

Empresa: **GOMES DE SOUZA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A - CNPJ: 01.519.656/0001-88**

Nota 1 - Contexto Operacional: A Gomes de Souza Empreendimentos e Participações S/A, é uma sociedade anônima de capital fechado que foi constituída em 09/10/1996 conforme consta em seu estatuto. O seu objetivo é a participação em empreendimentos em outras sociedades com capital ou trabalho quando solicitada, atuando também no assessoramento imobiliário e locação de imóveis próprios conforme determinado em seu estatuto.

Nota 2 - As Demonstrações Financeiras e Contábeis: As demonstrações foram elaboradas e são apresentadas em conformidade com as práticas contábil e financeira exercida no país, e foram preparadas com base integral nas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações, alteradas pelas Leis 11.638/07 e 11.941/09, respeitando ainda todos os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC.

Nota 3 - Das Práticas Contábeis - As Receitas e Despesas são reconhecidas pelo regime de competência do exercício. A receita líquida é composta pelas receitas operacionais menos os impostos tributados sobre as mesmas. Impostos sob o título do PIS foi calculado na alíquota de 0,65% e COFINS sob a alíquota de 3%. As contas do Ativo não circulante e do Patrimônio Líquido estão demonstradas pelo valor dos seus respectivos históricos e de acordo e conforme a determinação legal contida na Legislação em vigor. As Participações Societárias são exclusivamente de participações em empresa Controlada e Coligada aqui denominada Ruche S/A-Empreendimentos Imobiliários e são avaliadas pelo método da Equivalência Patrimonial. Obedecendo a ordem cronológica do balanço, informamos que: No **Ativo Circulante** os saldos da conta Caixa e Bancos serão utilizados em compromissos a honrar no próximo exercício; o saldo da conta de aplicações financeiras refere-se a valores aplicados e ainda não resgatados no período; o saldo da conta sob título de Direitos a Receber está composta de valores de aluguéis ainda não recebidos; a conta de tributos a recuperar está composta de valores que serão compensados e/ou recuperados nos exercícios futuros; as contas do **Ativo não circulante**, sofreram acréscimo ocorrido pela conta de Investimentos “participações em outras empresas”, e deve-se ao fato da atualização no resultado da equivalência patrimonial e de lucros distribuídos no exercício; o **Ativo Imobilizado** sofreu alteração no período devido a venda de um imóvel constituído pelo Prédio e Ed. Townhouses Lapa By Ramada situado na Rua do Resende Nº 194 e a venda de um veículo Modelo TOYOTA/COROLLA do ano 2004/2005; No **Passivo circulante**, o IRPJ e a CSLL foram apurados por trimestre conforme opção pelo regime de tributação de Lucro Presumido; O saldo da conta de empréstimos e financiamentos refere-se a compromissos que serão honrados no próximo exercício; o saldo da conta de Créditos em Conta Corrente de Sócios está composto por compromissos a honrar em exercícios futuros; o Saldo da Conta de obrigações Fiscais está formado pelo saldo das provisões efetuadas a pagar no próximo exercício (pc); o Saldo da Conta Lucros Distribuídos a pagar é formado de Lucros Distribuídos e ainda não pagos em sua totalidade; o **Lucro Líquido** apurado no exercício de **2024** no valor de R\$921.414,15 (Novecentos e vinte e um mil, quatrocentos e quatorze reais e quinze centavos) terá seu destino recomendado em aprovação pela Assembleia Geral dos acionistas; onde serão proposto os seguintes: 5% igual a R\$46.070,71 (Quarenta e seis mil, setenta reais e setenta e um centavos) serão convertidos para a conta de Reserva Legal conforme determina a legislação, e o seu saldo remanescente de R\$875.343,44 (Oitocentos e setenta e cinco mil, trezentos e quarenta e três reais e quarenta e quatro centavos) determinado pela assembleia deverá ser distribuído entre os acionistas em suas respectivas proporcionalidade; as demonstrações financeiras foram verificadas, ajustadas e reclassificadas para efeitos de comparabilidade em 31/12/2024. O Valor do Capital Social permanece com o valor de R\$ 1.433.295,00 (Um milhão, quatrocentos e trinta e três mil, duzentos e noventa e cinco reais) conforme última deliberação da AGO datada de 21/07/2020.

Rio de Janeiro - RJ, 31 de Dezembro de 2024.

Jorge Gomes de Souza
Diretor Presidente
984.780.047-53

Paulo Sérgio dos Santos Marins
Contador
342.003.987-53
CRC-RJ 102651/O-6