

# **São Francisco III Geração de Energia Ltda.**

Demonstrações Financeiras  
Referentes ao Exercício Findo em  
31 de Dezembro de 2024 e  
Relatório do Auditor Independente

Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes Ltda.

## RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Aos Administradores da  
São Francisco III Geração de Energia Ltda.

### **Opinião**

Examinamos as demonstrações financeiras da São Francisco III Geração de Energia Ltda. (“Sociedade”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da São Francisco III Geração de Energia Ltda. em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as “IFRS Accounting Standards”, emitidas pelo “International Accounting Standards Board - IASB”.

### **Base para opinião**

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação à Sociedade, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### **Ênfase**

Chamamos a atenção para a nota explicativa nº 5 às demonstrações financeiras, a qual descreve a existência de volumes relevantes de saldos e transações com partes relacionadas. Conseqüentemente, qualquer interpretação ou análise das demonstrações financeiras deve levar em consideração essa circunstância. Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto.

### **Principais assuntos de auditoria**

Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras, e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos.

A Deloitte refere-se a uma ou mais empresas da Deloitte Touche Tohmatsu Limited (“DTTL”), sua rede global de firmas-membro e suas entidades relacionadas (coletivamente, a “organização Deloitte”). A DTTL (também chamada de “Deloitte Global”) e cada uma de suas firmas-membro e entidades relacionadas são legalmente separadas e independentes, que não podem se obrigar ou se vincular a terceiros. A DTTL, cada firma-membro da DTTL e cada entidade relacionada são responsáveis apenas por seus próprios atos e omissões, e não entre si. A DTTL não fornece serviços para clientes. Por favor, consulte [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about)

A Deloitte fornece serviços de auditoria e asseguração, consultoria tributária, consultoria empresarial, assessoria financeira e consultoria em gestão de riscos para quase 90% das organizações da lista da Fortune Global 500® e milhares de outras empresas. Nossas pessoas proporcionam resultados mensuráveis e duradouros para ajudar a reforçar a confiança pública nos mercados de capitais e permitir aos clientes transformar e prosperar, e lideram o caminho para uma economia mais forte, uma sociedade mais equitativa e um mundo sustentável. Com base nos seus mais de 175 anos de história, a Deloitte abrange mais de 150 países e territórios. Saiba como os cerca de 457 mil profissionais da Deloitte em todo o mundo causam um impacto importante em [www.deloitte.com](http://www.deloitte.com).

## *Análise quanto à redução ao valor recuperável (“impairment”) dos ativos*

Conforme descrito na nota explicativa nº 2.3.6 às demonstrações financeiras, a Empresa revisa os saldos dos ativos imobilizados, avaliando a existência de indicativos de que esses ativos tenham sofrido redução em seus valores de recuperação (valor em uso). Na existência de tais indicativos, a Administração efetua uma análise detalhada do valor recuperável para cada ativo por meio do cálculo do fluxo de caixa futuro individual descontado a valor presente, ajustando o saldo do respectivo ativo, se necessário.

Esse assunto foi considerado como principal assunto de auditoria, pois: (i) os montantes envolvidos foram considerados materiais para nossa auditoria; (ii) há julgamento envolvido quanto à estimativa de fluxos de caixa futuros, que contempla projeção de receitas futuras, bem como custos associados à geração de energia; e (iii) há julgamento envolvido na determinação da taxa de desconto a ser aplicada a esses fluxos de caixa futuros.

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros: (i) a avaliação do desenho e da implementação das atividades de controles internos relevantes associadas com a elaboração e revisão da análise do valor recuperável dos ativos, incluindo o método, premissas e dados da estimativa contábil; (ii) o teste e desafio das premissas de negócio relevantes utilizadas pela Entidade, entre elas a projeção das receitas e custos, e de sua razoabilidade perante informações macroeconômicas e do segmento; (iii) teste da acuracidade matemática do fluxo de caixa descontado; e (iv) a avaliação da adequação das divulgações da Entidade sobre as premissas mais sensíveis utilizadas no seu teste, ou seja, aquelas que têm efeito mais significativo na determinação do valor recuperável dos ativos.

No decorrer da nossa auditoria, identificamos deficiência de controles internos relacionadas à falha no desenho e implementação do processo de revisão da análise de redução ao valor recuperável desses ativos, que nos levaram a alterar a nossa abordagem de auditoria, modificando a natureza e ampliando a extensão de nossos procedimentos substantivos planejados para obtermos evidências de auditoria suficientes e apropriadas.

Com base nos procedimentos de auditoria efetuados e nas evidências de auditoria obtidas, consideramos que os critérios e premissas adotados pela Administração para sua análise de redução ao valor recuperável dos ativos, bem como as divulgações em notas explicativas, são aceitáveis no contexto das demonstrações financeiras tomadas em conjunto.

## **Responsabilidades da Administração pelas demonstrações financeiras**

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as “IFRS Accounting Standards”, emitidas pelo International Accounting Standards Board - IASB, pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Sociedade continuar operando e divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Sociedade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

## Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Sociedade.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Sociedade. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar a atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Sociedade a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com a Administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com a Administração, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

São Paulo, 28 de março de 2025



DELOITTE TOUCHE TOHMATSU  
Auditores Independentes Ltda.  
CRC nº 2 SP 011609/O-8



Renato Vieira Lima  
Contador  
CRC nº 1 SP 257330/O-5

**São Francisco III Geração de Energia Ltda**

BALANÇOS PATRIMONIAIS

31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023

(Valores expressos em milhares de reais)



|                                      | Nota | 2024           | 2023           |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>ATIVO</b>                         |      |                |                |
| <b>Circulante</b>                    |      |                |                |
| Caixa e equivalentes de caixa        | 4    | 5.701          | 47.284         |
| Partes relacionadas                  | 5    | 5.624          | -              |
| Despesas antecipadas                 | 6    | 49             | -              |
| Impostos a recuperar                 |      | 513            | -              |
| Outros ativos                        |      | 238            | 368            |
| <b>Total do ativo circulante</b>     |      | <b>12.125</b>  | <b>47.652</b>  |
| <b>Não circulante</b>                |      |                |                |
| Partes relacionadas                  | 5    | -              | 58.100         |
| Despesas antecipadas                 | 6    | 487            | 645            |
| Imobilizado                          | 7    | 110.267        | 22.159         |
| Direito de uso de ativo              | 8    | 6.376          | 4.641          |
| Intangível                           | 9    | 1.495          | -              |
| <b>Total do ativo não circulante</b> |      | <b>118.625</b> | <b>85.545</b>  |
| <b>TOTAL DO ATIVO</b>                |      | <b>130.750</b> | <b>133.197</b> |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**São Francisco III Geração de Energia Ltda**

BALANÇOS PATRIMONIAIS

31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023

(Valores expressos em milhares de reais)



|  | Nota | 2024           | 2023           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>PASSIVO</b>                               |      |                |                |
| <b>Circulante</b>                            |      |                |                |
| Fornecedores                                 | 10   | 338            | 1.417          |
| Empréstimos e financiamentos                 | 11   | 6.231          | 752            |
| Partes relacionadas                          | 5    | 4.990          | 5.524          |
| Passivo de arrendamento                      | 8    | 1.202          | 844            |
| Obrigações tributárias                       |      | 247            | 97             |
| <b>Total do passivo circulante</b>           |      | <b>13.008</b>  | <b>8.634</b>   |
| <b>Não circulante</b>                        |      |                |                |
| Empréstimos e financiamentos                 | 11   | 94.155         | 96.096         |
| Partes relacionadas                          | 5    | 895            | -              |
| Passivo de arrendamento                      | 8    | 5.896          | 3.980          |
| <b>Total do passivo não circulante</b>       |      | <b>100.946</b> | <b>100.076</b> |
| <b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>                    |      |                |                |
| Capital social                               | 12   | 29.431         | 29.431         |
| Prejuízos acumulados                         |      | (12.635)       | (4.944)        |
| <b>Total do patrimônio líquido</b>           |      | <b>16.796</b>  | <b>24.487</b>  |
| <b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b> |      | <b>130.750</b> | <b>133.197</b> |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**São Francisco III Geração de Energia Ltda**

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023

(Valores expressos em milhares de reais)



|  | Nota | 2024            | 2023    |
|--|------|-----------------|---------|
| <b>Receita operacional líquida</b>                                 | 13   | <b>3.908</b>    | -       |
| Custo dos serviços prestados                                       | 14   | <b>(2.332)</b>  | (329)   |
| <b>Lucro / (Prejuízo) bruto</b>                                    |      | <b>1.576</b>    | (329)   |
| <b>Despesas operacionais</b>                                       |      |                 |         |
| Despesas com vendas  | 14   | <b>(146)</b>    | -       |
| Despesas gerais e administrativas                                  | 14   | <b>(323)</b>    | (415)   |
|  |      | <b>(469)</b>    | (415)   |
| <b>Lucro / (Prejuízo) antes do resultado financeiro</b>            |      | <b>1.107</b>    | (744)   |
| Receitas financeiras   | 15   | <b>2.693</b>    | 618     |
| Despesas financeiras   | 15   | <b>(11.491)</b> | (4.692) |
| <b>Resultado financeiro</b>  |      | <b>(8.798)</b>  | (4.074) |
| <b>Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social</b> |      | <b>(7.691)</b>  | (4.818) |
| Imposto de renda e contribuição social - corrente                  | 16   | -               | (91)    |
| <b>Prejuízo do exercício</b>                                       |      | <b>(7.691)</b>  | (4.909) |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**São Francisco III Geração de Energia Ltda**  
DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS ABRANGENTES  
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023  
(Valores expressos em milhares de reais)



|  | 2024                  | 2023           |
|--|-----------------------|----------------|
| <b>Prejuízo do exercício</b>             | <b>(7.691)</b>        | (4.909)        |
| <b>Resultado abrangente do exercício</b> | <b><u>(7.691)</u></b> | <u>(4.909)</u> |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

|  | Nota  | Capital social | Adiantamento para futuro aumento de capital (AFAC) | Prejuízos acumulados | Total   |
|--|-------|----------------|--|----------------------|---------|
| <b>Saldos em 31 de dezembro de 2022 (Não auditado)</b> |       | 44             | 50   | (35)                 | 59      |
| Cessão e transferência de quotas recebidas             | 12 b) | 2.558          | -  | -                    | 2.558   |
| Aumento de capital                                     | 12 b) | 26.829         | (50)   | -                    | 26.779  |
| Prejuízo do exercício                                  |       | -              | -  | (4.909)              | (4.909) |
| <b>Saldos em 31 de dezembro de 2023</b>                |       | 29.431         | -  | (4.944)              | 24.487  |
| Prejuízo do exercício                                  |       | -              | -  | (7.691)              | (7.691) |
| <b>Saldos em 31 de Dezembro de 2024</b>                |       | 29.431         | -  | (12.635)             | 16.796  |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**São Francisco III Geração de Energia Ltda**

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023

(Valores expressos em milhares de reais)



|  | Nota        | 2024            | 2023            |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>  |             |                 |                 |
| <b>Prejuízo do exercício</b>   |             | (7.691)         | (4.909)         |
| <b>Ajustes para conciliar o prejuízo do exercício com o caixa líquido aplicado nas atividades operacionais</b> |             |                 |                 |
| Depreciação e amortização  | 6, 7, 8 e 9 | 1.737           | 376             |
| Atualização do Direito de uso  |             | 328             | -               |
| Baixa do ativo imobilizado   | 7 e 9       | 22              | 642             |
| Juros sobre empréstimos, financiamentos e passivo de arrendamento  | 8 e 11      | 7.574           | 4.719           |
|  |             | <u>1.970</u>    | <u>828</u>      |
| <b>Variações dos ativos e passivos operacionais</b>  |             |                 |                 |
| Impostos a recuperar   |             | (513)           | -               |
| Outros ativos  |             | 130             | (204)           |
| Despesas antecipadas   | 6           | (95)            | (717)           |
| Partes relacionadas  | 5           | (314)           | (29.988)        |
| Fornecedores   | 10          | (1.079)         | (195)           |
| Impostos e tributos a recolher   |             | 150             | 70              |
| <b>Caixa gerado pelas (aplicados nas) atividades operacionais</b>  |             | <u>249</u>      | <u>(30.206)</u> |
| Juros pagos sobre empréstimos, financiamentos e arrendamentos  | 11          | (9.660)         | (2.954)         |
| Imposto de renda e contribuição social pagos   |             | -               | (25)            |
| <b>Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais</b>                                       |             | <u>(9.411)</u>  | <u>(33.185)</u> |
| <b>Fluxo de caixa das atividades de investimento</b>   |             |                 |                 |
| Aquisição de ativo imobilizado   | 7 e 9       | (31.982)        | (14.668)        |
| <b>Caixa líquido aplicados nas atividades de investimento</b>  |             | <u>(31.982)</u> | <u>(14.668)</u> |
| <b>Fluxo de caixa das atividades de financiamento</b>  |             |                 |                 |
| Captação de mútuo com partes relacionadas  |             | 905             | -               |
| Pagamento de mútuo com partes relacionadas   |             | (13)            | -               |
| Captação de empréstimos e financiamentos   | 11          | -               | 95.084          |
| Pagamento de passivo de arrendamento (principal)   | 8           | (1.082)         | 50              |
| <b>Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de financiamento</b>                                   |             | <u>(190)</u>    | <u>95.134</u>   |
| <b>Aumento (redução) líquido de caixa e equivalentes de caixa</b>  |             | <u>(41.583)</u> | <u>47.281</u>   |
| Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício   | 4           | 47.284          | 3               |
| Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício  | 4           | 5.701           | 47.284          |
| <b>Aumento (redução) líquido de caixa e equivalentes de caixa</b>  |             | <u>(41.583)</u> | <u>47.281</u>   |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## São Francisco III Geração de Energia Ltda.

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais)



### 1 CONTEXTO OPERACIONAL

A São Francisco III Geração de Energia Ltda. (“Companhia” ou “Empresa”), constituída em 31 de outubro de 2018, possui como sócias/quotistas a EBES Sistemas de Energia S.A. (“EBES”), controladora com 100,00% das quotas. A Empresa tem a sua sede instalada na Fazenda Lugar Denominado Boi Morto - bairro São Francisco, município São Francisco - MG, CEP 39.300-000.

A Empresa tem por atividade econômica principal a locação de usinas de geração de energia elétrica oriunda de fonte solar.

A Empresa atua desenvolvendo projetos de implantação e operação de Usinas de Micro e Minigeração de Energia Fotovoltaicas (UFVs). Uma vez construída e estabelecida a UFV, a Empresa aluga os ativos de geração implantados nas UFVs para Consórcios e / ou Cooperativas, compostos por pessoas físicas e jurídicas, consumidores de energia. Os consórcios ou cooperativas compartilham os direitos econômicos das UFVs entre consorciados ou cooperados, conforme o caso, e se responsabilizam pelas despesas de gestão, operação e manutenção da UFV alugada, visando se beneficiarem da geração energética correspondente junto às Empresas distribuidoras de energia, através de desconto em suas contas de energia. Desta forma, a receita auferida pela Empresa provém dos aluguéis pagos pelos consórcios e cooperativas, provenientes da locação das UFVs.

Em 31 de dezembro de 2024, a Empresa possuía 23,8 MWp(\*) (3,4 MWp em 2023), conectados e operando através das UFVs instaladas na matriz e em suas filiais, conforme detalhado abaixo:

|                       | MWp Operando (*) |            |
|-----------------------|------------------|------------|
|                       | 2024             | 2023       |
| Novo Horizonte Do Sul | 3,4              | 3,4        |
| Ribas Do Rio Pardo    | 3,4              | -          |
| Ivinhema              | 3,4              | -          |
| Paraisópolis          | 3,4              | -          |
| São Francisco         | 3,4              | -          |
| Piumhi                | 3,4              | -          |
| Januária              | 3,4              | -          |
|                       | <b>23,8</b>      | <b>3,4</b> |

  

| Cidade                | Fazendas                      | MWp | Status      | Data de operação |
|-----------------------|-------------------------------|-----|-------------|------------------|
| NOVO HORIZONTE DO SUL | Novo Horizonte do Sul - 25141 | 1,1 | EM OPERAÇÃO | jul/23           |
| NOVO HORIZONTE DO SUL | Novo Horizonte do Sul - 25193 | 1,1 | EM OPERAÇÃO | jul/23           |
| NOVO HORIZONTE DO SUL | Novo Horizonte do Sul - 25239 | 1,1 | EM OPERAÇÃO | jul/23           |
| RIBAS DO RIO PARDO    | Ribas do Rio Pardo - 69225    | 1,1 | EM OPERAÇÃO | ago/24           |
| RIBAS DO RIO PARDO    | Ribas do Rio Pardo - 69318    | 1,1 | EM OPERAÇÃO | ago/24           |
| RIBAS DO RIO PARDO    | Ribas do Rio Pardo - 69158    | 1,1 | EM OPERAÇÃO | ago/24           |
| IVINHEMA              | Ivinhema - 18120              | 1,1 | EM OPERAÇÃO | set/24           |
| IVINHEMA              | Ivinhema - 18047              | 1,1 | EM OPERAÇÃO | set/24           |
| IVINHEMA              | Ivinhema - 17679              | 1,1 | EM OPERAÇÃO | set/24           |
| PARAISÓPOLIS          | Paraisópolis - 15003          | 3,4 | EM OPERAÇÃO | set/24           |
| SÃO FRANCISCO         | São Francisco - 63911         | 3,4 | EM OPERAÇÃO | out/24           |
| PIUMHI                | Piumhi - 81253                | 3,4 | EM OPERAÇÃO | out/24           |
| JANUÁRIA              | Januária - 89720              | 3,4 | EM OPERAÇÃO | dez/24           |

(\*) Unidade de produção energética igual a energia produzida pela operação contínua de um megawatt de capacidade durante um período de tempo. MWac é a potência nominal e MWp a potência pico de placas. Informação não auditada.

Em 2024, todas as fazendas foram conectadas (conexão e construção), com capacidade total de 23,8 MWp.

#### 1.1 Reorganização societária

Como parte da reestruturação societária da Empresa, foram realizadas, durante o ano de 2023, operações de incorporações.

• Em 31 de Maio de 2023, as empresas Novo Horizonte Do Sul MS 566 Geração de Energia 141 Ltda., Novo Horizonte Do Sul MS 566 Geração de Energia 193 Ltda., Novo Horizonte Do Sul MS 566 Geração de Energia 239 Ltda., Ivinhema MS 473 Geração de Energia 047 Ltda., Ivinhema MS 473 Geração de Energia 120 Ltda., Ivinhema MS 473 Geração de Energia 679 Ltda., Ribas Do Rio Pardo MS 1732 Geração de Energia 158 Ltda., Ribas Do Rio Pardo MS 1732 Geração de Energia 225 Ltda., Ribas Do Rio Pardo MS 1732 Geração de Energia 318 Ltda., foram incorporadas pela São Francisco III Geração de Energia Solar Ltda. e constituiu a abertura de filiais.

Todas as incorporações foram realizadas visando a otimização da estrutura societária ou busca de sinergia das operações do grupo.

As incorporações realizadas pela Empresa foram fundamentadas no acervo líquido contábil das entidades acima, apurados com base nos valores contábeis dos laudos de avaliação patrimonial elaborados por avaliadores externos, na data-base de 31 de maio de 2023, sem a geração de ganhos ou perdas, como apresentado abaixo:

## São Francisco III Geração de Energia Ltda.

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais)



|  | Acervo líquido incorporado |
|--|----------------------------|
| Ativo                                      | Total                      |
| Outros ativos                              | 165                        |
| <b>Circulante</b>                          | <b>165</b>                 |
| Direito de uso de ativo                    | 1.035                      |
| Imobilizado                                | 8.259                      |
| <b>Não Circulante</b>                      | <b>9.294</b>               |
| <b>Total do ativo</b>                      | <b>9.459</b>               |
| <b>Passivo</b>                             |                            |
| Fornecedores                               | 1.612                      |
| Obrigações tributárias                     | 52                         |
| Partes relacionadas                        | 4.188                      |
| Passivo de arrendamento                    | 217                        |
| <b>Circulante</b>                          | <b>6.069</b>               |
| Passivo de arrendamento                    | 832                        |
| <b>Não Circulante</b>                      | <b>832</b>                 |
| <b>Total do passivo</b>                    | <b>6.901</b>               |
| <b>Total do acervo líquido incorporado</b> | <b>2.558</b>               |

### 1.2 Situação Financeira

Em 31 de dezembro de 2024, a Empresa apresenta capital circulante líquido negativo de R\$ 883 (R\$ 39.018 positivo em 31 de dezembro de 2023) e patrimônio líquido positivo de R\$ 16.796 em 31 de dezembro de 2024 (R\$ 24.487 de patrimônio líquido positivo em 31 de dezembro de 2023). Adicionalmente, a Empresa tem saldo de prejuízos acumulados de R\$ 12.635 em 31 de dezembro de 2024 (prejuízo acumulado de R\$ 4.944 em 31 de dezembro de 2023). Em 31 de dezembro de 2024 o fluxo de caixa das atividades operacionais foi de R\$ 9.411 negativo (R\$ 33.185 negativo em 31 de dezembro de 2023).

Esse cenário é reflexo, substancialmente, da fase de expansão da Empresa com um volume expressivo de investimentos realizados para construção das fazendas solares, e com baixo volume de receitas, tendo em vista que muitas fazendas foram conectadas e entraram em operação somente no final do exercício corrente.

Ainda, salientamos que as despesas financeiras somam R\$ 11.491 em 31 de dezembro de 2024, (R\$ 4.692 em 31 de dezembro de 2023) e estão diretamente relacionadas aos instrumentos de dívidas captados pela Empresa para financiar a construção das fazendas solares e garantir a expansão da capacidade de geração de energia compartilhada.

Com as fazendas já conectadas e com a capacidade inicial instalada de 23,8 MWp, a Empresa deve aumentar significativamente suas receitas recorrentes, atingir o equilíbrio no resultado operacional e assim reverter a situação financeira apresentada. O planejamento da Empresa para os próximos anos é continuar investindo em fontes de energia renováveis, expandindo seus negócios e tendo como missão massificar o consumo de energia renovável no Brasil.

Com base nos fatos e circunstâncias existentes até a data de autorização das presentes demonstrações financeiras, a Diretoria avaliou a capacidade da Empresa em continuar operando normalmente e está convencida de que suas operações têm capacidade de geração de recursos para dar continuidade a seus negócios no futuro. Adicionalmente, a Diretoria não tem conhecimento de nenhuma incerteza material que possa gerar dúvidas significativas sobre a sua capacidade de continuar operando. Assim, estas demonstrações financeiras foram preparadas com base no pressuposto de continuidade.

Esta afirmação é baseada nas expectativas da Diretoria em relação ao futuro da Empresa, sendo consistentes com o seu plano de negócios. A Empresa prepara rotineiramente no decorrer de cada exercício, planos de negócios, que compreendem os orçamentos anuais ou plurianuais, que detalham os planos de investimento de capital, os planos estratégicos e os programas de manutenção das instalações da Empresa. Estes planos são acompanhados durante o exercício pela Diretoria da Empresa, podendo sofrer alterações.

## 2 BASE DE PREPARAÇÃO E DE APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras da Empresa foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e IFRS Accounting Standards, emitidas pelo International Accounting Standards Board – IASB, e interpretações emitidas pelo “International Financial Reporting Interpretations Committee” (“IFRIC”), implantados no Brasil através do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (“CPC”) e suas interpretações técnicas (“ICPC”) e orientações (“OCPC”).

Todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, estão sendo evidenciadas e correspondem às utilizadas pela Administração em sua gestão das atividades da Empresa, conforme Orientação Técnica OCPC 07 (R1) - Evidenciação na Divulgação dos Relatórios Contábil - Financeiros de Propósito Geral.

As demonstrações financeiras, incluindo as notas explicativas, são de responsabilidade da Administração da Empresa, cuja autorização para sua conclusão foi dada em 28 de março de 2025.

## **2.1 Base de mensuração**

As demonstrações financeiras foram preparadas com base no custo histórico, exceto quando indicado de outra forma em nota explicativa.

O custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de bens e serviços.

## **2.2 Moeda funcional e de apresentação**

Essas demonstrações financeiras são apresentadas em Real, que é a moeda funcional e de apresentação da Empresa. Todas as informações financeiras foram apresentadas em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma.

## **2.3 Políticas contábeis materiais**

As políticas contábeis materiais aplicadas na preparação dessas demonstrações financeiras estão definidas abaixo. As políticas e práticas contábeis foram aplicadas de forma consistente para os exercícios apresentados e para as demonstrações financeiras da Empresa, salvo disposição em contrário.

### **2.3.1 Instrumentos financeiros**

O CPC 48 (IFRS 09) Instrumentos Financeiros é vigente para exercícios findos a partir de 1º de janeiro de 2018. Esta norma contém três categorias principais para classificação e mensuração de ativos financeiros: (i) Custo Amortizado; (ii) Valor Justo registrado por meio de Outros Resultados Abrangentes; e (iii) Valor Justo registrado por meio do Resultado do Exercício (categoria residual).

A Empresa realizou uma avaliação de impacto detalhado na adoção da nova norma e identificou os seguintes aspectos:

O CPC 48 (IFRS 09) apresenta uma abordagem de classificação e mensuração de ativos financeiros que refletem o modelo de negócios em que os ativos são administrados e suas características de fluxo de caixa. Com relação aos passivos financeiros, requer que a mudança no valor justo do passivo financeiro designado ao valor justo contra o resultado, que seja atribuível a mudanças no risco de crédito daquele passivo, seja apresentada em outros resultados abrangentes e não na demonstração do resultado, a menos que tal reconhecimento resulte em uma incompatibilidade na demonstração do resultado.

#### Mensuração

Os ativos e passivos financeiros devem inicialmente ser valorados pelo seu valor justo.

Os critérios para determinar o valor justo dos ativos e passivos financeiros foram (i) o preço cotado em um mercado ativo ou, na ausência deste e (ii) a utilização de técnicas de avaliação que permitam estimar o valor justo na data da transação levando-se em consideração o valor que seria negociado entre partes independentes, conhecedoras da transação e com interesse em realizá-la.

A mensuração posterior de ativos e passivos financeiros segue o método do valor justo ou do custo amortizado, conforme a categoria. O custo amortizado corresponde:

- Ao valor reconhecido inicialmente para o ativo ou passivo financeiro;
- Menos as amortizações de principal; e
- Mais / menos juros acumulados pelo método da taxa de juros efetiva.

Os efeitos da mensuração posterior dos ativos e passivos financeiros são alocados diretamente ao resultado do período. Ativos e passivos de longo prazo com características de instrumentos financeiros são registrados inicialmente pelo seu valor presente.

#### Reconhecimento

As compras e vendas regulares de ativos financeiros são reconhecidas na data da negociação, ou seja, na data em que a Empresa se compromete a comprar ou vender o ativo. Os ativos financeiros a valor justo por meio do resultado são, inicialmente, reconhecidos pelo valor justo, e os custos de transação são debitados na demonstração do resultado. Os empréstimos e recebíveis são contabilizados pelo custo amortizado.

Os ganhos ou as perdas decorrentes de variações no valor dos demais ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado são registrados na demonstração do resultado nas rubricas "Receitas" ou "Custos" respectivamente, no período em que ocorrem.

#### Desreconhecimento

Um ativo financeiro (ou, quando aplicável, uma parte de um ativo financeiro ou parte de um grupo de ativos financeiros semelhantes) é desreconhecido quando:

- Os direitos de receber fluxos de caixa do ativo expiraram; ou
- A Empresa transferiu seus direitos de receber fluxos de caixa do ativo ou assumiu uma obrigação de pagar integralmente os fluxos de caixa recebidos sem atraso significativo a um terceiro nos termos de um contrato de repasse e (a) a Empresa transferiu substancialmente todos os riscos e benefícios do ativo, ou (b) a Empresa nem transferiu nem reteve substancialmente todos os riscos e benefícios do ativo, mas transferiu o controle do ativo.

Um passivo financeiro é baixado quando a obrigação sob o passivo é extinta, ou seja, quando a obrigação especificada no contrato for liquidada, cancelada ou expirar. Quando um passivo financeiro existente é substituído por outro do mesmo mutuante em termos substancialmente diferentes, ou os termos de um passivo existente são substancialmente modificados, tal troca ou modificação é tratada como o desreconhecimento do passivo original e o reconhecimento de um novo passivo. A diferença nos respectivos valores contábeis é reconhecida na demonstração do resultado.

Os ativos financeiros da Empresa incluem, principalmente, caixa e equivalentes de caixa, contas a receber e partes relacionadas.

Os passivos financeiros da Empresa incluem, principalmente, fornecedores, empréstimos e financiamentos, passivos de arrendamento e partes relacionadas.

A Empresa não possui transações de Hedge Accounting em 31 de dezembro de 2024 e 2023.

#### Outros passivos financeiros

Os outros passivos financeiros são mensurados pelo valor de custo amortizado utilizando o método de juros efetivos.

O método de juros efetivos é utilizado para calcular o custo amortizado de um passivo financeiro e alocar sua despesa de juros pelo respectivo período. A taxa de juros efetiva é a que desconta exatamente os fluxos de caixa futuros estimados (inclusive honorários e pontos pagos ou recebidos que constituem parte integrante da taxa de juros efetiva, custos da transação e outros prêmios ou descontos) ao longo da vida estimada do passivo financeiro ou, quando apropriado, por um período menor, para o reconhecimento inicial do valor contábil líquido.

#### Redução ao valor recuperável de ativos financeiros

O CPC 48 (IFRS 09) substituiu o modelo de perdas incorridas por um modelo prospectivo de perdas esperadas. Esta nova abordagem exige um julgamento relevante sobre como as mudanças em fatores econômicos afetam as perdas esperadas de crédito, que serão determinadas com base em probabilidades ponderadas.

A “provisão para perdas de crédito esperada”, é constituída em montante considerado suficiente pela Administração para cobrir eventuais riscos sobre a carteira de clientes e demais valores a receber existentes na data do balanço. O critério de constituição da provisão leva em consideração avaliação do risco associado às operações, os títulos vencidos há mais de 60 dias, e a base de experiência histórica de perdas sobre recebíveis, ajustada para fatores prospectivos específicos para os devedores e para o ambiente econômico.

#### Caixa e equivalentes de caixa

O caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixa e investimentos financeiros com vencimento original de curto prazo, os quais são sujeitos a um risco insignificante de alteração do valor e são utilizados na gestão das obrigações de curto prazo.

#### Partes relacionadas

Incluem os faturamentos de locação das UFV's para os consórcios e cooperativas registrado com base no regime de competência. São registradas ao valor justo e classificadas como partes relacionadas, pois representam direitos fixos e determináveis e não são cotadas em mercado ativo; são mensuradas ao custo amortizado, para o qual não há impactos de juros; pelo fato de as partes relacionadas ser liquidado normalmente em um prazo inferior a 90 dias, os valores contábeis representam substancialmente o valor presente na data do balanço.

#### Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, inicialmente reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa de juros efetiva. Na prática, são normalmente reconhecidas ao valor da fatura correspondente.

Referem-se a compras de materiais voltados para a elaboração e desenvolvimento dos geradores solares fotovoltaicos, equipamentos para a construção das fazendas solares, serviços a pagar, dentre outros.

#### Empréstimos e financiamentos

Os empréstimos e financiamentos são inicialmente reconhecidos aos valores líquidos recebidos pela Empresa, e o diferencial, tratado como encargos financeiros e subsequentemente demonstrados pelo custo amortizado.

Seguindo as premissas do CPC 08 (R1) / IAS 32 - Custos de Transação e Prêmios na Emissão de Títulos e Valores Mobiliários, os custos de transação incorridos na captação de recursos por meio da contratação de instrumento de dívida (empréstimos, financiamentos ou títulos de dívida tais como debêntures, notas comerciais ou outros valores mobiliários) são contabilizados como redução do valor justo inicialmente reconhecido do instrumento financeiro emitido, para evidenciar o valor líquido recebido, sob a rubrica de custos a amortizar.

#### Capitalização de custos de empréstimos

Os custos diretamente relacionados com aquisição, construção ou produção de um ativo que necessariamente requer um tempo significativo para ser concluído para fins de uso ou venda são capitalizados como parte do custo do ativo. Todos os demais custos de empréstimos são registrados em despesa no período em que são incorridos. Os custos de empréstimo compreendem juros e outros custos incorridos pela Empresa relativos ao empréstimo. As despesas com juros são reconhecidas com base no método de taxa de juros efetiva ao longo do prazo do empréstimo ou financiamento, de tal forma que na data do vencimento o saldo contábil corresponde ao valor devido.

#### Ajuste a valor presente de ativos e passivos

Ativos e passivos monetários de longo prazo são atualizados monetariamente e, portanto, estão ajustados pelo seu valor presente. O ajuste a valor presente de ativos e passivos monetários de curto prazo é calculado, e somente registrado, se considerado relevante em relação às demonstrações financeiras tomadas em conjunto. Para fins de registro e determinação de relevância, o ajuste a valor presente é calculado levando em consideração os fluxos de caixa contratuais e a taxa de juros explícita, e em certos casos implícita, dos respectivos ativos e passivos.

#### Demais ativos, passivos circulantes e não circulantes

Um ativo é reconhecido no balanço quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Empresa e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço quando a Empresa possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo no futuro.

Estão demonstrados por seus valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes rendimentos, encargos e atualizações monetárias incorridas até a data do balanço e, no caso dos ativos, retificados por provisão para perdas quando necessário.

Os ativos e passivos com vencimento até o encerramento do próximo exercício social estão classificadas no passivo circulante, e os com prazos superiores no passivo não circulante.

### **2.3.2 Arrendamentos**

#### A Empresa como arrendatário

A Empresa aplica uma única abordagem de reconhecimento e mensuração para todos os arrendamentos, exceto para arrendamentos de curto prazo e arrendamentos cujo ativo subjacente seja de baixo valor. A Empresa reconhece os passivos de arrendamento para efetuar pagamentos de arrendamento e ativos de direito de uso que representam o direito de uso dos ativos subjacentes.

Quanto aos arrendamentos de curto prazo e ativos de baixo valor, a Empresa aplica a isenção de reconhecimento prevista pela norma a seus arrendamentos de curto prazo, para os quais o prazo de arrendamento seja igual ou inferior a 12 meses a partir da data de início e que não contenham opção de compra e para arrendamentos cujo ativo subjacente seja de baixo valor, relativos a arrendamentos de equipamentos de escritório considerados de baixo valor. Cumpre ressaltar, que os pagamentos de arrendamento de curto prazo e de arrendamentos de ativos de baixo valor são reconhecidos como despesa pelo método linear ao longo do prazo do arrendamento.

#### Direito de uso de ativos

A Empresa reconhece os direitos de uso de ativos na data de início do arrendamento (ou seja, na data em que o ativo subjacente está disponível para uso do arrendatário). Os ativos de direito de uso são mensurados ao custo, deduzidos de qualquer depreciação acumulada e perdas por redução ao valor recuperável, e ajustados por qualquer nova remensuração dos passivos de arrendamento. O custo dos ativos de direito de uso inclui o valor dos passivos de arrendamento reconhecidos, custos diretos iniciais incorridos e pagamentos de arrendamentos realizados até a data de início, menos os eventuais incentivos de arrendamento recebidos. Os ativos de direito de uso são depreciados linearmente, pelo menor período entre o prazo do arrendamento e a vida útil estimada dos ativos.

#### Passivos de arrendamento

Na data de início do arrendamento, a Empresa reconhece os passivos de arrendamento mensurados pelo valor presente dos pagamentos do arrendamento a serem realizados durante o prazo do arrendamento. Os pagamentos do arrendamento incluem pagamentos fixos (incluindo pagamentos fixos em essência) menos quaisquer incentivos de arrendamento a receber, pagamentos variáveis de arrendamento que dependem de um índice ou taxa, e valores esperados a serem pagos sob garantias de valor residual. Os pagamentos de arrendamento incluem ainda o preço de exercício de uma opção de compra razoavelmente certa de ser exercida pela Empresa e pagamentos de multas pela rescisão do arrendamento, se o prazo do arrendamento refletir a Empresa exercendo a opção de rescindir a arrendamento.

Os pagamentos variáveis de arrendamento que não dependem de um índice ou taxa são reconhecidos como despesas no período em que ocorre o evento ou condição que gera esses pagamentos.

Ao calcular o valor presente dos pagamentos do arrendamento, a Empresa usa a sua taxa incremental de empréstimos na data de início do contrato, visto que a taxa de juros implícita nos contratos de arrendamento não pode ser imediatamente determinada. Após a data de início, o valor do passivo de arrendamento é aumentado para refletir os acréscimos de juros e reduzido em decorrência dos pagamentos de arrendamento efetuados. Além disso, o valor contábil do passivo de arrendamento é remensurado se houver alguma modificação, como mudança no prazo do arrendamento, alteração nos pagamentos do arrendamento (por exemplo, mudanças em pagamentos futuros resultantes de uma mudança em um índice ou taxa usada para determinar tais pagamentos de arrendamento) ou uma alteração na avaliação de uma opção de compra do ativo subjacente.

#### Premissas para o reconhecimento

A Empresa reconhece o direito de uso de ativos e passivo de arrendamentos considerando as seguintes premissas:

(i) Inclusão dos contratos na base no início da sua vigência, com seu valor de ativo de direito de uso definido neste momento.

- (ii) Operações com contratos firmados por mais de 12 meses entram no escopo da norma.
- (iii) A Empresa não considera aspectos de renovação em sua metodologia, em razão dos ativos destinados a operação terem a possibilidade de serem substituídos por atualização de futuras tecnologias afetando diretamente a condução dos negócios, e alterando a forma no qual são operados.
- (iv) Contratos que envolvam o uso de ativos de baixo valor não são considerados.
- (v) Considera-se somente operações que envolvam ativos específicos definidos no contrato ou de uso exclusivo ao longo do período do contrato.
- (vi) A metodologia utilizada na apuração do valor presente líquido dos contratos corresponde ao fluxo de caixa das contraprestações assumidas descontadas pela taxa de desconto definida para a classe do ativo.
- (vii) A taxa de desconto utilizada é de 14,13% a.a. a 16,40% a.a. em 2024 e 2023, respectivamente, alterando de acordo com o prazo de vencimento de cada contrato de arrendamento, calculada ao adicionar sobre a última disponibilização da curva DI x pré de 28/06/2024 o spread de crédito incidente sobre a emissão do Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI), para o período de 25 a 30 anos.
- (viii) Prazo de cada contrato de arrendamento ajustado pela duração do respectivo fluxo de pagamento.
- (ix) Além de taxa livre de risco, foi considerado o risco de crédito da Empresa.
- (x) Ambiente econômico similar - risco de crédito da Empresa, risco do país, moeda do contrato e data do início da captação.

As operações de arrendamento da Empresa em vigência em 31 de dezembro de 2024 e 2023 não possuem cláusulas de restrições que imponham a manutenção de índices financeiros, assim como não apresentam cláusulas de pagamentos variáveis que devam ser consideradas, ou cláusulas de garantia de valor residual e opções de compra ao final dos contratos.

Os encargos financeiros são apropriados durante o prazo do arrendamento, produzindo uma taxa de juros periódica constante sobre o saldo remanescente do passivo. Os pagamentos efetuados sob arrendamentos operacionais foram reconhecidos no resultado de forma linear pelo prazo do arrendamento.

#### A Empresa como arrendadora

A Empresa atua como arrendadora, locando essas UFVs para os consórcios e cooperativas, e não transfere substancialmente todos os riscos e benefícios inerentes à posse do ativo e são classificados como arrendamentos operacionais. Custos diretos iniciais incorridos na negociação de arrendamentos operacionais são adicionados ao valor contábil do ativo locado e reconhecidos ao longo do prazo do arrendamento com base semelhante à receita de aluguel. Aluguéis contingentes são reconhecidos como receita ao longo do tempo em que eles são auferidos.

### 2.3.3 Imobilizado

Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção, deduzido de depreciação acumulada e perda por redução ao valor recuperável, quando necessário. São registrados como parte dos custos das imobilizações em andamento os honorários profissionais e, no caso de ativos qualificáveis, os custos de empréstimos capitalizados, quando elegíveis, até a finalização da construção dos ativos. Tais imobilizações são classificadas nas categorias adequadas do imobilizado, quando concluídas e prontas para o uso pretendido. A depreciação desses ativos inicia-se quando eles estão prontos para o uso pretendido na mesma base dos outros ativos imobilizados.

A depreciação dos ativos é calculada utilizando o método linear considerando os seus custos e seus valores residuais durante a vida útil estimada, ou durante a vigência dos contratos de locação de direito de uso das superfícies onde as usinas fotovoltaicas estão construídas, dos dois o menor. Referidos contratos de locação possuem uma vigência de 25 a 30 anos, e a vida útil estimada dos equipamentos é como segue:

|                               | Vida útil (anos) |               |
|-------------------------------|------------------|---------------|
| Máquinas e equipamentos solar | 2024<br>25-30    | 2023<br>25-30 |

No fim de cada exercício, a Empresa revisa o valor contábil de seus ativos tangíveis para determinar se há alguma indicação de que tais ativos sofreram alguma perda por redução ao valor recuperável. Se houver tal indicação, o montante recuperável do ativo é estimado com a finalidade de mensurar o montante dessa perda, se houver.

O valor contábil de um ativo imobilizado é imediatamente baixado ao seu valor recuperável quando o valor contábil do ativo é maior que seu valor recuperável estimado (Nota 2.3.6). Os ganhos e as perdas de alienações são determinados pela comparação dos resultados com o seu valor contábil e são reconhecidos em "Outras despesas operacionais, líquidas" na demonstração do resultado.

### 2.3.4 Despesas antecipadas

A Empresa capitalizou os custos incrementais para obtenção de contrato com cliente como despesa antecipada, tendo em vista que gerarão benefícios econômicos futuros.

Os valores capitalizados compreendem os gastos com comissão, conforme o CPC 47 – Receita de contrato com cliente. A taxa de amortização foi definida com base no giro médio da carteira de clientes.

### 2.3.5 Intangível

A Controladora Ebes Sistemas de Energia S.A. incorre em custos para a adequação de redes em subestações, realizadas em nome das distribuidoras, com o objetivo de viabilizar a conexão e operação das fazendas solares. Parte desses custos é ressarcida pelas distribuidoras, enquanto os valores não ressarcidos são repassados pela Controladora para a Empresa e reconhecidos como ativos intangíveis.

No reconhecimento inicial, os ativos intangíveis são mensurados pelo custo, que inclui os valores diretamente atribuíveis para prepará-los para o uso pretendido. Após o reconhecimento inicial, os ativos intangíveis são apresentados ao custo, menos a amortização acumulada e as perdas por redução ao valor recuperável, quando aplicável.

Considerando que o ativo intangível está diretamente relacionado ao imobilizado das fazendas solares, sua amortização é calculada pelo método linear, utilizando o mesmo período de vida útil adotado para a depreciação das fazendas solares. Esse tratamento está alinhado ao item 2.3.3 das políticas contábeis da Empresa e reflete o padrão de consumo dos benefícios econômicos gerados pelo ativo.

|                       | Vida útil (anos) |
|-----------------------|------------------|
| Conexão Fazenda Solar | 2024<br>25-30    |

### 2.3.6 Avaliação do valor recuperável de ativos não financeiros (“impairment”)

Em linha com o pronunciamento técnico CPC 01 (R1) - Redução ao Valor Recuperável de Ativos, os itens do ativo imobilizado, com vida útil determinada, que apresentem sinais de que seus custos registrados são superiores aos seus valores de recuperação, são revisados anualmente para determinar a necessidade de provisão para redução do saldo contábil a seu valor de realização.

Isto posto, a cada encerramento do exercício, a Empresa revisa os saldos dos imobilizados, avaliando a existência de indicadores de que esses ativos tenham sofrido redução em seus valores de recuperação (valor em uso). Na existência de tais indicadores, a Administração efetua uma análise detalhada do valor recuperável para cada ativo por meio do cálculo do fluxo de caixa futuro individual descontado a valor presente, ajustando o saldo do respectivo ativo, se necessário.

A Empresa avaliou a recuperabilidade de seus ativos, avaliando seus planos de negócio para os próximos períodos, e não identificou a necessidade de constituição de provisão para redução ao valor recuperável de ativos para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e 2023.

O valor recuperável das UFVs foi apurado com base no cálculo do valor em uso, em vista das projeções de fluxo de caixa com base em orçamentos financeiros aprovados pelo conselho de administração, tendo como referência os contratos de locação de cada unidade fotovoltaica durante um período de vinte e cinco anos. A taxa de desconto antes de tributos aplicada a projeções de fluxo de caixa é de IPCA + 14% em 2024 e 2023. As projeções consideram a inflação projetada dos contratos de locação, sem taxa de crescimento.

### 2.3.7 Reconhecimento de receitas

A receita é reconhecida na extensão em que for provável que benefícios econômicos serão gerados para a Empresa, podendo ser confiavelmente mensurados. A receita é mensurada pelo valor justo da contraprestação recebida ou a receber líquidas de quaisquer contraprestações variáveis, tais como descontos, abatimentos, restituições, créditos, concessões de preços, incentivos, bônus de desempenho, penalidades ou outros itens similares.

#### Receita de locação

Receita da locação dos ativos de micro e minigeração de energia fotovoltaica (UFV) para consórcios ou cooperativas de consumidores de energia de baixa e média tensão (sistema de compensação de energia) que compartilham os direitos econômicos destes ativos. A receita de aluguel é contabilizada pelo método linear, durante o período do arrendamento de 25 a 30 anos.

### 2.3.8 Tributos

#### Imposto de renda e contribuição social - correntes

Ativos e passivos de tributos correntes referentes aos exercícios corrente e anterior são mensurados pelo valor esperado a ser recuperado ou pago às autoridades tributárias.

Em 2024 a Empresa passou a adotar o regime de tributação com base no lucro real (Em 2023 a Empresa era optante do Lucro Presumido), o imposto de renda e a contribuição social são calculados observando-se os critérios estabelecidos pela legislação fiscal vigente, calculados pelas alíquotas regulares de 15%, acrescida de adicional de 10% para o imposto de renda e de 9% para a contribuição social.

A Administração periodicamente avalia a posição fiscal das situações nas quais a regulamentação fiscal requer interpretação e estabelece provisões, quando apropriado.

### 2.3.9 Provisões

Uma provisão é reconhecida quando a Empresa possuir uma obrigação contratual, ou não formalizada, como resultado de um evento passado, que possa ser estimada de maneira confiável, e é provável que um recurso econômico seja exigido para liquidar a obrigação. Os custos financeiros incorridos são registrados no resultado.

### 2.3.10 Demonstração do fluxo de caixa

As demonstrações dos fluxos de caixa foram preparadas e estão sendo apresentadas de acordo com o Pronunciamento CPC 03 (R2) - Demonstração dos fluxos de caixa, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e reflete as modificações no caixa e equivalentes de caixa que ocorreram nos exercícios apresentados.

### 2.3.11 Adoção de normas de contabilidade novas e revisadas

Os pronunciamentos novos e alterados que entraram em vigência a partir de 01 de janeiro de 2024 não geraram impactos nas demonstrações financeiras da Companhia.

- Classificação de Passivos como Circulante ou Não Circulante (CPC 26 (R1) / IAS 1);
- Esclarecimentos sobre o passivo de arrendamento em uma transação de venda e realocação (CPC 06 (R2) / IFRS 16);
- Novos requisitos de divulgação sobre acordos de financiamento de fornecedores (CPC 03 (R2) / IAS 7).

O pronunciamento alterado que entrou em vigência a partir de 01 de janeiro de 2025 não gerou impactos nas demonstrações financeiras da Companhia.

- Efeitos das Mudanças nas Taxas de Câmbio e Conversão de Demonstrações contábeis (CPC 02 (R2) / IAS 21);

Os pronunciamentos novos que entrarão em vigência a partir de 01 de janeiro de 2027 que vão gerar impactos nas demonstrações financeiras da Companhia.

- Apresentação e Divulgação das Demonstrações Financeiras (IFRS 18);
- Subsidiárias sem Responsabilidade Pública: Divulgações (IFRS 19).

## 3 USO DE ESTIMATIVAS E JULGAMENTOS

A preparação das demonstrações financeiras exige que a Administração faça julgamentos e estimativas e estabeleça premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.

As estimativas e premissas a seguir descritas são revisadas continuamente. Os efeitos decorrentes das revisões feitas nas estimativas contábeis são reconhecidos no exercício ou período em que as estimativas são revistas se a revisão afetar apenas este exercício ou período, ou também em exercícios ou períodos subsequentes se a revisão afetar os resultados futuros.

De modo a proporcionar um entendimento de como a Empresa forma seus julgamentos sobre eventos futuros, inclusive quanto a variáveis e premissas utilizadas nas estimativas, são incluídos comentários referentes a alguns assuntos, conforme segue:

- Vida útil do ativo imobilizado: Notas 2.3.3.
- Redução ao valor recuperável de ativos não financeiros: Nota 2.3.6.
- Provisão para riscos: Nota 17.
- Arrendamentos - Estimativa da taxa incremental sobre empréstimos: Nota 2.3.2.

## 4 CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

|                            | 2024         | 2023          |
|----------------------------|--------------|---------------|
| Aplicações financeiras (*) | 5.701        | 47.284        |
|                            | <u>5.701</u> | <u>47.284</u> |

(\*) As aplicações financeiras possuem liquidez diária, indexadas ao Certificado de Depósito Interbancário ("CDI"), remuneradas a taxas de até 85% do CDI em 31 de dezembro de 2024 (em 31 de dezembro de 2023 possuía taxas de até 98% de aplicação financeira).

## 5 PARTES RELACIONADAS

### a) Saldos

| Ativo  | 2024         | 2023          |
|--|--------------|---------------|
| <b>Cientes Intercompany</b>                  |              |               |
| Ebes Sistemas de Energia                     | 5.310        | 58.100        |
| Cooperativa Órigo Geração Distribuída (Cogd) | 314          | -             |
|  | <u>5.624</u> | <u>58.100</u> |
| <b>Circulante</b>                            | 5.624        | -             |
| Não Circulante                               | -            | 58.100        |
|  | <u>5.624</u> | <u>58.100</u> |

O saldo de clientes intercompany refere-se a valores adiantados com a finalidade de prover recursos financeiros para processos de importação dos equipamentos que serão utilizados na construção das Usinas Solares (UFVs).

| Passivo  | 2024         | 2023         |
|--|--------------|--------------|
| <b>Fornecedores Intercompany</b>                     |              |              |
| Ebes Sistemas de Energia (*)                         | 4.675        | -            |
| Monte Carmelo Geração de Energia (**)                | -            | 642          |
| Meigaço Geração de Energia (**)                      | -            | 20           |
| Ribas do Rio Pardo (**)                              | -            | 365          |
| Janaúba II Geração de Energia (**)                   | -            | 1            |
| Bom Conselho PE 454 Geração de Energia 471 Ltda (**) | 315          | -            |
| <b>Mútuo</b>   | 895          | -            |
|  | <u>5.885</u> | <u>1.028</u> |

## São Francisco III Geração de Energia Ltda.

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais)



|                                 | 2024                          | 2023  |
|---------------------------------|-------------------------------|-------|
| Circulante                      | 4.990                         | 5.524 |
| Não Circulante                  | 895                           | -     |
|                                 | <b>5.885</b>                  | 5.524 |
|                                 | <b>Movimentações do Mútuo</b> |       |
| Saldo em 31 de dezembro de 2023 | -                             | -     |
| Captações                       | 905                           | -     |
| Juros incorridos                | 3                             | -     |
| Pagamentos                      | (13)                          | -     |
| Saldo em 31 de dezembro de 2024 | <b>895</b>                    | -     |

(\*) As transações de compras correspondem a aquisição dos principais componentes utilizados na construção das usinas fotovoltaicas (módulos / inversores) entre a Empresa e sua controladora, sem margem, tendo em vista que somente a controladora possui registros para importação dos equipamentos.

(\*\*) Os saldos de fornecedores a pagar com Monte Carmelo Geração de Energia, Melgaço Geração de Energia, Ribas do Rio Pardo e Janaúba II Geração de Energia e Bom Conselho PE 454 Geração de Energia 471 Ltda refere-se a compra imobilizado realizado a valor de custo sem ganho de capital.

Em 31 de dezembro de 2024, a Empresa possuía saldo de mútuo em aberto com a controladora Ebes Sistemas de Energia S.A.

### a) Transações

Durante o exercício a entidade realizou as seguintes transações comerciais com partes relacionadas:

|  | 2024                  |                    |                    | 2023                  |                    |                    |
|--|-----------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|
|  | Aquisição de produtos | Receita de locação | Juros sobre mútuos | Aquisição de produtos | Receita de locação | Juros sobre mútuos |
| Ebes Sistemas de Energia                     | 45.869                | -                  | 3                  | 3.099                 | -                  | -                  |
| Cooperativa Órigo Geração Distribuída (Cogd) | -                     | 4.306              | -                  | -                     | -                  | -                  |

### b) Remuneração da Diretoria

A remuneração da Diretoria inclui benefícios de curto prazo, tais como salários, os encargos sociais e bônus. A remuneração da Diretoria para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e 2023 é paga diretamente pela controladora da Empresa.

## 6 DESPESAS ANTECIPADAS

|                             | 2024       | 2023 |
|-----------------------------|------------|------|
| Comissão (CPC 47)           | 501        | 645  |
| Prêmios e seguros           | 34         | -    |
| Outros despesas a apropriar | 1          | -    |
|                             | <b>536</b> | 645  |
| Circulante                  | 49         | -    |
| Não Circulante              | 487        | 645  |
|                             | <b>536</b> | 645  |

  

|  | Comissão (CPC47) (a) | Prêmios e seguros | Outros despesas a apropriar | Total      |
|--|----------------------|-------------------|-----------------------------|------------|
| Saldo em 31 de dezembro de 2022 (Não Auditado) | -                    | -                 | -                           | -          |
| Adições  | 717                  | -                 | -                           | 717        |
| Amortização                                    | (72)                 | -                 | -                           | (72)       |
| Saldo em 31 de dezembro de 2023                | 645                  | -                 | -                           | 645        |
| Adições  | -                    | 83                | 12                          | 95         |
| Amortização                                    | (144)                | (49)              | (11)                        | (204)      |
| Saldo em 31 de dezembro de 2024                | <b>501</b>           | <b>34</b>         | <b>1</b>                    | <b>536</b> |

(a) Refere-se aos gastos de comissões incorridos para aquisição de contratos de clientes, conforme o CPC 47 – Receita de contrato com cliente.

## 7 IMOBILIZADO

### a) Saldos

|   | Taxa média anual de depreciação - % | 2024           |                       |                | 2023          |                       |               |
|---|-------------------------------------|----------------|-----------------------|----------------|---------------|-----------------------|---------------|
|   |                                     | Custo          | Depreciação acumulada | Líquido        | Custo         | Depreciação acumulada | Líquido       |
| Máquinas e equip. Locados - Fazenda Solar (i) | 4                                   | 111.929        | (1.662)               | 110.267        | 15.988        | (245)                 | 15.743        |
| Usina em Construção - Fazenda Solar (ii)      |                                     | -              | -                     | -              | 6.416         | -                     | 6.416         |
| <b>Total</b>                                  |                                     | <b>111.929</b> | <b>(1.662)</b>        | <b>110.267</b> | <b>22.404</b> | <b>(245)</b>          | <b>22.159</b> |

**São Francisco III Geração de Energia Ltda.**

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais)



(i) Refere-se às UFVs, equipamentos de propriedade da Empresa que são locados aos consórcios de geração de energia. O prazo de depreciação das UFVs é analisado levando-se em consideração o prazo da escritura de direito de superfície da terra, onde está instalada a UFV, e o laudo técnico de vida útil dos equipamentos. Dos dois prazos é considerado o menor.

(ii) Refere-se às UFVs, e adiantamento intercompany para a compra de equipamentos de propriedade da Empresa que estão em construção e ainda não foram conectadas.

**b) Movimentação**

|  | Fazenda Solar - Locadas | Construções em andamento - Usina Solar | Total   |
|--|-------------------------|--|---------|
| Saldo em 31 de Dezembro de 2022 (Não Auditado) | -                       | 119                                    | 119     |
| Adições  | 2.199                   | 12.469                                 | 14.668  |
| Adições por incorporações                      | -                       | 8.259                                  | 8.259   |
| Depreciação                                    | (245)                   | -                                      | (245)   |
| Transferências                                 | 14.431                  | (14.431)                               | -       |
| Baixas   | (642)                   | -                                      | (642)   |
| Saldo em 31 de dezembro de 2023                | 15.743                  | 6.416                                  | 22.159  |
| Adições  | 411                     | 82.423                                 | 82.834  |
| Adições por Juros Capitalizados                | -                       | 6.713                                  | 6.713   |
| Depreciação                                    | (1.417)                 | -                                      | (1.417) |
| Transferências                                 | 95.530                  | (95.530)                               | -       |
| Baixas   | -                       | (22)                                   | (22)    |
| Saldo em 31 de dezembro de 2024                | 110.267                 | -                                      | 110.267 |

Em 31 de dezembro de 2024, foram capitalizados R\$ 6.713 de juros aos ativos em construção (em 31 de dezembro de 2023, não foram capitalizados juros aos ativos em construção).

A taxa de capitalização utilizada na determinação do montante dos custos de empréstimos elegíveis à capitalização em 31 de dezembro de 2024 foi de 53%.

A totalidade das máquinas e equipamentos (fazenda solar) locados e em construção da Empresa foi dada em garantia de empréstimos e financiamentos.

Apesar do cenário da situação financeira da Empresa, descritos na Nota 1, a Administração concluiu que não houve necessidade de registro de provisão para redução ao valor recuperável dos ativos da Empresa.

**8 DIREITO DE USO DE ATIVO E PASSIVO DE ARRENDAMENTO****a) Direito de uso**

|  | Terrenos |
|--|----------|
| Saldo em 31 de dezembro de 2022 (Não Auditado) | 331      |
| Adições  | 2.378    |
| Depreciação                                    | 957      |
| Adições por Incorporação                       | 1.034    |
| Atualização                                    | (59)     |
| Saldo em 31 de dezembro de 2023                | 4.641    |
| Depreciação                                    | (207)    |
| Atualização                                    | 1.942    |
| Saldo em 31 de dezembro de 2024                | 6.376    |

**b) Passivo de arrendamento**

|  | Arrendamento (IFRS16) |             |
|--|-----------------------|-------------|
| Saldo em 31 de dezembro de 2022 (Não Auditado) | 391                   |             |
| Adições  | 2.378                 |             |
| Atualizações                                   | 966                   |             |
| Adições por Incorporação                       | 1.051                 |             |
| Pagamento - juros                              | (360)                 |             |
| Juros incorridos                               | 398                   |             |
| Saldo em 31 de dezembro de 2023                | 4.824                 |             |
| Atualizações                                   | 2.270                 |             |
| Pagamento - principal                          | (1.082)               |             |
| Juros incorridos                               | 1.086                 |             |
| Saldo em 31 de dezembro de 2024                | 7.098                 |             |
|  |                       |             |
|  | <b>2024</b>           | <b>2023</b> |
| Circulante                                     | 1.202                 | 844         |
| Não Circulante                                 | 5.896                 | 3.980       |
|  | 7.098                 | 4.824       |

## São Francisco III Geração de Energia Ltda.

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais)



### 9 INTANGÍVEL

A movimentação do intangível nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 é demonstrada a seguir:

|                                 | Conexão<br>Fazenda<br>Solar |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Saldo em 31 de dezembro de 2023 | -                           |
| Adições (a)                     | 1.508                       |
| Amortização                     | (13)                        |
| Saldo em 31 de dezembro de 2024 | 1.495                       |

(a) Vide nota explicativa 2.3.5

### 10 FORNECEDORES

|                        | 2024 | 2023  |
|------------------------|------|-------|
| Fornecedores Nacionais | 338  | 1.417 |
|                        | 338  | 1.417 |

### 11 EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS

|  | 2024    | 2023    |
|--|---------|---------|
| Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI) | 114.565 | 109.258 |
| (-) Custos de transação a apropriar          | (7.944) | (9.625) |
| (-) Valores Retidos (Securizadora)           | (6.235) | (2.785) |
|  | 100.386 | 96.848  |
| Circulante                                   | 6.231   | 752     |
| Não circulante                               | 94.155  | 96.096  |
|  | 100.386 | 96.848  |

Em agosto de 2023, foi realizada a 1ª emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRI) da Empresa enquanto cedente dos créditos imobiliários, tendo como referência os contratos de locação de cada unidade fotovoltaica com correspondente consórcio ou cooperativa, ("Contrato de Locação"), no montante de R\$ 107.494, com distribuição pública nos termos da Instrução CVM 60 e Instrução CVM 160, com vencimento em 06 de agosto de 2035.

O instrumento de CRI, emitido para financiamento das fazendas solares, possui enquanto garantia alienação de direito real de superfície, alienação fiduciária de cotas, alienação fiduciária de equipamentos, cessão fiduciária de recebíveis, além de garantia de natureza fidejussória pela Controladora Ebes Sistemas de Energia. As subscrições, integralizações e liberações dos recursos do instrumento ocorreram em observância aos prazos, termos e condições descritos nos documentos da operação pela Empresa. A subscrição, integralização e liberação, ocorreram durante o ano fiscal de 2023, sendo as liberações condicionadas à conclusão de protocolo ou registro de documentos da emissão em cartórios.

A taxa de juros fixa remuneratória do CRI equivale a 9%, acrescida de atualização monetária do IPCA. Como lastro da operação de cessão dos créditos, foi considerado cerca de 70% dos aluguéis a receber pela Empresa.

O valor integralizado foi de R\$ 100.001 considerando deságio ocorrido, e após a dedução de despesas e constituição do Fundos de Despesas e do Fundo de Liquidez o montante liberado foi de R\$ 85.022. Em 31 de dezembro de 2024 para garantia de pagamento de juros, principal e despesas durante a vigência do contrato, apresentava o montante de R\$ 6.235. Este saldo está sendo apresentado como redutor do valor total da dívida de R\$ 114.565.

| Modalidade do financiamento | Taxa de juros            | Moeda | Vencimento | 31/12/2023 | Captações | Provisão de juros | Pagamento de juros | Pagamento de principal | 31/12/2024 | Circulante | Não circulante |
|-----------------------------|--------------------------|-------|------------|------------|-----------|-------------------|--------------------|------------------------|------------|------------|----------------|
| CRI IV                      | IPCA + 9% a.a.(base 252) | BRL   | ago/35     | 109.258    | -         | 14.967            | (9.660)            | -                      | 114.565    | 6.673      | 107.891        |

| Modalidade do financiamento | Taxa de juros            | Moeda | Vencimento | 31/12/2022 | Captações | Provisão de juros | Pagamento de juros | Pagamento de principal | 31/12/2023 | Circulante | Não circulante |
|-----------------------------|--------------------------|-------|------------|------------|-----------|-------------------|--------------------|------------------------|------------|------------|----------------|
| CRI IV                      | IPCA + 9% a.a.(base 252) | BRL   | ago/35     | -          | 107.494   | 4.321             | (2.557)            | -                      | 109.258    | 752        | 108.506        |

#### Cronograma de liquidação

O cronograma de pagamento das parcelas dos empréstimos e financiamentos do não circulante está demonstrado abaixo:

| Vencimento  |         |
|-------------|---------|
| 2026        | 7.673   |
| 2027        | 8.361   |
| 2028        | 9.111   |
| 2029        | 9.928   |
| 2030 - 2035 | 72.818  |
|             | 107.891 |

## São Francisco III Geração de Energia Ltda.

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais)



### Cláusulas restritivas (“covenants”)

A Empresa possui contrato de empréstimo que detém cláusulas restritivas (“covenants”), cujo descumprimento pode resultar no vencimento antecipado das dívidas em questão, entre outros, tais como:

(i) Limitação de distribuição e/ou pagamento de dividendos, juros sobre o capital próprio ou similares, caso esteja em mora com qualquer de suas obrigações pecuniárias.

(ii) Redução de capital social, exceto para fins de absorção de prejuízos acumulados.

(iii) Inadimplemento ou protesto de obrigações pecuniárias.(\*)

(iv) Reorganização societária, excetuada as hipóteses autorizadas.(\*)

A cláusula restritiva (“covenant”) financeira é representada pelo Índice de Cobertura do Serviço da Dívida (ICSD) que deve corresponder, em frequência trimestral, a um indicador maior ou igual a 1,2x até a data de vencimento do contrato. Em 31 de dezembro de 2024, a cláusula restritiva (“covenant”) financeira não se encontrava vigente e, portanto, não aplicável. O “covenant” financeiro entrará em vigor 12 (doze) meses contados a partir do mês subsequente à conexão do último projeto da Empresa – fato realizado em 2024. Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, a Empresa não apresenta desvios em relação ao cumprimento das condições contratuais no referido contrato.

(\*) Observado valores, termos e condições descritos nos documentos de financiamento.

## 12 PATRIMÔNIO LÍQUIDO

### a) Capital social

Em 31 de dezembro de 2024, o capital social, totalmente integralizado, é de R\$ 29.431, representado em 29.431.000 quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 cada uma (R\$ 29.431 em 31 de dezembro de 2023 representado por 29.431.000 quotas no valor nominal de R\$ 1,00 cada uma), assim distribuído entre seus quotistas:

|                                   | 2024                |                | 2023                |                |
|-----------------------------------|---------------------|----------------|---------------------|----------------|
|                                   | Quantidade de ações | Participação   | Quantidade de ações | Participação   |
| Ebes Sistemas de Energia S.A.     | 29.430.999          | 100,00%        | 29.430.999          | 100,00%        |
| Finco Assessoria Financeira Ltda. | 1                   | 0,00%          | 1                   | 0,00%          |
|                                   | <b>29.431.000</b>   | <b>100,00%</b> | <b>29.431.000</b>   | <b>100,00%</b> |

  

|                              | 2024          | 2023          |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Capital Social Integralizado | 29.431        | 29.431        |
|                              | <b>29.431</b> | <b>29.431</b> |

### b) Aumentos de capital

Em 30 de abril de 2023, houve o aumento do capital social da Empresa, no valor de R\$ 50 em decorrência de um contrato de adiantamento para futuro aumento de capital social, firmado em 29 de maio de 2023. Dessa forma, o capital social da Sociedade passou a ser de R\$ 94, dividido em 94 quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada.

Em 31 de maio de 2023, houve o aumento do capital social da Empresa, no valor de R\$ 2.558 em decorrência das incorporações, conforme consta na nota 1. Nesse sentido, o capital social da sociedade passou a ser de R\$ 2.652, dividido em 2.652 quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada.

Em 22 de agosto de 2023, houve o aumento do capital social da Empresa, no valor de R\$ 26.779 por meio de módulos fotovoltaicos. Nesse sentido, o capital social da sociedade passou a ser de R\$ 29.431, dividido em 29.431 quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada.

### c) Reserva de lucros

A reserva de lucros é formada por lucros retidos e estão à disposição da Administração para distribuição. Em 2024 e 2023 não havia saldo de lucros acumulados para compensar com o prejuízo apurado no ano.

### d) Distribuição de dividendos

Em função dos prejuízos apurados em 2024 e 2023, nenhum valor de dividendos foi distribuído.

## 13 RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA

|                             | 2024         | 2023     |
|-----------------------------|--------------|----------|
| Receita de locação          | 4.306        | -        |
| (-) Impostos sobre receitas | (398)        | -        |
|                             | <b>3.908</b> | <b>-</b> |

## São Francisco III Geração de Energia Ltda.

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais)



### 14 ABERTURA DOS CUSTOS E DESPESAS POR NATUREZA

|  | 2024           | 2023         |
|--|----------------|--------------|
| Matérias-primas e materiais                      | (276)          | -            |
| Serviços de terceiros                            | (856)          | (386)        |
| Aluguéis   | (3)            | (3)          |
| Depreciações e amortizações                      | (1.737)        | (333)        |
| Despesas tributárias                             | (60)           | (22)         |
|  | <u>(2.801)</u> | <u>(744)</u> |
| Custo dos serviços prestados e produtos vendidos | (2.332)        | (329)        |
| Despesas gerais e administrativas                | (323)          | (415)        |
| Despesas com vendas                              | (146)          | -            |
|  | <u>(2.801)</u> | <u>(744)</u> |

### 15 RESULTADO FINANCEIRO

|                                      | 2024            | 2023           |
|--------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Receitas financeiras</b>          |                 |                |
| Rendimento de aplicações financeiras | 2.692           | 618            |
| Juros ativos e descontos             | 1               | -              |
|                                      | <u>2.693</u>    | <u>618</u>     |
| <b>Despesas financeiras</b>          |                 |                |
| Despesas bancárias                   | (3)             | (5)            |
| Despesas tributárias                 | (170)           | (5)            |
| Juros, multas e descontos            | (11.318)        | (4.682)        |
|                                      | <u>(11.491)</u> | <u>(4.692)</u> |
|                                      | <u>(8.798)</u>  | <u>(4.074)</u> |

### 16 IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

#### 16.1 Imposto de renda e contribuição social correntes

Em 2023 a Empresa era optante do Lucro Presumido. A partir de 2024 a Empresa passou a adotar o regime de tributação com base no lucro real conforme tabela demonstrado abaixo:

|   | 2024     |
|---|----------|
| Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social | (7.916)  |
| Imposto de renda e contribuição social - alíquota 34%       | 2.691    |
| Imposto de renda diferido não constituído                   | (2.691)  |
|   | <u>-</u> |
| Alíquota efetiva  | 0%       |

#### 16.2 Imposto de renda e contribuição social diferidos

|  | 2024         |
|--|--------------|
| Prejuízo fiscal e base negativa de contribuição social             | 6.684        |
| Opções outorgadas  | 3            |
| Provisão para bônus  | 10           |
| Provisões para demandas judiciais, realização de impostos e outras | 3            |
| Variação cambial não realizada                                     | 12           |
| Total  | <u>6.712</u> |
| (-) Tributos diferidos ativos não reconhecidos                     | (2.282)      |

### 17 PROVISÃO PARA RISCOS

A Empresa no curso normal dos seus negócios está sujeita a riscos processuais, sobre os quais a Administração apoiada por seus assessores jurídicos avalia anualmente, e, quando necessário, constitui provisões baseadas nessa avaliação sob a melhor estimativa que possuem na oportunidade do evento.

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 a Empresa não detinha nenhum processo com probabilidade de perda provável e possível.

### 18 GESTÃO DE RISCOS E INSTRUMENTOS FINANCEIROS

#### Gerenciamento de riscos

A Empresa mantém operações com instrumentos financeiros. A gestão desses instrumentos é efetuada por meio de estratégias operacionais e controles internos visando à liquidez, à rentabilidade e à segurança. A política de controle consiste em acompanhamento permanente das condições contratadas versus condições vigentes no mercado. A Empresa não efetua aplicações de caráter especulativo, em derivativos ou quaisquer outros ativos de risco. Os resultados obtidos com essas operações estão condizentes com as políticas e as estratégias definidas pela sua Administração. As operações da Empresa estão sujeitas aos fatores de riscos a seguir descritos:

Instrumentos financeiros por categoria de valor justo e contábil

O valor contábil dos principais instrumentos financeiros não diverge materialmente dos seus respectivos valores justos, e estão classificados a seguir:

|  | Nota | 2024           |             | 2023           |             | Mensuração a valor justo |
|--|------|----------------|-------------|----------------|-------------|--------------------------|
|  |      | Valor contábil | Valor justo | Valor contábil | Valor justo |                          |
| <b>Ativos financeiros</b>                |      |                |             |                |             |                          |
| <u>Valor justo por meio do resultado</u> |      |                |             |                |             |                          |
| Caixa e equivalentes de caixa            | 4    | 5.701          | 5.701       | 47.284         | 47.284      | Nível 2                  |
| <u>Custos amortizado</u>                 |      |                |             |                |             |                          |
| Partes relacionadas                      | 5    | 5.624          | 5.624       | 58.100         | 58.100      | Nível 2                  |
| <b>Passivos financeiros</b>              |      |                |             |                |             |                          |
| <u>Custo amortizado</u>                  |      |                |             |                |             |                          |
| Fornecedores                             | 10   | 338            | 338         | 1.417          | 1.417       | Nível 2                  |
| Empréstimos e financiamentos             | 11   | 100.386        | 100.386     | 96.848         | 96.848      | Nível 2                  |
| Partes relacionadas                      | 5    | 5.885          | 5.885       | 5.524          | 5.524       | Nível 2                  |

a) Considerações sobre riscos

Hierarquia

A classificação dos ativos e passivos financeiros em custo amortizado ou a valor justo contra resultado baseia-se no modelo de negócios e nas características de fluxo de caixa esperado pela Empresa para cada instrumento.

O valor justo de um título corresponde ao seu valor de vencimento (valor de resgate) trazido a valor presente pelo fator de desconto (referente à data de vencimento do título) obtido da curva de juros de mercado em reais. Os três níveis de hierarquia de valor justo são:

- Nível 1: preços cotados em mercado ativo para instrumentos idênticos.
- Nível 2: informações observáveis diferentes dos preços cotados em mercado ativo que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (como preços) ou indiretamente (derivados dos preços).
- Nível 3: instrumentos cujos fatores relevantes não são dados observáveis de mercado.

b) Riscos de crédito

Risco de crédito é o risco da Empresa incorrer em perdas decorrentes de um cliente ou de uma contraparte em um instrumento firmado, de natureza financeira ou operacional, decorrentes da falha destes em cumprir com suas obrigações contratuais.

Exposição a riscos de crédito

O valor contábil dos ativos financeiros representa a exposição máxima do crédito. A exposição máxima do risco do crédito na data das demonstrações financeiras foi:

|   | 2024          | 2023           |
|---|---------------|----------------|
| Caixa e equivalentes de caixa (i)                       | 5.701         | 47.284         |
| Contas a receber de clientes e partes relacionadas (ii) | 5.624         | 58.100         |
|   | <u>11.325</u> | <u>105.384</u> |

(i) Bancos: Esses montantes são mantidos em instituições financeiras de primeira linha a fim de minimizar o risco de crédito trazido por essas operações.

(ii) Contas a receber de clientes e partes relacionadas: A Administração busca mitigar o risco de inadimplência de sua carteira por meio de monitoramento e avaliação periódica individual de seus clientes.

Os critérios para aceitação de novos clientes incluem uma análise da condição financeira e perfil socioeconômico, com definição de limites de crédito e termos de pagamento. A análise dessas informações pela Empresa pode incluir referências bancárias.

Os limites de crédito dos clientes não são analisados diretamente na Empresa. Esta análise é realizada na controladora EBES Sistemas de Energia S.A, de forma individual, e representam o montante máximo de exposição aceito para cada cliente. Esses limites são revistos sempre que necessário ou solicitado.

c) Risco de mercado

Risco de mercado é o risco que alterações nos preços de mercado, tais como as taxas de câmbio, taxas de juros e preço das matérias-primas, têm nos ganhos da Empresa ou no valor de suas participações em instrumentos financeiros.

O objetivo do gerenciamento de risco de mercado é gerenciar e controlar as exposições a riscos de mercados, dentro de parâmetros aceitáveis, e ao mesmo tempo maximizar retornos.

Risco de variação cambial

O risco associado decorre da possibilidade de a Empresa vir a incorrer em perdas por causa de flutuações nas taxas de câmbio, que aumentem os valores captados no mercado.

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, a Empresa não apresenta saldo de ativo ou passivo denominado em moeda estrangeira.

Risco de taxa de juros

Decorre da possibilidade de a Empresa sofrer ganhos ou perdas decorrentes de oscilações de taxas de juros incidentes sobre seus ativos e passivos financeiros. As taxas de juros contratadas sobre aplicações financeiras estão mencionadas na Nota 4.

A Empresa gerencia o risco de taxa de juros mantendo uma carteira equilibrada entre empréstimos a pagar sujeitos a taxas prefixadas ou pós-fixadas.

d) Risco de liquidez

O risco de liquidez representa a possibilidade de descasamento entre os vencimentos de ativos e passivos, o que pode resultar em incapacidade de cumprir com as obrigações nos prazos estabelecidos. A política geral da Empresa é manter níveis de liquidez adequadas para garantir que possa cumprir com as obrigações presentes e futuras, e aproveitar oportunidades comerciais à medida que surgirem.

A Administração julga que a Empresa não tem risco de liquidez significativo, considerando a sua capacidade de geração de caixa. Adicionalmente, são analisados periodicamente mecanismos e ferramentas que permitam captar recursos de forma a reverter posições que poderiam prejudicar sua liquidez. A tabela a seguir demonstra os riscos de liquidez dos principais instrumentos financeiros por faixa de vencimento e refletem o fluxo financeiro não descontado da Empresa em 31 de dezembro de 2024 e 2023:

|                              | Nota | Valor Contábil | Fluxo financeiro | Menos de 3 meses | De 3 meses a 1 ano | De 1 ano a 5 anos | Acima de 5 anos | Total   |
|------------------------------|------|----------------|------------------|------------------|--------------------|-------------------|-----------------|---------|
| Em 31 de dezembro de 2024    |      |                |                  |                  |                    |                   |                 |         |
| <b>Passivos</b>              |      |                |                  |                  |                    |                   |                 |         |
| Fornecedores                 | 10   | 338            | 338              | 338              | -                  | -                 | -               | 338     |
| Empréstimos e financiamentos | 11   | 100.386        | 205.256          | 1.739            | 11.807             | 76.460            | 115.250         | 205.256 |
| Partes Relacionadas          | 5    | 5.885          | 5.885            | 315              | 4.675              | 895               | -               | 5.885   |
| Em 31 de dezembro de 2023    |      |                |                  |                  |                    |                   |                 |         |
| <b>Passivos</b>              |      |                |                  |                  |                    |                   |                 |         |
| Fornecedores                 | 10   | 1.417          | 1.417            | 982              | 435                | -                 | -               | 1.417   |
| Empréstimos e financiamentos | 11   | 96.848         | 73.099           | 1.618            | -                  | 7.379             | 64.102          | 73.099  |
| Partes Relacionadas          | 5    | 5.524          | 5.524            | 5.524            | -                  | -                 | -               | 5.524   |

e) Risco regulatório

A Empresa está sujeita às regulações do segmento de Geração Distribuída Remota (Resolução Normativa ANEEL nº 1.059/2023 e lei 14.300/2022). As implicações deste arcabouço legal nos resultados atuais e futuros da Empresa são monitoradas pela Diretoria Executiva e pelo Conselho de Administração.

**19 COBERTURA DE SEGUROS**

Os ativos imobilizados da Companhia estão garantidos por contratos de seguros com coberturas determinadas por orientação de especialistas, levando em conta a natureza e o grau de risco, por montantes considerados suficientes pela Administração para cobrir eventuais perdas significativas sobre seus ativos e responsabilidades.

Os contratos de seguro têm vigência de um ano e são renovados anualmente.

| Descrição   | Limite máximo de indenização | Início vigência | Término vigência |
|---|------------------------------|-----------------|------------------|
| <b>Responsabilidade Civil</b>   |                              | 02/02/2024      | 02/02/2025       |
| Obras Cíveis e/ou Serviços de Instalação e/ou Montagem de Máquinas Poluição Súbita e RC Cruzada | 75.000                       |                 |                  |
| <b>Riscos operacionais:</b>   |                              | 29/01/2024      | 29/01/2025       |
| Danos Materiais - Inclusive incêndios decorrentes de queimadas em zona rural                    | 188.440                      |                 |                  |
| Lucros cessantes  |                              |                 |                  |
| <b>Riscos de engenharia:</b>  |                              | 01/02/2024      | 01/02/2025       |
| Obras Cíveis em construção e/ou instalações e/ou montagens                                      | 30.000                       |                 |                  |

1 Capital segurado poderá ser reintegrado após pagamento de indenização.

2 Capital segurado máximo contemplando UFV individual com potência de 6,65 MWp.

## **20 TRANSAÇÕES NÃO CAIXA**

No exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e 2023, a empresa realizou operações que não envolveram caixa, e, por conseguinte, não estão refletidas nas Demonstrações dos Fluxos de Caixa:

- Em 31 de dezembro de 2024, foram capitalizados R\$ 5.059 de juros aos ativos em construção (em 31 de dezembro de 2023, não foram capitalizados juros aos ativos em construção).
- No ano de 2024, foram remensurados o direito de uso e o passivo de arrendamento no montante de R\$ 2.270.
- Em 31 de dezembro de 2024, foram capitalizados R\$ 104 de direito de uso aos ativos em construção (em 2023 não houve saldo).