

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS PARA O EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO /2024.

1-CONTEXTO OPERACIONAL:

A empresa tem por objeto social holdings de instituições não-financeiras, aluguel de imóveis próprios, compra e venda de imóveis próprios

2-APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:

As Demonstrações Contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com os princípios fundamentais da contabilidade, observando a legislação comercial e fiscal.

3-SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

- a) O resultado é apurado pelo regime de competência das receitas e despesas, tendo como forma de tributação o Lucro Presumido;
- b) Os ativos circulantes estão demonstrados aos seus valores originais, adicionados, quando aplicáveis, pelos valores de juros e atualizações monetárias;
- c) Os passivos circulantes estão demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicáveis, dos correspondentes encargos e atualizações monetárias;
- d) Em 23/05/2024 houve alteração de sócios/titulares/diretoria da companhia. Onde Sergio Thiago da Gama Giestas destituiu/renuncia como diretor, Flavio Noschese remanesce e Felipe Scipilliti Noschese é eleito.

4-CAPITAL SOCIAL

Em 13/12/2024 houve um aumento de capital de 900.000 (novecentos mil), onde o capital social era R\$ 39.771.030,00 (trinta e nove milhões, setecentos e setenta e um mil e trinta reais) e passou a ser R\$ 40.671.030,00 (quarenta milhões, seiscentos e setenta e um mil e trinta reais) sendo representados por 40.671.030 (quarenta milhões, seiscentos e setenta e um mil e trinta) ações ordinárias nominativas, das quais 13.557.010,34 pertencem a Felipe Scipilliti Noschese, 13.557.010,33 pertencem a Alexandre Scipilliti Noschese 13.557.009,33 pertencem a Eduardo Scipilliti Noschese.