

CNPJ: 13.103.785/0001-70

Consolidação: Empresa  
NIRE nº 42300035823 de 12/01/2011

Grau: 5

	2024	2023
<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>1.053.702,88</b>	<b>1.136.819,01</b>
RECEITA DE VENDA DE MERCADORIAS E PRODUTOS/ALUGUEL	1.053.702,88	1.136.819,01
RECEITA ALUGUEL	1.053.702,88	1.136.819,01
<b>DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA</b>	<b>130.819,53</b>	<b>143.572,13</b>
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	130.819,53	143.572,13
TRIBUTOS SOBRE VENDAS	130.819,53	143.572,13
ICMS SOBRE VENDAS	0,00	182,54
ICMS DIFAL	0,00	539,26
COFINS SOBRE RECEITA DE ALUGUEL	31.611,06	34.104,54
PIS SOBRE RECEITA DE ALUGUEL	6.849,05	7.389,29
IRPJ SOBRE RECEITA DE ALUGUEL	61.558,40	68.173,89
CSLL SOBRE RECEITA DE ALUGUEL	30.801,02	33.182,61
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	<b>922.883,35</b>	<b>993.246,88</b>
<b>CUSTOS</b>	<b>9.990,52</b>	<b>58.171,42</b>
CUSTOS DE PRODUÇÃO	7.486,87	55.833,87
MATERIAIS E SERVIÇOS DIRETOS	8.847,14	12.373,18
FRETES E CARRÉTOS SOBRE COMPRAS	0,00	428,27
SERVIÇOS DE TERCEIROS	8.847,14	11.944,91
CUSTOS ÍNDIRETOS	-1.360,27	43.460,69
MATERIAIS DE USO E CONSUMO	-1.360,27	43.460,69
CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	0,00	-51,39
CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	0,00	-51,39
(-) CRÉDITO DE ICMS S/COMPRAS E FRETES	0,00	-51,39
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	2.503,65	2.388,94
MÃO DE OBRA	2.503,65	2.388,94
INSS	2.503,65	2.388,94
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>912.892,83</b>	<b>935.075,46</b>
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>109.475,10</b>	<b>104.052,53</b>
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>109.475,10</b>	<b>130.014,26</b>
DESPESAS COMERCIAIS	111.344,34	0,00
PERDAS COM CLIENTES	111.344,34	0,00
PERDAS COM CLIENTES	111.344,34	0,00
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-1.869,24	130.014,26
DESPESAS COM PESSOAL	180,00	175,00
CERTIFICADO DIGITAL	180,00	175,00
DESPESAS COM OCUPAÇÃO	-61.693,78	47.746,89
DEPRECIações E AMORTIZAÇÕES	-107.348,90	21.885,45
MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES	26.254,29	8.328,73
IPTU - IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO	19.400,83	17.532,71
DESPESAS GERAIS	59.644,54	82.092,37
ÁGUA E ESGOTO	-3.411,31	0,00
COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES	0,00	370,01
MATERIAIS DE ESCRITÓRIO	0,00	173,02
ASSESSORIA CONTÁBIL	16.834,00	16.474,00
SERVIÇOS DE TERCEIROS PESSOA JURÍDICA	39.063,87	44.908,93
SERVIÇOS DE TERCEIROS PESSOA FÍSICA	2.772,46	0,00
IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS	4.385,52	20.046,41
DESPEsa COM CERTIFICADO DIGITAL	0,00	120,00
<b>OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS</b>	<b>0,00</b>	<b>1.927,54</b>
OUTRAS RECEITAS	0,00	1.927,54
RECUPERAÇÃO DE DESPESAS	0,00	1.927,54
<b>PREJUÍZOS EM PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS</b>	<b>0,00</b>	<b>-24.034,19</b>
DIVIDENDOS DISTRIBUÍDOS	0,00	-24.034,19
<b>RESULTADO ANTES DAS OPERAÇÕES FINANCEIRAS</b>	<b>803.417,73</b>	<b>831.022,93</b>
<b>RECEITAS FINANCEIRAS</b>	<b>12.501,57</b>	<b>4.913,58</b>
RECEITAS FINANCEIRAS	12.501,57	4.913,58
DESCONTOS OBTIDOS	173,52	106,78
RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO FINANCEIRA	4.875,15	4.806,80
DIVIDENDOS RECEBIDOS	7.452,90	0,00
<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	<b>59.478,32</b>	<b>193.930,75</b>
DESPESAS FINANCEIRAS	59.478,32	193.930,75
JUROS PAGOS	59.148,72	194.228,35
POLLI & CONTADORES ASSOCIADOS		

CNPJ: 13.103.785/0001-70  
Consolidação: Empresa  
NIRE nº 42300035823 de 12/01/2011

Grau: 5

	2024	2023
DESPESAS BANCARIAS	5,00	-344,51
IOF - IMPOSTO SOBRE OPERAÇÕES FINANCEIRAS	324,60	46,91
<b>RESULTADO ANTES DAS PROVISÕES TRIBUTÁRIAS</b>	<b>756.440,98</b>	<b>642.005,76</b>
<b>LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>756.440,98</b>	<b>642.005,76</b>

Reconhecemos a exatidão do presente Demonstração de Resultado com base nas informações e na documentação apresentada.

São Lourenço do Oeste- SC, 31 de dezembro de 2024.

\_\_\_\_\_  
CÍRIO HIPPLER  
DIRETOR  
CPF 031.882.729-87

\_\_\_\_\_  
DENI LUCIANO BOITO  
CONTABILISTA  
CRC 03665300