

Demonstrações Financeiras

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

31 de dezembro de 2024
com Relatório do Auditor Independente

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

Índice

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras.....	1
Balanço patrimonial	4
Demonstração do resultado	5
Demonstração do resultado abrangente	6
Demonstração das mutações do patrimônio líquido	7
Demonstração dos fluxos de caixa.....	8
Notas explicativas às demonstrações financeiras	9



Edifício Walk Bueno Business
Rua T-55, 930 - 11º Andar, Salas 1110 a 1115
Setor Bueno - Goiânia - GO - CEP: 74215-170
Tel: +55 62 3605-1100
ey.com.br

**Shape the future
with confidence**

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras

Aos administradores e quotista da
UFV Yuma Energia 5 Ltda.
Japeri - RJ

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da UFV Yuma Energia 5 Ltda. (“Empresa”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Empresa em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação à Empresa, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Outros assuntos - Auditoria dos valores correspondentes

As demonstrações financeiras da Empresa para o exercício findo em 31 de dezembro de 2023 foram auditadas por outro auditor independente que emitiu relatório datado em 15 de março de 2024, sem modificação.

Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.



**Shape the future
with confidence**

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Empresa continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Empresa ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Empresa.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Empresa. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Empresa a não mais se manter em continuidade operacional.



**Shape the future
with confidence**

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Goiânia, 31 de março de 2025.

ERNST & YOUNG
Auditores Independentes S.S. Ltda.
CRC SP-015199/F

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Humberto Fernandes de Oliveira Filho', is written over a horizontal blue line.

Humberto Fernandes de Oliveira Filho
Contador CRC GO-018446/O

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Balanço patrimonial
31 de dezembro de 2024
(Valores expressos em reais)

	Notas	31/12/2024	31/12/2023
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	5	151.060	9.037
Tributos a recuperar	6	76.163	3.401
Adiantamentos		-	55
Outros créditos a receber		118.508	-
Total do ativo circulante		345.731	12.493
Não circulante			
Direito de uso	10	1.873.095	1.932.473
Imobilizado	7	25.817.957	8.936.322
Total do ativo não circulante		27.691.052	10.868.795
Total do ativo		28.036.783	10.881.288
Passivo e patrimônio líquido			
Circulante			
Fornecedores	8	163.550	-
Empréstimos e financiamentos	9	1.045.970	2.100.000
Obrigações tributárias	12	39.058	744
Arrendamentos a pagar	10	207.734	284.068
Partes relacionadas	13	350.000	-
Total do passivo circulante		1.806.312	2.384.812
Não circulante			
Empréstimos e financiamentos	9	19.065.718	-
Arrendamentos a pagar	10	2.012.471	1.701.521
Total do passivo não circulante		21.078.189	1.701.521
Patrimônio líquido			
Capital social	14	5.000.000	5.000.000
Adiantamento para futuro aumento de capital	14	50.000	1.848.071
Prejuízos acumulados		102.282	(53.116)
Total do patrimônio líquido		5.152.282	6.794.955
Total do passivo e do patrimônio líquido		28.036.783	10.881.288

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Demonstração do resultado
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em reais)

	Notas	2024	2023
Receita operacional, líquida		-	-
Custos		-	(10.796)
Prejuízo bruto		-	(10.796)
Despesas e receitas operacionais:			
Despesas gerais e administrativas	15	(6.491)	-
Resultado operacional antes do resultado financeiro		(6.491)	(10.796)
Resultado financeiro, líquido	16	225.722	(42.320)
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social		219.231	(53.116)
Imposto de renda e contribuição social	17	(63.833)	-
Lucro líquido (prejuízo) do exercício		155.398	(53.116)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Demonstração do resultado abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em reais)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	<u>155.398</u>	<u>(53.116)</u>
Outros resultados abrangentes	-	-
Total de resultados abrangentes do exercício	<u>155.398</u>	<u>(53.116)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Demonstração das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em reais)

	Capital social	Capital a integralizar	Adiantamento para futuro aumento de capital	Prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2022	1.000	(1.000)	-	-	-
Aumento de capital social	4.999.000	1.000	-	-	5.000.000
Adiantamento para futuro aumento capital	-	-	1.848.071	-	1.848.071
Prejuízo do exercício	-	-	-	(53.116)	(53.116)
Saldos em 31 de dezembro de 2023	5.000.000	-	1.848.071	(53.116)	6.794.955
Redução de adiantamento para futuro aumento capital	-	-	(1.798.071)	-	(1.798.071)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	155.398	155.398
Saldos em 31 de dezembro de 2024	5.000.000	-	50.000	102.282	5.152.282

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Demonstração dos fluxos de caixa
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em reais)

	2024	2023
Fluxo de caixa das atividades operacionais:		
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	155.398	(53.116)
Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas:		
Amortização de direito de uso	-	10.796
Juros sobre arrendamentos	-	42.320
Decréscimo/(acrécimo) em ativos:		
Impostos a recuperar	(72.762)	(3.401)
Adiantamentos	-	(55)
Outros créditos a receber	(118.452)	-
(Decréscimo)/acrécimo em passivos:		
Fornecedores	163.550	-
Obrigações tributárias	38.315	744
Partes relacionadas	350.000	-
Juros de empréstimos e financiamentos pagos	(2.589.010)	-
Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades operacionais	<u>(2.072.961)</u>	<u>(2.712)</u>
Fluxo de caixa das atividades de investimentos:		
Aquisição Imobilizado	(13.351.611)	(8.936.322)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	<u>(13.351.611)</u>	<u>(8.936.322)</u>
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Aumento (Redução) de capital social e de adiantamento para futuro aumento de capital	(1.798.071)	6.848.071
Captação de empréstimos e financiamentos	20.000.000	4.200.000
Amortização de empréstimo e financiamento	(2.100.000)	(2.100.000)
Pagamento de arrendamentos	(535.334)	-
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamentos	<u>15.566.595</u>	<u>8.948.071</u>
Aumento líquido em caixa e equivalentes de caixa	<u>142.023</u>	<u>9.037</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	9.037	-
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	151.060	9.037

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

1. Contexto operacional

A UFV Yuma Energia 5 Ltda. é uma sociedade limitada constituída em 25/04/2022 com sede em Av. São José s/n, Vila Japeri, Fazenda Americana, no município da Japeri - RJ, CEP 26.440-300. Tem como objeto social principal a atuação como produtora e comercializadora de energia, geração de energia elétrica, atividades de coordenação e controle da operação da geração e transmissão de energia elétrica, construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica e aluguel de imóveis.

A usina atual com uma potência instalada de geração de 5,0 MWh. A operação vai funcionar através de contrato de locação com empresa FIT Associação de Consumidores de Energia de Geração Distribuída ("FIT") na modalidade Geração Distribuída de Energia, com período de vigência 2025 a 2034, podendo ser renovável.

A construção da usina iniciou-se no ano de 2023, com previsão de finalização em fevereiro de 2025. A UFV encontra-se em fase de construção/implantação.

A produção e geração de energia tem previsão de início em janeiro de 2025 e atualmente conta com contratos de arrendamentos, sublocação e manutenção e operação firmados e com início de faturamento em março de 2025. Esses contratos possuem vigência até 2045.

Conforme observado nas demonstrações financeiras da UFV Yuma Energia 5 Ltda., em 31 de dezembro de 2024, a Empresa apresenta capital circulante líquido negativo de R\$1.460.581 (R\$2.372.319 em 31 de dezembro de 2023). O principal saldo do passivo que gera o capital circulante líquido negativo é decorrente dos empréstimos e financiamentos no montante de R\$1.045.970 em 31 de dezembro de 2024 (R\$2.100.000 em 31 de dezembro de 2023). Os empréstimos serão liquidados mediante entrada de caixa de recebíveis dos arrendamentos junto a FIT, dentro dos fluxos de caixas operacionais esperados para a Empresa.

Caso os fluxos de caixa operacionais não sejam suficientes para a efetiva liquidação, a Empresa será suportada pelos quotistas, que garantirão a continuidade operacional da Empresa até que os planos de negócios atualmente em curso pela Administração objetivando a maximização da lucratividade e de geração de caixa atinjam o patamar desejável. Não obstante, a Empresa opera com base no pressuposto de continuidade operacional

2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras

2.1. Base de elaboração e apresentação

As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e determinados ativos financeiros mensurados ao valor justo.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

A preparação das demonstrações financeiras requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e o exercício de julgamento por parte da Administração da Empresa no processo de aplicação das políticas contábeis. As estimativas são usadas para, entre outros, a determinação da vida útil de bens e equipamentos, provisões necessárias para passivos contingentes, provisão para perdas esperadas, tributos e outros encargos similares. Baseado nesse fato, os resultados reais podem ser diferentes dos resultados considerados por essas estimativas.

a) Demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2024 foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem os pronunciamentos, interpretações e orientações do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

Essas demonstrações financeiras foram aprovadas pela diretoria 31 de março de 2025. Todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras e somente elas estão sendo evidenciadas e correspondem às utilizadas na gestão das operações da Empresa.

b) Mensuração e divulgação do valor justo

Ao mensurar o valor justo de um ativo ou um passivo, a Empresa usa dados observáveis de mercado, tanto quanto possível. Os valores justos são classificados em diferentes níveis em uma hierarquia baseada nas informações (*inputs*) utilizadas nas técnicas de avaliação da seguinte forma.

- Nível 1: preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos idênticos.
- Nível 2: *inputs*, exceto os preços cotados incluídos no Nível 1, que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (preços) ou indiretamente (derivado de preços).
- Nível 3: *inputs*, para o ativo ou passivo, que não são baseados em dados observáveis de mercado (*inputs* não observáveis).

3. Políticas contábeis materiais

As políticas contábeis descritas em detalhes a seguir têm sido aplicadas de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nestas demonstrações financeiras.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

3.1. Julgamentos, estimativas e premissas contábeis significativas

Na preparação destas demonstrações financeiras, a administração utilizou julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação das políticas contábeis da Empresa e os valores reportados dos ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.

As estimativas e premissas são revisadas de forma contínua. As revisões das estimativas são reconhecidas prospectivamente.

As informações sobre estimativas referentes às políticas contábeis adotadas que apresentam efeitos sobre os valores reconhecidos nas demonstrações financeiras estão incluídas nas seguintes notas explicativas:

- Nota explicativa nº 11 - Provisão para demandas judiciais;
- Nota explicativa nº 10 - amortização do direito de uso e taxa de desconto para cálculo dos passivos de arrendamentos a pagar

3.1.1. Perdas por redução ao valor recuperável de ativos (*impairment*)

A Administração revisa anualmente o valor contábil líquido dos ativos com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Sendo tais evidências identificadas e o valor contábil líquido exceder o valor recuperável, é constituída provisão para desvalorização ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável.

3.1.2. Provisões para demandas judiciais

As práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes e obrigações legais são as seguintes: (i) Ativos contingentes são reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, transitadas em julgado. Os ativos contingentes com êxitos prováveis são apenas divulgados em nota explicativa; (ii) Passivos contingentes são provisionados quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes avaliados como de perdas possíveis são apenas divulgados em nota explicativa e os passivos contingentes avaliados como de perdas remotas não são provisionados e, tampouco, divulgados; e (iii) Obrigações legais são registradas como exigíveis, independentemente da avaliação sobre as probabilidades de êxito, de processos em que a Empresa questionou a inconstitucionalidade de tributos.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

3.2. Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem, os depósitos bancários, outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de até três meses, ou menos e com risco insignificante de mudança de valor, com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimentos em outros fins.

3.3. Imobilizado

São contabilizados pelo custo de aquisição acrescidos de impostos não recuperáveis sobre a compra, quaisquer custos diretamente atribuíveis para colocar o ativo no local e condição necessárias para o funcionamento conforme pretendido pela Administração, e deduzidos da depreciação acumulada. Também fazem parte do custo do imobilizado os juros relativos aos empréstimos e financiamentos obtidos de terceiros, capitalizados durante a sua fase de construção, deduzidos das receitas financeiras dos recursos de terceiros não aplicados, quando aplicável.

3.4. Imposto de renda e contribuição social sobre o lucro

A Empresa optou pelo regime de lucro presumido. A base de cálculo do imposto de renda e a da contribuição social são calculadas a razão de 32% e 100% sobre as receitas financeiras, sobre as quais se aplicam as alíquotas regulares do respectivo imposto e contribuição.

A provisão para imposto de renda foi constituída à alíquota de 15%, acrescida do adicional de 10% sobre o lucro tributável anual excedente a R\$240. A contribuição social foi calculada à alíquota de 9% sobre o lucro contábil ajustado. O imposto de renda e a contribuição social diferidos foram calculados com base nas diferenças temporárias no reconhecimento de receitas e despesas para fins contábeis e fiscais.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

3.5. Moeda funcional e moeda de apresentação

A moeda funcional da Empresa é o Real, mesma moeda de preparação e apresentação destas demonstrações financeiras.

3.6. Instrumentos financeiros

Reconhecimento, classificação, mensuração e desreconhecimento dos ativos financeiros

A Empresa reconhece os ativos financeiros na data da negociação na qual se torna parte das disposições contratuais do instrumento.

No reconhecimento inicial, um ativo financeiro é classificado como mensurado: ao custo amortizado, ao valor justo por meio do resultado abrangente, ou ao valor justo por meio do resultado.

Os ativos financeiros não são reclassificados subsequentemente ao reconhecimento inicial, a não ser que a Empresa mude o modelo de negócios para a gestão dos instrumentos financeiros, e neste caso todos os ativos financeiros afetados são reclassificados no primeiro dia do período de apresentação posterior à mudança no modelo de negócios.

A Empresa desreconhece um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram ou quando as empresas transferem os direitos ao recebimento dos fluxos de caixa contratuais sobre um ativo financeiro em uma transação na qual, essencialmente, todos os riscos e os benefícios da titularidade do ativo financeiro são transferidos. Eventual participação que seja criada ou retida pelas empresas nos ativos financeiros é reconhecida como um ativo ou um passivo individual.

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, a Empresa, decorrência do seu modelo de negócio e características dos instrumentos financeiros ativos, classifica tais instrumentos como custo amortizado e valor justo por meio do resultado. Os ativos financeiros compreendem: caixa e equivalentes de caixa e contas a receber.

Reconhecimento, classificação, mensuração e desreconhecimento dos passivos financeiros

Os passivos financeiros são classificados como mensurados ao custo amortizado ou ao valor justo por meio do resultado. Um passivo financeiro é classificado como mensurado ao valor justo por meio do resultado caso seja classificado como mantido para negociação, seja um derivativo ou seja designado como tal no reconhecimento inicial. Passivos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado são mensurados ao valor justo, e o resultado líquido, incluindo juros, é reconhecido no resultado. Outros passivos financeiros são subsequentemente mensurados pelo custo amortizado utilizando o método de juros efetivos. A despesa de juros é reconhecida no resultado.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

A Empresa desreconhece um passivo financeiro quando sua obrigação contratual é retirada, cancelada ou expira. A Empresa também desreconhece um passivo financeiro quando os termos são modificados e os fluxos de caixa do passivo modificado são substancialmente diferentes, caso em que um novo passivo financeiro baseado nos termos modificados é reconhecido a valor justo. Qualquer ganho ou perda no desreconhecimento também é reconhecido no resultado.

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, a Empresa mantinha somente passivos financeiros mensurados ao custo amortizado. Os passivos financeiros mensurados a custo amortizado compreendem: fornecedores, passivo de arrendamento e empréstimos e financiamentos.

3.7. Direito de uso e passivo de arrendamento

Direito de uso

A Empresa reconhece os ativos de direito de uso na data de início do contrato de arrendamento (ou seja, na data em que o ativo subjacente está disponível para uso). Os ativos de direito de uso são mensurados ao custo, deduzidos da depreciação acumulada e perdas por redução ao valor recuperável e ajustados por qualquer nova remensuração dos passivos de arrendamento. Os ativos de direito de uso são depreciados linearmente, pelo prazo do arrendamento.

A empresa reconhece os contratos de arrendamentos dos terrenos, conforme contrato de locação de imóvel rural, com a finalidade de exploração econômica do projeto e instalação de geração de energia distribuída (GD), constituído pela infraestrutura necessário com o fim específico de geração de energia e exploração econômica do empreendimento, conforme contrato celebrado entre as partes.

Passivos de arrendamento

Na data de início do arrendamento, a Empresa reconhece os passivos de arrendamento mensurados pelo valor presente dos pagamentos do arrendamento a serem realizados durante o prazo do arrendamento.

Os pagamentos do arrendamento incluem pagamentos fixos e pagamentos variáveis de arrendamento que dependem de um índice ou taxa, e valores esperados a serem pagos sob garantias de valor residual. Os pagamentos variáveis de arrendamento que não dependem de um índice ou taxa são reconhecidos como despesas (salvo se forem incorridos para produzir estoques) no período em que ocorre o evento ou condição que gera esses pagamentos.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

Ao calcular o valor presente dos pagamentos do arrendamento, o Empresa usa a sua taxa de empréstimo incremental na data de início e atualizados pelo índice financeiro determinado no contrato.

Após a data de início, o valor do passivo de arrendamento é aumentado para refletir o acréscimo de juros e reduzido para os pagamentos de arrendamento efetuados. Além disso, o valor contábil dos passivos de arrendamento é remensurado se houver uma modificação, uma mudança no prazo do arrendamento, uma alteração nos pagamentos do arrendamento (por exemplo, mudanças em pagamentos futuros resultantes de uma mudança em um índice ou taxa usada para determinar tais pagamentos de arrendamento).

3.8. Empréstimos e financiamentos

Os empréstimos e financiamentos são reconhecidos à medida que os recursos captados são recebidos financeiramente. Quando esses recursos são recebidos parceladamente, o reconhecimento do passivo é também proporcional ao recebimento. Após o reconhecimento inicial, os saldos são mensurados pelo custo amortizado, ou seja, capitalizados dos juros já incorridos. A parcela do saldo cuja expectativa de pagamento é em até 12 meses é apresentada no passivo circulante. As demais parcelas são reconhecidas como passivos não circulantes.

Juros e outros custos de empréstimos captados para fins de construção de ativos qualificáveis, como por exemplo a usina, são capitalizados a esse ativo no decorrer de sua construção. Finalizada a construção do ativo, os juros são reconhecidos no resultado do exercício como despesas financeiras.

3.9. Mudanças nas práticas contábeis e divulgações

i) Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2024

A Empresa aplicou pela primeira vez certas normas e alterações, que são válidas para exercícios anuais iniciados em, ou após, 1º de janeiro de 2024 (exceto quando indicado de outra forma). A Empresa decidiu não adotar antecipadamente nenhuma outra norma, interpretação ou alteração que tenham sido emitidas, mas ainda não estejam vigentes.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

Acordos de financiamento de fornecedores - Alterações ao CPC 03 (R2) e CPC 40 (R1)

As alterações ao CPC 03 (R2) - Demonstração dos Fluxos de Caixa e ao CPC 40 (R1) - Instrumentos Financeiros: Divulgações esclarecem as características dos acordos de financiamento de fornecedores e exigem divulgação adicional de tais acordos. Os requisitos de divulgação nas alterações visam auxiliar os usuários das demonstrações financeiras a compreenderem os efeitos dos acordos de financiamento de fornecedores sobre os passivos, fluxos de caixa e exposição ao risco de liquidez de uma entidade.

A Empresa não teve impactos na implementação desta norma.

ii) Novas normas, alterações e interpretações de normas emitidas que não entraram em vigor

As normas e interpretações novas e alteradas emitidas, mas não ainda em vigor até a data de emissão das demonstrações financeiras, estão descritas a seguir. A Empresa pretende adotar essas normas e interpretações novas e alteradas, se cabível, quando entrarem em vigor.

Não se espera que as seguintes normas novas e alteradas tenham um impacto significativo nas demonstrações financeiras da Empresa:

CPC 26 (R1): Apresentação e Divulgação nas Demonstrações Financeiras

Em abril de 2024, houve a alteração do CPC 26 (R1) - Apresentação de Demonstrações Financeiras. A alteração do CPC 26 (R1) introduz novos requisitos para apresentação dentro da demonstração do resultado do exercício, incluindo totais e subtotais especificados. Além disso, as entidades são obrigadas a classificar todas as receitas e despesas dentro da demonstração do resultado do exercício em uma das cinco categorias: operacional, investimento, financiamento, impostos de renda e operações descontinuadas, das quais as três primeiras são novas.

A norma também exige a divulgação de medidas de desempenho definidas pela diretoria, subtotais de receitas e despesas, e inclui novos requisitos para a agregação e desagregação de informações financeiras com base nas “funções” identificadas das demonstrações financeiras primárias (primary financial statements (PFS)) e das notas explicativas.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

Além disso, alterações de escopo restrito foram feitas ao equivalente ao CPC 03 (R2) - Demonstração dos Fluxos de Caixa, que incluem a alteração do ponto de partida para determinar os fluxos de caixa das operações pelo método indireto, de “lucro ou prejuízo do período” para “lucro ou prejuízo operacional” e a remoção da opcionalidade à classificação dos fluxos de caixa de dividendos e juros. Além disso, há alterações consequentes em vários outros padrões.

O CPC 26 e as alterações nas outras normas só entrarão em vigor para períodos de relatórios iniciados em ou após 1º de janeiro de 2027, com a aplicação antecipada permitida e devendo ser divulgada, embora no Brasil a adoção antecipada não seja permitida. A alteração do CPC 26 será aplicado retrospectivamente.

A Empresa está atualmente trabalhando para identificar todos os impactos que as alterações terão nas demonstrações financeiras primárias e notas explicativas às demonstrações financeiras.

CPC 36 (R3): Subsidiárias sem Responsabilidade Pública: Divulgações

Em maio de 2024, houve a alteração do CPC 36 (R3), que permite que entidades elegíveis optem por aplicar seus requisitos de divulgação reduzidos enquanto ainda aplicam os requisitos de reconhecimento, mensuração e apresentação em outros padrões contábeis CPC. Para ser elegível, no final do período de relatório, uma entidade deve ser uma controlada conforme definido no CPC 36 (R3) - Demonstrações Consolidadas, não pode ter responsabilidade pública e deve ter uma controladora (final ou intermediária) que prepare demonstrações financeiras consolidadas, disponíveis para uso público, que estejam em conformidade com os padrões contábeis CPC.

O CPC 36 (R3) entrará em vigor para períodos de relatório iniciados em ou após 1º de janeiro de 2027, com aplicação antecipada permitida.

Não se espera que as alterações tenham um impacto material nas demonstrações financeiras da Empresa.

Alterações ao CPC 18 (R3) - Investimento em Coligada, Em Controlada e Empreendimento Controlado Em Conjunto e a ICPC 09 - Demonstrações Contábeis Individuais, Demonstrações Separadas, Demonstrações Consolidadas e Aplicação do Método da Equivalência Patrimonial

Em setembro de 2024, o Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) emitiu alterações ao Pronunciamento Técnico CPC 18 (R3) e à Interpretação Técnica ICPC 09 (R3), com o objetivo de alinhar as normativas contábeis brasileiras com os padrões internacionais emitidos pelo IASB.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

A atualização do Pronunciamento Técnico CPC 18 contempla a aplicação do método da equivalência patrimonial (MEP) para a mensuração de investimentos em controladas nas Demonstrações Contábeis Individuais, refletindo a alteração nas normas internacionais que agora permitem essa prática nas Demonstrações Contábeis Separadas. Essa convergência harmoniza as práticas contábeis adotadas no Brasil com as internacionais, sem gerar impactos materiais em relação à norma atualmente vigente, concentrando-se apenas em ajustes de redação e na atualização das referências normativas.

A ICPC 09, por sua vez, não tem correspondência direta com normas do IASB e por consequência estava desatualizada, exigindo alterações para alinhar sua redação a fim de ajustá-lo a atualizações posteriores a sua emissão e atualmente observadas nos documentos emitidos pelo CPC.

As alterações vigoram para períodos de demonstrações financeiras que se iniciam em ou após 1º de janeiro de 2025.

Não se espera que as alterações tenham um impacto material nas demonstrações financeiras da Empresa.

Alterações ao CPC 02 (R2) - Efeitos nas Mudanças nas Taxas de Câmbio e Conversão de Demonstrações Contábeis e CPC 37 (R1) - Adoção Inicial das Normas Internacionais de Contabilidade

Em setembro de 2024, O Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), emitiu a Revisão de Pronunciamentos Técnicos nº 27, que contempla alterações trazidas pelo Lack of Exchangeability emitido pelo IASB, com alterações no Pronunciamento Técnico CPC 02 (R2) - Efeitos das Mudanças nas Taxas de Câmbio e Conversão de Demonstrações Contábeis e no CPC 37 (R1) - Adoção Inicial das Normas Internacionais de Contabilidade.

As alterações buscam definir o conceito de moeda conversível e orientam sobre os procedimentos para moedas não conversíveis, determinando que a conversibilidade deve ser avaliada na data de mensuração com base no propósito da transação. Caso a moeda não seja conversível, a entidade deve estimar a taxa de câmbio que reflita as condições de mercado. Em situações com múltiplas taxas, deve-se utilizar a que melhor represente a liquidação dos fluxos de caixa.

O pronunciamento também destaca a importância das divulgações sobre moedas não conversíveis, para que os usuários das demonstrações contábeis compreendam os impactos financeiros, riscos envolvidos e critérios utilizados na estimativa da taxa de câmbio.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

As alterações vigoram para períodos de demonstrações financeiras que se iniciam em ou após 1º de janeiro de 2025.

Não se espera que as alterações tenham um impacto material nas demonstrações financeiras da Empresa.

4. Gestão de riscos e instrumentos financeiros

a) Considerações gerais e políticas

A Empresa contrata operações envolvendo instrumentos financeiros, quando aplicável, todos registrados em contas patrimoniais, que se destinam a atender às suas necessidades operacionais e financeiras.

A gestão desses instrumentos financeiros é realizada por meio de políticas, definição de estratégias e estabelecimento de sistemas de controle, sendo monitorada pela Administração da Empresa.

Os procedimentos de tesouraria definidos pela política vigente incluem rotinas mensais de projeção e avaliação da exposição financeira da Empresa, sobre as quais se baseiam as decisões tomadas pela Administração.

Empréstimos e financiamentos

São avaliadas, condições de captação, prazos de carência, garantias exigidas e fluxos de caixa, além de taxas de juros que sejam atrativas e viáveis para o negócio.

b) Gestão de risco financeiro

Fatores de risco financeiro

As atividades da Empresa a expõe a diversos riscos financeiros: risco de mercado (incluindo risco de moeda e de taxa de juros), risco de crédito e risco de liquidez. A gestão de risco da Empresa concentra-se na imprevisibilidade dos mercados financeiros e busca minimizar potenciais efeitos adversos no desempenho financeiro.

A gestão de risco é realizada pela tesouraria, sendo as políticas obrigatoriamente aprovadas pela Diretoria. A tesouraria identifica, avalia e contrata instrumentos financeiros com o intuito de proteger a Empresa contra eventuais riscos financeiros, principalmente decorrentes de taxas de juros.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

b.1) Risco de mercado

A Empresa está exposta a riscos de mercado decorrentes das atividades de seus negócios. Esses riscos de mercado envolvem principalmente a possibilidade de mudanças nas taxas de juros.

b.1.1) Risco de taxa de juros

O risco de taxa de juros decorre somente dos juros sobre o contrato de financiamento captado com instituição financeira destinado à construção da usina UFV Yuma Energia 5 Ltda.

A administração da Empresa tem como política manter os indexadores da sua exposição à taxa de juros atrelados a taxas pré-fixadas ou vinculados a taxas pós fixadas com tendência ou menos exposição a flutuações significativas.

b.2) Risco de crédito

O risco de crédito decorre de caixa e equivalentes de caixa, títulos e valores mobiliários, instrumentos financeiros, depósitos em bancos e outras instituições financeiras, bem como de exposições de crédito a clientes, incluindo contas a receber em aberto.

A Empresa está exposta ao risco de crédito em suas atividades operacionais e de financiamento, incluindo depósitos em bancos e instituições financeiras e outros instrumentos financeiros e monitora através de políticas internas de acompanhamento das taxas e indexadores.

b.3) Risco de liquidez

A gestão prudente do risco de liquidez implica manter caixa, títulos e valores mobiliários suficientes, disponibilidades de captação por meio de linhas de crédito compromissadas e capacidade de liquidar posições de mercado.

A Administração monitora o nível de liquidez da Empresa, considerando o fluxo de caixa esperado em contrapartida às linhas de crédito não utilizadas (incluindo-se de outras empresas do mesmo grupo econômico e pessoas físicas dos sócios) além de acesso a créditos de caixa e equivalentes de caixa.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

b.4) Outros Riscos

b.4.1) Risco de regulação

As atividades da Empresa, assim como de seus concorrentes, são regulamentadas e fiscalizadas pela ANEEL - Agência Nacional de Energia Elétrica. Qualquer alteração no ambiente regulatório poderá exercer impacto sobre suas atividades. A Administração monitora e avalia toda e qualquer possível alteração na legislação que rege o segmento e tenta se antecipar a eventos.

b.4.2) Risco hidrológico

Risco associado à variação da disponibilidade hídrica destinada à geração de energia nas usinas hidrelétricas. Atualmente a administração utiliza-se de acompanhamento pela sua área de engenharia como mecanismo para mitigar o risco.

c) Gestão de capital

Os objetivos da Empresa ao administrar seu capital são os de salvaguardar a capacidade de continuidade da Empresa para oferecer retorno aos sócios e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir esse custo.

A posição financeira líquida corresponde ao total do caixa, equivalentes de caixa, subtraído do montante de empréstimos e financiamentos de curto e longo prazo.

Posição financeira líquida	31/12/2024	31/12/2023
(+) Empréstimos e financiamentos	20.111.687	2.100.000
(+) Arrendamentos a pagar	2.220.205	1.985.589
(-) Caixa e equivalente de caixa	(151.060)	(9.037)
(=) Dívida líquida	22.180.832	4.076.552
(+) Patrimônio líquido	5.152.282	6.794.955
Total do capital	27.333.114	10.871.507
Índice de alavancagem financeira	4,31	0,60

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

4.1 Instrumentos financeiros por categoria

4.1.1 Ativos financeiros

Descrição	Custo amortizado	VJR / VJORA	Total
31 de dezembro de 2023			
Caixa e equivalentes de caixa	9.037	-	9.037
Total	9.037	-	9.037

Descrição	Custo amortizado	VJR / VJORA	Total
31 de dezembro de 2024			
Caixa e equivalentes de caixa	151.060	-	151.060
Total	151.060	-	151.060

4.1.2 Passivos financeiros

Descrição	Custo amortizado	Valor justo	Total
31 de dezembro de 2023			
Empréstimos e financiamentos	2.100.000	-	2.100.000
Arrendamentos a pagar	1.985.589	-	1.985.589
Total	4.085.589	-	4.085.589

Descrição	Custo amortizado	Valor justo	Total
31 de dezembro de 2024			
Fornecedores	163.550	-	163.550
Empréstimos e financiamentos	20.111.687	-	20.111.687
Arrendamentos a pagar	2.220.205	-	2.220.205
Total	22.495.442	-	22.495.442

5. Caixa e equivalentes de caixa

Conforme demonstrado abaixo, compreendem os saldos em bancos referentes a depósitos bancários à vista e aplicações financeiras em renda fixa.

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
Caixa e bancos	149.001	9.037
Aplicações financeiras	2.059	-
Total	151.060	9.037

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

6. Tributos a recuperar

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
IRRF sobre aplicação (a)	76.163	3.401
Total	76.163	3.401

(a) Imposto de renda retido na fonte instituições bancárias.

7. Imobilizado

Os bens registrados referem-se principalmente a maquinários, equipamentos e gastos na construção da Ufv Yuma Energia 5 Ltda., reconhecidos pelo custo histórico e capitalizados pelos custos financeiros de empréstimos durante sua fase de construção, e depreciados pela vida útil definida pela Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL.

7.1. Composição do ativo imobilizado

Descrição	% - Taxas de depreciação a.a.	31/12/2024		31/12/2023	
		Custo	Depreciação	Líquido	Líquido
Ativo imobilizado em construção					
Imobilizado em andamento	0%	25.817.957	-	25.817.957	8.936.322
Total		25.817.957	-	25.817.957	8.936.322

Capitalização de juros

Como a Empresa tomou emprestados recursos específicos para obter um ativo qualificável particular, os custos dos empréstimos e financiamentos, amortização de direito de uso e custos e arrendamentos a pagar diretamente atribuíveis à construção dos ativos imobilizados foram capitalizados e somaram R\$3.470.646 no exercício findo em 31 de dezembro de 2024 (R\$18.496 no exercício findo em 31 de dezembro de 2023).

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

Teste de recuperabilidade dos ativos

Em 31 de dezembro de 2024 a Empresa realizou o teste para recuperação dos ativos conforme disposto pelo CPC 01, provisão de Impairment e não identificou necessidade de provisão.

7.2. Movimentação do ativo imobilizado

Descrição	31/12/2022	Adições	31/12/2023
Imobilizado em andamento (a)	-	8.936.322	8.936.322
Total	-	8.936.322	8.936.322

Descrição	31/12/2023	Adições	31/12/2024
Imobilizado em andamento (a)	8.936.322	16.881.635	25.817.957
Total	8.936.322	16.881.635	25.817.957

(a) Refere -se à composição de imobilizado em curso, são registrados os custos realizados em benefício da obra como um todo. Ao final da obra será reclassificado de acordo com os custos realizados para as respectivas contas analíticas visto que durante a construção não era possível se realizar a individualização dos componentes.

8. Fornecedores

8.1. Composição dos saldos

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
Fornecedores	163.550	-
Total	163.550	-

8.2. Composição por idade de vencimento

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
A vencer até 30 dias	163.550	-
Total	163.550	-

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

9. Empréstimos e financiamentos

9.1. Composição dos empréstimos e financiamentos

Descrição	Vencimento	Taxa de juros	31/12/2024	31/12/2023
Cédula de crédito bancária	08/01/2024	CDI+2,23% a.a.	-	2.100.000
Notas comerciais escriturárias	15/04/2032	CDI+2,60% a.a.	20.111.688	-
Total			20.111.688	2.100.000
Passivo circulante			1.045.970	2.100.000
Passivo não circulante			19.065.718	-

Aging

2026	1.710.007
2027	1.989.995
2028 acima	15.365.716
	19.065.718

9.2. Movimentação dos empréstimos e financiamentos

Descrição	31/12/2023	Captação	Amortização	Juros incorridos	Juros pagos	31/12/2024
Cédula de crédito bancário	2.100.000	-	(2.100.000)	411.770	(411.770)	-
Notas comerciais escriturárias	-	20.000.000	-	2.288.928	(2.177.240)	20.111.688
Total	2.100.000	20.000.000	(2.100.000)	2.700.698	(2.589.010)	20.111.688

Descrição	31/12/2022	Captação	Amortização	Juros incorridos	Juros pagos	31/12/2023
Empréstimos e financiamentos	-	4.200.000	(2.100.000)	18.496	(18.496)	2.100.000
Total	-	4.200.000	(2.100.000)	18.496	(18.496)	2.100.000

Novas captações

Em 15 de abril de 2024 houve a captação de notas comerciais, celebrado entre UFV Yuma Energia 5 Ltda. e Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., cujo valor total da emissão é de R\$20.000.000, no qual o agente de liquidação e escriturador a Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. Os recursos líquidos captados pela Empresa serão integralmente destinados a implantação, construção e desenvolvimento da usina de geração de energia solar fotovoltaica.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

Garantias

Os empréstimos e financiamentos possui constituições de garantias a cessão fiduciária de direitos e créditos, a alienação fiduciária das cotas dos cotistas da Empresa e a alienação fiduciária dos equipamentos da Empresa.

Covenants

As notas comerciais contêm cláusulas de restrições financeiras (*covenants*) caso ocorra resgate, recompra, amortização ou distribuição de dividendos, pagamento de juros sobre o capital próprio ou a realização de quaisquer outros pagamentos aos sócios da Empresa e/ou dos avalistas, devendo ser apurado anualmente pela razão entre a geração de caixa da atividade no ano pelo serviço da dívida do ano de referência.

Em 31 de dezembro de 2024 a Empresa está adimplente com os seus *covenants*.

10. Direito de uso e Arrendamentos a pagar

10.1. Direito de uso - ativo

	31/12/2024	31/12/2023
Direito de uso	1.873.095	1.932.473
TOTAL	1.873.095	1.932.473

Direito de uso - ativo	Saldos líquidos em 31/12/2022	(+) Adições	(-) Amortização	Saldos líquidos em 31/12/2023
Direito de uso área rural	-	1.943.269	(10.796)	1.932.473
Total	-	1.943.269	(10.796)	1.932.473

Direito de uso - ativo	Saldos líquidos em 31/12/2023	(+) Adições	(-) Amortização	Saldos líquidos em 31/12/2024
Direito de uso área rural	1.932.473	-	(59.378)	1.873.095
Total	1.932.473	-	(59.378)	1.873.095

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

10.2. Arrendamento a pagar - passivo

	31/12/2022	(+) Adições	(+) Juros	31/12/2023
Passivo de arrendamento de área rural	-	1.943.269	42.320	1.985.589
Total	-	1.943.269	42.320	1.985.589
Circulante	-	-	-	284.068
Não circulante	-	-	-	1.701.521

	31/12/2023	(-) Amortização	(+) Provisão Juros	(-) Juros pagos	31/12/2024
Passivo de arrendamento de área rural	1.985.589	(238.627)	769.950	(296.707)	2.220.205
Total	1.985.589	(238.627)	769.950	(296.707)	2.220.205
Circulante	-	-	-	-	207.734
Não circulante	-	-	-	-	2.012.471

11. Provisão para demandas judiciais

A administração adota controles junto a seus assessores jurídicos para identificar eventuais riscos decorrentes de processos judiciais nas esferas trabalhistas, tributárias e cíveis. Para 31 de dezembro de 2024 não havia processos avaliados como de risco de perda provável nem possível, fato pelo qual não há provisões constituídas ou divulgações.

12. Obrigações tributárias

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
INSS - RET.S/Serv. Terceiros - PJ	21.163	-
CSLL	2.489	744
ISSQN Retido	15.406	-
Total	39.058	744

13. Partes relacionadas

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
UFV Yuma Energia 6 Ltda.	150.000	-
UFV Barra Mansa Energia Ltda.	200.000	-
Total	350.000	-

Refere-se a mútuos com partes relacionadas em condições pactuadas entre as partes sem a existência de juros sobre o saldo devido.

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

13.1. Remuneração da administração

Decorrente do momento atual de início do negócio não houve pagamento de remuneração aos acionistas nem a título de pró-labore nem como distribuição de dividendos ou outras formas.

14. Patrimônio líquido

14.1. Capital social

No ano de 2023 houve a integralização de capital mediante aporte das sócias R\$5.000.000. As integralizações de capital foram realizadas através de transferência bancária. No ano de 2024 não houve a integralização de capital

Descrição	31/12/2024	%	31/12/2023	%
Yuma Energia Ltda.	2.500.000	50	2.500.000	50
América Geração S.A.	2.500.000	50	2.500.000	50
Total	5.000.000	100	5.000.000	100

14.2. Adiantamento para futuro aumento de capital

Descrição	31/12/2024	%	31/12/2023	%
Yuma Energia Ltda.	25.000	50%	1.848.071	50%
América Geração S.A.	25.000	50%	-	50%
Total	50.000	100%	1.848.071	100%

Em 31 de dezembro de 2024 temos um saldo de adiantamentos para futuro aumento de capital realizados pelos sócios, através de transferências bancárias no montante de R\$50.000, que serão integralizadas em 2025.

15. Despesas gerais e administrativas

Descrição	2024	2023
Despesas Gerais - Taxas e Emolumentos	(6.491)	-
Total	(6.491)	-

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

16. Resultado financeiro, líquido

Receitas e Despesas financeiras

Descrição	2024	2023
Receitas financeiras:		
Rendimento de aplicação financeira	240.720	-
	<u>240.720</u>	<u>-</u>
Despesas financeiras:		
Taxas e comissões bancárias	(12.079)	-
Juros de mora e multa	(2.616)	-
IOF	(303)	-
Juros sobre arrendamentos	-	(42.320)
	<u>(14.998)</u>	<u>(42.320)</u>
Resultado financeiro, líquido	<u>225.722</u>	<u>(42.320)</u>

17. Imposto de renda e contribuição social

Descrição	2024
	<u>IRPJ/CSLL</u>
Receita de aplicação financeira	240.720
Base de Cálculo	240.720
Alíquota	34%
Imposto apurado	<u>(81.845)</u>
(-) IR Retido	18.012
IRPJ e CSLL	<u>(63.833)</u>

18. Compromissos

Em 31 de dezembro de 2024 a Empresa possui contratos firmados com a empresa FIT Associação de Consumidores de Energia de Geração Distribuída com vigência até 31 de dezembro de 2045, conforme abaixo descritos:

- (1) Contrato de locação da central de geração solar, trata-se da Locação da Central de Geração Solar, incluindo os seus Equipamentos, instalações elétricas e de conexão necessárias. A locatária pagará mensalmente a partir do termo inicial, o valor variável conforme os fatores determinados via contrato ("Valor fixo+ índice de correção + Fator de capacidade e performance").

UFV Yuma Energia 5 Ltda.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

- (2) Contrato de Operação e Manutenção, trata-se da prestação de serviços de operação e manutenção da Central de Geração integrante do projeto de Geração Distribuída (“Serviços de O&M”), conforme escopo de serviços determinados no contrato. A contratante pagará mensalmente, a partir do termo inicial o valor fixo de R\$15.200, sendo reajustada anualmente pelo IPCA.
- (3) Contrato de subarrendamento do imóvel, trata-se do subarrendamento do imóvel denominado Fazenda Americana, localizado na cidade de Japeri - RJ. A FIT pagará mensalmente à Geradora, o valor fixo de R\$ 6.520, reajustado anualmente pelo IPCA.

19. Cobertura de seguros (informação não auditada)

A Administração da Empresa, por meio de orientação de consultores de seguros, contratou apólices no sentido de dar total cobertura aos ativos sujeitos a riscos, com definições de montantes julgados suficientes para cobrir eventuais sinistros, de acordo com a natureza de suas atividades. A cobertura de seguros, por natureza, em 31 de dezembro de 2024 está composta:

Classificação	Risco assegurado	Valor do risco segurado	Vigência
Risco Civil	Obras civis/equipamentos	23.356.511	17/12/2025
Risco Nomeado	Lucros cessantes	3.650.000	17/12/2025