

## RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas:

Em cumprimento às determinações legais e estatutárias, temos a satisfação de submeter à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial, e demais Demonstrações Financeiras, correspondente ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024.

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2024.

A Diretoria

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024.		
BALANÇO PATRIMONIAL		
ATIVO	31.12.2024	31.12.2023
<b>CIRCULANTE</b>	<b>98.577,95</b>	<b>120.896,43</b>
<b>Disponibilidades</b>	<b>4.645,41</b>	<b>4.349,02</b>
Bancos - C/Correntes	,00	,00
Aplicações Financeiras	4.645,41	4.349,02
<b>Créditos</b>	<b>93.932,54</b>	<b>116.547,41</b>
Devedores Diversos	4.101,28	4.101,28
Impostos a Recuperar	88.574,58	106.593,57
Adiantamentos de salário	1.256,68	5.852,56
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>5.170.173,20</b>	<b>5.131.702,66</b>
<b>Realizável a Longo Prazo</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>
Devedores por Venda de Imóveis	150.000,00	150.000,00
<b>Investimentos</b>	<b>5.020.173,20</b>	<b>4.981.702,66</b>
Participação em Controladas e Outras (Nota 3 b)	5.020.097,29	4.981.702,66
Participações em Outras Empresas	75,91	0,00
<b>Imobilizado</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Móveis, Máquinas e Equipamentos (Nota 3 c)	42.615,02	42.615,02
(-) Depreciações Acumuladas	(42.615,02)	(42.615,02)
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>5.268.751,15</b>	<b>5.252.599,09</b>

**CASA DICO S.A.- Comércio e Industria**  
**CNPJ: 92.692.946/0001-84**

<b>PASSIVO</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>CIRCULANTE</b>	<b>9.078,48</b>	<b>19.043,06</b>
Impostos e contribuições a recolher	1.559,29	1.543,63
Salários e Contribuições Sociais	3.425,16	5.749,30
Provisão para Férias e Encargos	2.033,67	1.936,81
Dividendos a Pagar	2.060,36	2.060,36
Parcelamento de Impostos	0,00	7.752,96
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>1.238.260,28</b>	<b>935.921,55</b>
<b>Exigível a Longo Prazo</b>	<b>1.088.260,28</b>	<b>785.921,55</b>
Parcelamento de Impostos (Nota 4)	0,00	0,00
Empresa Controlada	968.748,44	666.409,71
Credores por Ações Canceladas	119.511,84	119.511,84
<b>Resultados de Exercícios Futuros</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>
Receitas Antecipadas (Nota 5)	150.000,00	150.000,00
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>4.021.412,39</b>	<b>4.297.634,48</b>
<b>Capital Social</b>	<b>2.434.019,95</b>	<b>2.434.019,95</b>
Capital Integralizado (Nota 6)	2.494.264,00	2.494.264,00
(-) Ações em Tesouraria	(60.244,05)	(60.244,05)
<b>Reservas de Lucros</b>	<b>1.587.392,44</b>	<b>1.863.614,53</b>
Reserva Legal	151.512,10	151.512,10
Saldo a disposição da Assembleia	1.435.880,34	1.712.102,43
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>5.268.751,15</b>	<b>5.252.599,09</b>

<b>DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>(314.605,58)</b>	<b>(143.692,62)</b>
Despesas com Pessoal	(206.193,17)	0,00
Despesas Administrativas	(108.151,57)	(534.966,53)
Despesas Financeiras	-1.643,11	0,00
Receitas Financeiras	1.382,27	385.076,50
Recuperação de Despesas Operacionais	0,00	6.197,41
<b>LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL</b>	<b>(314.605,58)</b>	<b>(143.692,62)</b>
Despesas Não Operacionais	(87,05)	(46.777,86)
Resultado Não Operacional	0,00	312.127,84
Resultado de Equivalência Patrimonial	38.470,54	393.078,60
<b>RESULTADO LÍQUIDO ANTES DO IRPJ E CSLL</b>	<b>(276.222,09)</b>	<b>514.735,96</b>
Provisão para Imposto de Renda	0,00	(21.301,77)
Provisão para Contribuição Social s/Lucro Líquido	0,00	(12.781,06)
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>(276.222,09)</b>	<b>480.653,13</b>
<b>RESULTADO LÍQUIDO POR AÇÃO</b>	<b>(1.395,06)</b>	<b>2.427,54</b>

**CASA DICO S.A.- Comércio e Industria**  
**CNPJ: 92.692.946/0001-84**

<b>DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA – MÉTODO INDIRETO</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>(276.222,09)</b>	<b>(86.200,46)</b>
Resultado Líquido do Exercício	(276.222,09)	(86.200,46)
<b>VARIAÇÃO NOS ATIVOS E PASSIVOS</b>	<b>12.650,29</b>	<b>121.819,10</b>
Aumento/Redução de impostos a recuperar	18.018,99	(42.962,78)
Aumento/Redução de Adiantamento de Salários	4.595,88	(5.852,56)
Aumento/Redução em Contas a Receber	0,00	180.000,00
Aumento/Redução Imposto e Contribuições	(13.486,60)	(422,95)
Aumento/Redução de Parcelamento CP	0,00	(5.641,21)
Aumento/Redução de Salários a Pagar	3.425,16	(3.380,80)
Aumento/Redução de Provisões de Despesas com Pessoal	96,86	79,40
<b>CAIXA LIQUIDO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>(263.571,80)</b>	<b>35.618,64</b>
<b>FLUXO LIQUIDO DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>	<b>(38.470,54)</b>	<b>180.064,46</b>
Aumento/Redução em Investimentos	(38.470,54)	180.064,46
<b>FLUXO LIQUIDO DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>	<b>302.338,73</b>	<b>(218.872,60)</b>
Aumento/Redução em Empresa Controlada	302.338,73	(57.180,07)
Aumento/Redução em Parcelamentos LP	0,00	(9.408,02)
Aumento/Redução em Receitas Antecipadas	0,00	(152.284,51)
<b>AUMENTO/REDUÇÃO LIQUIDA DAS DISPONIBILIDADES</b>	<b>296,39</b>	<b>(3.189,50)</b>
<b>VARIAÇÃO DAS CONTAS DE CAIXA E EQUIVALENTES</b>	<b>296,39</b>	<b>(3.189,50)</b>
Disponibilidade no inicio do exercício	4.349,02	7.538,52
Disponibilidade no fim do exercício	4.645,41	4.349,02

**CASA DICO S.A.- Comércio e Indústria**  
**CNPJ: 92.692.946/0001-84**

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

**NOTA 1 - ATIVIDADES OPERACIONAIS**

A empresa tem por atividade principal o comércio varejista de veículos, estando inativa. Como atividade secundária tem participação societária em empresa operadora no ramo imobiliário.

**NOTA 2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as praticas contábeis adotadas no Brasil, observando as disposições contidas na Lei 6404/76 e as modificações introduzidas pela Lei nº 11.638/2007. e Lei nº 11.941/2009.

**NOTA 3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

**a) Apuração dos Resultados**

As Receitas e Despesas são reconhecidas pelo regime de competência.

**b) Investimentos**

Estão demonstrados ao custo de aquisição e ajustados pela Equivalência Patrimonial para a Empresa Control

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Participações em Empresa Controlada	5.020.097,29	4.981.626,75
Participações em Outras Empresas	75,91	75,91
<b>Total</b>	<b>5.020.173,20</b>	<b>4.981.702,66</b>

**c) Imobilizado**

O Imobilizado esta demonstrados pelo valor de aquisição e deduzido das depreciações acumuladas calculadas pelo método linear de taxas em razão do tempo de vida.

**NOTA 4 - OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRIBUTARIAS**

Houve parcelamento de IPTU do ano de 2003 em 60 parcelas com atualização mensal de 1,00% de juros conforme termo de parcelamento de tributos nº 8298/2019, restando 06 parcelas a pagar.

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Parcelamento IPTU	,00	7.752,96
<b>Total</b>	<b>,00</b>	<b>7.752,96</b>

**NOTA 5 - RECEITAS ANTECIPADAS**

As receitas antecipadas referem-se à venda de imóvel, com recebimento em doze parcelas semestrais, a partir de 03.05.2018 e receitas financeiras resgatáveis a apropriar.

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Venda de Imóvel (venda menos Custo)	150.000,00	150.000,00
Receitas Financeiras a Apropriar	,00	,00
<b>Total</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>

**NOTA 6 - CAPITAL SOCIAL**

O Capital Social, que pertence inteiramente a acionistas residentes no País, compõe-se de 198 ações nominativas, sendo 144 ordinárias e 54 preferenciais, sem valor nominal.

Patricia Salles Soares de Barros  
Diretora Presidente  
CPF-359.003.850-00

Maria Emilia Soares de Barros Rivaldo  
Diretora  
CPF-257.646.911-68

Jorge Luis Chies  
Contador CRCRS 38960  
CPF 406.292.520-68

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMONIO LIQUIDO**

	Capital Social	Reserva Legal	Adiantamento Dividendos	Reserva Lucros a Disposição da AGO	Prejuízos Acumulados	Total
<b>Saldos em 31.12.2020</b>	<b>2.494.264,00</b>	<b>100.756,96</b>	<b>0,00</b>	<b>833.955,16</b>	,00	<b>3.428.976,12</b>
Lucro Líquido do Exercício				534.449,74		534.449,74
Constituição de Reserva Legal		26.722,49		(26.722,49)		
<b>Saldos em 31.12.2021</b>	<b>2.494.264,00</b>	<b>127.479,45</b>	<b>,00</b>	<b>1.341.682,41</b>	<b>,00</b>	<b>3.963.425,86</b>
Distribuição de dividendos						
Ações em tesouraria	(60.244,05)					
Antecipação de Dividendos						
Lucro Líquido do Exercício				480.653,13		480.653,13
Constituição de Reserva Legal		24.032,65		(24.032,65)		
<b>Saldos em 31.12.2022</b>	<b>2.434.019,95</b>	<b>151.512,10</b>	<b>,00</b>	<b>1.798.302,89</b>	<b>,00</b>	<b>4.383.834,94</b>
Ações em tesouraria	(60.244,05)					
Prejuízo Líquido do Exercício				(86.200,46)		(86.200,46)
Constituição de Reserva Legal						
<b>Saldos em 31.12.2023</b>	<b>2.434.019,95</b>	<b>151.512,10</b>	<b>,00</b>	<b>1.712.102,43</b>	<b>,00</b>	<b>4.297.634,48</b>
Ações em tesouraria	(60.244,05)					
Antecipação de Dividendos						
Lucro Líquido do Exercício						
Prejuízo Líquido do Exercício				(276.222,09)		(276.222,09)
Constituição de Reserva Legal						
Ajustes de Exercícios Anteriores						
<b>Saldos em 31.12.2024</b>	<b>2.434.019,95</b>	<b>151.512,10</b>	<b>,00</b>	<b>1.435.880,34</b>	<b>,00</b>	<b>4.021.412,39</b>