

VALCAN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A

CNPJ N º 08.173.833.0001/66

NIRE: 2630002329-6 07/10/1985

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

ATIVO		2024
CIRCULANTE		301.934,66
Disponível		298.385,01
Caixa e Bancos		298.385,01
Créditos		3.549,65
Clientes		3.549,65
NÃO CIRCULANTE		5.646.006,27
Investimentos		5.646.006,27
Imóvel não Destinado ao Uso		6.226.056,95
(-) Imóvel não Destinado ao Uso (Depr)		-580.050,68
TOTAL DO ATIVO		5.947.940,93
PASSIVO		
CIRCULANTE		70.316,15
Outros Fornecedores		0,00
Obrigações Tributárias		14.805,25
Obrigações Triabalhista		14.719,34
Outros Créditos		40.791,56
NÃO CIRCULANTE		0,00
Financiamentos a Longo Prazo		
PATRIMONIO SOCIAL		5.877.624,78
Capital Social		5.054.518,00
Aporte para Futuro Aumento de Capital		1.259.162,24
Lucros Acumulados		1.124.986,69
(-) Lucros Distribuidos Antecipadamente		-1.301.349,68
(-) Prejuízo Acumulados		-259.692,47
TOTAL DO PASSIVO		5.947.940,93

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas; As informações foram extraídas das linhas 1 a 2.358 do Livro SPED Contábil nº 14 registrado na Receita Federal do Brasil sob nº 58.4D.AB.11.9E.8C.62.24.F8.C4.3E.3B.FA.8A.5F.97.20.65.1F.AF-5; Em 12/03/2025; A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado; A sociedade não possui Auditoria Independente.

Recife (PE), 31 de dezembro de 2024

VALCAN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A
MUCIO NOVAES DE ALBUQUERQUE CAVALCANTI
ADMINISTRADOR
CPF 093.656.054-15
RG 1.118.805 SSP/PE

FLAVIO COELHO CONTABILIDADE E PERICIA SS LTDA
CNPJ: 23.166.273/0001-06
CRC-PE 1471
CISLEIDE RAMOS DA SILVA
CONTADOR
CRC-PE 018304/O-6
CPF: 031.937.544-71

VALCAN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A

CNPJ N º 08.173.833.0001/66

NIRE: 2630002329-6 07/10/1985

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

	2024
Receita bruta	215.485,83
(-) Impostos incidentes s/ receitas	-7.865,23
Receita Líquida	207.620,60
(-) Custo dos serviços vendidos	0,00
Lucro bruto	207.620,60
(-) Despesas operacionais	-84.793,26
(+) Receitas Financeiras	20,93
(-) Despesas Financeiras	-1.447,71
Resultado Operacional	121.400,56
Outras Receitas	900.000,00
Lucro Antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	1.021.400,56
(-) Provisão para Imposto de Renda e Contribuição Social	-9.216,00
Resultado Líquido do Exercício	1.012.184,56

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS DE CAPITAL	LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	TOTAL
Em 31/12/2023	4.834.518,00	1.239.848,24	- 710.578,40	5.363.787,84
Capital integralizado	220.000,00			220.000,00
Aporte p/Aumento de Capital	-	19.314,00		19.314,00
Resultado do Exercício			1.012.184,59	1.012.184,59
Lucros Distribuídos			- 737.661,65	- 737.661,65
Em 31/12/2024	5.054.518,00	1.259.162,24	- 436.055,46	5.877.624,78

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas; As informações foram extraídas das linhas 1 a 2.358 do Livro SPED Contábil nº 14 registrado na Receita Federal do Brasil sob nº 58.4D.AB.11.9E.8C.62.24.F8.C4.3E.3B.FA.8A.5F.97.20.65.1F.AF-5; Em 12/03/2025; A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado; A sociedade não possui Auditoria Independente.

Recife (PE), 31 de dezembro de 2024

VALCAN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A

MUCIO NOVAES DE ALBUQUERQUE CAVALCANTI

ADMINISTRADOR

CPF 093.656.054-15

RG 1.118.805 SSP/PE

FLAVIO COELHO CONTABILIDADE E PERICIA SS LTDA

CNPJ: 23.166.273/0001-06

CRC-PE 1471

CISLEIDE RAMOS DA SILVA

CONTADOR

CRC-PE 018304/O-6

CPF: 031.937.544-71

VALCAN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A

CNPJ N º 08.173.833.0001/66

NIRE: 2630002329-6 07/10/1985

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

1. Contexto operacional

A Companhia tem a denominação social de Valcan Empreendimentos e Participações S/A, com sede na Estrada Municipal MO 11 KM 06, s/n, Fazenda Santa Beatriz do Carnijó, na cidade de Moreno, no Estado de Pernambuco, foi constituída em 01/09/1982, tendo como objeto social a prestação de serviços técnicos de gerenciamento de riscos e de consultoria, desenvolvimento e administração de planos de seguros e de previdência, a incorporação imobiliária de casas, edifícios comerciais e residenciais, galpões industriais, loteamentos urbanos, rurais e outros empreendimentos do ramo, a participação em outras empresas como acionista ou cotista, bem como o desenvolvimento de atividades agropecuárias.

2. Apresentação das demonstrações contábeis

Dentre os principais procedimentos adotados para a elaboração das demonstrações contábeis, destacamos:

- a) As demonstrações contábeis estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais incluem as disposições do Código Civil Brasileiro, subsidiado pela Lei das Sociedades por ações;
- b) A Sociedade adotou a Lei 11.638/2007 e a Lei 11.941/2009 para os exercícios findos em 2018;
- b.1) Não houve efeito no resultado e no patrimônio líquido pela adoção da Lei 11.638/2007 e Lei 11.941/2009;

3. Principais práticas contábeis

- c) Os ativos circulantes e não circulantes são apresentados pelo valor líquido de realização.
- d) Passivos circulante e não circulante são demonstrados por valores conhecidos, quando aplicáveis dos correspondentes encargos e das variações monetárias incorridas até a data do balanço.
- e) O imobilizado está registrado ao custo de aquisição ou construção, deduzido da depreciação acumulada, realizada pelo método linear com base nas taxas que levam em consideração a vida econômica dos bens, bem como, o nível operacional atingido;

1. Disponível	31/12/2024
Caixa Geral	511,90
Banco ITAU	1,00
Aplicacao ITAU	297.872,06
	298.384,96
2. Creditos	
Cientes	
Cientes	3.549,65
	3.549,65
	301.934,61
3. Obrigações Fiscais e Sociais	31/12/2024
PIS a Recolher	74,36
COFINS a Recolher	602,14
	676,50

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas; As informações foram extraídas das linhas 1 a 2.358 do Livro SPED Contábil nº 14 registrado na Receita Federal do Brasil sob nº 58.4D.AB.11.9E.8C.62.24.F8.C4.3E.3B.FA.8A.5F.97.20.65.1F.AF-5; Em 12/03/2025; A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado; A sociedade não possui Auditoria Independente.

Recife (PE), 31 de dezembro de 2024

VALCAN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A
MUCIO NOVAES DE ALBUQUERQUE CAVALCANTI
ADMINISTRADOR
CPF 093.656.054-15
RG 1.118.805 SSP/PE

FLAVIO COELHO CONTABILIDADE E PERICIA SS LTDA
CNPJ: 23.166.273/0001-06
CRC-PE 1471
CISLEIDE RAMOS DA SILVA
CONTADOR
CRC-PE 018304/O-6
CPF: 031.937.544-71