

**2.0 HOTEIS BOA VISTA LTDA**  
**CNPJ: 17.505.303/0001-69**  
**BALANÇOS PATRIMONIAIS DOS PERÍODOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023**  
*(Valores expressos em milhares de reais)*

<b>ATIVO</b>	<b>dez-24</b>	<b>dez-23</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>dez-24</b>	<b>dez-23</b>
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	867	131	Fornecedores	1	3
Contas a receber	96	625	Empréstimos e Financiamentos	7.762	8.925
Tributos a recuperar	304	88	Impostos e contribuições	234	24
Depósitos e Cauções	11	11	Mútuo com Partes Relacionadas Passivo	-	161
Mútuo com Partes Relacionadas Ativo	8.069	8.521	Provisão para contingências judiciais	105	105
			Impostos diferidos	675	596
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>9.347</b>	<b>9.376</b>	<b>Total do passivo circulante</b>	<b>8.776</b>	<b>9.814</b>
<b>Não circulante</b>					
Propriedades para investimentos	13.671	14.364			
<b>Total do ativo não circulante</b>	<b>13.671</b>	<b>14.364</b>			
			<b>Patrimônio líquido</b>		
			Capital social	10.307	10.148
			Adiantamento para futuro aumento de capital	57	30
			Reserva de lucros	3.878	3.748
				<b>14.242</b>	<b>13.926</b>
<b>Total do ativo</b>	<b>23.018</b>	<b>23.740</b>	<b>Total do passivo + patrimônio líquido</b>	<b>23.018</b>	<b>23.740</b>

**BRUNO SAMPAIO GREVE**  
DIRETOR  
CPF: 332.913.348-17

**IRKO BPS ASSESSORIA CONTÁBIL LTDA**  
CNPJ: 46.893.334/0001-32 – CRC SP: 2SP04552-0  
**PIER PAOLO ATTI**  
CPF: 132.289.328-42 CRC SP -154001/O-0  
CONTADOR



## 2024 H008 BALANÇO PATRIMONIAL pdf

Código do documento c324df86-4fea-4edd-8b97-d3740d17ec40



### Assinaturas



Bianca C. Micheloni  
bianca.micheloni@hsinvest.com  
Aprovou

*Bianca C. Micheloni*



Pier Paolo Atti  
pier.atti@irko.com.br  
Assinou

*Pier Paolo Atti*



Bruno Sampaio Greve  
bruno.greve@hsinvest.com  
Assinou

*Bruno Sampaio Greve*

### Eventos do documento

#### 01 Apr 2025, 10:44:39

Documento c324df86-4fea-4edd-8b97-d3740d17ec40 **criado** por CONTABILIDADE - HSI (7f9dfb0f-b902-4a74-82f4-9e8fc91687cc). Email:contabilidade@hsinvest.com. - DATE\_ATOM: 2025-04-01T10:44:39-03:00

#### 01 Apr 2025, 10:45:14

Assinaturas **iniciadas** por CONTABILIDADE - HSI (7f9dfb0f-b902-4a74-82f4-9e8fc91687cc). Email: contabilidade@hsinvest.com. - DATE\_ATOM: 2025-04-01T10:45:14-03:00

#### 01 Apr 2025, 16:13:08

BIANCA C. MICHELONI **Aprovou** (f8c50db0-e1ce-46e0-9f3b-462c92de6068) - Email: Bianca.micheloni@hsinvest.com - IP: 189.112.224.1 (189-112-224-001.static.ctbcnetsuper.com.br porta: 33724) - **Geolocalização: -23.5926189 -46.6802014** - Documento de identificação informado: 337.051.258-00 - DATE\_ATOM: 2025-04-01T16:13:08-03:00

#### 01 Apr 2025, 19:03:03

PIER PAOLO ATTI **Assinou** - Email: pier.atti@irko.com.br - IP: 186.204.62.209 (bacc3ed1.virtua.com.br porta: 24876) - Documento de identificação informado: 132.289.328-42 - DATE\_ATOM: 2025-04-01T19:03:03-03:00

#### 02 Apr 2025, 09:57:01

BRUNO SAMPAIO GREVE **Assinou** (2863f303-8b3a-4474-8262-8bb33503171b) - Email: bruno.greve@hsinvest.com - IP: 191.209.53.51 (191-209-53-51.user.vivozap.com.br porta: 13196) - **Geolocalização: -23.5888911 -46.6810834** - Documento de identificação informado: 332.913.348-17 - DATE\_ATOM: 2025-04-02T09:57:01-03:00

Hash do documento original

(SHA256):caa5bd0ea7f21a4b0f36a0df95118d3e3754012137466237d01a9b528a61330f

(SHA512):490e1be7c6d1e12883258952cb6f21a63c31ba8222355def328542a9864dc3abba37a9806a8ac61da1b144b2ec8b26b265a4a94e22cc887f376867f420565dfa

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.