

**WIP INVEST SECURITIZADORA S.A.**  
**CNPJ/MF 53.002.811/0001-98**

**ITABIRA - MG**

**Demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2024**

**WIP INVEST SECURITIZADORA S.A.**  
**CNPJ/MF 53.002.811/0001-98**

**Demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2024**

**Conteúdo**

**Balancos patrimoniais**

**Demonstrações dos resultados**

**Demonstrações das mutações do patrimônio líquido**

**Demonstrações dos fluxos de caixa**

**Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis**

# WIP INVEST SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/MF 53.002.811/0001-98

Itabira - MG

## Balancos Patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

### Ativo

		<b>2024</b>
<b>Circulante</b>		<u>1.823</u>
Caixas e equivalentes de caixa	(Nota 4)	12
Direitos creditórios	(Nota 5)	1.794
Outros valores		14
Impostos a recuperar		3
<b>Total do ativo</b>		<u><u>1.823</u></u>

**Wadson F. Oliveira das Mercês**

Presidente

**Felipe Seminotti**

Contador

CRC PR 049.995/O-S-MG

# WIP INVEST SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/MF 53.002.811/0001-98

Itabira - MG

## Balancos Patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

### Passivo e patrimônio líquido

	<b>2024</b>
<b>Circulante</b>	<b>866</b>
Impostos, taxas e contribuições	11
Fornecedores	63
Empréstimos	287
Obrigações sociais e estatutárias	18
Outros Valores	487
<b>Não circulante</b>	<b>901</b>
Debêntures captadas (Nota 7)	770
Empréstimos	131
<b>Patrimônio líquido</b>	<b>56</b>
Capital social (Nota 8)	1
Reserva de lucros	55
<b>Total do passivo</b>	<b>1.823</b>

**Wadson F. Oliveira das Mercês**  
Presidente

**Felipe Seminotti**  
Contador  
CRC PR 049.995/O-S-MG

# WIP INVEST SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/MF 53.002.811/0001-98

Itabira - MG

## Demonstração do resultado

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

	<b>2024</b>
<b>Operações continuadas</b>	<u>622</u>
Receita com deságio	622
<b>(-) Deduções da receita bruta</b>	<u>(27)</u>
Impostos e contribuições	(27)
<b>Lucro bruto</b>	<u>595</u>
Despesas gerais e administrativas	(135)
<b>Lucro operacional</b>	<u>460</u>
<b>Resultado financeiro</b>	<u>(362)</u>
Despesas financeiras	(362)
<b>Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<u>98</u>
Imposto de renda e contribuição social	<u>(24)</u>
Resultado líquido do exercício	<u>74</u>
<b>Resultado líquido por ação do capital social no fim do exercício</b>	<u>74,00</u>

**Wadson F. Oliveira das Mercedes**  
Presidente

**Felipe Seminotti**  
Contador  
CRC PR 049.995/O-S-MG

**WIP INVEST SECURITIZADORA S.A.**

CNPJ/MF 53.002.811/0001-98

Itabira - MG

**Demonstrações das mutações do patrimônio líquido**

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

	<b>Capital Social</b>				<b>Reserva de lucros</b>	<b>Lucros prejuízos acumulados</b>	<b>Total</b>
	<b>Subscrito</b>	<b>A integralizar</b>	<b>Afac</b>	<b>Reserva legal</b>			
<b>Em 30 de abril de 2024</b>	10	(9)	260	-	-	(1)	260
Lucro do exercício						74	74
Obrigações sociais e estatutárias						(18)	(18)
Afac - adto futuro aumento capital social			(260)				(260)
Reserva de lucros					55	(55)	-
<b>Em 31 de dezembro de 2024</b>	10	(9)	-	-	55	-	56

**Wadson F. Oliveira das Mercês**  
Presidente**Felipe Seminotti**  
Contador  
CRC PR 049.995/O-S-MG

# WIP INVEST SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/MF 53.002.811/0001-98

Itabira - MG

## Demonstrações do fluxo de caixa

Em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

	<u>2024</u>
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>	
<b>Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	98
Variações nos ativos e passivos	
Contas a receber de clientes e outros recebíveis	(1.536)
Tributos recuperáveis	
Fornecedores	63
Debêntures captadas	771
Impostos, taxas e contribuições	11
Empréstimos	417
Outros ativos e passivos de curto e longo prazos, líquido	<u>472</u>
<b>Caixa gerado nas operações</b>	296
Imposto de renda e contribuição social pagos	(24)
<b>Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais</b>	<u>272</u>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamentos</b>	
Afac - adto futuro aumento capital social	<u>(260)</u>
<b>Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamentos</b>	(260)
<b>Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa, líquidos</b>	<u>12</u>
<b>Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício</b>	-
<b>Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício</b>	<u><u>12</u></u>

**Wadson F. Oliveira das Mercês**

Presidente

**Felipe Seminotti**

Contador

CRC PR 049.995/O-S-MG

## **1. Contexto operacional**

A Companhia tem por objeto social: Securitização de créditos, emissão e colocação privada de certificados de recebíveis e de títulos e valores mobiliários lastreados em direitos creditórios.

A Companhia é uma sociedade por ações, de capital fechado, estabelecida e domiciliada no Brasil, com sede em Itabira-MG.

## **2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações contábeis**

### **2.1. Conformidade**

As demonstrações Contábeis foram preparadas e estão sendo apresentadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluídos pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPCs).

### **2.2. Base**

A preparação de demonstrações Contábeis requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da Administração da Sociedade e do processo de aplicação das políticas contábeis. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como as áreas nas quais as premissas e estimativas são significativas para a elaboração das demonstrações Contábeis, estão divulgadas na nota 3.

## **3. Descrição das principais práticas contábeis adotadas**

### **3.1. Apresentação das demonstrações contábeis**

As principais práticas contábeis adotadas na elaboração dessas demonstrações contábeis estão descritas a seguir.

### **3.2. Resumo das principais práticas contábeis**

#### **3.2.1 Moeda funcional e moeda de apresentação**

Os itens incluídos nas demonstrações financeiras são mensurados

**WIP INVEST SECURITIZADORA S.A.**

**CNPJ/MF 53.002.811/0001-98**

**Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis**

**Em 31 de dezembro de 2024**

(Em milhares de Reais)

---

de acordo com a moeda do principal ambiente econômico no qual a empresa atua ("moeda funcional"). As demonstrações financeiras estão apresentadas em milhares de reais, que é a moeda funcional da Empresa e, também, a sua moeda de apresentação.

### **3.2.2 Caixa e equivalentes de caixa**

Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa e depósitos bancários de liquidez imediata, com risco insignificante de mudança de valor.

### **3.2.3 Contas a receber de clientes**

As contas a receber de clientes são inicialmente reconhecidas pelo valor da transação e subsequentemente mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa de juros efetiva menos a provisão para créditos de liquidação duvidosa. Uma provisão para créditos de liquidação duvidosa é constituída quando existe uma evidência objetiva de que a Empresa não receberá todos os valores devidos de acordo com as condições originais das contas a receber.

### **3.2.4 Provisões para perdas por impairment em ativos não financeiros**

Os ativos não financeiros são revisados anualmente para verificação do valor recuperável. Quando houver indício de perda do valor recuperável (impairment), o valor contábil do ativo (ou a unidade geradora de caixa à qual o ativo tenha sido alocado) será testado. Uma perda é reconhecida pelo valor em que o valor contábil do ativo exceda seu valor recuperável. Este último é o valor mais alto entre o valor justo de um ativo (ou de uma UGC), menos as despesas de venda, e o valor em uso.

Para fins de avaliação de perda, os ativos são agrupados nos níveis mais baixos para os quais existam fluxos de caixa identificáveis separadamente (Unidades Geradoras de Caixa (UGC)).

Os ativos não financeiros que tenham sofrido redução, são revisados para identificar uma possível reversão da provisão para perdas por

impairment na data do balanço.

### **3.2.5 Demais ativos e passivos**

Os demais ativos e passivos são registrados por seus valores de realização ou de liquidação, acrescidos, quando aplicável, dos rendimentos ou encargos incidentes, calculados até a data do balanço.

### **3.2.6 Provisões**

As provisões são reconhecidas quando: (i) a Empresa tem uma obrigação presente ou não formalizada como resultado de eventos passados; (ii) é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação; e (iii) o valor possa ser estimado com segurança.

As provisões são mensuradas pelo valor presente dos gastos que devem ser necessários para liquidar a obrigação, com o uso de uma taxa antes do imposto que reflita as avaliações atuais do mercado para o valor do dinheiro no tempo e para os riscos específicos da obrigação. O aumento da obrigação em decorrência da passagem do tempo é reconhecido como despesa financeira.

### **3.2.7 Capital social**

As quotas são classificadas no patrimônio líquido.

### **3.2.8 Reconhecimento da receita**

A receita compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber pela aquisição e securitização de direitos creditórios no curso normal das atividades da Empresa. A receita é apresentada líquida de impostos, devoluções, abatimentos e descontos. Geralmente, o montante de receitas brutas é equivalente ao valor do deságio apurado no período.

A Empresa reconhece a receita quando: (i) o valor da receita pode ser mensurado com segurança;

(ii) é provável que benefícios econômicos futuros fluam para a entidade e (iii) critérios específicos tenham sido atendidos para

cada uma das atividades da Empresa, conforme descrição a seguir.

### **3.2.9 Imposto de renda e contribuição social**

A provisão da Contribuição Social sobre o Lucro Líquido foi constituída à alíquota de 9% (nove por cento), do lucro líquido ajustado e o Imposto de Renda à alíquota de 15% (quinze por cento), com adicional federal de 10% (dez por cento), sobre a parcela excedente a R\$20.000,00 mensais, na forma que dispõe a legislação vigente com base na tributação pelo lucro real.

## **4. Caixa e equivalentes de caixa**

São a seguir demonstrados:

### **Caixa e equivalentes de caixa**

	<u><b>2024</b></u>
Depósitos bancários	12
	<u><b>12</b></u>

## **5. Contas a receber**

É composto por:

### **Contas a receber de clientes**

	<u><b>2024</b></u>
Direitos creditórios	1.794
	<u><b>1.794</b></u>

## **6. Provisão para contingências trabalhistas**

Na data das demonstrações financeiras, a Empresa não apresenta processos contingentes vigentes com probabilidade de perda provável ou possível.

## **7. Debêntures**

Foram emitidas debêntures conforme demonstrado abaixo:

### **PRIMEIRA EMISSÃO**

Foram emitidas debêntures conforme demonstradas abaixo:

Data de emissão: 15/dez. /2023.

Modalidade: Simples não conversível em ações.

Garantia: Direitos creditórios da carteira de ativos da emissora;

Valor nominal: R\$ 10.000.000,00

Séries: (12) Doze séries.

Base remuneratória: De acordo com a escritura de emissão.

Os pagamentos serão promovidos integralmente na data de vencimento mediante requerimento expresso dos debenturistas à diretoria da Companhia emissora.

Em 31 de dezembro, o saldo é de R\$ 770.600,68.

## **8. Patrimônio líquido**

O Capital social subscrito e integralizado em 31 de dezembro de 2024 está representado por um total de 1.000 ações ordinárias com direito a voto de forma nominativa e com valor nominal de R\$1,00 (um real) cada.