

<b>S100 AVENIDA BRASILIA ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS S/A</b>		
<b>CNPJ: 27.566.993/0001-10</b>		
<b>DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA MÉTODO INDIRETO</b>		
<b>PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 e 2023</b>		
<i>Valores Expressos em Milhares de Reais</i>		
	<b>2.024</b>	<b>2.023</b>
<b>Fluxo das Atividades Operacionais</b>		
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício	<b>1.285</b>	<b>1.233</b>
(+) Ajustes para conciliar o Lucro ao Caixa gerado pelas atividades operacionais		
Juros Conta Capital	-	0
Distribuição Conta Capital	-	0
<b>Variação de Ativos e Passivos Operacionais</b>		
Redução (aumento) de Devedores Diversos	-	5
Aumento (redução) de Fornecedores a Pagar	0	0
Aumento (redução) de IRPJ/CSLL a Pagar	3	2
Aumento (redução) de Demais Obrigações Fiscais	0	0
<b>Caixa gerado pelas Atividades Operacionais</b>	<b>1.282</b>	<b>1.235</b>
<b>Fluxo das Atividades de Investimentos</b>		
<b>Caixa consumido pelas Atividades de Investimentos</b>	-	-
<b>Fluxo das Atividades de Financiamentos</b>		
Dos Acionistas		
Integralização de Capital Social	-	-
Pagamento de Dividendos	-	1.267
<b>Caixa consumido pelas Atividades de Financiamentos</b>	-	1.204
<b>Geração Líquida de Caixa</b>	<b>16</b>	<b>31</b>
<b>Variação no Caixa e Equivalentes</b>		
Caixa e Equivalentes no Início do Exercício	103	72
Caixa e Equivalentes ao Final do Exercício	118	103
<b>Aumento/Redução do Caixa e Equivalentes</b>	<b>16</b>	<b>31</b>