



LW Agrícola e Participações S/A
C.N.P. J. 61.291.282/0001-18

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ENCERRADAS EM 31.12.2024 E 31.12.2023.

NOTA 1 – CONTEXTO OPERACIONAL:

A empresa LW Agrícola e Participações S/A, com sede da matriz na cidade de São Paulo – SP, tendo como filiais a Fazenda Nossa Senhora de Lourdes, situada na Cidade de Jaguariúna – SP e Fazenda Estrela do Sul – MG.

O objeto social é a administração de bens próprios; o comércio de produtos, máquinas e implementos agrícolas, adubos, rações, laticínios, produtos alimentícios e produção de eventos agropecuários e outros eventos equestres e bovinos, bem como a agricultura e a pecuária em geral.

NOTA 2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES E PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, e as normas emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), as quais abrangem a Legislação Societária, os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

Moeda funcional e moeda de apresentação

Essas demonstrações financeiras estão apresentadas em “Real”, que é a moeda funcional da Companhia.

NOTA 3 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Apresentação das Demonstrações Contábeis

Os Ativos e Passivos são classificados como circulante quando sua realização ou liquidação ocorrer nos próximos doze meses. Caso contrário será demonstrado como não circulante.

b) Caixas e Equivalentes de Caixa

Correspondem aos valores de caixa, depósitos bancários de livre movimentação temporários que possam ser sacados a qualquer momento sem riscos de alterações de valor. Nota Explicativa nº 4.

Constitui ações da Vale do Rio Doce negociados na Bolsa de Valores, que são registradas pelo custo de aquisição e mensalmente atualizadas pela cotação das ações divulgadas pelo Banco Bradesco.

c) Estoques

O método de avaliação do estoque é pelo custo histórico, são apropriados os custos efetivos no período. Todo o plantel é classificado no estoque inclusive os gados reprodutores.

d) Investimentos

Possui uma propriedade na Praça Panamericana nº301 no valor total de R\$ 13.500.000,00 destinada a propriedade para investimento, não vem sendo atualizada nos últimos anos.

e) Imobilizado

É registrado pelo custo de aquisição. As depreciações são computadas pelo método linear, de acordo com as taxas informadas na nota explicativa nº 10.

f) Receitas



LW Agrícola e Participações S/A
C.N.P. J. 61.291.282/0001-18

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ENCERRADAS EM 31.12.2024 E 31.12.2023.

As receitas são correspondentes à venda do gado bovino e equino, além de receitas provenientes de aluguel e arrendamento de terras. E receitas resultantes das vendas de ações, juros sobre capital próprio e dividendos.

g) Imposto de Renda e Contribuição Social

As provisões de imposto de renda e contribuição social sobre o lucro são calculadas pelo regime de tributação Lucro Real Anual à alíquota de 15% mais o adicional de 10% sobre a parcela excedente à R\$ 240.000/ano para o imposto de renda e 9% para a contribuição social.

h) Apuração do Resultado

A empresa registra a receita pelo regime de competência assim como a apuração dos tributos. A empresa é tributada pelo Lucro Real.

i) Obrigações Tributárias

Representam os valores de tributos e contribuições devidos pela empresa.

NOTA EXPLICATIVA 4: Caixa e Equivalente de Caixa

Nome da Conta	2024	2023
Caixa Escritório Central	198	198
Banco Bradesco S/A	1	1
Bradesco Private Banking	1	1
Aplicação Bradesco Invest Plus	41.634	115.649
Bradesco CDB	5.908.233	4.337.176
Aplicação One Real FI Multimercado	3.470.624	4.542.111
Aplicação Bradesco LTN - Pré Fixado	204.831	-
Cia Vale do Rio Doce S/A	2.618.400	4.477.600
Total	12.243.922	13.472.735

NOTA EXPLICATIVA 5: Adiantamentos

Nome da Conta	2024	2023
Adiantamento a Fornecedores	-	2.484
Adiantamentos de Férias	3.968	1.159
Total	3.968	3.643

NOTA EXPLICATIVA 6: Tributos e contribuições a recuperar

Nome da Conta	2024	2023
IRPJ Antecipado	-	1.672
INSS a Compensar	102	-
PIS à Compensar pago a maior	844	689



LW Agrícola e Participações S/A
C.N.P. J. 61.291.282/0001-18

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ENCERRADAS EM 31.12.2024 E 31.12.2023.

COFINS à Compensar pago a maior	5.249	4.240
IRF s/Aplicações Financeiras	170.526	78.462
Saldo Negativo 2022 - IRPJ	79.978	141.972
Saldo Negativo 2023 - IRPJ	85.395	-
Saldo Negativo 2022 - CSLL	21.674	19.829
Total	363.768	246.865

NOTA EXPLICATIVA 7: Estoques

FAZENDA NOSSA SRA. DE LOURDES

ANIMAIS	2024	2023
Bezerros	68.276	83.848
Bezerras	11.480	43.460
Touro	7.000	7.000
Vacas	425.500	430.100
Éguas - PH	27.000	27.000
Garanhões	60.000	60.000
Potros(as) + 1 ano	18.000	18.000
Machos	2.500	2.500
Mulas	442	442
Total	620.198	672.349

OUTROS ESTOQUES	2024	2023
Semem	41.987	43.457
Direitos de Semem	4.700	4.700
Total	46.687	48.157

FAZENDA ESTRELA DO SUL - I

ANIMAIS	2024	2023
Bezerros	34.400	32.800
Bezerras	25.900	33.600
Garrotes	30.800	11.200
Novilhas	91.745	91.745
Vacas	333.680	364.720
Éguas	1.568	2.352
Potrancas	1.568	1.568
Touros	123.378	138.800
Cavalos	7.056	9.408
Muares	4.329	4.329
Total	654.424	690.522

Rubrica

JS



LW Agrícola e Participações S/A
C.N.P. J. 61.291.282/0001-18

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ENCERRADAS EM 31.12.2024 E 31.12.2023.

NOTA EXPLICATIVA 8: Despesas Pagas Antecipadamente

Nome da Conta	2024	2023
Seguros a Vencer	8.080	7.266
Total	8.080	7.266

NOTA EXPLICATIVA 9: Investimentos

Nome da Conta	2024	2023
Foz Empreendimentos e Participações	-	-
Pça Panamericana nº 301	13.500.000	13.500.000
Total	13.500.000	13.500.000

NOTA EXPLICATIVA 10: Imobilizado

Nome da Conta	2024	2023
Fazenda Nossa Senhora de Lourdes	5.655.868	5.655.868
Fazenda Estrela do Sul I	2.012.368	2.012.368
Fazenda Estrela do Sul II	44.683	44.683
Outros - Fazenda	127.646	127.646
Outras Imobilizações	1.050.061	925.761
Marcas, Direitos e Patentes	3.449	3.449
Total	8.894.075	8.769.774

Depreciações	2024	2023
Fazenda Nossa Senhora de Lourdes	(1.601.905)	(1.598.286)
Fazenda Estrela do Sul 1	(175.260)	(174.742)
Escritório Central	(684.348)	(613.529)
Outras Imobilizações	(1.520.000)	(1.444.000)
Amortizações Acumuladas	(63.218)	(60.578)
Amortização de Software	(1.794)	(1.794)
Total	(4.046.523)	(3.892.928)

TOTAIS 4.847.551 4.876.846

NOTA EXPLICATIVA 11: Fornecedores

Nome da Conta	2024	2023
Fornecedores Nacionais (Quadro 1)	66.573	58.618
Total	66.573	58.618



LW Agrícola e Participações S/A
C.N.P. J. 61.291.282/0001-18

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ENCERRADAS EM 31.12.2024 E 31.12.2023.

QUADRO 1:

Data	Descrição	Débito	Crédito
30/12/2024	NF 26785 - POMPEU LONGO & KIGNEL ADVOGADOS		210
30/12/2024	NF 26786 - POMPEU LONGO & KIGNEL ADVOGADOS		188
09/12/2024	NF 245816 - GOCIL SERVICOS DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA		16.254
27/12/2024	NF 37088089 - COMPANHIA JAGUARI DE ENERGIA		209
27/12/2024	NF 37088090 - COMPANHIA JAGUARI DE ENERGIA		108
27/12/2024	NF 37104727 - COMPANHIA JAGUARI DE ENERGIA		113
28/12/2024	NF 37126322 - COMPANHIA JAGUARI DE ENERGIA		147
28/12/2024	NF 37139046 - COMPANHIA JAGUARI DE ENERGIA		106
18/12/2024	NF 2987 - GALANE & MARCON COMERCIO DE PRODUTOS QUIMICOS LTDA. - EPP		1.556
05/12/2024	NF 3953 - VICENTIN & VICENTIN JAGUARIUNA LTDA		1.903
05/12/2024	NF 7624 - P.B COMERCIO DE NITROGENIO LTDA ME		230
19/12/2024	NF 21247 - BODINI MANGUEIRAS E CONEXÕES LTDA. EPP		992
01/11/2024	NF 3537 - MULTI MEDICINA OCUPACIONAL LTDA		39
26/12/2024	NF 3854 - MULTI MEDICINA OCUPACIONAL LTDA		81
30/12/2024	NF 52457 - Maquiagricola Comercio Limitada		65
01/12/2024	NF 33716 - Uberaba Auto Pecas Ltda		1.320
09/12/2024	PGTO Nº 33716 - Uberaba Auto Pecas Ltda	(660)	
28/07/2023	NF. Nº 1246070 - COOPERATIVA EMP RURAIS DO TRIANGULO MINEIRO LTDA	(183)	
05/10/2024	NF 37805 - COOP DOS EMPRESARIOS RURAIS DO TRIANGULO MINEIRO LTDA		9.382
30/10/2024	NF 1355288 - COOPERATIVA EMP RURAIS DO TRIANGULO MINEIRO LTDA		142
04/11/2024	PGTO NF. Nº 37805 - COOP DOS EMPRESARIOS RURAIS DO TRIANGULO MINEIRO	(3.127)	
09/11/2024	NF 1357589 - COOP DOS EMPRESARIOS RURAIS DO TRIANGULO MINEIRO LTDA		346
28/11/2024	NF 1362192 - COOPERATIVA EMP RURAIS DO TRIANGULO MINEIRO LTDA		275
28/12/2024	NF 1368941 - COOPERATIVA EMP RURAIS DO TRIANGULO MINEIRO LTDA		1.152
13/12/2024	NF 36104 - MIX VALI COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA.		1.022
04/12/2024	NF 9780 - COMERCIAL AGRICOLA E TRATORES EIRELI		368
13/12/2024	NF 575 - COMERCIAL AGRICOLA E TRATORES EIRELI		620
13/12/2024	NF 9815 - COMERCIAL AGRICOLA E TRATORES EIRELI		70
23/12/2024	NF 594 - COMERCIAL AGRICOLA E TRATORES EIRELI		380
23/12/2024	NF 595 - COMERCIAL AGRICOLA E TRATORES EIRELI		480
23/12/2024	NF 9846 - COMERCIAL AGRICOLA E TRATORES EIRELI		770
23/12/2024	NF 9848 - COMERCIAL AGRICOLA E TRATORES EIRELI		791
25/11/2024	NF 2368 - GREJO & GREJO MECANICA E AUTO PECAS		3.783
30/12/2024	PGTO GREJO & GREJO MECANICA E AUTO PECAS - NF 2368 PARC. 1/4	(946)	
25/11/2024	NF 1534 - GREJO & GREJO MECANICA E AUTO PECAS LTDA		760
30/12/2024	PGTO GREJO & GREJO MECANICA E AUTO PECAS - NF 1354 PARC. 1/4	(190)	
25/10/2024	NF 454320 - GUABI NUTRICA O E SAUDE ANIMAL LTDA		2.316

Rubrica

JVS



LW Agrícola e Participações S/A
C.N.P. J. 61.291.282/0001-18

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ENCERRADAS EM 31.12.2024 E 31.12.2023.

20/11/2024	NF 457004 - GUABI NUTRICAÇÃO E SAÚDE ANIMAL LTDA		3.483
22/11/2024	PGTO NF. Nº 454320 - GUABI NUTRICAÇÃO E SAÚDE ANIMAL LTDA	(772)	
18/12/2024	PGTO - Guabi Nutrição e Saúde Animal Ltda. - NF 457004 - PARC. 1/3	(1.161)	
20/12/2024	PGTO - Guabi Nutrição e Saúde Animal S/A. - NF 454320 - PARC. 2/3	(772)	
20/12/2024	PGTO - Deb. C/C. - Cemig - Conta de Luz	(478)	
30/12/2024	NF 225050861 - CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A		30
30/12/2024	NF 225050862 - CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A		970
17/12/2024	NF 43243 - FORTMAT MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA		276
19/12/2024	NF 43274 - FORTMAT MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA		915
23/12/2024	NF 43311 - FORTMAT MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA		36
45.644,00	NF 50503 - JEUKEN FLORES E PLANTAS LTDA		164
30/12/2024	NF 14348 - AUTO POSTO FERRARI JAGUARIUNA LTDA		1.095
19/12/2024	NF 13 - 51.806.151 DANIELA VENTURINI		1.870
25/11/2024	NF 85511 - EQUILIBRIO INSUMOS AGRICOLAS LTDA		7.595
26/12/2024	PGTO - Equilibrio Insumos Agrícolas Ltda. - NF 85511 - PARC. 1/4	(1.899)	
16/12/2024	NF 49757 - FATIMA TARTARO MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO EIRELI		698
16/12/2024	NF 49764 - FATIMA TARTARO MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO EIRELI		9
19/12/2024	NF 49865 - FATIMA TARTARO MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO EIRELI		201
09/10/2024	NF 41846 - NACIONAL PECAS LTDA		52
11/12/2024	NF 508 - CLEITON ISMAEL ROBERTO		2.500
20/12/2024	PGTO - Cleiton Ismael Roberto - NF 508 - PARC. 1/2	1.250)	
30/04/2024	NF 130190 - S/A O ESTADO DE S.PAULO		7.862
01/11/2024	NF 8014 - POSTO CAXUXA MGM LTDA		219
22/12/2024	NF 11434 - POSTO CAXUXA MGM LTDA		208
04/12/2024	NF 14143576 - KALUNGA SA		471
31/12/2024	NF 1903 - ALVORADA COMERCIO DE FRUTAS E VERDURAS LTDA		123
01/10/2024	NF 625 - ALVORADA COM. DE PROD. AGROPECUÁRIOS LTDA		4.364
25/10/2024	PGTO NF. Nº 625 - ALVORADA COMERCIO DE FRUTAS E VERD	(436)	
22/11/2024	PGTO NF. Nº 625 - ALVORADA COMERCIO DE FRUTAS E VERD	(436)	
20/12/2024	PGTO NF. Nº 625 - ALVORADA COMERCIO DE FRUTAS E VERD	(436)	

66.573

NOTA EXPLICATIVA 12: Obrigações Fiscais

Nome da Conta	2024	2023
Provisão para Cont Social s/Lucro	-	2.588
Contribuição Social a Recolher	19.751	-
IRF a Recolher s/Serv Tomados PJ	303	289
PIS a Recolher - Não Cumulativo	6.378	4.215
COFINS a Recolher - Não Cumulativo	34.902	21.065
Contribuições Sociais Retido na Fonte a Recolher	1.282	1.202
ISS a Recolher Retido na Fonte de PJ	392	641

Rubrica
JMS



LW Agrícola e Participações S/A
C.N.P. J. 61.291.282/0001-18

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ENCERRADAS EM 31.12.2024 E 31.12.2023.

INSS a Recolher Retido s/ Servs. PJ	2.940	2.897
Contribuições Sindicais de Empregados a Recolher	615	-
IRRF a Recolher s/Salários	16.058	15.500
INSS a Recolher s/ Servs Autonomos	875	965
IRRF a Recolher s/ Serviços de Terceiros	-	19
Total	83.496	49.381

NOTA EXPLICATIVA 13: Obrigações Sociais

Nome da Conta	2024	2023
Salários a Pagar	46.317	52.015
INSS a Recolher s/Folha de Pagto	19.356	18.054
FGTS a Recolher	9.486	5.782
Total	75.159	75.851

NOTA EXPLICATIVA 14: Provisões Trabalhistas

Nome da Conta	2024	2023
Férias a Pagar	84.147	72.009
INSS Sobre Férias a Pagar	11.421	9.870
FGTS Sobre Férias a Pagar	6.732	5.761
Total	102.300	87.640

NOTA EXPLICATIVA 15: Autônomos à Pagar

Nome da Conta	2024	2023
Samantha Almeida de Souza	-	420
Irineu Gastaldo Junior	2.513	-
Total	2.513	420

NOTA EXPLICATIVA 16: Outras Obrigações

Nome da Conta	2024	2023
Adiantamento de Cliente	-	19.142
Outras Contas a Pagar	4.741	1.639
Total	4.741	20.781

NOTA EXPLICATIVA 17: Receitas a Realizar

Nome da Conta	2024	2023
Receitas à Realizar	209.301	209.301
Total	209.301	209.301



LW Agrícola e Participações S/A
C.N.P. J. 61.291.282/0001-18

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ENCERRADAS EM 31.12.2024 E 31.12.2023.

NOTA EXPLICATIVA 18: Capital

Descrição dos Sócios	2024	2023
Wilton Paes de Almeida Filho	5.021.143	5.021.143
Suzana Maria Paes de Almeida Bittencourt	1.274.508	1.274.508
Lucilla Simonsen Paes de Almeida	1.274.508	1.274.508
Stella Simonesen Paes de A.C. Nogueira	1.274.508	1.274.508
Patrícia Simonesen Paes de A. São Thiago	1.274.508	1.274.508
Roberta Paes de A. Melo e Souza	1.274.508	1.274.508
Total	11.393.683	11.393.683

NOTA EXPLICATIVA 19: Ajuste IPC/90

Nome da Conta	2024	2023
Ajuste IPC/90 - Lei 8.200/91	(63.085)	(63.085)
Total	(63.085)	(63.085)

NOTA EXPLICATIVA 20: Reservas

Nome da Conta	2024	2023
Fazenda N. Sra de Loudes	3.732.125	3.732.125
Fazenda Estrela do Sul	1.857.080	1.857.080
Reserva Legal	360.981	360.981
Total	5.950.186	5.950.186

NOTA EXPLICATIVA 21: Ajuste de Avaliação Patrimonial

Nome da Conta	2024	2023
Ajuste de Av. Patrimonial - Ações vale	1.952.167	3.670.654
Ajuste de Av.Patrim.- P. Panamericana	11.600.000	11.600.000
Total	13.552.167	15.270.654

NOTA EXPLICATIVA 22: Vendas Mercado Interno/Impostos Incidentes/ Variação Patrimonial

Nome da Conta	2024
Receita Bruta De Vendas - Mercado Interno	556.251
Receitas Patrimoniais	1.440.474
(-)Impostos Incidentes	(65.539)
Variação Patrimonial Líquida	(89.352)
Total	1.841.834



LW Agrícola e Participações S/A
C.N.P. J. 61.291.282/0001-18

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ENCERRADAS EM 31.12.2024 E 31.12.2023.

NOTA EXPLICATIVA 23: Custos e Despesas Gerais

Nome da Conta	2024
SALÁRIOS	613.229
PRÊMIOS DE GRATIFICAÇÕES	541
13º SALÁRIO	55.392
FÉRIAS	54.810
INSS	28.983
FGTS	58.120
FÉRIAS - PROVISÃO	17.195
INSS S/ FÉRIAS - PROVISÃO	171
FGTS S/ FÉRIAS - PROVISÃO	1.376
Total Mão-De-Obra-Direta	829.817

Nome da Conta	2024
RAÇÃO – BOVINOS	141.246
SEMEM – BOVINOS	1.471
Total Outros Custos Diretos	142.717

Nome da Conta	2024
SERVIÇOS TOMADOS DE PF	43.450
LOCAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	19.248
OUTROS SERVIÇOS TOMADOS DE PJ	63.537
ASSESSORIA EM INFORMÁTICA	44
SEGUROS	13.865
MATERIAIS DE ESCRITÓRIO	725
ASSOCIAÇÃO DE CLASSE	3.944
COPA/SUPERMERCADO/COZINHA	22.837
MATERIAL DE CONSUMO	45.423
ASSESSORIA CONTÁBIL	65.009
SERVIÇOS TOMADOS PJ - VIGILANCIA E SEGURANÇA	220.275
DEPRECIACÃO	21.064
COMBUSTÍVEL	66.482
ENERGIA ELÉTRICA	20.644
TELEFONE	792
MATERIAL DE CONSUMO	1.070
IPVA, LICENCIAMENTO E DPVAT	1.297
IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS	25.822
IMPOSTO TERRITORIAL RURAL - ITR	37.341
Total Custos Indiretos	672.870

Nome da Conta	2024
PCMSO	14.593



LW Agrícola e Participações S/A
C.N.P. J. 61.291.282/0001-18

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ENCERRADAS EM 31.12.2024 E 31.12.2023.

MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS	43.851
MANUTENÇÃO E REPARO	131.131
Total Custos Indiretos Gerais	189.575

Nome da Conta	2024
SALÁRIOS	237.680
PRÓ-LABORE	125.648
13º SALÁRIO	21.500
FÉRIAS	27.886
INSS	70.192
FGTS	20.534
VALE REFEIÇÃO	24.262
FGTS S/ 13º SALÁRIO - PROVISÃO	2.136
FÉRIAS - PROVISÃO	25.073
INSS S/ FÉRIAS - PROVISÃO	7.013
FGTS S/ FÉRIAS - PROVISÃO	2.006
PCMSO	138
PIS S/ OUTRAS RECEITAS	36.387
COFINS S/ OUTRAS RECEITAS	180.149
IPTU	21.635
IPVA	7.138
TAXAS DIVERSAS	3.262
IOF	2.007
ASSESSORIA CONTÁBIL	114.173
ASSESSORIA JURIDICA	5.219
ASSESSORIA EM INFORMÁTICA	19.190
OUTROS SERVIÇOS TOMADOS PJ	412.292
ENERGIA ELÉTRICA	3.161
TELEFONE	1.583
CORREIOS E MALOTES	58
MATERIAL DE ESCRITÓRIO	2.302
DEPRECIações	146.658
COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES	8.290
MATERIAIS DE CONSUMO	7.573
CONDOMINIOS	38.526
INTERNET	3.783
ASSOCIAÇÕES DE CLASSE	187
ESTACIONAMENTOS E PEDÁGIOS	14.428
COPA	10.294
ANUNCIOS E PUBLICAÇÕES	35.966
AMORTIZAÇÕES	2.640
CARTÓRIO	114

Rubrica
JVS



LW Agrícola e Participações S/A
C.N.P. J. 61.291.282/0001-18

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ENCERRADAS EM 31.12.2024 E 31.12.2023.

TAXI/UBER	15
MANUTENÇÃO E REPARO	25
FRETES E CARRETOS	83
Total Despesas Administrativas Gerais	1.641.202

Nome da Conta	2024
OUTRAS DESPESAS INDEDUTIVEIS	2.873
MULTA DE TRÂNSITO	104
Total Despesas Não Dedutíveis	2.977

NOTA EXPLICATIVA 24: Outras Receitas

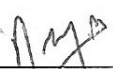
Nome da Conta	2024
Arrendamento De Terras	688.745
Outras Receitas Isentas	158.836
Total	847.581

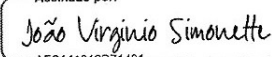
NOTA EXPLICATIVA 25: Despesas Financeiras

Nome da Conta	2024
JUROS PASSIVOS	113,27
TARIFA BANCÁRIA	1.826,80
PERDAS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	190.032,45
DESCONTOS FINANCEIROS CONCEDIDOS	1,24
Total	191.974

NOTA EXPLICATIVA 26: Receitas Financeiras/Efeitos Inflacionários

Nome da Conta	2024
Rendimentos De Aplicações Financeiras	847.408
Juros Ativos	2.150
Juros S/ Capital Próprio	121.440
Descontos Obtidos	457.363
Variação Monetária Ativa	22.720
Total	1.451.082


Roberta de A. de Mello e Souza
Diretor (a)
CPF: 268.908.348-52

Assinado por:

AFC141810074424
João Virgínio Simonette
Contador
CRC 1SP - 224.357/O-4