

SK MINERVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2024 e Dezembro de 2023

	dezembro, 2024	dezembro, 2023		dezembro, 2024	dezembro, 2023
Ativo			Passivo		
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	1.040.919	182.015	Fornecedores	8.893.850	31.796
Impostos a recuperar	10.263	2.787	Salários e obrigações trabalhistas	-	-
Clientes a receber	-	-	Obrigações tributárias	277.791	461
Estoque de imóveis a comercializar	64.641.167	12.283.133	Empréstimos e financiamentos	-	-
Adiantamentos	-	-	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	-	Partes relacionadas	-	-
	<u>65.692.349</u>	<u>12.467.935</u>	Outros passivos	22.000	22.000
				<u>9.193.641</u>	<u>54.257</u>
Não circulante			Não circulante		
Títulos e valores mobiliários	-	-	Impostos diferidos	-	-
Clientes a receber	-	-	Terrenos a pagar e permutas	-	-
Outros créditos	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Partes relacionadas	-	-	Provisão para contingências	-	-
AFAC (ativo)	-	-	AFAC (passivo)	-	-
Investimentos	-	-	Outros passivos (não circulante)	1.319.499	665.635
Imobilizado e intangível	-	-		<u>1.319.499</u>	<u>665.635</u>
Propriedades para investimento	-	-			
Outros investimentos	-	-	Patrimônio líquido		
	<u>-</u>	<u>-</u>	Capital social	60.422.591	9.097.229
			Lucros / (Prejuízos) acumulados	(1.031.900)	(1.032.923)
			AFAC	-	3.682.714
			Reservas	-	-
			Resultado do exercício	(4.211.482)	1.023
				<u>55.179.209</u>	<u>11.748.043</u>
Total do Ativo	<u>65.692.349</u>	<u>12.467.935</u>	Total do passivo	<u>65.692.349</u>	<u>12.467.935</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

SK MINERVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2024 e Dezembro de 2023

	dezembro, 2024	dezembro, 2023
Receita operacional bruta	-	-
Impostos Sobre a Receita	-	-
Outras deduções da receita	-	-
Receita Líquida	<u>-</u>	<u>-</u>
Custo dos serviços vendidos	-	-
Lucro bruto	<u>-</u>	<u>-</u>
Despesas gerais e administrativas	(40.977)	(24.891)
Despesas com pessoal	-	-
Despesas tributárias	(14.134)	(6.126)
Despesas comerciais	-	-
Despesas com provisões	-	-
Outras despesas e receitas	(4.247.190)	4.613
Despesas	<u>(4.302.300)</u>	<u>(26.404)</u>
Receitas financeiras	123.302	36.581
Despesas financeiras	(2.852)	(0)
Resultado financeiro	<u>120.450</u>	<u>36.581</u>
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>(4.181.849)</u>	<u>10.177</u>
Provisão para impostos correntes	(29.632)	(9.153)
Provisão para impostos diferidos	-	-
Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício	<u>(4.211.482)</u>	<u>1.023</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1