



CNPJ

10.503.518/0001-00

Razão Social

GRATT ADMINISTRADORA DE BENS S/A

**Balanco Patrimonial (BP)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descricao</u>			

		01/01/2024	31/12/2024
1	ATIVO	87.275.923,53	138.170.447,61
2	CIRCULANTE	25.584.539,48	136.681.244,02
3	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	54.899,85	252.992,54
4	BENS NUMERÁRIOS	4.049,80	2.152,30
6	BANCOS CONTA MOVIMENTO	48.735,15	42.822,83
50	APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	2.114,90	208.017,41
157	OUTROS CRÉDITOS	14.529.639,63	8.783.539,59
287	ADIANTAMENTOS A TERCEIROS	9.202.106,98	892.963,05
380	TRIBUTOS A RECUPERAR	1.502,65	0,00
9341	CONTAS A RECEBER	5.326.030,00	7.890.576,54
502	ESTOQUES	11.000.000,00	127.643.093,66
550	ESTOQUE DE IMÓVEIS DESTINADOS A VENDA	11.000.000,00	127.643.093,66
537	DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	0,00	1.618,23
566	DESPESAS DO EXERCICIO SEGUINTE	0,00	1.618,23
590	NÃO CIRCULANTE	61.691.384,05	1.489.203,59
969	INVESTIMENTOS	4.655.906,77	1.119.172,23
1033	PARTICIPAÇÕES EM OUTRAS EMPRESAS	5.971.772,66	1.166.507,00
1036	(+/-) RESULTADO DA EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL	(1.315.865,89)	(47.334,77)
1049	IMOBILIZADO	57.035.477,28	370.031,36
1050	IMÓVEIS	55.993.088,66	0,00
1074	BENS EM OPERAÇÃO	1.502.388,50	413.251,28
1110	IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	29.750,00	29.750,00
1136	(-) DEPRECIACÃO ACUMULADA	(489.749,88)	(72.969,92)
1350	PASSIVO	87.275.923,53	138.170.447,61
1351	CIRCULANTE	21.607.938,47	18.239.274,93
1494	FORNECEDORES	20.346.053,26	18.231.282,74
1495	FORNECEDORES NACIONAIS	20.346.053,26	18.231.282,74
1539	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	11.885,21	4.658,55
1540	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	5.760,71	4.658,55
1579	TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	6.124,50	0,00
1632	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS	0,00	3.333,64
1633	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	0,00	1.359,59
1658	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	0,00	112,96

1683	VALORES PROVISIONADOS A PAGAR	0,00	1.861,09
1710	OUTRAS OBRIGAÇÕES	1.250.000,00	0,00
1733	CONTAS A PAGAR	1.250.000,00	0,00
1920	NÃO CIRCULANTE	29.419.078,11	64.269.839,22
1921	OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	29.419.078,11	64.269.839,22
2167	OUTRAS OBRIGAÇÕES	21.660.000,00	64.066.108,23
2169	PROVISÕES RESULTADO NEGATIVO EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL	7.759.078,11	203.730,99
2325	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	36.248.906,95	55.661.333,46
2346	CAPITAL SOCIAL	413.266,00	413.266,00
2347	CAPITAL SUBSCRITO	413.266,00	413.266,00
2485	RESERVAS DE LUCROS	17.087.985,58	24.810.098,70
2484	RESERVAS DE LUCROS	17.087.985,58	24.810.098,70
5015	OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO	1.800.000,00	1.800.000,00
5016	OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO	1.800.000,00	1.800.000,00
2545	ADIANTAMENTO PARA AUMENTO DE CAPITAL	16.947.655,37	28.637.968,76
2546	ADIANTAMENTO PARA AUMENTO DE CAPITAL	16.947.655,37	28.637.968,76