

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

Descrição	Saldo Atual
RECEITA BRUTA	1.103.700,00
RECEITA DE VENDA DE IMOVEIS	1.103.700,00
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(40.285,05)
PIS RECEITA OPERACIONAL	(7.174,05)
COFINS RECEITA OPERACIONAL	(33.111,00)
RECEITA LÍQUIDA	1.063.414,95
CMV	(717.276,89)
CUSTO DE UNIDADE IMOBILIARIA VENDIDA	(717.276,89)
LUCRO BRUTO	346.138,06
DESPESAS OPERACIONAIS	(85.741,01)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(85.741,01)
SALARIOS E ORDENADOS	(20.123,03)
PREMIOS, AUX E GRATIFICACOES	(9,23)
ASSIDUIDADE	(77,84)
VALES TRANSPORTES	(518,35)
13o SALARIO INCORRIDO	(2.980,58)
OUTRAS REMUNERACOES	(1.586,03)
HORAS EXTRAS	(66,22)
INDENIZACOES E AVISO PREVIO	(2.023,70)
13o SALARIO IDENIZADO	(384,90)
FÉRIAS RESCISÓRIAS	(513,19)
PREVI SOCIAL	(5.433,47)
INSS TERCEIROS	(1.007,94)
FGTS	(2.667,95)
FGTS INDENIZADO	(184,70)
FGTS SOBRE 13 INCORRIDO	(231,72)
INSS SOBRE 13 INCORRIDO	(498,85)
DESPESAS DE CONDOMINIO	(1.812,46)
CONTRIBUICAO SINDICAL/ASSIST.	(25,29)
IMPOSTOS E TAXAS FEDERAIS	(5,67)
IMPOSTOS E TAXAS MUNICIPAIS	(3.209,19)
JUROS E TAXAS PARC. IMPOSTOS	(285,23)
ENERGIA ELETRICA	(687,83)
SERV. COMUNICACOES/INTERNET	(735,04)
ASSISTENCIA MEDICA/ODONTOLOGICA	(498,19)
DESPESAS COM BRINDES E BONIFICAÇÕES	(701,77)
CURSOS E TREINAMENTOS	(1.637,38)
DEPRECIACÃO	(23.676,74)
HONORARIOS CONTABEIS	(9.262,52)
HONORARIOS ADVOCATICIOS	(4.896,00)
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS/DESPESAS OPERACIONAIS	260.397,05
RECEITAS/DESPESA FINANCEIRAS	(16.562,27)
JUROS E MULTAS DE MORA	(17.266,10)
IOF/IOC	(4.016,34)
OUTRAS DESPESAS FINANCEIRAS	(6.841,66)
JUROS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	11.561,83
DESPESAS FINANCEIRAS	(7.960,42)
DESPESAS E TAXAS BANCARIAS	(7.960,42)
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(11.826,57)
PUBLICIDADE E PROPAGANDA	(1.390,00)
MATERIAIS DE CONSUMO	(10.059,96)
SEGUROS	(376,61)
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	224.047,79
PROVISÕES PARA IR E CSL	(26.767,94)
CSLL INCORRIDO	(12.549,18)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

Descrição	Saldo Atual
PROVISÕES PARA IR E CSL	(26.767,94)
IRPJ INCORRIDO	(14.218,76)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	197.279,85

RODRIGO CHAVES GHERARDI
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 076.035.006-05

ANTONIO ROTONDO ROCHA
Reg. no CRC - MG sob o No. MG06467505
CPF: 380.424.526-91