

CNPJ: 38.025.209/0001-82

Consolidação: Empresa

Estabelecimento: 01 - MADRID PARTICIPAÇÕES S.A. - 38.025.209/0001-82

Ano: 12/2023

### Notas Explicativas Gerais

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de Dezembro de 2023 (Em reais)

#### 1. Contexto operacional

A MADRID PARTICIPAÇÕES S.A Sociedade Anônima de Capital Fechado, com fins. Econômicos, de duração indeterminada, com sede e foro à Rua Silveira Lobo n°. 32 CXPST 314, Poço, Recife-PE, CEP n° 52.061-030, iniciou suas atividades em: (10 de agosto de 2020 e tem por finalidade a) participação como acionista ou Quotista em sociedades comerciais e de serviços; b) desenvolvimento e Constituição de empresas para exploração de atividades comerciais e de serviços; c) compra e venda de bens imóveis próprios; e gestão e administração de imóveis próprios.

#### 2. Apresentação das demonstrações contábeis.

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, considerando as Normas Brasileiras de Contabilidade.

As principais práticas contábeis adotadas na elaboração dessas demonstrações contábeis estão definidas a seguir:

a) Do registro Contábil.

As receitas e despesas foram reconhecidas, mensalmente, respeitando os Princípios Fundamentais de Contabilidade, em especial o Princípio da Competência.

b) Demais ativos e passivos circulantes e não circulantes. Os demais ativos são apresentados ao valor de custo ou de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidas. Os demais passivos são demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias incorridas.

c) Imobilizado

Os bens do imobilizado, móveis, utensílios e outros equipamentos, instalações, são demonstrados pelo custo de aquisição. A depreciação é calculada pelo método linear para baixar o custo de cada ativo a seus valores residuais que levam em consideração a vida útil econômica dos bens, utilizando-se os parâmetros definidos pela SRF - Secretaria da Receita Federal através da IN - Instrução Normativa n° 162/98 e 130/99, de acordo com a NCM - Nomenclatura Comum do MERCOSUL (posição de IPI); O regime de tributação é o LUCRO PRESUMIDO, sistemática regulamentada pela Lei n° 9.718, Art. 14 e pela Lei 12.814/2013, além do Regulamento do Imposto de Renda (decreto 3.000/1999), bem como pelas demais disposições legais aplicáveis.

d) Os impostos foram calculados com base no regime caixa, conforme determina a IN n° 104, de 24 de agosto de 1998. A Distribuição de Lucros foi levantada ao final do exercício com base no balanço patrimonial distribuído proporcionalmente às Ações de cada um dos Acionistas, observando-se sempre as disposições legais previstas no regulamento do Imposto de Renda.

**CNPJ: 38.025.209/0001-82**  
**Consolidação: Empresa**

### **3. Declaração**

- a) Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.
- b) A Sociedade possui Conselho Fiscal instalado.
- c) A Sociedade não possui Auditoria Independente.

### **4. Informações Adicionais**

- a) Possui certidões negativas de débitos junto a todos os órgãos Governamentais;
- b) Mantém sua escrituração contábil regular que registre as receitas e despesas, em consonância com as normas emanadas do conselho Federal de Contabilidade;
- c) Conserva em boa ordem, pelo prazo de 05 (cinco) anos, contados da emissão, os documentos (fiscais e tributários) que comprovem a origem e a aplicação de seus recursos e os relativos a atos ou operações que impliquem modificação da situação patrimonial;
- d) Cumpre as obrigações acessórias estabelecidas na legislação tributária.

Recife /PE 31/12/2023

ROBSON MEDINA CATÃO  
DIRETOR PRESIDENTE  
RG:2287108 SSP/PE  
CPF:358.636.414-87

SANDRO WELLINGTON TEIXEIRA  
CONTADOR  
CRC PE 030206/O-6  
CPF:780.151.894-20