

CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO CAMARGO CORRÊA S.A.

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024  
(Em milhares de reais - R\$)

| ATIVO  | 31.12.2024     | 31.12.2023     | PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO  | 31.12.2024     | 31.12.2023     |
|--|----------------|----------------|---|----------------|----------------|
| <b>CIRCULANTE</b>                                |                |                | <b>CIRCULANTE</b>   |                |                |
| Caixa e equivalentes de caixa                    | 6.580          | 8.748          | Fornecedores  | 15.245         | 46.968         |
| Títulos e valores mobiliários                    | 3.815          | 5.869          | Partes relacionadas   | 8.672          | 8.273          |
| Contas a receber de clientes                     | 645            | 2.439          | Salários, provisões e contribuições sociais                           | 8.931          | 17.431         |
| Estoques   | 103            | 213            | Impostos a recolher   | 16.546         | 17.158         |
| Partes relacionadas                              | 63.601         | 5.362          | Adiantamentos de clientes   | -              | 105            |
| Impostos a recuperar                             | 9.973          | 8.293          | Outras obrigações   | 251.416        | 183.202        |
| Outros ativos                                    | 8.290          | 73.479         | Total do passivo circulante   | 300.810        | 273.137        |
| Total do ativo circulante                        | 93.007         | 104.403        |   |                |                |
| <b>NÃO CIRCULANTE</b>                            |                |                | <b>NÃO CIRCULANTE</b>   |                |                |
| Contas a receber de clientes                     | 1.038          | -              | Fornecedores  | 542            | 1.354          |
| Impostos a recuperar                             | 34             | 34             | Partes relacionadas   | 1.828          | 1.828          |
| Imposto de renda e contribuição social diferidos | 4.638          | -              | Provisão para riscos fiscais, trabalhistas, cíveis e outras           | 163.454        | 163.101        |
| Partes relacionadas                              | 633.550        | 582.647        | Provisão para perdas em controladas e controladas em conjunto         | 392.828        | 385.885        |
| Depósitos judiciais                              | 80.593         | 84.926         | Outras obrigações   | 1.136.167      | 1.109.322      |
| Outros ativos                                    | 8.367          | 79.524         | Total do passivo não circulante                                       | 1.694.819      | 1.661.490      |
|  | 728.220        | 747.131        |   |                |                |
| <b>Investimentos:</b>                            |                |                | <b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO E RECURSOS CAPITALIZÁVEIS</b>                   |                |                |
| Em controladas e controladas em conjunto         | 117.061        | 95.880         | Capital social  | 3.238.709      | 3.200.424      |
| Outros   | 2.300          | 2.300          | Transações com sócios   | (83.739)       | (83.739)       |
|  | 119.361        | 98.180         | Ajustes de avaliação patrimonial                                      | 11.382         | (16.031)       |
|  |                |                | Prejuízos acumulados  | (4.212.229)    | (4.093.335)    |
| Imobilizado                                      | 9.092          | 9.160          | Total do patrimônio líquido   | (1.045.877)    | (992.681)      |
| Intangível                                       | 72             | 72             | Adiantamento para futuro aumento de capital                           | -              | 17.000         |
| Total do ativo não circulante                    | 856.745        | 854.543        | Total do passivo a descoberto   | (1.045.877)    | (975.681)      |
|  |                |                |   |                |                |
| <b>TOTAL DO ATIVO</b>                            | <b>949.752</b> | <b>958.946</b> | <b>TOTAL DO PASSIVO, PATRIMÔNIO LÍQUIDO E RECURSOS CAPITALIZÁVEIS</b> | <b>949.752</b> | <b>958.946</b> |

Adriana Rosa da Silva Mazotti  
Diretora Presidente  
CPF 745.603.366-87

Gustavo Araujo Rodrigues  
Contador  
CRC 1SP339140/O-5

CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO CAMARGO CORRÊA S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO  
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023  
(Em milhares de reais - R\$)

|   | <u>31.12.2024</u> | <u>31.12.2023</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA                                 | (216)             | (1.762)           |
| CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS E MERCADORIAS VENDIDAS        | <u>(3.161)</u>    | <u>(4.867)</u>    |
| PREJUÍZO BRUTO  | (3.377)           | (6.629)           |
| DESPESAS OPERACIONAIS                                       |                   |                   |
| Gerais e administrativas                                    | (65.844)          | (49.368)          |
| Outras despesas operacionais líquidas                       | 32.941            | 36.415            |
| Resultado de equivalência patrimonial                       | <u>(61.864)</u>   | <u>(79.114)</u>   |
| PREJUÍZO ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO E DOS TRIBUTOS       | (98.144)          | (98.696)          |
| Receitas financeiras  | 88.603            | 86.732            |
| Despesas financeiras  | (128.798)         | (118.509)         |
| Variação cambial, líquida                                   | <u>14.807</u>     | <u>(7.842)</u>    |
| PREJUÍZO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | (123.532)         | (138.315)         |
| IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL                      |                   |                   |
| Correntes   | 11.047            | -                 |
| PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO                               | <u>(112.485)</u>  | <u>(138.315)</u>  |
| Prejuízo básico e diluído por ação (em reais)               | (132,12)          | (162,46)          |

Adriana Rosa da Silva Mazotti  
Diretora Presidente  
CPF 745.603.366-87

Gustavo Araujo Rodrigues  
Contador  
CRC 1SP339140/O-5

CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO CAMARGO CORRÊA S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE  
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023  
(Em milhares de reais - R\$)

|   | <u>31.12.2024</u> | <u>31.12.2023</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO   | (112.485)         | (138.315)         |
| Itens que serão reclassificados subsequentemente para a demonstração do resultado |                   |                   |
| Diferenças cambiais na conversão de controladas no exterior                       | 27.413            | (11.792)          |
| Perda realiza entre entidades sobre controladora comum                            | -                 | -                 |
| RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO   | <u>(85.072)</u>   | <u>(150.107)</u>  |

\_\_\_\_\_  
Adriana Rosa da Silva Mazotti  
Diretora Presidente  
CPF 745.603.366-87

\_\_\_\_\_  
Gustavo Araujo Rodrigues  
Contador  
CRC 1SP339140/O-5

CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO CAMARGO CORRÊA S.A.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO  
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023  
(Em milhares de reais - R\$)

|  | <u>Capital social</u> | <u>Transações com sócios</u> | <u>Ajustes de avaliação patrimonial</u> | <u>Prejuízos acumulados</u> | <u>Adiantamento para futuro aumento de capital</u> | <u>Total</u>       |
|--|-----------------------|------------------------------|---|-----------------------------|--|--------------------|
| SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022                 | <u>3.156.194</u>      | <u>749</u>                   | <u>(4.239)</u>                          | <u>(3.961.429)</u>          | <u>44.230</u>                                      | <u>(764.495)</u>   |
| Aumento de capital                               | 44.230                | -                            | -                                       | -                           | (44.230)   | -                  |
| Adiantamentos para futuro aumento de capital     | -                     | -                            | -                                       | -                           | 17.000   | 17.000             |
| Transação com sócios                             | -                     | (84.488)                     | -                                       | -                           | -  | (84.488)           |
| Resultado abrangente total do exercício          | -                     | -                            | (11.792)                                | (138.315)                   | -  | (150.107)          |
| Compensação com Prejuízos Fiscais - LITÍGIO ZERO | -                     | -                            | -                                       | 6.409                       | -  | 6.409              |
| SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023                 | <u>3.200.424</u>      | <u>(83.739)</u>              | <u>(16.031)</u>                         | <u>(4.093.335)</u>          | <u>17.000</u>                                      | <u>(975.681)</u>   |
| Aumento de capital                               | 38.285                | -                            | -                                       | -                           | (38.285)   | -                  |
| Resultado abrangente total do exercício          | -                     | -                            | 27.413                                  | (112.485)                   | -  | (85.072)           |
| Adiantamentos para futuro aumento de capital     | -                     | -                            | -                                       | -                           | 21.285   | 21.285             |
| Compensação com Prejuízos Fiscais - LITÍGIO ZERO | -                     | -                            | -                                       | (6.409)                     | -  | (6.409)            |
| SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024                 | <u>3.238.709</u>      | <u>(83.739)</u>              | <u>11.382</u>                           | <u>(4.212.229)</u>          | <u>-</u>   | <u>(1.045.877)</u> |

Adriana Rosa da Silva Mazotti  
Diretora Presidente  
CPF 745.603.366-87

Gustavo Araujo Rodrigues  
Contador  
CRC 1SP339140/O-5

Documento assinado eletronicamente. Verificação em <http://www.documentoeletronico.com.br/construitoracamargocorra/> através do código RTXMS-0FFPAO-UN4H7-FYBKK ou em <https://validar.iti.gov.br> conforme instruções lá colocadas

CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO CAMARGO CORRÊA S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXOS DE CAIXA  
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023  
(Em milhares de reais - R\$)

|   | <u>31.12.2024</u> | <u>31.12.2023</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>   |                   |                   |
| Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social   | (123.532)         | (138.315)         |
| Ajustes para reconciliar o prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social com o caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades operacionais: |                   |                   |
| ADESÃO AO PROGRAMA RECEITA FEDERAL - LITIGIO ZERO   | -                 | 6.409             |
| Depreciações e amortizações (Nota 20)   | 47                | 159               |
| Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10)   | 61.864            | 79.114            |
| Provisão para perdas e para créditos de liquidação duvidosa (Notas 5 e 21)  | (3.577)           | 4.430             |
| Juros e variações monetárias  | 82.405            | 62.520            |
| Perda na alienação de imobilizado e intangível  | 21                | 530               |
| Constituição de provisão para riscos fiscais, trabalhistas, cíveis e outras (Nota 17)   | 20.022            | 25.229            |
| Provisão para perda de investimento   | -                 | 462               |
| Redução (aumento) nos ativos operacionais   |                   |                   |
| Contas a receber de clientes  | 9.035             | 10.951            |
| Estoques  | 110               | (106)             |
| Impostos a recuperar  | (1.680)           | (969)             |
| Depósitos judiciais   | 4.333             | 10.660            |
| Partes relacionadas   | 2.156             | 121.995           |
| Outros créditos   | 89.767            | (64.715)          |
| Aumento (redução) nos passivos operacionais:  |                   |                   |
| Fornecedores  | (32.535)          | (760)             |
| Salários, provisões e contribuições sociais   | (8.500)           | (98)              |
| Impostos a recolher   | (612)             | 734               |
| Adiantamento de clientes  | (105)             | (500)             |
| Outras obrigações   | (26.080)          | (41.618)          |
| Pagamento de processos fiscais, trabalhistas, cíveis e outras (Nota 17)   | (19.669)          | (32.759)          |
| Partes relacionadas   | (8.750)           | (129.116)         |
| Juros recebidos   | 41.877            | -                 |
| Recebimento de dividendos de investidas (Nota 9)  | 16.430            | 17.599            |
| Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades operacionais   | <u>103.027</u>    | <u>(68.164)</u>   |
| <b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>  |                   |                   |
| Títulos e valores mobiliários   | 2.698             | 46.919            |
| Partes relacionadas   | (17.458)          | 141.946           |
| Aumento de investimento em controladas (Nota 10)  | (61.823)          | (19.301)          |
| Aquisição de bens do ativo imobilizado e intangível (Nota 11)   | -                 | (19)              |
| Caixa líquido gerado pelas atividades de investimento   | <u>(76.583)</u>   | <u>169.545</u>    |
| <b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>   |                   |                   |
| Empréstimos de partes relacionadas  | (49.897)          | (118.077)         |
| Aumento de Capital e adiantamento para futuro aumento de capital  | 21.285            | 17.000            |
| Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento  | <u>(28.612)</u>   | <u>(101.077)</u>  |
| Aumento de caixa e equivalentes de caixa  | (2.168)           | 304               |
| Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício  | 8.748             | 8.444             |
| Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício   | <u>6.580</u>      | <u>8.748</u>      |

Adriana Rosa da Silva Mazotti  
Diretora Presidente  
CPF 745.603.366-87

Gustavo Araujo Rodrigues  
Contador  
CRC 1SP339140/O-5

Documento assinado eletronicamente. Verificação em <http://www.documentoeletronico.com.br/construitoracamargocorreia/> através do código RTXMS-0FFPAO-UN4H7-FYBKK ou em <https://validar.iti.gov.br> conforme instruções lá colocadas

# PROTOCOLO DE AÇÕES

Este é um documento assinado eletronicamente pelas partes, utilizando métodos de autenticações eletrônicas que comprovam a autoria e garantem a integridade do documento em forma eletrônica. Esta forma de assinatura foi admitida pelas partes como válida e deve ser aceito pela pessoa a quem o documento for apresentado. Todo documento assinado eletronicamente possui admissibilidade e validade legal garantida pela Medida Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001.

Data de emissão do Protocolo: 15/04/2025

## Dados do Documento

Tipo de Documento Demonstrações Financeiras  
Referência Contrato CCCC - Dfs Dezembro 2024 - Central de Balanços  
Situação Vigente / Ativo  
Data da Criação 15/04/2025  
Validade 15/04/2025 até Indeterminado  
Hash Code do Documento 4A48324AF88724808B634D72CB634599C3E2DB7EEA364388EF46D509047F64A2

## Assinaturas / Aprovações

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Papel (parte)</b>            | Contador  |
| <b>Relacionamento</b>           | 61.522.512/0001-02 - CCCC   |
| <b>Representante</b>            | CPF   |
| <b>Gustavo Araujo Rodrigues</b> | 290.406.278-51  |
| <b>Ação:</b>                    | Assinado em 15/04/2025 09:58:52 com o certificado ICP-Brasil Serial - 1B492408056B812E <b>IP:</b> 187.44.99.113               |
| <b>Info.Navegador</b>           | Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/135.0.0.0 Safari/537.36 Edg/135.0.0.0 |
| <b>Localização</b>              | Não Informada   |
| <b>Tipo de Acesso</b>           | Normal  |

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| <b>Papel (parte)</b>                 | Diretoria  |
| <b>Relacionamento</b>                | 61.522.512/0001-02 - CCCC  |
| <b>Representante</b>                 | CPF  |
| <b>Adriana Rosa da Silva Mazotti</b> | 745.603.366-87   |
| <b>Ação:</b>                         | Assinado em 15/04/2025 10:21:27 com o certificado ICP-Brasil Serial - 1B4924080260A6BC <b>IP:</b> 200.170.113.65 |
| <b>Info.Navegador</b>                | Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/135.0.0.0 Safari/537.36  |
| <b>Localização</b>                   | Não Informada  |
| <b>Tipo de Acesso</b>                | Normal   |

Enquanto estiver armazenado no Portal, a autenticidade, validade e detalhes de cada assinatura deste documento poderá ser verificada através do endereço <http://www.documentoeletronico.com.br/construtoracamargocorrea/>, utilizando o código de acesso (passcode) abaixo:

Código de Acesso (Passcode): **RTXMS-0FPAO-UN4H7-FYBKK**



No caso de assinatura com certificado digital também pode ser verificado no site <https://validar.iti.gov.br/>, utilizando-se o documento original e o documento com extensão .p7s.

Os serviços de assinatura digital deste portal contam com a garantia e confiabilidade da **AR-QualiSign**, Autoridade de Registro vinculada à ICP-Brasil.

## Validação de documento não armazenado no Portal Construtora Camargo Correa

Caso o documento já tenha sido excluído do Portal Construtora Camargo Correa, a verificação poderá ser feita conforme a seguir;

a.) Documentos assinados exclusivamente com Certificado Digital (CADES)

A verificação poderá ser realizada em

<http://www.documentoeletronico.com.br/construtoracamargocorrea/>, desde que você esteja de posse do documento original e do arquivo que contém as assinaturas (.P7S). Você também poderá fazer a validação no site do ITI – Instituto Nacional de Tecnologia da Informação através do endereço <https://validar.iti.gov.br/>

b.) Documentos assinados exclusivamente com Certificado Digital (PADES)

Para documentos no formato PDF, cuja opção de assinatura tenha sido assinaturas autocontidas (PADES), a verificação poderá ser feita a partir do documento original (assinado), utilizando o Adobe Reader. Você também poderá fazer a validação no site do ITI – Instituto Nacional de Tecnologia da Informação através do endereço <https://validar.iti.gov.br/>

c.) Documentos assinados exclusivamente SEM Certificado Digital ou de forma híbrida (Assinaturas COM Certificado Digital e SEM Certificado Digital, no mesmo documento)

Para documento híbrido, as assinaturas realizadas COM Certificado Digital poderão ser verificadas conforme descrito em (a) ou (b), conforme o tipo de assinatura do documento (CADES ou PADES).

A validade das assinaturas SEM Certificado Digital é garantida por este documento, assinado e certificado pela QualiSign.

## Validade das Assinaturas Digitais e Eletrônicas

No âmbito legal brasileiro e em também em alguns países do Mercosul que já assinaram os acordos bilaterais, as assinaturas contidas neste documento cumprem, plenamente, os requisitos exigidos na Medida Provisória 2.200-2 de 24/08/2001, que instituiu a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil e transformou o ITI – Instituto Nacional de Tecnologia da Informação em autarquia garantidora da autenticidade, integridade, não-repúdio e irretroatividade, em relação aos signatários, nas declarações constantes nos documentos eletrônicos assinados, como segue:

Art. 10. Consideram-se documentos públicos ou particulares, para todos os fins legais, os documentos eletrônicos de que trata esta Medida Provisória.

§ 1º. As declarações constantes dos documentos em forma eletrônica produzidos com a utilização de processo de certificação disponibilizado pela ICP-Brasil presumem-se verdadeiros em relação aos signatários, na forma do art. 131 da Lei no 3.071, de 1o de janeiro de 1916 - Código Civil.

§ 2º. O disposto nesta Medida Provisória não obsta a utilização de outro meio de comprovação da autoria e integridade de documentos em forma eletrônica, inclusive os que utilizem certificados não emitidos pela ICP-Brasil, desde que admitido pelas partes como válido ou aceito pela pessoa a quem for oposto o documento.

Pelo exposto, o presente documento encontra-se devidamente assinado pelas Partes, mantendo plena validade legal e eficácia jurídica perante terceiros, em juízo ou fora dele.