

JOSÉ CLEMENTE EMPREENDIMENTOS S.A.
CNPJ Nº 30.057.186/0001-86

NOTAS EXPLICATIVAS:

- 1) **Diretrizes Contábeis:** As Demonstrações Financeiras foram elaboradas e apresentadas de acordo com os dispositivos constantes da Lei das S/A. (Lei 6.404/76), Lei 11.949/09, Legislação Tributária e demais disposições complementares e estão publicadas na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED, conforme determina o artigo 16 da Lei complementar nº 182, datada de 01/06/2021.
- 2) **Ativo Circulante - Contas a Receber:** Está registrado com os valores dos créditos de locações do mês de Dezembro de 2024.
- 3) **Não Circulante:** Está registrado pelo custo de aquisição, representado por Terrenos, Propriedades imobiliárias edificadas e Imobilizações administrativas.
- 4) **Capital Social:** O Capital Social Integralizado no valor de **R\$ 7.000.000,00** está representado por **1.400.000** ações ordinárias, nominativas, com valor nominal de **R\$ 5,00** (cinco reais) cada uma.

RAFAEL GARCIA DE FREITAS
CARDOSO:07482171770

Assinado de forma digital por
RAFAEL GARCIA DE FREITAS
CARDOSO:07482171770
Dados: 2025.04.03 14:39:18 -03'00'

RAFAEL GARCIA DE FREITAS CARDOSO
Diretor

JOSE LACERDA
CARDOSO:42874068772
68772

Assinado de forma digital por
JOSE LACERDA
CARDOSO:42874068772
Dados: 2025.04.03 14:39:38
-03'00'

JOSÉ LACERDA CARDOSO
Contador CRC/RJ 045.279/O-0