

SK REBOUÇAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2024 e Dezembro de 2023

	dezembro, 2024	dezembro, 2023		dezembro, 2024	dezembro, 2023
Ativo			Passivo		
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	322.801	4.443.882	Fornecedores	347.498	542.386
Impostos a recuperar	629.871	827.399	Salários e obrigações trabalhistas	78.982	162.535
Clientes a receber	-	-	Obrigações tributárias	31.832	45.366
Estoque de imóveis a comercializar	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Adiantamentos	539.169	531.147	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	4.010.263	-	Partes relacionadas	-	-
	<u>5.502.104</u>	<u>5.802.428</u>	Outros passivos	-	-
				<u>458.312</u>	<u>750.288</u>
Não circulante			Não circulante		
Títulos e valores mobiliários	-	-	Impostos diferidos	-	-
Clientes a receber	-	-	Terrenos a pagar e permutas	-	-
Outros créditos	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Partes relacionadas	-	-	Provisão para contingências	-	-
AFAC (ativo)	-	-	AFAC (passivo)	-	-
Investimentos	-	-	Outros passivos (não circulante)	11.864	40.547
Imobilizado e intangível	-	-		<u>11.864</u>	<u>40.547</u>
Propriedades para investimento	60.409.027	52.187.606			
Outros investimentos	-	-	Patrimônio líquido		
	<u>60.409.027</u>	<u>52.187.606</u>	Capital social	72.642.213	6.678.519
			Lucros / (Prejuízos) acumulados	(6.500.153)	(4.007.691)
			AFAC	1.540.716	56.716.469
			Reservas	-	-
			Resultado do exercício	(2.241.820)	(2.188.097)
				<u>65.440.956</u>	<u>57.199.200</u>
Total do Ativo	<u>65.911.131</u>	<u>57.990.034</u>	Total do passivo	<u>65.911.131</u>	<u>57.990.034</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

SK REBOUÇAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTI

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2024 e Dezembro de 2023

	dezembro, 2024	dezembro, 2023
Receita operacional bruta	-	13.000
Impostos Sobre a Receita	-	(475)
Outras deduções da receita	-	-
Receita Líquida	<u>-</u>	<u>12.526</u>
Custo dos serviços vendidos	-	-
Lucro bruto	<u>-</u>	<u>12.526</u>
Despesas gerais e administrativas	(1.213.532)	(579.840)
Despesas com pessoal	(356.577)	(1.118.622)
Despesas tributárias	(106.830)	(343.353)
Despesas comerciais	(678.294)	(328.414)
Despesas com provisões	-	-
Outras despesas e receitas	3.425	334
Despesas	<u>(2.351.808)</u>	<u>(2.369.895)</u>
Receitas financeiras	184.159	314.440
Despesas financeiras	(25.285)	(60.192)
Resultado financeiro	<u>158.874</u>	<u>254.248</u>
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>(2.192.934)</u>	<u>(2.103.122)</u>
Provisão para impostos correntes	(48.886)	(84.975)
Provisão para impostos diferidos	-	-
Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício	<u>(2.241.820)</u>	<u>(2.188.097)</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1