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente Ata. Reabertos os trabalhos, esta Ata, redigida na forma prevista pelo Artigo 130, da Lei nº 6.404/76, foi lida, aprovada e assinada pelos presentes.

Certidão: A presente cópia é fiel da que se encontra lavrada no livro de Atas da Sociedade.

Curitiba, 14 de maio de 2019.

Mesa e Acionistas:



Hélio Bruck Rotenberg
PRESIDENTE E AÇIONISTA



Mariana Corrêa Monteiro Seccatto
SECRETÁRIA



Fany Zindeluk Rotenberg
AÇIONISTA



Visto do Advogado: Ademar Cardec Seccatto
OAB/PR 44.904

H:\GRP\CTS\Cientes Ativos\Positivo - Helio\Storm\Ata\Ata 2019 05 14 - 2ª AGO - STORM com DFS (art. 294).docx

(Espaço reservado para a Junta Comercial. Por favor não assinar, riscar ou de qualquer modo preencher abaixo desta linha)



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/06/2019 14:22 SOB Nº 20192842005.
PROTOCOLO: 192842005 DE 19/06/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11902868393. NIRE: 41300296171.
STORM PARTICIPAÇÕES S.A.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 25/06/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

STORM PARTICIPAÇÕES S/A.

CNPJ N.º 27.208.105/0001-97 e NIRE nº 41300296171

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Sócios,

Temos o prazer de submeter à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Financeiras da **STORM PARTICIPAÇÕES S/A**, relativos aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2018 e 2017.

Os documentos apresentados contêm os dados necessários à análise do desempenho da Empresa no exercício. Colocamo-nos a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que venham a ser julgados necessários.

Tratando-se de sociedade holding, com o objeto a incorporação de empreendimentos imobiliários, compra venda e aluguéis de imóveis próprios.

Atenciosamente,


A Diretoria









CERTIFICO O REGISTRO EM 25/06/2019 14:22 SOB N° 20192842005.
PROTOCOLO: 192842005 DE 19/06/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11902868393. NIRE: 41300296171.
STORM PARTICIPAÇÕES S.A.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 25/06/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

STORM PARTICIPAÇÕES S/A
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO
Em Reais

ATIVO

	2018	2017
CIRCULANTE	7.594,34	2.999,81
DISPONÍVEL	7.577,60	2.988,64
CAIXA	1.000,00	1.000,00
BANCOS CONTA MOVIMENTO	6.577,60	1.988,64
DIREITOS REALIZADOS A CURTO PRAZO	16,74	11,17
IMPOSTOS A RECUPERAR	16,74	11,17
NÃO CIRCULANTE	4.818.085,50	4.643.666,00
INVESTIMENTOS (Nota 3.d)	4.818.085,50	4.643.666,00
SOCIEDADE EM CONTA DE PARTICIPAÇÕES	4.818.085,50	4.643.666,00
TOTAL DO ATIVO	4.825.679,84	4.646.665,81

Obs. As notas explicativas da administração são parte integrante das Demonstrações Financeiras.



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/06/2019 14:22 SOB N° 20192842005.
PROTOCOLO: 192842005 DE 19/06/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11902868393. NIRE: 41300296171.
STORM PARTICIPAÇÕES S.A.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 25/06/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

STORM PARTICIPAÇÕES S/A
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO
Em Reais

PASSIVO

	2018	2017
CIRCULANTE	1.529,17	0,00
FORNECEDORES	1.529,17	0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.824.150,67	4.646.665,81
CAPITAL SOCIAL (Nota 4.a)	1.000,00	1.000,00
RESERVA DE CAPITAL	4.855.085,50	4.658.666,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(13.000,19)	(13.000,19)
LUCRO DO EXERCÍCIO	(18.934,64)	0,00
TOTAL DO PASSIVO	4.825.679,84	4.646.665,81

Obs. As notas explicativas da administração são parte integrante das Demonstrações Financeiras.



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/06/2019 14:22 SOB N° 20192842005.
PROTOCOLO: 192842005 DE 19/06/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11902868393. NIRE: 41300296171.
STORM PARTICIPAÇÕES S.A.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 25/06/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

STORM PARTICIPAÇÕES S/A
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
EM 31 DE DEZEMBRO
Em Reais

	2018	2017
DESPESAS OPERACIONAIS	(18.662,84)	(12.841,40)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(18.662,84)	(12.841,40)
RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO	(271,80)	(158,79)
DESPESAS FINANCEIRAS	(316,38)	(223,04)
RECEITAS FINANCEIRAS	44,58	64,25
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	(18.934,64)	(13.000,19)
Lucro/Prejuízo por Ação	(18,93)	(13,00)

Obs. As notas explicativas da administração são parte integrante das Demonstrações Financeiras.

S

AS

AS



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/06/2019 14:22 SOB N° 20192842005.
 PROTOCOLO: 192842005 DE 19/06/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11902868393. NIRE: 41300296171.
 STORM PARTICIPAÇÕES S.A.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
 SECRETÁRIO-GERAL
 CURITIBA, 25/06/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

STORM PARTICIPAÇÕES S/A
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
 PERÍODO DE 15/02/2017 A 31/12/2018
 Em Reais

	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS DE CAPITAL	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	TOTAL GERAL
SALDO EM 15/FEV/2017	-	-	-	-
Integralização de Capital	1.000,00	-	-	1.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	-	4.658.666,00	-	4.658.666,00
Resultado Líquido do Exercício	-	-	(13.000,19)	(13.000,19)
SALDO EM 31/DEZ/2017	1.000,00	4.658.666,00	(13.000,19)	4.646.665,81
Distribuição de Dividendos	-	196.419,50	-	196.419,50
Resultado Líquido do Exercício	-	-	(18.934,64)	(18.934,64)
SALDO EM 31/DEZ/2018	1.000,00	4.855.085,50	(31.934,83)	4.824.150,67

Obs. As notas explicativas da administração são parte integrante das Demonstrações Financeiras.



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/06/2019 14:22 SOB N° 20192842005.
 PROTOCOLO: 192842005 DE 19/06/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11902868393. NIRE: 41300296171.
 STORM PARTICIPAÇÕES S.A.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
 SECRETÁRIO-GERAL
 CURITIBA, 25/06/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

STORM PARTICIPAÇÕES S/A
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
Em Reais

Método Indireto

	2018	2017
Atividades Operacionais		
Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício	(18.934,64)	(13.000,19)
Lucro Ajustado	(18.934,64)	(13.000,19)
Aumento/Redução - Impostos e Contrib. A Recuperar	(5,57)	(11,17)
Aumento/Redução - Fornecedores	1.529,17	-
Caixa Líquido Consumido nas Atividades Operacionais	(17.411,04)	(13.011,36)
Atividades de Investimento		
Aumento/Redução - Sociedade em Conta de Participação	(174.419,50)	(4.643.666,00)
Caixa Líquido Gerado nas Atividades de Investimento	(174.419,50)	(4.643.666,00)
Atividades de Financiamento		
Aumento/Redução - Capital Social	-	1.000,00
Aumento/Redução - AFAC	196.419,50	4.658.666,00
Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Financiamento	196.419,50	4.659.666,00
Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa	4.588,96	2.988,64
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	2.988,64	0,00
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	7.577,60	2.988,64

Obs. As notas explicativas da administração são parte integrante das Demonstrações Financeiras.



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/06/2019 14:22 SOB N° 20192842005.
 PROTOCOLO: 192842005 DE 19/06/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11902868393. NIRE: 41300296171.
 STORM PARTICIPAÇÕES S.A.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
 SECRETÁRIO-GERAL
 CURITIBA, 25/06/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

[Handwritten signatures and initials]

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DE 2018 E 2017.**1 Contexto Operacional**

A Storm Participações S/A, tem por objetivo social a compra, venda e aluguel de imóveis próprios e incorporação de empreendimentos imobiliários.

2 Elaboração e Apresentação das Demonstrações Financeiras

As demonstrações financeiras estão sendo apresentadas em Reais, e foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais incluem as disposições da lei das sociedades por ações e regulamentações do conselho federal de contabilidade.

3 Principais Práticas Contábeis

As principais práticas contábeis adotadas pela Companhia estão descritas a seguir:

a) Apuração de resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência.

b) Caixa e equivalentes a caixa

Esse grupo está composto pelo saldo que permanece nos caixas, saldo de contas correntes e aplicações financeiras com prazos de vencimentos originais de até 90 dias. As aplicações financeiras incluídas nos equivalentes de caixa são classificadas na categoria "ativos financeiros mensurados ao valor justo através do resultado".

c) Regime de Tributação

A empresa adotou a tributação do resultado pelo regime do lucro presumido.

d) Investimentos

A Storm Participações S/A, possui investimentos conforme segue:

Participações Societárias	R\$	
	2018	2017
CHH Investimentos e Participações Ltda	4.500.000,00	4.500.000,00
H&R Aplicativos e Sol Mobile Ltda.	318.085,50	143.666,00
Total	4.818.085,50	4.643.666,00



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/06/2019 14:22 SOB Nº 20192842005.
 PROTOCOLO: 192842005 DE 19/06/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11902868393. NIRE: 41300296171.
 STORM PARTICIPAÇÕES S.A.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
 SECRETÁRIO-GERAL
 CURITIBA, 25/06/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

e) Outros ativos circulantes e não circulantes

Um ativo é reconhecido no balanço quando for provável que seus benefícios econômicos futuros favoreçam a Companhia e seu custo ou valor possa ser mensurado com segurança. Os ativos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos doze meses, caso contrário, são classificados como ativos não circulantes.

f) Outros passivos circulantes e não circulantes

Um passivo é reconhecido no balanço quando a Companhia possui uma obrigação legal como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-la. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos dos correspondentes encargos e variações monetárias, quando aplicáveis, até a data do balanço.

4 Capital Social e Reservas

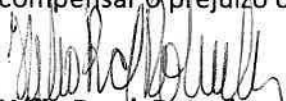
a) Capital Social


O capital social está representado por 1.000,00 (Mil Reais), dividido em 1.000 (Mil) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, pertencentes inteiramente aos sócios titulares domiciliados no país.

Sócios	AÇÕES	VALOR
Hélio Bruck Rotenberg	990	990,00
Fany Zindeluk Rotenberg	10	10,00
Total	1.000	1.000,00

b) Reservas de Capital

A reserva de capital tem por fim assegurar a integridade do capital social e será utilizada para compensar o prejuízo ou aumento de capital.


Hélio Bruck Rotenberg
 Diretor Presidente


Roberto Vidal de Oliveira
 CRC/PR 034636/O-0



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/06/2019 14:22 SOB Nº 20192842005.
 PROTOCOLO: 192842005 DE 19/06/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11902868393. NIRE: 41300296171.
 STORM PARTICIPAÇÕES S.A.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
 SECRETÁRIO-GERAL
 CURITIBA, 25/06/2019
www.empresafacil.pr.gov.br