

**Paulista S.A. Comércio Participações e Empreendimentos**  
Demonstrações Contábeis  
em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em Reais)

**Paulista S.A. Comércio Participações e Empreendimentos**

Demonstrações Contábeis  
em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em Reais)

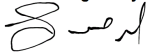
Conteúdo

- . Balanços Patrimoniais
- . Demonstrações dos Resultados
- . Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido

**Paulista S.A. Comércio Participações e Empreendimentos**  
Balancos Patrimoniais  
em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em Reais)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b><u>Ativo</u></b>		
Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	2,637,923.79	3,696,314.33
Contas a receber de clientes	1,553,384.28	1,849,245.78
Estoques	78,410.04	78,410.04
Tributos a recuperar	1,068,983.84	1,176,401.00
Adiantamentos	17,280.40	47,513.25
Outras contas a receber	479,289.04	736,928.66
	<u>5,835,271.39</u>	<u>7,584,813.06</u>
Não circulante		
Realizável a longo prazo		
Conta a receber de clientes	2,515,073.10	2,652,834.03
Depósitos e Garantias judiciais	25,056.32	1,520,951.78
Contas a receber partes relacionadas	490,530.47	413,048.25
Adiantamentos	8,445.92	8,445.92
Propriedade para Investimentos	1,079,865.80	1,111,865.80
Investimentos	8,459,540.86	8,425,365.65
Imobilizado	27,821.09	17,813.98
Intangível	-	3,709.88
	<u>12,606,333.56</u>	<u>14,154,035.29</u>
<b>Total do ativo</b>	<b><u>18,441,604.95</u></b>	<b><u>21,738,848.35</u></b>
<b><u>Passivo</u></b>		
Circulante		
Fornecedores	51,065.61	46,679.57
Tributos a pagar	60,055.49	36,918.40
Obrigações sociais e trabalhistas	138,186.74	119,645.39
Contas a pagar partes relacionadas	76,217.58	196,281.53
Outros valores a pagar	742,401.41	335,321.11
	<u>1,067,926.83</u>	<u>734,846.00</u>
Não circulante		
Exigível a longo prazo		
Contingências passivas	17,332.19	332,765.00
	<u>17,332.19</u>	<u>332,765.00</u>
<b>Patrimônio líquido</b>		
Capital social	13,435,780.71	13,435,780.71
Reservas de lucros	3,920,565.22	7,235,456.64
	<u>17,356,345.93</u>	<u>20,671,237.35</u>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<b><u>18,441,604.95</u></b>	<b><u>21,738,848.35</u></b>

DocuSigned by:

E2B7F3E1B9794C4...  
Joel Vieira de OliveiraContador  
CRC - 1SP.187.298/O-4

Signed by:

5EAC6AC771B1492...  
Paulista S.A. Comércio Participações e Empreendimentos  
CNPJ: 60.837.192/0001-17

**Paulista S.A. Comércio Participações e Empreendimentos**  
 Demonstrações dos Resultados  
 em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
 (Em Reais)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Receita líquida	376,258.46	448,675.61
(-) Custo das locações e venda de imóveis	(317,802.07)	(400,265.00)
<b>Lucro bruto</b>	<u>58,456.39</u>	<u>48,410.61</u>
<b>Receitas (despesas) operacionais</b>		
Despesas administrativas	(3,106,165.02)	(2,958,583.00)
Despesas tributárias	(427,117.73)	44,195.70
Outras receitas	200,513.13	452,843.39
Outros ganhos (perdas), líquidos	(275.82)	(3,945.00)
Participação nos resultados de controladas	32,029.53	27,278.99
<b>Resultado operacional</b>	<u>(3,301,015.91)</u>	<u>(2,438,209.92)</u>
Receitas financeiras	273,408.66	552,640.38
Despesas financeiras	(345,740.56)	(44,050.85)
<b>Resultado financeiro</b>	<u>(72,331.90)</u>	<u>508,589.53</u>
<b>Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<u>(3,314,891.42)</u>	<u>(1,881,209.78)</u>
(-) Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	131,254.00
<b>Resultado líquido do período/exercício</b>	<u><u>(3,314,891.42)</u></u>	<u><u>(1,749,955.78)</u></u>
<b>Prejuízo básico por ação de operações continuadas</b>	(0.369964)	(0.195307)
Quantidade de ações	8,960,034.00	8,960,034.00

DocuSigned by:



E2B7F3E1B9794C4...

Joel Vieira de Oliveira  
 Contador  
 CRC - 1SP.187.298/O-4

Signed by:



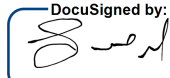
5EAC6AC771B1492...

Paulista S.A. Comércio Participações e Empreendimentos  
 CNPJ: 60.837.192/0001-17

**Paulista S.A. Comércio Participações e Empreendimentos**  
Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido  
em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em Reais)

	Capital social	Reserva de Lucros	Prejuízos acumulados	Total
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>13,435,780.71</b>	<b>8,985,412.42</b>	-	<b>22,421,193.13</b>
Resultado líquido do exercício	-	-	(1,749,955.78)	<b>(1,749,955.78)</b>
Distribuição de lucros	-	(1,749,955.78)	1,749,955.78	-
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>13,435,780.71</b>	<b>7,235,456.64</b>	-	<b>20,671,237.35</b>
Resultado líquido do exercício	-	-	(3,314,891.42)	(3,314,891.42)
Distribuição de lucros	-	(3,314,891.42)	3,314,891.42	-
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>13,435,780.71</b>	<b>3,920,565.22</b>	-	<b>17,356,345.93</b>

DocuSigned by:

E2B7F3E1B9794C4  
Joel Vieira de OliveiraContador  
CRC - 1SP.187.298/O-4

Signed by:

5EAC6AC771B1492  
Paulista S.A. Comércio Participações e Empreendimentos  
CNPJ: 60.837.192/0001-17

## Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 09B1F63A-4D75-4432-9EB2-ABF97DBBD088

Status: Concluído

Assunto: Complete com o Docusign: PSA\_BALANÇO\_2024.pdf, Klaxon\_BALANÇO\_2024 (002).pdf, FPA\_BALANÇO\_2024.pdf

Envelope fonte:

Documentar páginas: 15

Assinaturas: 18

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 2

Rubrica: 0

GRACE CRISTINE ROCHA

Assinatura guiada: Ativado

GRACE.ROCHA@PAULISTASA.COM.BR

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

Endereço IP: 179.191.83.202

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

## Rastreamento de registros

Status: Original

Portador: GRACE CRISTINE ROCHA

Local: DocuSign

02/04/2025 12:48:28

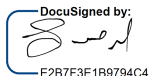
GRACE.ROCHA@PAULISTASA.COM.BR

## Eventos do signatário

### Assinatura

### Registro de hora e data

Joel Oliveira

DocuSigned by:  
  
 E2B7F3E1B9794C4...

Enviado: 02/04/2025 12:58:24

joel.oliveira@complianceconsultoria.com.br

Visualizado: 02/04/2025 13:01:16

Administrador

Assinado: 02/04/2025 13:02:48

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Adoção de assinatura: Desenhado no dispositivo

Usando endereço IP: 177.103.177.139

### Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através da Docusign

Fernando de Mello Mattos Haaland

Signed by:  
  
 5EAC6AC771B1492...

Enviado: 02/04/2025 13:02:49

fernando.haaland@paulistasa.com.br

Visualizado: 02/04/2025 14:25:29

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Assinado: 02/04/2025 14:26:03

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 186.215.51.127

### Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através da Docusign

## Eventos do signatário presencial

### Assinatura

### Registro de hora e data

## Eventos de entrega do editor

### Status

### Registro de hora e data

## Evento de entrega do agente

### Status

### Registro de hora e data

## Eventos de entrega intermediários

### Status

### Registro de hora e data

## Eventos de entrega certificados

### Status

### Registro de hora e data

## Eventos de cópia

### Status

### Registro de hora e data

## Eventos com testemunhas

### Assinatura

### Registro de hora e data

## Eventos do tabelião

### Assinatura

### Registro de hora e data

## Eventos de resumo do envelope

### Status

### Carimbo de data/hora

Envelope enviado

Com hash/criptografado

02/04/2025 12:58:24

Entrega certificada

Segurança verificada

02/04/2025 14:25:29

Assinatura concluída

Segurança verificada

02/04/2025 14:26:03

Concluído

Segurança verificada

02/04/2025 14:26:03

**Eventos de pagamento**

**Status**

**Carimbo de data/hora**