

SIAB S.A. - PARTICIPAÇÕES EMPRESARIAIS
CNPJ/MF Nº 90.755.414/0001-13

Porto Alegre - RS

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO
(valores expressos em reais)

ATIVO

	2024	2023
CIRCULANTE	121.961,96	138.181,48
Disponibilidades	24.369,14	40.588,66
Caixa e Equivalentes de Caixa	24.369,14	24.373,64
Bancos Cta Aplicação	-	16.215,02
Direitos Realizáveis	97.592,82	97.592,82
Empréstimos Internos	97.592,82	97.592,82
NÃO CIRCULANTE	773.997,53	798.297,80
Realizável a Longo Prazo	539.169,28	539.169,28
Crédito com Pessoas Ligadas	539.169,28	539.169,28
Investimentos	13.274,78	13.274,78
Participações em Outras Empresas	13.274,78	13.274,78
Imobilizado	221.553,47	245.853,74
Custo Histórico Corrigido	931.395,07	931.395,07
(-) Depreciação Acumulada	(709.841,60)	(685.541,33)
TOTAL DO ATIVO	895.959,49	936.479,28

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)

SIAB S.A. - PARTICIPAÇÕES EMPRESARIAIS
CNPJ/MF Nº 90.755.414/0001-13

Porto Alegre - RS

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO
(valores expressos em reais)

PASSIVO

	2024	2023
CIRCULANTE	149.319,36	184.865,45
Empréstimos e Financiamentos	8.665,16	-
Obrigações Tributárias	140.129,52	184.119,47
Obrigações Sociais e Previdenciárias	524,68	745,98
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	746.640,13	751.613,83
Capital Social		
Capital Social	100.000,00	100.000,00
Reservas de Capital	696.089,37	696.089,37
Reserva para Aumento de Capital	696.089,37	696.089,37
Reservas de Lucros	140.829,05	145.802,75
Reserva Legal	20.000,00	20.000,00
Reserva de Lucros a Distribuir	120.829,05	125.802,75
Prejuízos Acumulados	(190.278,29)	(190.278,29)
TOTAL DO PASSIVO	895.959,49	936.479,28

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)

SIAB S.A. - PARTICIPAÇÕES EMPRESARIAIS
CNPJ/MF Nº 90.755.414/0001-13

Porto Alegre - RS

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM
31 DE DEZEMBRO

(valores expressos em reais)

	2024	2023
1 - RECEITA OPERACIONAL BRUTA	606.840,67	759.140,76
Aluguéis Recebidos	606.840,67	759.140,76
2 - DEDUÇÕES	(119.419,11)	(100.578,19)
Impostos Incidentes sobre serviços	(119.419,11)	(100.578,19)
3 - RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	487.421,56	658.562,57
4 - RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	(111.929,62)	(114.259,82)
Despesas Administrativas	(74.081,63)	(76.755,07)
Despesas Tributárias	(8.048,25)	(8.023,47)
Despesas Financeiras	(5.504,02)	(5.100,34)
Depreciações	(24.300,27)	(24.390,21)
Receitas Financeiras	4,55	9,27
5 - OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	1.835,55	26.294,41
6 - LUCRO DO EXERCÍCIO (3 - 4 + 5)	377.327,49	570.597,16
LUCRO POR AÇÃO	3,77	5,71

(As Notas Explicativas integram o conjunto das Demonstrações Contábeis)

Uri Lerrer
Diretor

Delmir Pedro Guinzani
Resp. Contábil CRC/RS 35056

SIAB S.A. - PARTICIPAÇÕES EMPRESARIAIS
CNPJ/MF Nº 90.755.414/0001-13

Porto Alegre - RS

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
(valores expressos em reais)

Mutações	Capital Social	Reserva de Capital	Reserva de Lucros	Prejuízos Acumulados	TOTAL
SALDOS EM 31/12/2023	100.000,00	696.089,37	145.802,75	(190.278,29)	751.613,83
Lucro Líquido do Exercício				377.327,49	377.327,49
Constituição Reserva Legal			-	-	
Distribuição de Lucros				(382.301,19)	(382.301,19)
Transf. p/cta Reserva de Lucros			(4.973,70)	4.973,70	
SALDOS EM 31/12/2024	100.000,00	696.089,37	140.829,05	(190.278,29)	746.640,13

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)

SIAB S.A. – PARTICIPAÇÕES EMPRESARIAIS
CGC/MF Nº 90.755.414/0001-13
NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS
DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A sociedade tem por objetivo social, a participação societária em outras empresas, e, a exploração das atividades econômicas de bens móveis e imóveis em geral.

NOTA 2 - BASE DE PREPARAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais incluem as disposições da lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76) e alterações posteriores.

NOTA 3 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Receitas e Despesas

As receitas e despesas são reconhecidas segundo o regime de caixa.

b) Demais ativos e passivos

São registrados pelos valores nominais conhecidos ou estimados, atualizados até a data do balanço, quando aplicável.

c) Forma de Tributação

A empresa optou pela tributação na forma de Lucro Presumido conforme Lei 9.249/95 e alterações.

NOTA 4 - CAPITAL SOCIAL

Em 31 de dezembro de 2024 o Capital Social de R\$100.000,00, é formado por 100.000 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.