

## NOTAS EXPLICATIVAS

### Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis em 31 de Dezembro de 2024

#### 1) Constituição da Empresa

A UNIFORTTE S. SECURITIZADORA S/A foi constituída em 14/12/2023 com seu contrato constitutivo registrado na do Estado de Santa Catarina, sob. nº 42300061701 em 14/12/2023 tendo como principal objetivo social explorar o ramo de Securitização de créditos .

#### 2) Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com a Lei 6.404/1976 e os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

#### 3) Principais Práticas Contábeis

##### 3.1) Aplicações Financeiras

Estão registrados ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais até a data do Balanço;

##### 3.2) Direitos e Obrigações

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias, observando o regime de competência;

##### 3.3) Imobilizado

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear;

##### 3.4) Investimento em empresas Coligadas e Controladas

A empresa não participa do Capital Social de Outras Sociedades;

##### 3.5) Impostos Federais

A empresa está no regime do Lucro Real Trimestral e contabiliza os encargos tributários pelo regime de Competência.

##### 3.6) Adiantamento para Futuro Aumento de Capital

A empresa possui um valor aportado como AFAC - ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL de R\$ 2.417.825,00.

#### 4) Empréstimos e Financiamentos

A empresa conta com um passivo relacionado à empréstimos e financiamentos, no valor de R\$ 411.558,50, junto

**NOTAS EXPLICATIVAS**

à instituições Financeiras nacionais.

**5) Capital Social**

O capital social é de R\$ 200.000,00, dividido em 200.000 ações no valor de R\$ 200.000,00, totalmente integralizado, apresentando a seguinte composição:

<b>Acionista</b>	<b>Ações</b>	<b>Valor em Reais (R\$)</b>
Alessandra Regina Andre Salles	2.000	R\$ 2.000,00
Geovani Salles	198.000	R\$ 198.000,00

**6) Passivo Contingente**

Não há passivo contingente registrado contabilmente.

Geovani Salles  
Presidente  
CPF: 028.894.739-88

Rosilene Reinert Vieira  
CRC: 1-SC-018882/O-7 - Contabilista  
CPF: 851.293.729-72