

ARCHEL CONSTRUÇÕES E PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ (MF) . : 09.056.774/0001-09

NIRE: 43300050564

Notas Explicativas sobre as Demonstrações Financeiras encerradas em 31/12/2024.

1. Contexto Operacional:

A Archel Construções e Participações S/A, tem sede social na Rua Vinte de Setembro, 404, conjunto 404 em Porto Alegre, RS, Brasil, sendo uma sociedade anônima de capital fechado. O objetivo social é o projeto, execução, administração, consultoria e supervisão em obras da construção civil em geral, instalações elétricas, prediais, residenciais, comerciais e industriais, subestações transformadoras, iluminação pública, redes elétricas aéreas e subterrâneas, montagens eletromecânicas, redes de distribuição, instalação de ar condicionado, construção e/ou reformas de linhas de transmissão, substituição de elos fusíveis de AT e BT, canalização para instalação subterrânea de linhas e redes de energia elétrica. Instalações hidráulicas, instalações de redes de proteção contra incêndio, instalações industriais, saneamento, canais e galeria, reservatórios em concreto armado, redes de distribuição de água, estações de tratamento de esgoto cloacal, instalações hidrossanitárias de prédios, estações de bombeamento e sistemas de irrigação, pavimentação com paralelepípedos, pedras e blocos de concreto pré-moldados, terraplenagens, drenagens, aterros hidráulicos, rebaixamento de lençol freático, diques e barragens e aterros sanitários, bem como locação de veículos e equipamentos. O comércio e indústria de máquinas e materiais de construção, participação societárias e a administração de patrimônio próprio.

2. Práticas Contábeis:

As Demonstrações Contábeis estão apresentadas em R\$ (reais) e foram elaboradas de acordo com a Lei 11.638/07, Lei 11.941/2009, Normas Brasileiras de Contabilidade, características de Contabilidade, Pronunciamentos emitidos pelo CPC - Comitê de pronunciamentos Contábeis e aprovados pelo CFC - Conselho Federal de Contabilidade. Observando-se que foram adotadas todas as formalidades determinadas pela NBC TG 1000 (R1), aprovada pela Resolução do CFC nº 1255/09 e demais legislações fiscais vigentes e suas atualizações.

2.1 Regime Fiscal Federal Adotado no Exercício:

A empresa optou pelo regime tributário do Lucro Real, aplicando o reconhecimento das receitas tributáveis pelo método do regime de competência, considerando no decorrer do exercício o regime de caixa para apuração dos impostos no que tange às operações de serviços prestados a órgãos públicos.

2.2. A empresa teve durante o exercício de 2024 suas operações comerciais concentradas nos contratos formados através de Consórcios e SCs.

3. Observações relevantes:

3.1. A Conta "Aplicações Financeiras" representa a disponibilidade financeira de liquidez imediata em 31 de dezembro de cada exercício social, tem sua composição da seguinte forma:

Aplicações Financeiras	2024	2023
Bradesco CCDI	R\$ 321.771,45	R\$ 3.123.038,00
Banrisul Fundo Aut.	R\$ 778,35	R\$ 295,77
Itaú Aut Mais	R\$ 898,07	R\$ 958,09
TOTAL	R\$ 323.447,87	R\$ 3.124.291,86

3.2. A rubrica "Créditos com Clientes" representa o saldo das contas a receber sobre as operações comerciais efetuados a prazo, tendo sua composição da seguinte forma:

Creditos Realizados	2024		2023	
Créditos de Clientes	R\$	1.125.637,95	R\$	6.486.651,68
TOTAL	R\$	1.125.637,95	R\$	6.486.651,68

3.3. A rubrica "Dividendos/Participações a receber" compõe a seguinte distribuição:

Dividendos/Participações a Receber	2024		2023	
RRMM PARTICIPACOES	R\$	8.646.878,35	R\$	13.488.355,37
MMRR PARTICIPACOES	R\$	1.232.077,81	R\$	521.251,00
TOTAL	R\$	9.878.956,16	R\$	14.009.606,37

3.4. A rubrica "Adiantamento para Consorciados e SCPs" no "Ativo Circulante" refere-se aos seguintes valores:

Adiantamentos a Consorciados/SPCs	2024		2023	
Conсорciados	R\$	22.252.329,05	R\$	17.594.004,65
SCPs	R\$	9.641.173,83	R\$	9.686.830,16
TOTAL	R\$	31.893.502,88	R\$	27.280.834,81

3.5. A rubrica "Direitos de Créditos Adquiridos" no Ativo não Circulante refere-se à aquisição da cessão de direitos de créditos com Acácia Engenharia S/A firmado em contrato particular.

3.6. A rubrica "Empréstimos a Acionistas" no "Ativo Não Circulante" corresponde a empréstimos a Acionista realizado no exercício, tendo a seguinte distribuição;

Acionistas	2024		2023	
Maria C. P. Mayer	R\$	861.880,72	R\$	861.880,72
Luiz Fernando A. Peixoto	R\$	168.894,02	R\$	0,00
TOTAL	R\$	1.030.774,74	R\$	861.880,72

3.7. A rubrica "Participações Societárias" refere-se aos investimentos através da aquisição de participação no capital de empresas, tendo a seguinte composição:

Participações Societárias	2024		2023	
ESTRUTURADORA DE PROJETOS PUB. - PRIV. LTDA	R\$	480.000,00	R\$	480.000,00
MMRR PARTICIPAÇÕES LTDA	R\$	266.589,00	R\$	266.589,00
RC7 ADMISTRAÇÃO - SPE LTDA	R\$	2.203.740,00	R\$	2.203.740,00
RRMM PARTICIPAÇÕES LTDA	R\$	18.106.677,00	R\$	18.106.677,00
SCP - POLIBHELA	R\$	2.500.000,00	R\$	2.500.000,00
EQUIV. PATRIM. - ESTRUTURADORA DE PROJETOS	R\$	-54.086,93	R\$	9.178,04
EQUIV. PATRIM. - MMRR PARTICIPAÇÕES LTDA	R\$	51.208,06	R\$	51.208,06
EQUIV. PATRIM. - RC7 ADMINISTRAÇÃO SPE LTDA	R\$	-25.406,50	R\$	-25.144,81
EQUIV. PATRIM. - RRMM PARTICIPAÇÕES LTDA	R\$	781.723,84	R\$	-86.500,48
TOTAL	R\$	24.310.444,47	R\$	23.505.746,81

3.8. O "Imobilizado" está registrado ao custo de aquisição dos bens. As depreciações foram calculadas pelo método linear e taxas julgadas tecnicamente compatíveis com o prazo de vida útil dos bens patrimoniais conforme preconiza a NBC T 19.41 e legislação fiscal.

Imobilizado	Taxa	Prazo	2024		2023	
Móveis e Utensílios	10%	10 anos	R\$	286.406,67	R\$	263.854,85
Máquinas e Equipamentos	10%	10 anos	R\$	906.343,01	R\$	1.209.643,01
Máquinas e Equipamentos	25%	4 anos	R\$	400.000,00	R\$	400.000,00
Veículos	20%	5 anos	R\$	2.764.997,35	R\$	2.259.916,52
Equip.de Informática	10%	10 anos	R\$	91.303,33	R\$	86.344,23
Imoveis	4%	25 anos	R\$	2.904.707,51	R\$	1.954.707,51
Telefone	10%	10 anos	R\$	3.998,00	R\$	3.998,00
TOTAL			R\$	7.357.755,87	R\$	6.178.464,12

(-) Depreciações acumulada	2024		2023	
TOTAL	R\$	2.294.313,03	R\$	1.861.648,43

Imobilizado (-) Depreciações Acumuladas	R\$	5.063.442,84	R\$	4.316.815,69
--	------------	---------------------	------------	---------------------

3.9. A rubrica "Intangível" registra Acervo Técnico e direito de licença do uso de programas de computador pelo custo de aquisição, representando atualmente seu valor justo. As amortizações foram calculadas taxas julgadas tecnicamente compatíveis com o prazo de vida útil dos bens patrimoniais e legislação fiscal.

Intangível	2024		2023	
Acervo Técnico	R\$	4.546.919,00	R\$	4.546.919,00
Software (licença de uso)	R\$	17.369,47	R\$	17.369,47
TOTAL	R\$	4.564.288,47	R\$	4.564.288,47

(-) Amortizações acumulada	2024		2023	
TOTAL	R\$	4.564.288,47	R\$	4.564.288,47

Imobilizado (-) Amortizações Acumuladas	R\$	0,00	R\$	0,00
--	------------	-------------	------------	-------------

A quota de amortização a ser registrada na escrituração da pessoa jurídica como custo ou despesa operacional será determinada com base nos prazos de vida útil dos bens e nas taxas de amortização constantes dos anexos da Instrução Normativa SRF nº 162/1998 (alterada posteriormente pela Instrução Normativa SRF nº 130/1999). A taxa anual de depreciação é fixada em função do prazo durante o qual se possa esperar a utilização econômica do bem pela empresa, na produção de seus rendimentos (RIR/1999, art. 310).

3.10. A rubrica "Parcelamento Fiscais e Previdenciários" registra os parcelamentos de tributos municipais, contribuições PIS/COFINS/IRPJ/CSLL e Previdência Social, nos grupos de curto prazo e longo prazo separadamente conforme as práticas contábeis.

Atualmente a empresa possui a seguinte composição:

Parcelamentos Curto Prazo		2024		2023	
PARCELAMENTO PERT - RFB - CP	R\$	77.379,00	R\$	77.379,00	
PARCELAMENTOS FEDERAIS - CP	R\$	0,00	R\$	88.884,96	
Juros S/Parcelamento	R\$	-73.992,86	R\$	0,00	
PARCELAMENTOS Pis/Cofins - CP	R\$	446.504,63	R\$	0,00	
TOTAL	R\$	449.890,77	R\$	166.263,96	
Parcelamentos Longo Prazo		2024		2023	
PARCELAMENTO PERT - RFB - CP	R\$	283.723,00	R\$	361.102,00	
PARCELAMENTOS FEDERAIS - CP	R\$	0,00	R\$	0,00	
TOTAL	R\$	283.723,00	R\$	361.102,00	
TOTAL DE PARCELAMENTOS	R\$	733.613,77	R\$	527.365,96	

3.11. A rubrica "Credores Diversos LP" no "Passivo Não Circulante", tem sua composição da seguinte forma:

Credores LP		2024		2023	
Schalch Sociedade de Advogados	R\$	250.000,00	R\$	850.000,00	
Estruturadora de Projetos	R\$	480.000,00	R\$	480.000,00	
SDEPCI PROJETOS	R\$	1.082.853,72	R\$	1.082.853,72	
TOTAL	R\$	1.812.853,72	R\$	2.412.853,72	

3.12. A rubrica "Rendas a Apropriar Créditos Adquiridos" registra a cessão de direitos de créditos de credores com Acácia Engenharia S/A firmado em contrato particular.

3.13. A rubrica "Adiantamento de SCP's" no "Passivo Circulante" corresponde, em sua relevância, a adiantamentos obtidos frente as obras em Consórcios e SCPs, no intuito de gerenciar as operações financeiras decorrentes das atividades, tendo no final deste exercício um montante de R\$ 2.670.235,25.

3.14. O capital social é de R\$ 12.314.968,00 (doze Milhões trezentos e quatorze mil e novecentos e sessenta e oito reais), sendo as ações no valor unitário de R\$ 1,00 cada uma. Havendo classificação de ordinárias ou preferenciais na formação das ações. Os acionistas são todos brasileiros residentes no País. Não há sobre as ações clausulas de incomunicabilidade ou Inalienabilidade. Não pesa ônus nem garantias sobre as ações.

Acionistas	%	Ações		Preço de Emissão
LUIZ FERNANDO ANDRADE PEIXOTO	47,60	ORDINÁRIAS	PREFERENCIAIS	5.861.272
		2.893.332	2.967.940	
CARLOS ALBERTO DE ANDRADE PEIXOTO	38,04	ORDINÁRIAS	PREFERENCIAIS	4.684.473
		2.312.422	2.372.051	
THAÍS VASCONCELLOS PEIXOTO	6,60	ORDINÁRIAS	PREFERENCIAIS	813.308
		401.478	411.830	
MARIA CRISTINA PEIXOTO MAYER	4,76	ORDINÁRIAS	PREFERENCIAIS	586.466
		367.893	218.573	
CARLOS WEHN NETO	3,00	ORDINÁRIAS	PREFERENCIAIS	369.449
		182.359	187.090	
TOTAL	100,00	6.157.484	6.157.484	12.314.968

3.15. No exercício de 2024 foram realizados ajustes de período anterior no valor de R\$ 2.134.191,93, sendo os principais valor: R\$ 650.324,90 e R\$ 462.217,49 referente a parcelamento de pis/confis referente ao Consorcio Cav/Acepar/Cagepa, R\$ 740.300,02 transferido da RRMM Participações referente a devolução de aporte que foi considerado com distribuição de lucros.

3.16. Valor refere-se a resultados por regime de competência dos consórcios e SCP, conforme tabela abaixo:

Apropriação Resultado Transitorio Consorcio / SCP (Ativo)	Percentual de participação Archel	2024	2023
Consorcio Grimon/Acepar Gravatai	50%	R\$ 5.260.308,41	R\$ 960.016,19
SPC Acepar/Contagio 2023	92%	R\$ 0,00	R\$ 469.577,16
TOTAL		R\$ 5.260.308,41	R\$ 1.429.593,35

Apropriação Resultado Transitorio Consorcio / SCP (Passivo)	Percentual de participação Archel	2024	2023
Consorcio Acepar Elmo Lote 2	60%	R\$ 30.818,96	R\$ 0,00
		30.818,96	

Porto Alegre 31 de dezembro de 2024

Diretoria

Luiz Fernando de Andrade Peixoto
CIC: 387.060.400-04
Diretor Presidente

Daniela Cristina Tomé
CIC: 930.330.280-04
Diretora Administrativa Financeira

Contador

Simone da Silva Mattes
Contador - CRCRS 51.182
CIC 511.783.700-20