

GUVEL PARTICIPAÇÕES S.A.

CURITIBA - PR.

CNPJ Nº.76.345.644/0001-83

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024.

SENHORES ACIONISTAS: De acôrdo com as disposições legais e estatutárias, temos a satisfação de submeter a Vs.Sas. as Demonstrações Financeiras relativas ao Exercício Findo em 31.12.2024. - Colocamo-nos a disposição dos Senhores Acionistas para quaisquer outros esclarecimentos que se fizerem necessários. "A DIRETORIA" - Curitiba, 10 de Abril de 2024.

BALANÇO PATRIMONIAL				DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO				
ATIVO	31.12.2024	31.12.2023	PASSIVO	31.12.2024	31.12.2023		31.12.2024	31.12.2023
CIRCULANTE	126.698	664.304	CIRCULANTE	4.306.102	4.899.229	RECEITA BRUTA DE ALUGUEL	6.017.034	2.201.287
DISPONIVEL	84.135	302.136	Obrigações a pagar	4.306.102	4.899.229	(-) Impostos sobre Aluguel	-219.607	-80.347
Caixa	63.910	75.857				(-) Impostos Incidentes	-219.607	-80.347
Bancos	17.766	226.279	NÃO CIRCULANTE	29.311.019	18.614.279	RECEITA LÍQUIDA	5.797.427	2.120.940
Aplicações Financeiras	2.458	0	Empréstimos de Mútuo	3.135.797	3.135.797	LUCRO BRUTO	5.797.427	2.120.940
OUTROS CRÉDITOS	42.563	362.168	Depósitos Judiciais	-11.589	-11.589	(+) Resultado Financeiro	-286	-2.474
Arrendamento a receber	0	319.604	Provisões Depósitos Judiciais	11.589	11.589	(-) Despesas Administrativas	-446.676	-462.690
Irrf a Compensar	42.563	42.563	Provisões Impostos Diferidos	26.175.223	15.478.483	LUCRO OPERACIONAL	5.350.465	1.655.777
NÃO CIRCULANTE	98.487.819	70.002.603	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	64.997.396	47.153.399	OUTRAS RECEITAS	0	0
Empréstimos de Mútuo	4.645.111	4.645.111	Capital Social	5.858.299	12.098.083	OUTRAS DESPESAS	-630.943	-219.101
Outras contas a receber	49.987	49.987	Reserva de Lucros	323.647	323.647	(-) IRPJ e CSLL		
Investimentos	93.792.721	65.307.505	Retenção de Lucros	60.186.474	36.102.693			
			Ações em Tesouraria	-1.371.025	-1.371.025			
TOTAL DO ATIVO	98.614.517	70.666.907	TOTAL DO PASSIVO	98.614.517	70.666.907	LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	4.719.521	1.436.676
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES PATRIMONIAIS				DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO				
HISTORICO	CAPITAL SOCIAL	RESERVA CORR.MON. DO CAPITAL	RESERVA CORR..MON. IPC/90	RESERVAS LEGAIS	AÇÕES EM TESOURARIA	LUCRO E/OU PREJUÍZO	PATRIMONIO LÍQUIDO	31.12.2024
Saldo em 31.12.23	12.098.083			323.647	-1.371.025	36.102.693	47.153.399	
Ajuste Ex. Anteriores.							0	
Cisão	-6.239.784					20.764.260	14.524.476	
Distribuição de Lucros						-1.400.000	-1.400.000	
Resultado do Exercício						4.719.521	4.719.521	
Saldo em 31.12.24	5.858.299			323.647	-1.371.025	60.186.474	64.997.396	
NOTAS EXPLICATIVAS:-								
As demonstrações contábeis estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC)								
As Receitas e as Despesas foram escrituradas pelo regime de competência;								
As contas classificadas no Ativo Não Circulante estão demonstradas pelo custo de aquisição.								
O Capital Social está representado por 585.829.914 ações Ordinárias de valor nominal de R\$ 0,01 cada uma.								
Todos os valores aqui demonstrados estão expresso em R\$ (Reais).								
O saldo da conta de Lucros Acumulados será destinado à Reserva de Lucros a Disposição dos Sócios, conforme disposto no Artigo nº 202, da Lei nº 6.404/76, que representa R\$ 9.375.748,10.								
MARCO ANTONIO GULIN	DÉLFIO JOSÉ GULIN		LUIZ NORBERTO GULIN					
Diretor Presidente	Diretor Vice-Presidente		Diretor Superintendente					
				LUIZ HENRIQUE VRIESMAN				
				CONTADOR - CRC.-PR.- 32.386/O-7				
				Fluxos de caixa das atividades operacionais				
				Lucro Líquido ou Prejuízo do Exercício				4.719.521
				Ajustes para a reconciliação do lucro líquido do exercício com a geração de caixa das atividades operacionais				
				Ajustes de Exercícios Anteriores				0
				Ajuste de Avaliação Patrimonial				20.764.260
				Redução (aumento) dos ativos				
				Arrendamentos a Receber				319.604
				Impostos a Recuperar				0
				Outras Contas a Receber				0
				Aumento (redução) dos passivos				
				Obrigações a Pagar				-593.127
				Outras Obrigações				10.696.740
				Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais				35.906.999
				Fluxos de caixa das atividades de investimento				
				Empréstimo de Mútuos				0
				Adições nos Investimentos				-28.485.216
				Caixa líquido gerado pelas atividades de investimento				-28.485.216
				Fluxos de caixa das atividades de financiamento				
				Empréstimos de Mútuo				0
				Distribuições de Lucros				-1.400.000
				Aumento de Capital Social				-6.239.784
				Ações em Tesouraria				0
				Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento				-7.639.784
				Total dos Efeitos no caixa e equivalentes a caixa				-218.001
				Saldo inicial de caixa e equivalentes a caixa				302.136
				Saldo final de caixa e equivalentes a caixa				84.135
				Variação no caixa e equivalentes a caixa				-218.001