



Demonstrações Financeiras Individuais e consolidadas

I-VALUE TECNOLOGIA S.A.

31 de dezembro de 2024
e relatório dos Auditores Independentes



Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Aos Acionistas e Diretores
I-Value Tecnologia S.A.

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras individuais da I-Value Tecnologia S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, assim como as demonstrações financeiras consolidadas da I-Value Tecnologia S.A. e suas controladas ("Consolidado"), que compreendem o balanço patrimonial consolidado em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações consolidadas do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da I-Value Tecnologia S.A. e da I-Value Tecnologia S.A. e suas controladas em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil para pequenas e médias empresas - Pronunciamento Técnico CPC PME - "Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas".

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da diretoria e da governança pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas

A diretoria da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil para pequenas e médias empresas - Pronunciamento Técnico CPC PME - "Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas" e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.



I-Value Tecnologia S.A.

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade da Companhia e suas controladas, em seu conjunto, continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas, em seu conjunto, ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e suas controladas, em seu conjunto. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e suas controladas, em seu conjunto, a não mais se manter em continuidade operacional.



I-Value Tecnologia S.A.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, inclusive as divulgações e se essas demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

São Paulo, 28 de março de 2025

A handwritten signature in cursive script that reads "Price Waterhouse Coopers".

PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/O-5

DocuSigned by
Assinado por MARCELO LUIS TEIXEIRA SANTOS 04280218757
CPF: 04280218757
Data/Hora da Assinatura: 28 March 2025 | 21:01 BRT
© ICP-Brasil. OU: Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB
C. SER
Emissor: AC SERASA RFB v1

Marcelo Luis Teixeira Santos
Contador CRC 1PR050377/O-6

Conteúdo

Balancos patrimoniais	6
Demonstração do resultado	7
Demonstração do resultado abrangente	8
Demonstração das mutações do patrimônio líquido	9
Demonstração dos fluxos de caixa	10
Notas explicativas às demonstrações financeiras	11



	Nota	2024	2023	2024	2023		Nota	2024	2023	2024	2023
Ativos						Passivos					
Caixa e equivalentes de caixa	8	1.640	884	2.254	1.667	Fornecedores	14	1.994	2.967	2.161	3.194
Contas a receber de clientes	9	95	34	103	34	Passivo de Arrendamento	22	151	192	177	234
Tributos a recuperar		56	123	136	192	Empréstimo e financiamentos	13	5.626	6.110	5.626	6.110
Despesas antecipadas	19	60	203	2.706	2.401	Salários e obrigações trabalhistas	15	5.141	5.385	5.141	5.385
						Tributos a recolher	16	472	943	548	1.134
						Tributos parcelados	17	102	102	102	102
						Adiantamento de clientes	18	11.803	11.511	11.807	11.511
						Contas a pagar com partes relacionadas	23	1.129	17.962	1.129	17.962
						Outras contas a pagar	20	-	97	-	128
						Debêntures	21	8.103		8.103	
Total do ativo circulante		1.851	1.243	5.200	4.295	Total do passivo circulante		34.522	45.269	34.794	45.760
Empréstimos com partes relacionadas	23	1.663	1.343	-	273	Empréstimo e financiamentos	13	5.606	8.329	5.606	8.329
Depósitos judiciais		166	154	228	198	Tributos parcelados	17	161	263	161	263
Direitos de Créditos a recuperar	23	11.704	9.225	-	-	Debêntures	21	17.729	17.894	17.729	17.894
						Provisão para contingências	24	249	317	278	317
						Arrendamentos	22	-	160	47	195
						Provisão para perda de Investimento	10	10.363	7.732	-	-
Realizável a longo prazo		13.533	10.722	228	470	Total do passivo não circulante		34.108	34.695	23.822	26.998
Investimentos	10	189	167	-	-	Patrimônio líquido					
Imobilizado	11	371	814	371	814	Capital Social	25 (a)	66.493	48.366	66.493	48.366
Intangível	12	18.696	24.439	18.754	24.523	(-) Ações em tesouraria	23	(273)	-	(273)	-
Direito de Uso	22	151	352	223	430	SCP Kenlo	25 (b)	1.800	1.800	1.800	1.800
						Prejuízos acumulados		(101.860)	(92.393)	(101.860)	(92.393)
Total do ativo não circulante		32.939	36.494	19.576	26.238	Total do patrimônio líquido		(33.840)	(42.227)	(33.840)	(42.227)
Total do ativo		34.790	37.737	24.776	30.532	Total do passivo e patrimônio líquido		34.790	37.737	24.776	30.532

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas



I-Value Tecnologia S.A.

Demonstração do resultado do exercício

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em milhares de Reais)

	Nota	Controladora		Consolidado	
		2024	2023	2024	2023
Receitas	26	61.423	58.670	70.647	68.676
Custo das vendas	27	(24.707)	(26.954)	(31.392)	(36.874)
Lucro Bruto		36.716	31.716	39.255	31.802
Despesas de vendas ou distribuição	27	(6.279)	(6.679)	(6.655)	(7.402)
Despesas administrativas	27	(31.858)	(28.528)	(36.772)	(35.663)
Resultado Não Operacional		51	42	52	43
Participação nos lucros das empresas investidas por equivalência patrimonial	10	(2.609)	(7.531)		
Resultado antes das receitas (despesas) financeiras líquidas e impostos		(3.979)	(10.980)	(4.120)	(11.220)
Receita Financeira	28	1.471	1.558	1.648	1.836
Despesa Financeira	28	(6.958)	(9.241)	(6.990)	(9.279)
Resultado financeiro líquido	28	(5.487)	(7.683)	(5.342)	(7.443)
Prejuízo antes do imposto		(9.466)	(18.663)	(9.461)	(18.663)
Imposto de renda e contribuição social	29			(04)	
Prejuízo do exercício		(9.466)	(18.663)	(9.466)	(18.663)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas



Demonstração do resultado abrangente

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em milhares de Reais)

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Prejuízo do exercício	(9.466)	(18.663)	(9.466)	(18.663)
Resultado abrangente total do exercício	(9.466)	(18.663)	(9.466)	(18.663)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas



I-Value Tecnologia S.A.

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em milhares de Reais)

	Capital social	Prejuízos acumulados	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2022	<u>48.366</u>	<u>(73.730)</u>	<u>(25.364)</u>
Prejuízo do exercício	-	(18.663)	(18.663)
Aumento de capital	1.800		1.800
Saldo em 31 de dezembro de 2023	<u>50.166</u>	<u>(92.393)</u>	<u>(42.227)</u>
Conversão de debêntures (nota 21)	18.126		18.126
Ações em tesouraria(nota 23d)	(273)		(273)
Prejuízo do exercício		(9.466)	(9.466)
Saldo em 31 de dezembro de 2024	<u>68.019</u>	<u>(101.859)</u>	<u>(33.840)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas



I-Value Tecnologia S.A.

Demonstração dos fluxos de caixa

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em milhares de Reais)

	Nota	Controladora		Consolidado	
		2024	2023	2024	2023
Fluxo de caixa das atividades operacionais					
Prejuízo do exercício		(9.466)	(18.663)	(9.466)	(18.663)
Ajustes para:					-
Depreciação	11	142	392	142	392
Amortização	12	17.160	13.893	17.187	13.931
Juros incorridos		2.038	5.526	2.038	5.526
Resultado de equivalência patrimonial	10	2.609	7.531	-	-
Provisão de Contingência		(68)	68	(39)	68
Baixa de investimentos	11	344	216	344	216
Provisão Perda de contas a receber de clientes e despesas	9 e 19	30	7	1.776	6.182
Provisão Diversas	15	884	2.324	884	2.324
		13.674	11.293	12.867	9.975
Variações em:					
Contas a receber de clientes		(45)	(27)	(54)	39
Tributos a recuperar		66	219	56	186
Pagamentos antecipados		(8)	179	(2.203)	(7.537)
Depósitos judiciais		(13)	-	(30)	12
Fornecedores		(972)	1.528	(1.033)	(3.493)
Salários e obrigações trabalhistas		(1.006)	(219)	(1.006)	(219)
Tributos a recolher		(471)	142	(586)	169
Tributos parcelados		(102)	(102)	(102)	(102)
Outros adiantamentos		1.392	-	1.366	-
Conversão de debêntures para capital	21	(17.894)	-	(17.894)	-
Pagamento intermediação de contrato	23(c)	(17.554)	-	(17.554)	-
Adiantamento de clientes		(152)	5.021	(152)	5.050
Contas a pagar com partes relacionadas		-	-	570	169
Outras contas a pagar		(2)	-	2.494	9.189
Caixa gerado pelas (utilizado) nas atividades operacionais		(23.086)	18.035	(23.261)	13.438
Juros pagos	13	(2.379)	(2.664)	(2.379)	(2.664)
Fluxo de caixa líquido utilizado nas atividades operacionais		(25.465)	15.370	(25.639)	10.774
Fluxo de caixa das atividades de investimento					
Aquisição de imobilizado	11	(43)	(20)	(43)	(20)
Aquisição de intangível	12	(11.418)	(11.916)	(11.413)	(11.916)
Partes relacionadas		(2.798)	(4.336)	(2.798)	(4.346)
Integração de Capital Kenlo		-	(4.529)	-	-
Aporte Capital SCP		-	1.800	-	1.800
Conversão de debêntures para capital	21	18.126	-	18.126	-
Ações em tesouraria	21	(273)	-	(273)	-
Fluxo de caixa utilizado nas atividades de investimento		3.595	(19.001)	3.600	(14.482)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento					
Recursos provenientes de novos empréstimos	13	3.000	3.052	3.000	3.052
Parcelas Renegociadas em novo contrato	13	-	116	-	116
Pagamento de empréstimos e financiamentos	13	(6.207)	(5.327)	(6.207)	(5.327)
Emissão de Debêntures	21	23.000	5.000	23.000	5.000
Liquidação de juros de debêntures	21	(81)	(261)	(81)	(261)
Juros incorridos Debêntures	21	2.914	-	2.914	-
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento		22.626	2.581	22.626	2.581
Redução líquida em caixa e equivalentes de caixa		756	(1.050)	586	(1.128)
Caixa e equivalentes de caixa em 1º de janeiro		884	1.933	1.667	2.795
Caixa e equivalentes de caixa em 31 de dezembro		1.640	884	2.254	1.667

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas



1- Contexto operacional

(a) Operação

A I-Value Tecnologia S.A. (“Controladora”) é uma sociedade anônima por ações de capital fechado, constituída em 26 de Outubro de 2010. O Grupo tem sede situada em Campinas, Estado de São Paulo, na Avenida José de Souza Campos, nº 1549, 11º andar, Bairro do Cambuí, CEP 13025-320.

As demonstrações financeiras abrangem a Controladora e suas subsidiárias Ingaia Corretora de Seguros Ltda. e Kenlo Garante Serviço Ltda. (conjuntamente referidas como “Grupo”).

O Grupo tem como objetivo oferecer softwares e soluções por meio de sua plataforma 100% digital, para imobiliárias, corretores independentes e administradoras de aluguel e em 2022, passou adotar a marca Kenlo.

Os softwares oferecidos são CRM (Kenlo Imob), CMS (Kenlo Sites) e o ERP (Kenlo Locação); todos são oferecidos por meio da modalidade SaaS (software as a service – recorrência).

O Grupo tem se destacado no mercado ao expandir sua atuação para além do segmento tradicional de SaaS, desenvolvendo estratégias como cross-selling, com o intuito de agregar valor na jornada de compra, venda, locação e administração de imóveis. Com o serviço inovador, a empresa está conquistando o mercado ao proporcionar agilidade, praticidade e segurança, oferecendo aos clientes uma experiência totalmente nova. Com parte dessa evolução, a empresa passou a oferecer seguro incêndio, garantia locatícia, antecipação de aluguel, Kenlo leads, Kenlo trazendo maior soluções financeiras integradas aos softwares para os clientes e contribuindo para um mercado mais seguro e confiável.

Destaca-se o crescente interesse e apetite pelo mercado financeiro, e a empresa encontra-se estrategicamente posicionada para atender essa demanda por meio da sua plataforma. A estratégia da empresa concentra-se em agregar valor na jornada da compra, venda e locação, integrando soluções financeiras e inteligência para atender as necessidades dos clientes de forma ainda mais completa. Um exemplo notável é o novo produto lançado em Janeiro de 2024, o Kenlo Cash, que oferece a antecipação de aluguel para proprietários cujos imóveis estão sendo administrados por meio do Kenlo Locação, foram desembolsados mais de R\$2,5 milhões para mais de uma centena de proprietários de imóveis reforçando o compromisso da empresa em inovar e proporcionar soluções financeiras inovadoras aos seus usuários e para o ecossistema como um todo.

Nesse contexto, a empresa se mostra uma opção de investimento promissora e interessante, com grande potencial de crescimento e rentabilidade. Com uma gestão sólida e comprometida com a inovação e a excelência no atendimento, a empresa está preparada para continuar expandindo suas atividades e oferecendo soluções cada vez mais completas e eficientes para os seus clientes.

(b) Sociedade em Conta de Participação

A Controladora obteve um investimento através de uma Sociedade em Conta de Participação (“SCP Kenlo”). Uma SCP é uma reunião de pessoas físicas ou jurídicas para a produção de um resultado comum, operando sob a responsabilidade integral de um “sócio ostensivo”, no caso, a I-value. É o sócio ostensivo quem pratica todas as operações em nome da SCP, registrando-as contabilmente como se fossem suas, porém identificando-as para fins de partilha dos respectivos resultados. Os “sócios participantes” integrantes, que não o “sócio ostensivo”, não tem participação na gestão dos negócios da SCP, apenas nos resultados gerados. A SCP não possui personalidade jurídica.



A emissão dessas demonstrações financeiras foi autorizada pela diretoria em 28 de março de 2025.

1.1 Risco de continuidade operacional

A controladora e suas subsidiárias tem um sólido planejamento financeiro, com projeções de receitas e fluxos de caixa operacionais bem estruturados, que garantem a continuidade dos negócios sem apresentar riscos significativos. A Administração é diligente e está sempre atenta ao contexto econômico no Brasil e no mundo, realizando análises constantes para ajustar as operações de acordo com a evolução dos negócios e as condições de mercado. A equipe está comprometida em garantir a saúde financeira da empresa e manter uma gestão financeira responsável e eficiente, visando sempre à maximização dos resultados e à satisfação dos stakeholders.

1.2 Situação financeira

Em 31 de dezembro de 2024, a controladora apresentou um prejuízo de R\$ 9.466 (R\$ 18.663 em 2023), capital circulante líquido negativo de R\$ 32.671 (R\$ 44.026 em 2023) e patrimônio líquido negativo de R\$ 33.840 (R\$ 42.227 negativos em 2023).

O Grupo tem se mantido ativo no desenvolvimento de novos produtos e serviços, investindo em soluções inovadoras de SaaS, Techfin e, mais recentemente Kenlo Cash e Kenlo inteligência, para atender às necessidades do mercado imobiliário. Esses investimentos foram refletidos nas demonstrações financeiras consolidadas do exercício findo em 31 de dezembro de 2024, em que o resultado consolidado apresentou um prejuízo de R\$ 9.466 (R\$ 18.663 em 2023), capital circulante líquido negativo de R\$ 29.594 (R\$ 41.466 em 2023) e patrimônio líquido negativo de R\$ 33.840 (negativo R\$ 42.227 em 2023). No entanto, é importante ressaltar que esses resultados são uma consequência natural do contínuo investimento em pesquisa e desenvolvimento de novas soluções para atender à demanda do mercado. O grupo segue em fase de desenvolvimento de produtos inovadores e, nos próximos anos, espera atingir resultados financeiros positivos, impulsionados pelo aumento do volume de receita, redução de investimentos e custos, resultando em maior lucratividade e geração de caixa operacional. Adicionalmente, a controladora reforça que a reversão do patrimônio negativo deverá ocorrer por meio dos resultados operacionais nos próximos exercícios. Quando necessário, também serão realizadas capitalizações por meio de bancos, investidores e acionistas para assegurar o cumprimento das obrigações.

1.3 Reorganização societária

1.3.1 Conversão de debêntures

Em 16 de fevereiro de 2024, conforme deliberado em Assembleia Geral Extraordinária (AGE), foi aprovada a conversão de debêntures emitidas pela Controladora pela Jive Investments Gestão de Recursos e Consultoria S/A (Jive) em capital, resultando nas seguintes emissões:

- **39.355 ações relacionadas à conversão de debêntures da Jive**
- **12.967 ações referentes ao bônus de subscrição da I-Value para a Real Strategy.**

Adicionalmente, uma dívida entre partes relacionadas, de um sócio minoritário, no valor de R\$ 273, foi liquidada por meio da conversão do montante em ações mantidas em tesouraria. Para quitação da dívida, o devedor transferiu 649 (seiscentas e quarenta e nove) ações ordinárias emitidas pela Companhia e por ele detidas em 24 de maio de 2024.



2 Consolidação

A Controladora **consolida todas as subsidiárias sobre as quais detém o controle**. Isto é, quando está exposta ou tem direitos a retornos variáveis de seu envolvimento com a investida e tem capacidade de dirigir as atividades relevantes da investida. **As demonstrações financeiras consolidadas incluem as operações da Companhia e das subsidiárias controladas relacionadas a seguir:**

Subsidiária	País	Participação acionária %	
		2024	2023
Ingaia Corretora de Seguros Ltda. (a)	Brasil	100%	100%
Kenlo Garante Serviços Ltda. (b)	Brasil	100%	100%
I-Value Tecnologia S.A. - SCP Kenlo (c)	Brasil	1%	1%

a. Ingaia Corretora de Seguros Ltda.

Constituída em 28 de novembro de 2012, é subsidiária integral da I-Value Tecnologia S.A. Está localizada em Barueri - São Paulo. Tem como objeto social a corretagem de seguros referente aos ramos de danos, pessoas, capitalização e de previdência complementar aberta.

b. Kenlo Garante Serviços Ltda.

Constituída em 31 de agosto de 2021 está localizada em Barueri - São Paulo, tem por objeto social gestão e administração de propriedade imobiliária, corretagem e venda de avaliação de imóveis, corretagem no aluguel de imóveis, atividades de cobranças e informações cadastrais.

c. I-Value Tecnologia S.A. - SCP Kenlo

Constituída em 20 de maio de 2023 está localizada no município Campinas – São Paulo com a finalidade de sociedade em conta de participação

3 Base de preparação

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil para pequenas e médias empresas, definidas no Pronunciamento Técnico CPC PME (R1) – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis, e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão. Elas foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e ajustadas para refletir a remensuração dos instrumentos financeiros ao seu valor justo.

A preparação de demonstrações financeiras individuais e consolidadas em conformidade com o CPC PME requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis. As áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como aquelas cujas premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras, estão divulgadas na Nota 5

4 Conversão de moeda estrangeira

(a) Moeda funcional e moeda de apresentação



Os itens incluídos nas demonstrações financeiras são mensurados de acordo com a moeda do principal ambiente econômico no qual a Controladora e as subsidiárias atuam ("moeda funcional"). As demonstrações financeiras estão apresentadas em milhares de reais, que é a moeda funcional da Companhia e, também, a sua moeda de apresentação.

(b) Operações e saldos

As operações com moedas estrangeiras são convertidas na moeda funcional com base nas taxas de câmbio vigentes nas datas das transações. Os ganhos e as perdas cambiais resultantes da liquidação dessas transações e da conversão dos ativos e passivos monetários denominados em moeda estrangeira pelas taxas de câmbio do final do exercício, são reconhecidos na demonstração do resultado, em rubrica de receitas e despesas financeiras.

5 Estimativas e julgamentos contábeis críticos

Na preparação destas demonstrações financeiras, a Administração utilizou julgamentos e estimativas que afetam a aplicação das políticas contábeis do Grupo e os valores reportados dos ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.

As estimativas e premissas são revisadas de forma contínua. As revisões das estimativas são reconhecidas prospectivamente.

a. Julgamentos

As informações sobre julgamentos realizados na aplicação das políticas contábeis que têm efeitos significativos sobre os valores reconhecidos nas demonstrações financeiras estão incluídas nas seguintes notas explicativas:

Nota explicativa 18 – Adiantamento de cliente: Receita de serviços prestados reconhecida ao longo do tempo (Receita diferida)

Incertezas sobre premissas e estimativas

Não há incertezas relacionadas a premissas e estimativas que possuem um risco significativo de resultar em um ajuste material nos saldos contábeis de ativos e passivos no próximo ano fiscal.

A mensuração de provisões envolve julgamentos relevantes, como a identificação da obrigação presente, a probabilidade de saída de recursos e a estimativa do valor a ser reconhecido. A política de provisão para perdas de valor recuperável, aplicada exclusivamente na subsidiária Kenlo Garante, adota uma abordagem simplificada para estimar perdas associadas a sinistros de valores locatícios. O cálculo é baseado na matriz de provisões e no histórico de recebimentos, sendo reconhecido no acionamento do sinistro e revisado trimestralmente para assegurar precisão e conformidade com as normas contábeis.

6 Base de mensuração

As demonstrações financeiras do Grupo foram preparadas com base no custo histórico com exceção dos itens mensurados pelo valor justo por meio do resultado.

7 Políticas contábeis significativas

As políticas contábeis descritas em detalhes abaixo e nas correspondentes notas explicativas têm sido aplicadas de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nestas demonstrações financeiras.



a. Base de consolidação

(i) Controladas

O Grupo controla uma entidade quando está exposto a, ou tem direito sobre, os retornos variáveis advindos de seu envolvimento com a entidade e tem a habilidade de afetar esses retornos exercendo seu poder sobre a entidade. As demonstrações financeiras de controladas são incluídas nas demonstrações financeiras consolidadas a partir da data em que o Grupo obtiver o controle até a data em que o controle deixa de existir.

Nas demonstrações financeiras individuais da controladora, as informações financeiras de controladas são reconhecidas por meio do método de equivalência patrimonial.

(ii) Investimentos em entidades contabilizados pelo método da equivalência patrimonial

Os investimentos do Grupo em entidades contabilizadas pelo método da equivalência patrimonial compreendem suas participações em controladas nas demonstrações financeiras individuais.

Tais investimentos são reconhecidos inicialmente pelo custo, o qual inclui os gastos com a transação. Após o reconhecimento inicial, as demonstrações financeiras incluem a participação do Grupo no lucro ou prejuízo líquido do exercício e outros resultados abrangentes da investida até a data em que a influência significativa ou controle conjunto deixa de existir.

(iii) Transações eliminadas na consolidação

Saldos e transações entre empresas do grupo e quaisquer receitas ou despesas (exceto para ganhos ou perdas de transações em moeda estrangeira) não realizadas derivadas de transações entre empresas do grupo, são eliminados. Ganhos não realizados oriundos de transações com investidas registradas por equivalência patrimonial são eliminados contra o investimento na proporção da participação do Grupo na investida. Perdas não realizadas são eliminadas da mesma maneira de que os ganhos não realizados, mas somente na extensão em que não haja evidência de perda por redução ao valor recuperável.

b. Receitas

A receita é mensurada com base na contraprestação especificada no contrato com o cliente. Quando o resultado da transação envolvendo a prestação de serviços pode ser estimada de forma confiável, o Grupo reconhece a receita associada com a transação por referência ao estágio de execução da transação.

O resultado de transação pode ser avaliado de forma confiável quando todas as condições a seguir são satisfeitas:

- (a) o valor da receita pode ser mensurado de forma confiável;
- (b) é provável que os benefícios econômicos associados com a transação fluirão para a entidade;
- (c) o estágio de execução da transação ao final do período de referência pode ser mensurado de forma confiável;
- (d) os custos incorridos para a transação e os custos para completar a transação podem ser mensurados de forma confiável.

c. Perdas estimadas em créditos de liquidação duvidosa

A provisão para perdas estimadas em crédito de liquidação duvidosa (PECLD), é a estimativa de perda que pode ocorrer devido ao não recebimento, parcial ou total, de um fluxo de caixa esperado de um ativo de crédito.



A controladora e as subsidiárias formalizam, por meio de política interna, as diretrizes para perdas estimadas em crédito de liquidação duvidosa (PECLD), incluindo as premissas para sua constituição, manutenção e reversão.

A controlador e as subsidiárias por meios descritos procuram garantir a utilização de uma metodologia de provisão de perdas mais adequada a característica do negócio, adotando práticas que resultem em estimativas mais precisas de fluxo de caixa esperado, evitando consequentemente, transferência de riqueza entre cotistas.

Para a constituição das perdas estimadas em créditos de liquidação duvidosa, são utilizadas as seguintes metodologias:

- Determinar o valor de perdas já conhecidas, ou seja, as perdas com base nos clientes atrasados, em concordata ou com dificuldades financeiras.
- Estabelecer um valor adicional de “perda estimada” para cobrir perdas prováveis comuns de ocorrerem, ainda que as perdas se refiram a contas a vencer, porém, embasadas em experiências passadas da controladora e as subsidiárias.

Dessa forma, para o cálculo da PECLD, controladora utiliza uma técnica conhecida como matriz de provisões, ou "aging list". Essa técnica consiste em agrupar os recebíveis por ordem de vencimento, formando assim a composição do contas a receber. A partir da matriz de provisões, é possível determinar o valor a ser provisionado na conta de PECLD com base no valor que consta no contas a receber. Títulos vencidos entre 1 a 45 dias será opcional a provisão do PECLD. Entretanto, para títulos vencidos acima de 45 dias, a controladora irá constituir a totalidade do valor como PECLD.

d. Benefícios de curto prazo a empregados

Obrigações de benefícios de curto prazo a empregados são reconhecidas como despesas de pessoal conforme o serviço correspondente é prestado. O passivo é reconhecido pelo montante do pagamento esperado caso o Grupo tenha uma obrigação presente legal ou construtiva de pagar esse montante em função de serviço passado prestado pelo empregado e a obrigação possa ser estimada de maneira confiável.

e. Receitas financeiras e despesas financeiras

As receitas e despesas financeiras do Grupo compreendem:

- Receita de juros;
- Despesa de juros; e
- Ganhos/perdas líquidos de variação cambial sobre ativos e passivos financeiros.

f. Imposto de renda e contribuição social

O imposto de renda e a contribuição social do exercício corrente e diferido são calculados com base nas alíquotas de 15 %, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 20 mil/mês para imposto de renda e 9 % sobre o lucro tributável para contribuição social sobre o lucro líquido, e consideram a compensação de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social, limitada a 30% do lucro real do exercício.



A despesa com imposto de renda e contribuição social compreende os impostos de renda e contribuição social correntes e diferidos. O imposto corrente e o imposto diferido são reconhecidos no resultado a menos que estejam relacionados à combinação de negócios ou a itens diretamente reconhecidos no patrimônio líquido ou em outros resultados abrangentes.

(i) Despesas de imposto de renda e contribuição social corrente

A despesa de imposto corrente é o imposto a pagar ou a receber estimado sobre o lucro ou prejuízo tributável do exercício e qualquer ajuste aos impostos a pagar com relação aos exercícios anteriores. O montante dos impostos correntes a pagar ou a receber é reconhecido no balanço patrimonial como ativo ou passivo fiscal pela melhor estimativa do valor esperado dos impostos a serem pagos ou recebidos que reflete as incertezas relacionadas a sua apuração, se houver. Ele é mensurado com base nas taxas de impostos decretadas na data do balanço.

Os ativos e passivos fiscais correntes são compensados somente se certos critérios forem atendidos.

(ii) Despesas de imposto de renda e contribuição social diferido

Ativos e passivos fiscais diferidos são reconhecidos com relação às diferenças temporárias entre os valores contábeis de ativos e passivos para fins de demonstrações financeiras e os usados para fins de tributação. As mudanças dos ativos e passivos fiscais diferidos no exercício são reconhecidas como despesa de imposto de renda e contribuição social diferida.

Um ativo fiscal diferido é reconhecido em relação aos prejuízos fiscais e diferenças temporárias dedutíveis não utilizados, na extensão em que seja provável que lucros tributáveis futuros estarão disponíveis, contra os quais serão utilizados. Os lucros tributáveis futuros são determinados com base na reversão de diferenças temporárias tributáveis relevantes. Se o montante das diferenças temporárias tributáveis for insuficiente para reconhecer integralmente um ativo fiscal diferido, serão considerados os lucros tributáveis futuros, ajustados para as reversões das diferenças temporárias existentes, com base nos planos de negócios da controladora e de suas subsidiárias individualmente.

Ativos fiscais diferidos são revisados a cada data de balanço e são reduzidos na extensão em que sua realização não seja mais provável.

Ativos e passivos fiscais diferidos são mensurados com base nas alíquotas que se espera aplicar às diferenças temporárias quando elas forem revertidas, baseando-se nas alíquotas que foram decretadas até a data do balanço, e reflete a incerteza relacionada ao tributo sobre o lucro, se houver.

A mensuração dos ativos e passivos fiscais diferidos reflete as consequências tributárias decorrentes da maneira sob a qual o Grupo espera recuperar ou liquidar seus ativos e passivos.

Ativos e passivos fiscais diferidos são compensados somente se certos critérios forem atendidos.

A controladora apurou imposto de renda e contribuição social diferidos não registrados conforme demonstrado na nota explicativa 26b.

g. Imobilizado

(i) Reconhecimento e mensuração

Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção, deduzindo de depreciação acumulada e quaisquer perdas acumuladas por redução ao valor recuperável (*impairment*).



Quando partes significativas de um item do imobilizado têm diferentes vidas úteis, elas são registradas como itens separados (componentes principais) de imobilizado.

Quaisquer ganhos e perdas na alienação de um item do imobilizado são reconhecidos no resultado.

(ii) Custos subsequentes

Custos subsequentes são capitalizados apenas quando é provável que benefícios econômicos futuros associados com os gastos serão auferidos pelo Grupo.

(iii) Depreciação

A depreciação é calculada para amortizar o custo de itens do ativo imobilizado, líquido de seus valores residuais estimados, utilizando o método linear baseado na vida útil estimada dos itens. A depreciação é reconhecida no resultado. Terrenos não são depreciados.

As vidas úteis estimadas médias, em anos, do ativo imobilizado do exercício corrente e comparativo são as seguintes:

Móveis e utensílios	10
Equipamentos de informática	5
Equipamentos de Comunicação	5
Outras Máquinas e Equipamentos	10
Benfeitorias	25
Instalações	10

Os métodos de depreciação, as vidas úteis e os valores residuais são revistos a cada data de balanço e ajustados caso seja apropriado.

h. Ativos intangíveis

(i) Reconhecimento e mensuração

Pesquisas e desenvolvimento

Gastos com atividades de pesquisa são reconhecidos no resultado conforme incorridos.

Os gastos com desenvolvimento são capitalizados somente se os custos de desenvolvimento puderem ser mensurados de maneira confiável, se o produto ou processo for tecnicamente e comercialmente viável, se os benefícios econômicos futuros forem prováveis. Os demais gastos com desenvolvimento são reconhecidos no resultado conforme incorridos. Após o reconhecimento inicial, os gastos com desenvolvimento capitalizados são mensurados pelo custo, deduzido da amortização acumulada e quaisquer perdas por redução ao valor recuperável

(ii) Gastos subsequentes

Os gastos subsequentes são capitalizados somente quando eles aumentam os benefícios econômicos futuros incorporados ao ativo específico os quais se relacionam.

(iii) Amortização

A amortização é calculada utilizando o método linear baseando na vida útil estimada dos itens, líquidos de seus valores residuais estimados. A amortização é reconhecida no resultado.

As vidas uteis estimadas são as seguintes:

Ativos especiais – produtos desenvolvidos internamente	3 anos
--	--------



Os métodos de amortização, as vidas úteis e valores residuais são revistos a cada data de balanço e ajustados caso apropriado.

i. Instrumentos financeiros

O Grupo contabiliza os instrumentos financeiros a seguir como instrumentos financeiros básicos, de acordo com a Seção 11 do CPC PME (R1):

- Caixa; e
- Instrumento de dívida (tal como uma conta, título ou empréstimo a pagar) que atenda às condições do item 11.9 do CPC PME (R1).

Ativos financeiros básicos

Ativos financeiros básicos são ativos financeiros com pagamentos fixos ou determináveis que não são cotados no mercado ativo. Tais ativos são reconhecidos ao custo amortizado utilizando o método de juros efetivos, deduzidos de quaisquer perdas por redução ao valor recuperável.

O Grupo reconhece os instrumentos financeiros básicos inicialmente na data em que foram originados ou na data da negociação na qual o Grupo se torna uma das partes das disposições contratuais. O Grupo desconhece um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram, ou quando, o Grupo transfere os direitos ao recebimento dos fluxos de caixa contratuais sobre um ativo financeiro em uma transação na qual substancialmente todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro são transferidos. Qualquer participação que seja criada ou retida pelo Grupo em tais ativos financeiros transferidos, é reconhecida como um ativo ou passivo separado.

Os ativos financeiros básicos abrangem caixa e equivalentes de caixa, contas a receber de clientes, despesas antecipadas e outras contas a receber.

Caixa e equivalentes de caixa

Abrangem saldos de caixa e investimentos financeiros com vencimento original de três meses ou menos a partir da data da contratação ou considerados de liquidez imediata.

Passivos financeiros básicos

O Grupo reconhece inicialmente os passivos financeiros na data em que são originados. Todos os outros passivos financeiros são reconhecidos inicialmente na data de negociação, que é na data na qual o Grupo se torna parte das disposições contratuais do instrumento. O Grupo desconhece um passivo financeiro quando sua obrigação contratual é retirada, cancelada ou expirada.

Os passivos financeiros não derivativos mensurados pelo custo amortizado utilizando o método dos juros efetivos.

O Grupo tem os seguintes passivos financeiros básicos: fornecedores, adiantamentos de clientes e empréstimos, financiamentos e debêntures.

O Grupo não opera com instrumentos financeiros derivativos.

j. Provisões

As provisões são determinadas de acordo com o risco de desembolso financeiro, de acordo com o valor do dinheiro no tempo para cada passivo relacionado. Os efeitos do desconhecimento do desconto pela passagem do tempo são reconhecidos no resultado como despesa financeira.

k. Fornecedores e operação de risco sacado



As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.

O Grupo não oferece aos seus fornecedores a opção de recebimento por meio de uma operação de risco sacado (reverse finance operation) por uma instituição financeira, uma vez que, em 99% dos casos, nossos fornecedores são predominantemente relacionados a serviços.

l. Convênio de rateios e centralização de pagamentos entre controladoras e suas subsidiárias.

A Controladora e suas subsidiárias firmaram um acordo de rateio para a distribuição equitativa de custos e despesas compartilhadas, visando promover a sinergia e eficiência operacional do grupo empresarial como um todo. Este acordo estabelece critérios claros e transparentes para a alocação proporcional de despesas comuns entre as entidades.

A centralização dos pagamentos na Controladora foi adotada como estratégia para otimizar o fluxo de caixa e a gestão financeira do grupo. Nesse contexto, a Controladora concentra os pagamentos referentes às despesas compartilhadas, simplificando processos operacionais e proporcionando maior controle sobre os gastos consolidados.

Apesar da centralização dos pagamentos, é importante ressaltar que a alocação de custos é realizada de forma proporcional, levando em consideração critérios como o volume de transações, horas de serviços prestados, e outros parâmetros previamente acordados entre a Controladora e suas subsidiárias. Essa abordagem assegura que cada entidade contribua de maneira justa e proporcional para os custos compartilhados.

m. Valor recuperável

A política de provisão para perdas de valor recuperável é *exclusivamente aplicada na subsidiária Kenlo Garante*, adota a abordagem simplificada para estimar perdas associadas a sinistros de valores locatícios. A provisão é calculada com base na matriz de provisões e no histórico de recebimentos, sendo reconhecida a partir do acionamento do sinistro e revisada trimestralmente. A metodologia visa garantir estimativas precisas e aderência às normas contábeis, assegurando a adequada representação dos ativos no balanço.

8 Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Caixa e depósitos bancários	121	116	140	118
Aplicações financeiras (a)	1.518	768	2.114	1.549
	1.640	884	2.254	1.667

- (a) São certificado de depósito bancário (CDB) das instituições Bradesco, Santander e Itaú 100% CDI em 2024 que rendem juros a taxas flutuantes baseadas em taxas diárias de depósitos bancários, e são efetuados por períodos que variam de um dia a três meses, dependendo das necessidades imediatas de caixa do Grupo.



9 Contas a receber de clientes

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023, o contas a receber de clientes é composto conforme apresentado a seguir.

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Contas a receber de clientes	228	41	239	281
Perdas esperadas para créditos de liquidação duvidosa	<u>(133)</u>	<u>(7)</u>	<u>(136)</u>	<u>(247)</u>
	<u>95</u>	<u>34</u>	<u>103</u>	<u>34</u>

Os valores a receber refletem acordos de parcelamento que podem ter um prazo superior a 3 meses da data inicial da negociação, conforme apresentado abaixo:

Descrição	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Vincendos acima 01 a 60 dias	177	4	177	64
Vincendos acima 61 a 90 dias	-	-	-	15
Vincendos acima 91 a 180 dias	1	-	1	49
Vincendos acima 181 a 360 dias	-	-	-	66
Vincendos acima 361 dias	-	-	-	49
Total de vincendos	<u>178</u>	<u>4</u>	<u>178</u>	<u>243</u>
Vencidos acima 01 a 60 dias	49	32	59	33
Vencidos acima 61 a 90 dias	-	4	1	4
Vencidos acima 91 a 180 dias	-	1	1	1
Total de vencidos	<u>49</u>	<u>37</u>	<u>61</u>	<u>38</u>
Total	<u>228</u>	<u>41</u>	<u>239</u>	<u>281</u>

Abaixo, demonstramos a movimentação da conta de perdas esperadas para créditos de liquidação duvidosa (PCLD) conforme a política interna.

Movimentação do PCLD	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Saldo Inicial				
Saldo Inicial	(7)	(337)	(247)	(337)
PECLD Resultado	-	-	(143)	(240)
Constituição	(133)	-	(133)	-
Baixas	7	296	387	296
Reversão de provisão	-	34	-	34
	<u>(133)</u>	<u>(7)</u>	<u>(136)</u>	<u>(247)</u>

10 Investimentos em controladas

	Controladora	
	2024	2023
Investimentos em controladas		
Ingaia Corretora de Seguros Ltda.	189	167
Provisão para perda de investimento em controladas		
Kenlo Garante Serviços Ltda	<u>10.363</u>	<u>7.732</u>



a. Controladas

(i) Informações financeiras resumidas

	2024		
	Kenlo Garante	Ingaia Corretora	Total
Ativo	13.576	527	14.103
Passivo	(23.938)	(338)	(24.277)
Patrimônio líquido	(10.363)	189	(10.174)
Receita líquida	6.068	3,156	9.224
Resultado do exercício	<u>(2.631)</u>	<u>22</u>	<u>(2.609)</u>
Porcentagem de participação	100%	100%	
Resultado de equivalência patrimonial	<u>(2.631)</u>	<u>22</u>	<u>(2.609)</u>
	2023		
	Kenlo Garante	Ingaia Corretora	Total
Ativo	11.677	373	12.050
Passivo	(19.409)	(206)	(19.615)
Patrimônio líquido	(7.732)	167	(7.565)
Receita líquida	7.785	2.220	10.005
Resultado do exercício	<u>(7.188)</u>	<u>(343)</u>	<u>(7.531)</u>
Porcentagem de participação	100%	100%	
Resultado de equivalência patrimonial	<u>(7.188)</u>	<u>(343)</u>	<u>(7.531)</u>



11 Imobilizado

Movimentação do Imobilizado - controladora

	Móveis e utensílios	Computadores e acessórios	Instalações	Benfeitorias em imóveis de terceiros	Equipamento de comunicação	Total
Custo						
Em 1º de janeiro de 2023	100	1920	116	106	32	2.274
Adições		12			9	20
Baixa		(216)				(216)
Em 31 de dezembro 2023	100	1.716	116	106	41	2.078
Depreciação acumulada						
Em 1º de janeiro de 2023	(9)	(717)	(111)	(29)	(6)	(872)
Adições	(9)	(490)	(5)	(7)	(6)	(516)
Baixas		124				124
Em 31 de dezembro de 2023	(18)	(1.083)	(116)	(36)	(12)	(1.264)
Custo						
Em 1º de janeiro de 2024	100	1.716	116	106	41	2.079
Adições	-	38	-	-	4	43
Baixa	(17)	(320)	-	-	(7)	(344)
Em 31 de dezembro 2024	83	1.434	116	106	38	1.778
Depreciação acumulada						
Em 1º de janeiro de 2024	(18)	(1.083)	(116)	(36)	(12)	(1265)
Adições	(9)	(363)	1	(4)	(7)	(382)
Baixas	4	234	-	-	3	240
Em 31 de dezembro de 2024	(23)	(1.212)	(115)	(40)	(16)	(1.407)
Valor contábil líquido						
Em 31 de dezembro de 2023	82	633	-	70	29	814
Em 31 de dezembro de 2024	60	222	1	66	22	371

Administração não identificou necessidade de provisão para redução ao valor recuperável do ativo imobilizado no exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e 2024.



12 Intangível

Em 2022, a Companhia desenvolveu a políticas de procedimentos em que abrange ativos intangíveis. Nesse contexto, de procedimentos, os gastos com desenvolvimento são capitalizados somente se os custos de desenvolvimento puderem ser mensurados de maneira confiável, se o produto ou processo for tecnicamente e comercialmente viável e que os benefícios econômicos futuros forem prováveis. Os demais gastos com desenvolvimento são reconhecidos no resultado conforme incorridos. Após o reconhecimento inicial, os gastos com desenvolvimento capitalizados principalmente por horas de desenvolvimento são mensurados pelo custo, deduzido da amortização acumulada e quaisquer perdas por redução ao valor recuperável.

Desse modo, a controladora constituiu os intangíveis para seus produtos que são comercializados com base dos gastos em desenvolvimento mensuráveis. Os produtos têm característica de ativo especial, porque são comercializados ao mesmo tempo com diversos cessionários, assim potencializa a geração de receita que não se esgota em uma única transação. Nesse contexto, de ativo especial, no exercício de 2024 houve adição de R\$ 11.418 (R\$ 11.916 em 2023) de ativos intangíveis sendo amortizados no prazo de 3 anos.

	Controladora	Consolidado
Custo		
Em 1º de janeiro de 2023	41.570	41.817
Adições	11.916	11.916
Arrendamento	(168)	(282)
Em 31 de dezembro 2023	53.318	53.451
Amortização acumulada		
Em 1º de janeiro de 2023	(14.986)	(15.009)
Adições	(13.893)	(13.920)
Em 31 de dezembro de 2023	(28.879)	(28.928)
Custo		
Em 1º de janeiro de 2024	53.318	53.451
Adições	11.418	11.418
Em 31 de dezembro 2024	64.736	64.869
Amortização acumulada		
Em 1º de janeiro de 2024	(28.879)	(28.928)
Adições	(17.160)	(17.187)
Em 31 de dezembro de 2024	(46.039)	(46.115)
Valor contábil líquido		
Em 31 de dezembro de 2023	24.439	24.523
Em 31 de dezembro de 2024	18.696	18.754

13 Empréstimos e financiamentos

	Taxa de juros	Vencimento	Controladora	
			2024	2023
Empréstimo e financiamento	0,81% a 1,6% a.m	Jan/24 a Nov/27	<u>11.232</u>	<u>14.439</u>
			11.232	14.439
Circulante			<u>5.626</u>	<u>6.110</u>
Não circulante			<u>5.606</u>	<u>8.329</u>
			11.232	14.439



Movimentação	<u>Controladora</u>		<u>Controladora</u>	
	2024		2023	
Saldos em 1º de janeiro	14.439		16.597	
Captações	3.000		3.052	
Parcela renegociadas	-		116	
Juros incorridos	2.379		2.664	
Pagamento do principal	(6.207)		(5.327)	
Pagamento de juros	(2.379)		(2.664)	
Saldos em 31 de dezembro	11.232		14.439	

A seguir apresentamos os montantes a pagar de empréstimos e financiamentos por ano de vencimento em 31 de dezembro de 2024:

Ano	Amortização
2025	5.626
2026	4.303
2027	1.303
ATotal	11.232

Não existem cláusulas restritivas (covenants) aplicáveis.

14 Fornecedores

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	2024	2023	2024	2023
Fornecedores internacionais	232	15	232	15
Fornecedores nacionais	1.762	2.952	1.929	3.179
	1.994	2.967	2.161	3.194

15 Salários e obrigações trabalhistas

	<u>Controladora e Consolidado</u>	
	2024	2023
Provisões para férias	1.517	1.842
INSS e FGTS a recolher	414	1.216
Contribuições assistencial e sindical	2	2
Provisões diversas*	3.209	2.325
	5.142	5.385

* A presente provisão diz respeito a contingências associadas a possíveis riscos decorrentes de contratos estabelecidos com prestadores de serviços. Esses riscos, de natureza incerta, demandam uma abordagem cautelosa na gestão financeira, resultando na necessidade de reservar recursos para fazer frente a possíveis desdobramentos futuros.

16 Tributos a recolher

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	2024	2023	2024	2023
IRRF a recolher	170	399	170	399
PIS e COFINS a recolher	189	368	252	530
ISS a recolher e outros	105	153	118	177
PCC/ISS/INSS/IRRF retido	8	23	8	28
	472	943	548	1.134



17 Tributos parcelados

	Controladora e consolidado	
	2024	2023
Parcelamento de INSS*	263	365
Circulante	102	102
Não circulante	161	263
	263	365

* O parcelamento de INSS tem previsão de término em julho de 2027.

18 Adiantamento de clientes

A receita diferida a ser amortizada em 2025 será de R\$ 10.825, enquanto em 2026 será de R\$ 1.215. Além disso, também terá o impacto dos impostos diferidos que representa o montante de - R\$ 680, totalizando um valor líquido de R\$ 11.360

Em 2024, foi amortizado no resultado o montante de R\$ 11.572, referente ao ano-base 2024 e R\$ 11.732 referente a base de anos anteriores tendo um impacto líquido no resultado R\$ 160. Tais valores correspondem a recebimentos antecipados de clientes (pré-pagamentos) decorrentes de contratos com duração de 1 (um) ano á 2 (dois) anos. Nesses contratos, emitimos a nota fiscal e recolhemos os impostos no momento do pagamento, o que faz com que a receita seja reconhecida apenas na medida em que o serviço é prestado. Portanto, a receita diferida representa uma obrigação da entidade em transferir serviços ao cliente.

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Adiantamento de cliente	443	-	447	-
Receita Diferida	11.360	11.511	11.360	11.511
	11.803	11.511	11.807	11.511

19 Despesas antecipadas

Descrição	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Adiantamentos Funcionários	25	147	25	147
Adiantamentos Fornecedores	11	3	22	9
Antecipação - indenização de valor locatícios (a)	-	-	13.175	10.985
Provisão para perda de valor recuperável (a)	-	-	(10.540)	(8.793)
Despesas Pagas Antecipadamente	24	53	24	53
Total	60	203	2.706	2.401

- (a) O montante de R\$ 13.175 é referente a indenizações de valor locatícios liquidadas pela subsidiária Kenlo e que devem ser cobradas de seus clientes. A Companhia efetuou uma análise de recuperabilidade do valor adiantado e constitui uma provisão para perda de valor recuperável, no valor de R\$ 10.540, constituída com base no histórico de perda, o qual atualmente representa 80% do valor indenização locatícia liquidados.



20 Outras contas a pagar

Descrição	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Contas a pagar	-	1	-	2
Adiantamentos diversos	-	96	-	126
Total	-	97	-	128

21 Debêntures

Em a Assembleia Geral Extraordinária realizada em 19 de janeiro de 2024 (“AGE”), nos termos do artigo 59 e ss. da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada (“Lei das S/A”). Em tal AGE, os acionistas da emissora I-value renunciaram aos seus respectivos direitos de preferência para subscrição das Debêntures (conforme definidas abaixo) em favor do(s) debenturista. Dessa forma, foi acordado a emissão de debêntures privadas e sem esforço conforme descrito abaixo:

Quarta emissão de Debêntures: Foram emitidas R\$ 23.000(vinte e três milhões) debêntures, não conversíveis, da espécie quirografária, em 2 (duas) séries.

As debêntures serão liquidadas em até 60 meses a contar da data de integralização de cada série.

1ª Integralização – R\$ 6.000 – Data: 22/01/2024

2ª Integralização – R\$ 17.000– Data: 18/04/2024

Cláusulas contratuais restritivas - covenants

Natureza	4ª emissão
Data de emissão	19/01/2024
Data de vencimento	19/01/2029
Quantidade emitida	23.000
Valor unitário (Em Reais)	R\$ 1.000,00
Índices para cálculo do covenants (2024)	
	I) Receita Bruta > R\$ 67.500.000,00 II) Overhead < R\$ 15.000.000,00 III) Dívida líquida consolidada /EBITDA ≤ 4
Encargos Financeiros anuais	(Fator DI x Fator Spread)
Qua Conversibilidade	simples, não conversíveis em ações
Amortização do valor principal	Amortização no vencimento - Primeiro vencimento 19/02/2025 até 19/10/2029
Pagamento dos juros remuneratórios	Primeiro vencimento 19/02/2025 até 19/10/2029
Repactuação	Não Possui

O covenants III, tanto no cenário competência e caixa, foi atendido considerando os ajustes no EBITDA. Sendo assim, todos os covenants foram atendidos e aceitos pelos debenturistas.

A Companhia está comprometida em implementar as ações necessárias para cumprir este requisito, reafirmando seu compromisso com a gestão responsável e o cumprimento de suas obrigações.



**** EBITDA Ajustado conforme Instrumento particular quarta emissão**

	Competência	Caixa
Ebitda	13.580	3.154
(+) Resultado Kenlo Garante	2.631	-
(-) Intangível	(9.400)	-
(+) Provisões não pagas no período	3.350	-
(+) Despesas Incorridas em 2023 pagas em 2024	-	6.801
		-
Ebitda Ajustado	10.162	9.955
Dívida líquida	(34.811)	(34.811)

	Competência	Caixa
Item		
Receita Bruta > R\$ 67.500 (b)	68.944	69.068
Overhead < R\$ 15.000 (a)	10.320	10.320
**Dívida líquida /EBITDA Ajustado ≤ 4,0x (c)	3,4x	3,5x

	Competência	Caixa
Receita Bruta por produto	68.944	69.068
SAAS	64.413	65.344
Financeiro	10	0,1
Inteligência Artificial	919	
Seguro Incêndio	3.602	3.603

Além disso, em 2024, foi realizada a conversão de debêntures em capital, no valor de R\$ 18.127.

Movimentação	Controladora	
	2024	2023
Saldo inicial	17.894	10.293
Emissão de debêntures	23.000	5.000
Conversão de debêntures em capital	(18.126)	
Amortização do principal		2.946
Juros incorridos	3.149	(261)
Juros Pagos	(81)	(84)
	<u>25.833</u>	<u>17.894</u>

22 Arrendamento

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Ativo de direito de uso				



Salas comerciais	151	352	224	430
	151	352	224	430
Passivos de arrendamentos				
Saldo inicial	352	168	430	74
+ Adição/(-) Redução	(7)	383	27	594
Impacto Resultado	(194)	(199)	(233)	(239)
Saldo Final	151	352	224	430
Circulantes	151	192	177	235
Não circulantes	-	160	47	195
	151	352	224	430

A Controladora aluga o primeiro andar de um edifício comercial para conduzir suas operações em Campinas, enquanto as subsidiárias locam salas comerciais em Barueri para suas atividades. Normalmente, os contratos de locação são estabelecidos por períodos fixos.

Unidade Campinas - Vencimento do contrato 30/09/2025

Unidade Barueri – Vencimento do contrato 30/09/2027

23 Partes relacionadas

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Ativo				
Direito de créditos a recuperar (a)	11.704	9.225	-	-
Empréstimos a controladas – Kenlo (b)	1.663	1.070	-	-
Empréstimos a sócios pessoa física (d)	-	273	-	273
	13.367	10.568	-	273
	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Passivo				
Adiantamentos Jive contrato de intermediação (c)	-	13.313	-	13.313
Juros incorridos de contrato de intermediação (c)	-	3.520	-	3.519
Adiantamentos parte relacionada	1.129	1.129	1.129	1.129
	1.129	17.962	1.129	17.961

- (a) Direito de créditos são decorrentes do convênio de rateios em comum com suas subsidiárias.
- (b) Durante as operações das empresas, contratos de mútuo podem ser firmados para empréstimos entre as empresas do grupo, por prazo indeterminado, para a gestão de fluxo de caixa entre as empresas do Grupo.
- (c) Liquidação realizada para Jive em abril de 2024 no valor de R\$ 17.554, sendo que R\$721 impactou resultado de 2024 na conta de juros incorridos.



- (d) Montante liquidado e convertido em ações em tesouraria.

Operações com pessoal-chave da administração

Remuneração do pessoal-chave da administração

A remuneração do pessoal-chave da Administração do Grupo totalizou R\$ 5.791 em 2024 (R\$ 6.462 em 2023). Esse montante inclui salários e benefícios de curto prazo.

24 Provisão para contingências

A Companhia e suas controladas possuem processos como perda provável no montante de R\$ 249 (R\$ 317 em 2023) sendo R\$ 100 no âmbito trabalhista, R\$ 149 no âmbito fiscal.

Em 2022, a Companhia entrou com um mandado de segurança de INSS sobre férias e realizou depósito judicial no valor de R\$149. Nessa ocasião, houve a constituição da provisão de contingências fiscais do mesmo valor.

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Perda Provável				
Trabalhista	100	100	100	100
Cível	-	68	29	68
Fiscal	149	149	149	149
	<u>249</u>	<u>317</u>	<u>278</u>	<u>317</u>
			Controladora	
			2024	2023
Perda Possível				
Trabalhista			12	504
Cível			65	-

25 Patrimônio líquido

a. Capital social

31/12/2024		31/12/2023	
Ações	Capital	Ações	Capital
594.190	66.492	542.138	48.366

Em 2024, iniciamos o exercício com um capital social de R\$ 48.366. Durante o ano, houve a conversão de debêntures da Jive em capital, no valor de R\$ 18.127. Assim, em 31 de dezembro de 2024, o capital social foi apresentado no montante de R\$ 66.493, totalmente subscrito e integralizado, dividido em 594.190 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

Ademais, havia uma dívida entre partes relacionadas no valor de R\$ 273, que foi liquidada por meio de ações. Esse montante foi, então, convertido em ações em tesouraria.

	<u>I-value</u>
Em 31 de dezembro de 2023	542.138



Emissões de ações (i)	52.052
Em 31 de dezembro de 2024	<u>594.190</u>

(i) Emissões de 39.355 ações referente a conversão de debentures da Jive e bônus de subscrição da I-value para Real Strategy em 12.967 ações conforme AGE do dia 16/02/2024.

b. SCP Kenlo

Em 22 de maio de 2023, a Sociedade em Conta de Participação (SCP) foi oficialmente constituída, sendo que o investidor realizou um aporte de capital social no montante de R\$ 1.800. Esse investimento está direcionado para a operação relacionada ao desenvolvimento de um produto específico, no qual o sócio terá participação nos lucros do referido produto.

31/12/2024

Participação

Sócio Oculto	99,99%
Sócio Ostensivo	00,01%

26 Receita operacional líquida

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Receitas de serviços	65.342	62.412	75.854	73.725
(-) PIS e COFINS	(2.450)	(2.324)	(3.422)	(3.371)
(-) ISS	(1.372)	(1.304)	(1.582)	(1.530)
(-) Cancelamentos de contratos	(97)	(114)	(203)	(148)
	<u>61.423</u>	<u>58.670</u>	<u>70.647</u>	<u>68.676</u>

27 Custos e despesas por natureza

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Custos				
Com pessoal	5.523	6.764	6.205	7.907
Equipamentos e licenças	8.018	9.527	10.358	9.834
Com terceiros	11.166	10.663	14.829	19.132
	<u>24.707</u>	<u>26.954</u>	<u>31.392</u>	<u>36.874</u>
Despesas				
Com pessoal	11.492	13.259	13.652	17.931
Equipamentos e licenças	2.890	2.407	3.894	3.636
Com terceiros	4.063	2.443	5.617	4.049
Publicidade e propaganda	896	1.156	902	1.166
Impostos	253	337	418	348
Materiais de consumo	24	22	24	24
Depreciação e amortização	17.645	14.684	17.708	14.748
Outros	874	899	1.212	1.164
	<u>62.844</u>	<u>62.161</u>	<u>74.819</u>	<u>79.939</u>
Custo das vendas	24.707	26.954	31.392	36.874
Despesas de vendas ou distribuição	6.279	6.679	6.655	7.402
Despesas administrativas e gerais	31.858	28.528	36.772	35.663
	<u>62.844</u>	<u>62.161</u>	<u>74.819</u>	<u>79.939</u>



28 Receitas financeiras e despesas financeiras

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Receitas financeiras				
Rendimento de aplicação financeira	183	250	286	357
Juros recebidos	1.288	1.308	1.362	1.478
	1.471	1.558	1.648	1.836
Despesas financeiras				
Juros incorridos	(6.462)	(8.528)	(6.469)	(8.529)
Varição cambial	(137)	(171)	(137)	(171)
Despesas bancárias	(232)	(221)	(249)	(245)
Outros	(127)	(321)	(135)	(334)
	(6.958)	(9.241)	(6.990)	(9.279)
Resultado financeiro, líquido	(5.487)	(7.683)	(5.342)	(7.443)

29 Imposto de renda e contribuição social

a. Conciliação da alíquota de imposto efetiva

	Controladora		Consolidado	
	2024	2023	2024	2023
Prejuízo antes dos tributos	(9.466)	(18.663)	(9.466)	(18.663)
Alíquota nominal	34%	34%	34%	34%
Crédito (débito) de imposto de renda e contribuição social à alíquota nominal				
Adições e exclusões permanentes				
Resultado de equivalência patrimonial	2.609	7.531	-	-
Resultado de controladas	-	-	2.609	7.531
*Outras diferenças permanentes	1.108	5.237	1.108	5.237
	(5.749)	(8.988)	(5.749)	(8.988)
Tributos diferidos não reconhecidos no exercício	-	-	-	-
Diferenças temporárias Amortização ágio – 26.b	(5.476)	(5.476)	(5.476)	(5.476)
Prejuízo fiscal e base negativa da contribuição social	-	-	-	-
	(11.224)	(14.464)	(11.224)	(14.464)

*Adições e exclusões de contingências (fiscal, trabalhista), variações despesas indedutíveis.

b. Ativos e passivos fiscais diferidos não reconhecidos

Ativos fiscais diferidos não foram reconhecidos para os seguintes itens, entretanto assim que houver lucro tributável futuro, o Grupo utilizará tais benefícios:

	Controladora e consolidado			
	2024		2023	
	Valor base	Efeito tributário	Valor base	Efeito tributário
Diferenças temporárias dedutíveis	-	-	-	-
Prejuízos fiscais acumulados	103.837	9.363	87.137	12.603



Ágio da I-Value registrado na MMG	12.219	1.861	17.695	1.861
	<u>116.056</u>	<u>11.224</u>	<u>104.832</u>	<u>14.464</u>

*Movimentação - Ágio da I-Value registrado na MMG	Controladora e consolidado			
	2024		2023	
	Valor base	Efeito tributário	Valor base	Efeito tributário
Saldo inicial do Ágio	17.695	6.016	23.171	7.878
Amortização do Ágio	(5.476)	(1.861)	(5.476)	(1.861)
	<u>12.219</u>	<u>4.155</u>	<u>17.695</u>	<u>6.016</u>

*Incorporação reversa da MM Groupe Participações S.A. ("MMG") pela I-Value Tecnologia S. realizada em 30 de setembro de 2021.

30 Instrumentos financeiros

O Grupo mantém operações com instrumentos financeiros. A administração desses instrumentos é efetuada por meio de estratégias operacionais e controles internos visando assegurar liquidez, rentabilidade e segurança. O Grupo não efetua aplicações de caráter especulativo, em derivativos ou quaisquer outros ativos de risco.

As operações do Grupo estão sujeitas aos fatores de riscos descritos abaixo.

Classificação dos instrumentos financeiros

Os instrumentos financeiros não derivativos são classificados como ativos ou passivos pelo custo amortizado, conforme descrito a seguir. Não existem outros instrumentos financeiros classificados em outras categorias além da informada abaixo:

Ativos financeiros	Nota	Classificação	Controladora		Consolidado	
			2024	2023	2024	2023
		Valor justo por meio				
Caixa e equivalentes de caixa	8	do resultado	1.640	884	2.254	1.667
Contas a receber de clientes	9	Custo amortizado	95	34	103	34
Empréstimos com partes relacionadas	23(b)	Custo amortizado	1.663	1.070	-	-
Empréstimos com partes relacionadas	23	Custo amortizado	-	273	-	273
Direito de crédito a recuperar	23(a)	Custo amortizado	11.704	9.225	-	-
Passivos financeiros pelo custo amortizado	Nota		Controladora		Consolidado	
			2024	2023	2024	2023
Fornecedores	14		1.994	2.967	2.161	3.194
Empréstimos e financiamentos	13		11.232	14.439	11.232	14.439
Adiantamento de clientes	18		11.802	11.511	11.807	11.511
Outras contas a pagar	20		-	97	-	128
Debêntures	21		25.834	17.894	25.834	17.894
Partes relacionadas	23		1.129	17.962	1.129	17.962



Gerenciamento dos riscos financeiros

O Grupo possui exposição para os seguintes riscos resultantes de instrumentos financeiros:

- Risco de crédito;
- Risco de liquidez; e
- Risco de mercado.

Estrutura de gerenciamento de risco

A diretoria do Grupo tem a responsabilidade global sobre o estabelecimento e supervisão da estrutura de gerenciamento de risco do Grupo. As políticas de gerenciamento de risco do Grupo são estabelecidas para identificar e analisar os riscos aos quais o Grupo está exposto, para definir limites de riscos e controles apropriados, e para monitorar os riscos e a aderência aos limites definidos. As políticas de gerenciamento de risco e os sistemas são revisados regularmente para refletir mudanças nas condições de mercado e nas atividades do Grupo.

Risco de crédito

Risco de crédito é o risco de o Grupo incorrer em perdas financeiras caso um cliente ou uma contraparte em um instrumento financeiro falhe em cumprir com suas obrigações contratuais. Esse risco é principalmente proveniente das contas a receber de clientes e de instrumentos financeiros do Grupo.

Uma vez que o Grupo desenvolve e comercializa o direito de uso de software online para clientes do setor imobiliário, através dos produtos Kenlo Imob, Kenlo Corretor e Kenlo Locação, na modalidade de venda “pré-paga”, o Grupo entende que o risco de crédito é mínimo.

O valor contábil dos ativos financeiros representa a exposição máxima do crédito. A exposição máxima do risco do crédito nas datas das demonstrações financeiras foi:

Ativos	Nota	Controladora		Consolidado	
		2024	2023	2024	2023
Caixa e equivalentes de caixa	8	1.640	884	2.254	1.667
Contas a receber de clientes	9	95	34	103	34
Empréstimo coligadas	23(b)	1.663	1.070	-	-
Empréstimos com partes relacionadas	23	-	273	-	273

Risco de liquidez

Risco de liquidez é o risco de que o Grupo irá encontrar dificuldades em cumprir as obrigações associadas com seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos em caixa ou com outro ativo financeiro. O objetivo do Grupo ao administrar a liquidez é de garantir, na medida do possível, que sempre terá liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações no vencimento, tanto em condições normais como de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou risco de prejudicar a reputação do Grupo.

Risco de mercado

Risco de mercado é o risco de que alterações nos preços de mercado - tais como taxas de câmbio, taxas de juros e preços de ações - irão afetar os ganhos do Grupo ou o valor de seus instrumentos financeiros. O objetivo do gerenciamento de risco de mercado é gerenciar e controlar as exposições a riscos de mercado, dentro de parâmetros aceitáveis, e ao mesmo tempo otimizar o retorno.



31 Eventos subsequentes

Em 31 de janeiro de 2025, a Companhia contratou um financiamento de capital de giro junto ao Banco do Brasil no montante de R\$ 3.000. O recurso captado tem como finalidade o reforço do capital de giro e a manutenção das atividades operacionais. Esse evento não impacta as demonstrações financeiras encerradas em 31 de dezembro de 2024, mas está sendo divulgado por sua relevância para a gestão financeira da Companhia.

* * *

Diretoria

Roberto Carlos Dariva
CEO

Frederico Dan Shigenawa
CFO

Responsável Técnico

Tattielle Christina Oliveira
Contadora - CRC SP-244079/O-2

Certificate Of Completion

Envelope Id: 1BC34584-A82D-4EB9-B57C-9814E3EF8FB1
 Subject: Complete with Docusign: I Value DEZ 24_versão final.pdf
 LoS / Área: Assurance (Audit, CMAAS)
 Tipo de Documento: Relatórios ou Deliverables
 Source Envelope:
 Document Pages: 35
 Certificate Pages: 2
 AutoNav: Enabled
 Envelopeld Stamping: Enabled
 Time Zone: (UTC-03:00) Brasilia

Status: Completed
 Envelope Originator:
 Nayara Klopper
 Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3732, 16º e 17º
 andares, Edifício Adalmiro Dellape Baptista B32, Itai
 São Paulo, São Paulo 04538-132
 nayara.klopper@pwc.com
 IP Address: 201.56.164.188

Record Tracking

Status: Original 28 March 2025 18:24	Holder: Nayara Klopper nayara.klopper@pwc.com	Location: DocuSign
Status: Original 28 March 2025 21:01	Holder: CEDOC Brasil BR_Sao-Paulo-Arquivo-Atendimento-Team@pwc.com	Location: DocuSign

Signer Events

Marcelo Luis Teixeira Santos
 marcelo.l.teixeira@pwc.com
 Partner
 PricewaterhouseCoopers
 Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature


 FADB61853F4948B...
 Signature Adoption: Drawn on Device
 Using IP Address: 201.56.5.228

Timestamp

Sent: 28 March 2025 | 18:25
 Resent: 28 March 2025 | 20:31
 Viewed: 28 March 2025 | 21:00
 Signed: 28 March 2025 | 21:01

Signature Provider Details:

Signature Type: ICP Smart Card
 Signature Issuer: AC SERASA RFB v5

Electronic Record and Signature Disclosure:
 Not Offered via Docusign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Nayara Klopper
 nayara.klopper@pwc.com
 Security Level: Email, Account Authentication (None)

COPIED

Sent: 28 March 2025 | 21:01
 Viewed: 28 March 2025 | 21:01
 Signed: 28 March 2025 | 21:01

Electronic Record and Signature Disclosure:
 Not Offered via Docusign

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	28 March 2025 18:25
Certified Delivered	Security Checked	28 March 2025 21:00
Signing Complete	Security Checked	28 March 2025 21:01
Completed	Security Checked	28 March 2025 21:01

Payment Events	Status	Timestamps
-----------------------	---------------	-------------------