

COTONIFÍCIO GUILHERME GIORGI S/A.
C.N.P.J. 61.355.012/0001-23

RELATÓRIO DE DIRETORIA

Senhores Acionistas :

Em obediência às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado e demais demonstrativos referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024.

Estamos à disposição de V.Sas., na Sede Social para quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários.

São Paulo, 05 de Março de 2025.

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

<u>ATIVO</u>	<u>2024/R\$</u>	<u>2023/R\$</u>
CIRCULANTE	<u>5.646.049,72</u>	<u>5.664.131,06</u>
Caixa e Equivalentes de Caixa	198,02	177,81
Imóveis a Venda	5.645.851,70	5.663.953,25
NÃO CIRCULANTE	<u>8.705.636,57</u>	<u>9.834.359,66</u>
Créditos com Pessoas Ligadas	6.625.352,26	7.734.621,76
Investimentos	1.999.266,86	2.009.770,85
Imobilizado	71.227,90	80.177,50
Intangível	9.789,55	9.789,55
TOTAL DO ATIVO	<u>14.351.686,29</u>	<u>15.498.490,72</u>
	<u>2024/R\$</u>	<u>2023/R\$</u>
CIRCULANTE	<u>123.078,43</u>	<u>120.620,59</u>
Fornecedores	523,72	504,46
Obrigações Trabalhista e Sociais	114.083,88	111.495,42
Obrigações Tributárias	8.470,83	8.620,71
NÃO CIRCULANTE	<u>99.648.856,89</u>	<u>100.442.166,92</u>
Créditos de Pessoas Ligadas	97.359.012,79	100.184.727,88
Tributos Parcelados	142.604,85	257.439,04
Provisão Perdas com Investimentos	2.147.239,25	0,00
PASSIVO A DESCOBERTO	<u>-85.420.249,03</u>	<u>-85.064.296,79</u>
Capital Social	119.752.936,18	119.752.936,18
(-)Prejuízos Acumulados	-205.173.185,21	-204.817.232,97
TOTAL DO PASSIVO	<u>14.351.686,29</u>	<u>15.498.490,72</u>



COTONIFÍCIO GUILHERME GIORGI S/A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

	<u>2024/R\$</u>	<u>2023/R\$</u>
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		
Arrendamentos	382.500,00	387.752,13
(-) Impostos s/Arrendamentos	-13.961,25	-14.152,98
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	368.538,75	373.599,15
DESPESAS OPERACIONAIS		
Despesas Administrativas	-1.240.121,46	-904.541,71
Impostos e Taxas	-1.207.796,03	-1.295.882,27
Depreciações	-8.949,60	-8.949,60
PREJUÍZO OPERACIONAL	-2.088.328,34	-1.835.774,43
Resultado Financeiro	-1.558,20	-1.224.826,81
Outras Receitas / Despesas	4.190.022,72	1.465.298,11
LUCRO / PREJUÍZO ANTES DOS EFEITOS FISCAIS	2.100.136,18	-1.595.303,13
Contribuição Social e Imposto de Renda	-338.314,50	-30.040,39
LUCRO / PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.761.821,68	-1.625.343,52

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital Social	Reservas de Capital	Prejuízos Acumulados	Total do Patrimônio Líquido
Em 31/12/2022	42.600.442,00	-	-203.191.889,45	-160.591.447,45
Aumento de Capital	77.152.494,18	-	-	77.152.494,18
Resultado do Exército	-	-	-1.625.343,52	-1.625.343,52
Em 31/12/2023	119.752.936,18	-	-204.817.232,97	-85.064.296,79
Ajustes Exercícios Anteriores	-	-	-2.117.773,92	-2.117.773,92
Resultado do Exército	-	-	1.761.821,68	1.761.821,68
Em 31/12/2024	119.752.936,18	-	-205.173.185,21	-85.420.249,03

NOTAS EXPLICATIVAS

- Resumo das principais políticas contábeis: As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com o CPC PME, em concordância com às Leis nº 6404/76, 11638/2007 e 11941/2009.
- Caixa e equivalentes de caixa, incluem depósitos bancários (R\$1,00 em 2024 e R\$ 1,00 em 2023) e as aplicações financeiras (R\$197,02 em 2024 e R\$176,81 em 2023).
- As receitas e despesas são reconhecidas no resultado pelo regime de competência.
- O Imobilizado está demonstrado pelo custo histórico de aquisição (R\$375.386,76 em 2024 e em 2023, menos a Depreciação Acumulada (R\$304.158,86 em 2024 e R\$295.209,26 em 2023). O método de depreciação e, amortização foram calculadas pelo método linear as taxas permitidas pela legislação tributária.
- Participações Societárias:

Empresa	Capital Social	% de participação	Patrimônio Líquido
Algodoeira Mascote Ltda.	499.476,00	16,49	-5.798.298,09
Exatec Processamento de Dados Ltda	140.677,00	59,00	-3.639.232,01
- Créditos com Pessoas Ligadas : no ativo e passivo não circulante referem-se respectivamente aos saldos a receber e a pagar à Empresas ligadas, para posteriores acertos e encontro de contas.
- Provisão para Perdas com Investimentos: Referem-se a reconhecimento da equivalência patrimonial de investidas com Patrimônio Líquido Negativo. Reconhecimento do efeito da equivalência patrimonial até 2023 em ajustes de exercícios anteriores (Patrimônio), e referente ao exercício 2024 reconhecido no resultado.
- O Capital Social é de R\$ 119.752.936,18 totalmente integralizados e representado por 107.939.371.462 ações ordinárias sem valor nominal.
- O Imposto de Renda e a Contribuição Social são apurados com base no lucro presumido.
- A suspensão das atividades industriais da empresa ocorreu em Fevereiro de 2008.


Guilherme Azevedo Soares Giorgi
Diretor Presidente


Marcial Celso de Lima
CRC 1SP159694/O-5