

CAMPO LOCAÇÕES COMERCIAIS E INDUSTRIAIS S/A

CNPJ nº 09.537.046/0001-19
NIRE nº 32300030131

BALANÇO PATRIMONIAL DE 31/12/2024 E 31/12/2023

	EM REAIS 31/12/2024	EM REAIS 31/12/2023
ATIVO	25.749.214	20.983.575
CIRCULANTE	8.476.430	9.027.828
Caixa e Equivalente de Caixa	7.611,405	5.744,111
Adiantamento a Fornecedores	2.018	2.543,376
Duplicatas a Receber	834,887	731,175
Despesas a Apropriar	28,121	9,167
NÃO-CIRCULANTE	17.272.783	11.955.747
Depósitos Judiciais	18,243	18,243
Imobilizado	17.254,541	11.937,504
PASSIVO	25.749.214	20.983.575
CIRCULANTE	418.304	386.978
Fornecedores	109,557	83,923
Empréstimos ou Financiamentos	-	3,225
Obrigações Fiscais	308,346	280,090
Outras Obrigações	401	19,741
NÃO-CIRCULANTE	5.866,784	4.695,578
Empréstimos ou Financiamentos	-	16,497
Dividendos a Pagar	3,766,784	2,579,081
Outras Obrigações	2,100,000	2,100,000
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	19.464,126	15.901,018
Capital Realizado	1.920,415	1.920,415
Capital Subscrito	1.920,415	1.920,415
Reservas de Lucros	14.937,390	11.374,282
Reserva Legal	384,083	384,083
Retenção de Lucros	14,553,307	10,990,199
Ajustes de Avaliação Patrimonial	2.606,321	2.606,321
Ajuste de Ativo Imobilizado	2,606,321	2,606,321
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.521,971	4.157,276
Outras Contas do Patrimônio Líquido	4,521,971	4,157,276
Lucros Acumulados e/ou Saldo à Disposição da Assembleia	4,521,971	4,157,276

Despesas Operacionais	(4,024,429)	(3,669,653)
Outras Despesas Operacionais	(465)	(15,508)
RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO	4,900,137	4,447,538
Despesas Financeiras	(6,109)	(42,033)
Receitas Financeiras	689,147	348,621
RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO	5,583,175	4,754,127
Operações Descontinuadas	340,854	1,175,500
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO ANTES DO IRPJ E DA CSLL	5,924,029	5,929,627
Provisão para CSLL e IRPJ	(1,173,218)	(1,407,656)
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	4,750,810	4,521,971
Lucro ou Prejuízo por Ação	2,35	1,77

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA DE 31/12/2024 E 31/12/2023

	EM REAIS 31/12/2024	EM REAIS 31/12/2023
1 - Fluxo de caixa das atividades operacionais	10,885,555	5,412,350
Resultado do Exercício	4,750,810	4,521,971
(-) Depreciação	3,340,648	1,291,236
Provisões IRPJ e CSLL	1,173,218	1,407,656
Baixa de Imobilizado	340,854	1,291,860
Varição no Ativo	2,418,692	(581,770)
Adiantamento a Fornecedores	2,541,358	(835,376)
Duplicatas a Receber	(103,712)	243,779
Impostos a Recuperar	-	141
Despesas a Apropriar	(18,954)	9,687
Varição no Passivo	(1,138,668)	(2,518,603)
Obrigações Sociais	-	-
Fornecedores	25,634	(194,460)
Obrigações Fiscais	(1,144,962)	(1,352,525)
Provisões IRPJ e CSLL	-	-
Outras Obrigações	(19,340)	(971,618)
Controladas e Coligadas	-	-
2 - Fluxo de caixa das atividades de investimento	(8,998,538)	(368,363)
Imobilizado	(8,998,538)	(368,363)
3 - Fluxo de caixa das atividades de financiamento	(19,722)	(298,398)
Empréstimos ou Financiamentos	(19,722)	(236,667)
Controladas e Coligadas	-	(61,732)
Dividendos a Pagar	-	-
Patrimônio Líquido	-	-
Varição Líquida em caixa e equivalente de caixa	1,867,294	4,745,589
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	5,744,111	998,522
Caixa e equivalentes de caixa no fim do período	7,611,405	5,744,111

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DE 31/12/2024 E 31/12/2023

	EM REAIS 31/12/2024	EM REAIS 31/12/2023
RECEITA LÍQUIDA	9,185,030	8,372,693
Custo dos Bens e Serviços	(260,000)	(240,000)
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	8,925,030	8,132,693
Outras Receitas Operacionais	1	5

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DE 31/12/2024 E 31/12/2023

Descrição	Reserva de		Lucro/Prejuízo Acumulado	Ajustes de Avaliação Patrimonial		Total
	Capital Social	Reserva de Capital Incentivos Fiscais		Patrimonial		
Saldo em 31/12/2022	1920415	-	-	2,606,321	-	12,509,540
Integralização de Capital Social	-	-	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	4,521,971	-	-	4,521,971
Destinações do Lucro Líquido	-	-	-	-	-	-
- Continuação de Reserva Legal	-	-	-	-	-	-
- Continuação de Reserva Incentivo Fiscal	-	-	-	-	-	-
- Dividendos Propostos	-	-	(1,130,493)	-	-	(1,130,493)
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-	-
Lucro a Disposição da Assembleia	-	-	(3,391,478)	-	-	-
Saldo em 31/12/2023	1920415	-	-	2,606,321	2,606,321	15,901,018
Integralização de Capital Social	-	-	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	4,750,810	-	-	4,750,810
Destinações do Lucro Líquido	-	-	-	-	-	-
- Continuação de Reserva Legal	-	-	-	-	-	-
- Continuação de Reserva Incentivo Fiscal	-	-	-	-	-	-
- Dividendos Propostos	-	-	(1,187,703)	-	-	(1,187,703)
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-	-
Lucro a Disposição da Assembleia	-	-	(3,563,108)	-	-	-
Saldo em 31/12/2024	1920415	-	-	2,606,321	2,606,321	19,464,126

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

RONALDO ROQUE CAMPO
DIRETOR - CPF: 130.256.947-34

RAFAEL MAGNONI FABBRI
CONTADOR - CPF: 056.739.227-95 | C.R.C.:ES-017.866/01