

MAHNEL - COMÉRCIO E INVESTIMENTOS S/A.

CNPJ 04.227.588/0001-71

BALANÇO PATRIMONIAL
ENCERRADO EM 31/12/2024

MAHNEL - COMÉRCIO E INVESTIMENTOS S/A
CNPJ 04.227.588/0001-71

BALANÇO PATRIMONIAL
31 de dezembro de 2024 e 2023

ATIVO

	Nota Explicativa	31/12/2024 R\$	31/12/2023 R\$
CIRCULANTE		671.724	627.635
<u>Caixa e Equivalentes de Caixa</u>	04	<u>671.724</u>	<u>627.635</u>
NÃO CIRCULANTE		656.714	635.315
<u>Imóvel</u>		<u>656.714</u>	<u>635.315</u>
Imóvel		656.714	635.315
TOTAL DO ATIVO		1.328.438	1.262.950

PASSIVO

	Nota Explicativa	31/12/2024 R\$	31/12/2023 R\$
CIRCULANTE		0	369
Obrigações Tributárias e Previdenciárias	05	-	369
NÃO CIRCULANTE		165.619	102.695
Receitas Diferidas	06	165.619	102.695
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		1.162.819	1.159.886
<u>Capital Social</u>		<u>124.424</u>	<u>124.424</u>
	07	124.424	124.424
<u>Reservas de Capital</u>		<u>576.083</u>	<u>576.083</u>
Reserva de Ágio na Emissão de Ações		576.083	576.083
<u>Reserva de Lucros</u>		<u>462.312</u>	<u>459.379</u>
TOTAL DO PASSIVO		1.328.438	1.262.950

"As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis".



MAHNEL - COMÉRCIO E INVESTIMENTOS S/A
CNPJ 04.227.588/0001-71

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
31 de dezembro de 2024 e 2023

		01/01/2024	01/01/2023
		a	a
	Nota	31/12/2024	31/12/2023
	Explicativa	R\$	R\$
(±)RECEITAS/(DESPESAS) OPERACIONAIS		412	-10
(-)Despesas Administrativas		(50)	(10)
(+)Outras Receitas Operacionais		462	-
(=)RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS		412	(10)
(±)RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO	08	3.323	2.480
(-)Despesas Financeiras		(21)	(3,00)
(+)Receitas Financeiras		3.344	2.483
(=)LUCRO ANTES DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL E DO IMPOSTO DE RENDA		3.735	2.470
(-)CONTRIBUIÇÃO SOCIAL (CSLL)		-301	-416
(-)IMPOSTO DE RENDA (IRPJ)		-501	-373
		-----	-----
(=)LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		2.933	1.681
		-----	-----

"As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis".



MAHNEL - COMÉRCIO E INVESTIMENTOS S/A
CNPJ 04.227.588/0001-71

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

	01/01/2024 a 31/12/2024 R\$	01/01/2023 a 31/12/2023 R\$
Resultado Líquido do Período	379.303	256.408
TOTAL DOS RESULTADOS ABRANGENTES DO EXERCÍCIO, LÍQUIDO DE IMPOSTOS	379.303	256.408

“As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis”



MAHNEL - COMÉRCIO E INVESTIMENTOS S/A
CNPJ 04.227.588/0001-71

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
 31 de dezembro de 2024 e 2023

	01/01/2024	01/01/2023
	a	a
	31/12/2024	31/12/2023
	R\$	R\$
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais		
Resultado Líquido do Exercício	2.933	1.681
<u>Aumento/ (Redução) em Passivos Operacionais:</u>		
Contribuições Previdenciárias	(369)	256
Receitas Diferidas	62.924	70.069
(=)Disponibilidades Líquidas das Atividades Operacionais	65.488	72.006
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos		
Aquisição de Ativo Investimentos/mobilizado/Intangível	(21.399)	(4.836)
Disponibilidades Líquidas das Atividades de Investimentos	(21.399)	-4.836
(=)Variação das Disponibilidades Líquidas	44.089	67.170
Saldo das Disponibilidades no Início do Exercício	627.635	560.465
Saldo das Disponibilidades no Final do Exercício	671.724	627.635
"As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis".		



MAHNEL - COMÉRCIO E INVESTIMENTOS S/A
CNPJ 04.227.588/0001-71

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
31 de dezembro de 2024 e 2023

	Capital Social	Reserva de Capital	Reserva de Lucros R\$	Lucros Acumulados R\$	TOTAL R\$
	Capital Nacional R\$	Ágio na Emissão de Ações R\$			
Saldo em 31/12/2022	124.424	576.083	457.698	0	1.158.205
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	1.681	1.681
Transferência para conta de Reserva de Lucros, conforme Deliberação da Diretoria	-	-	1.681	(1.681)	-
Saldo em 31/12/2023	124.424	576.083	459.379	0	1.159.886
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	2.933	2.933
Transferência para conta de Reserva de Lucros, conforme Deliberação da Diretoria	-	-	2.933	(2.933)	-
Saldo em 31/12/2024	124.424	576.083	462.312	0	1.162.819

"As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis".



MAHNEL - COMÉRCIO E INVESTIMENTOS S/A
CNPJ 04.227.588/0001-71

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
31 de dezembro de 2024 e 2023

NOTA 01 - ATIVIDADES COMERCIAIS

A Sociedade tem por objetivo o comércio de máquinas e equipamentos de escritório, em toda linha administrativa, podendo também participar de outros empreendimentos de fins econômicos ou não.

NOTA 02 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas, em seus aspectos relevantes, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária brasileira, os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), nos seus aspectos materiais. Para fins de apresentação destas demonstrações, esse conjunto de regras é também denominado "BR GAAP".

As presentes demonstrações contábeis estão sendo apresentadas comparativamente aos valores referentes ao exercício findo em 31/12/2023.

NOTA 03 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis descritas a seguir foram aplicadas de forma consistente para as demonstrações contábeis da Companhia (BR GAAP):

a) Caixa e Equivalentes de Caixa: Incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários à vista, investimentos temporários de curto prazo considerados de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor, os quais são registrados pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização.

b) Direitos e Obrigações: Os direitos são apresentados ao valor de custo ou realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias e cambiais auferidos. As obrigações são demonstradas por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias e cambiais auferidos.

c) Redução ao Valor Recuperável ("Impairment"): O valor recuperável de elementos ativos encontra-se em processo de avaliação, aquilatando-se medidas e ponderando-se posições.

d) Apuração do Resultado: As receitas e despesas são apropriadas de acordo com o Princípio Contábil de Competência, exceto relativo a atividade imobiliária e rendimentos de aplicações financeiras, consoante permissivo fiscal.

NOTA 04 - CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

O saldo da conta "Caixa e equivalentes de caixa" inclui caixa em poder da Empresa, saldos em contas bancárias e valores de aplicação financeira. O saldo dessas contas no final do exercício, conforme registrado na demonstração dos fluxos de caixa, pode ser conciliado com os respectivos itens dos balanços patrimoniais, como demonstrado a seguir:



	31/12/2024	31/12/2023
	R\$	R\$
Caixa	1.308	1.423
Bancos Conta Movimento	1	1
Aplicações Financeiras de Liquidez Imediata	670.415	626.211
Total	671.724	627.635

NOTA 05 - OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E PREVIDENCIÁRIAS	31/12/2024	31/12/2023
	R\$	R\$
Contribuição Social a Recolher	-	369
Total	0	369

NOTA 06 - RECEITAS DIFERIDAS

Na rubrica "Receitas Diferidas", do Passivo Não Circulante, encontram-se registrados os rendimentos de aplicações financeiras e Fundos de Investimentos Imobiliários, bem como a receita e o custo decorrentes da venda de imóveis. A Empresa reconhece tais receitas no resultado do exercício à medida da sua realização.


NOTA 07 - CAPITAL SOCIAL

O Capital Social é de R\$ 124.424,00 (cento e vinte e quatro mil, quatrocentos e vinte e quatro reais), totalmente subscrito e integralizado.

NOTA 08 - RESULTADO FINANCEIRO	31/12/2024	31/12/2023
	R\$	R\$
<u>Receitas Financeiras</u>	<u>3.344</u>	<u>2.483</u>
Rendimento de Aplicação Financeira	3.150	2.483
Juros Ativos	194	-
<u>Despesas Financeiras</u>	<u>-21</u>	<u>-3</u>
Juros Passivos	-	(3)
Despesas Bancárias	(21)	-
Resultado Financeiro Líquido	3.323	2.480

Porto Alegre/RS, 31 de janeiro de 2025.

CONTABILIDADE CONFIDOR
CNPJ 87.111.498/0001-48 - CRC/RS 786


GIOMAR LOPES DE CARLI
Contadora CRC/RS 55.164
CPF 385.240.660-91

GERD
FOERSTER:4774
9539034

Assinado de forma digital
por GERD
FOERSTER:47749539034
Dados: 2025.04.14
13:52:08 -03'00'