

**POOL COMERCIAL HOTELEIRO - PCH S.A.**  
**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024**  
**(Valores expressos em reais)**

<b>A T I V O</b>	<b>dez-24</b>	<b>dez-23</b>
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>		
INVESTIMENTOS	<u>11.594.618,40</u>	<u>12.002.287,93</u>
PARTICIPAÇÕES EM OUTRAS EMPRESAS	11.594.618,40	12.002.287,93
INTANGÍVEL	<u>13.500.000,00</u>	<u>13.500.000,00</u>
DIREITO DE USO	13.500.000,00	13.500.000,00
<b>TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<u>25.094.618,40</u>	<u>25.502.287,93</u>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<u>25.094.618,40</u>	<u>25.502.287,93</u>

BELO HORIZONTE, 31 DE DEZEMBRO DE 2024

**POOL COMERCIAL HOTELEIRO - PCH S.A.**  
**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024**  
**(Valores expressos em reais)**

<b>PASSIVO</b>	<b>dez-24</b>	<b>dez-23</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>		
CAPITAL DE TERCEIROS	<b>55.655,81</b>	<b>66.883,27</b>
FORNECEDORES	-	32.379,27
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	1.261,10	1.174,80
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	437,72	409,20
CONTA CORRENTE PESSOAS LIGADAS	53.956,99	32.920,00
<b>TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>55.655,81</b>	<b>66.883,27</b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>25.038.962,59</b>	<b>25.435.404,66</b>
CAPITAL INTEGRALIZADO	29.483.077,36	29.483.077,36
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(4.444.114,77)	(4.047.672,70)
<b>TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>25.038.962,59</b>	<b>25.435.404,66</b>
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>25.094.618,40</b>	<b>25.502.287,93</b>

BELO HORIZONTE, 31 DE DEZEMBRO DE 2024

**POOL COMERCIAL HOTELEIRO - PCH S.A.**  
**DRE EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024**  
**(Valores expressos em reais)**

	dez-24	dez-23
RECEITA BRUTA OPERAÇÃO	0,00	0,00
( - ) DEDUÇÕES E ABATIMENTOS	0,00	0,00
RECEITA LÍQUIDA OPERACIONAL	0,00	0,00
<b>RESULTADO BRUTO OPERACIONAL</b>	<b><u>-0,00</u></b>	<b><u>-0,00</u></b>
RECEITAS(DESPEAS) OPERACIONAIS		
( - ) DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(21.151,81)	(9.504,00)
( - ) RESULTADO EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL	(407.669,53)	(849.721,62)
RECEITAS FINANCEIRAS	-	-
	<u>(428.821,34)</u>	<u>(859.225,62)</u>
<b>LUCRO(PREJUÍZO) LÍQUIDO OPERACIONAL</b>	<b><u>(428.821,34)</u></b>	<b><u>(859.225,62)</u></b>
<b>RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL</b>	<b><u>(428.821,34)</u></b>	<b><u>(859.225,62)</u></b>
<b>LUCRO(PREJUÍZO) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b><u>(428.821,34)</u></b>	<b><u>(859.225,62)</u></b>

BELO HORIZONTE, 31 DE DEZEMBRO DE 2024

**POOL COMERCIAL HOTELEIRO - PCH S.A.**  
**DRA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024**  
**(Valores expressos em reais)**

	dez-24	dez-23
<b>LUCRO(PREJUÍZO) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b><u>(428.821,34)</u></b>	<b><u>(859.225,62)</u></b>
( - ) ATIVOS FINANCEIROS DISPONÍVEIS PARA VENDA	-	-
OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES	-	-
<b>RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO</b>	<b><u>(428.821,34)</u></b>	<b><u>(859.225,62)</u></b>

BELO HORIZONTE, 31 DE DEZEMBRO DE 2024

**POOL COMERCIAL HOTELEIRO - PCH S.A.**  
**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024**  
**(Valores expressos em reais)**

	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>TOTAL</b>
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023	<u><u>29.483.077,36</u></u>	<u><u>(4.047.672,70)</u></u>	<u><u>25.435.404,66</u></u>
RESULTADO DO EXERCÍCIO		(428.821,34)	(428.821,34)
AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES		32.379,27	32.379,27
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024	<u><u>29.483.077,36</u></u>	<u><u>(4.444.114,77)</u></u>	<u><u>25.038.962,59</u></u>

BELO HORIZONTE, 31 DE DEZEMBRO DE 2024

**POOL COMERCIAL HOTELEIRO - PCH S.A.**  
**DFC 31 DE DEZEMBRO DE 2024**  
**(Valores expressos em reais)**

	<b>dez-24</b>	<b>dez-23</b>
<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(428.821,34)	(859.225,62)
<b>AJUSTES AO RESULTADO DAS OPERAÇÕES</b>		
RESULTADO DA EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL	407.669,53	849.721,62
AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	32.379,27	32.379,27
<b>VARIAÇÕES NOS ATIVOS E PASSIVOS</b>		
FORNECEDORES	-	-
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	(1.261,10)	(1.261,10)
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	(437,72)	(437,72)
CONTA CORRENTE PESSOAS LIGADAS	(53.956,99)	(53.956,99)
<b>CAIXA LÍQUIDO GERADO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<u>(44.428,35)</u>	<u>(32.780,54)</u>
<b>ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>		
AQUISIÇÕES DE BENS DO IMOBILIZADO	0,00	0,00
<b>CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>		
PAGAMENTO DE EMPRÉSTIMOS	0,00	0,00
<b>CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>VARIAÇÃO LÍQUIDA DAS DISPONIBILIDADES</b>	<u><b>(44.428,35)</b></u>	<u><b>(32.780,54)</b></u>
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO EXERCÍCIO	-	-
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FIM DO EXERCÍCIO	-	-
<b>VARIAÇÃO DE CAIXA E EQUIVALENTES EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024</b>	<u><b>0,00</b></u>	<u><b>0,00</b></u>

BELO HORIZONTE, 31 DE DEZEMBRO DE 2024