

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: PATRI QUARENTA E SETE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 21.347.343/0001-05
 Número de Ordem do Livro: 8
 Período Selecionado: 01 de Abril de 2021 a 30 de Junho de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 20.244.316,64	R\$ 21.313.819,05
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 20.244.316,64	R\$ 21.313.819,05
DISPONIVEL		R\$ 333,09	R\$ 190,39
Caixa		R\$ 10,00	R\$ 10,00
Caixa Geral		R\$ 10,00	R\$ 10,00
Banco Bradesco		R\$ 323,09	R\$ 180,39
Bradesco c/c 1478-8		R\$ 323,09	R\$ 180,39
ESTOQUE		R\$ 20.243.983,55	R\$ 21.313.628,66
Imoveis em Construção		R\$ 20.243.983,55	R\$ 21.313.628,66
Terreno		R\$ 19.450.200,00	R\$ 19.450.200,00
Custo c/Terreno		R\$ 569.511,00	R\$ 1.346.001,96
Custo com Incorporação		R\$ 224.272,55	R\$ 517.426,70
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Contas a Receber		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Controladora e Controladas		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AD COFI Administração e Controle Financeiro Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PASSIVO		R\$ 20.244.316,64	R\$ 21.313.819,05
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 20.255.208,40	R\$ 21.357.748,48
Exigível a Curto Prazo		R\$ 43.503,07	R\$ 198.881,33
Fornecedores		R\$ 43.503,07	R\$ 198.881,33
Hus Arquitetura Urbanismo E Desenho Da Pai		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ARQUITETO MARCOS FERREIRA GAVIAO E ASSOCIADOS S/S		R\$ 0,00	R\$ 42.138,65
ZIEGLER COMERCIO E SERVICOS DE BOA COMUNICACAO EIR		R\$ 225,00	R\$ 0,00
DANIELLA CIDRO IVANOV TAVARES EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
UGO SOARES ARAUJO 14172210708		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOP PERICIAS E ASSESSORIA EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PRISCILA AKEMI YAMAMOTO 30163114889		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AROEIRA MEIO AMBIENTE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
INGRID GEBARA CURRLIN		R\$ 0,00	R\$ 0,00
UNACORP REALIZACOES E CONSTRUCOES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 89.F6.85.55.4C.52.2F.5F.45.F7.BA.F2.97.44.45.21.96.F1.72.F5-1, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: PATRI QUARENTA E SETE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA
Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 21.347.343/0001-05
Número de Ordem do Livro: 8
Período Selecionado: 01 de Abril de 2021 a 30 de Junho de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
MB CONSULTORIA EM TRANSPORTES VERTICAIS EIRELI		R\$ 9.300,00	R\$ 0,00
ACUSTICA ENGENHARIA S/S		R\$ 1.407,75	R\$ 0,00
ARCHSCAPE ARQUITETURA E PAISAGEM EIRELI		R\$ 5.161,75	R\$ 0,00
REWALD ENGENHARIA LTDA		R\$ 12.506,32	R\$ 0,00
DESIGNA ARQUITETURA LTDA		R\$ 10.133,00	R\$ 0,00
FAIRFAX BRASIL SEGUROS CORPORATIVOS S/A		R\$ 4.769,25	R\$ 0,00
ENGESTAC ENGENHARIA E FUNDAÇÕES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOPAZIO AZUL ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TRIMAX IMOVEIS NEGOCIOS IMOBILIARIOS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 67.333,33
DEMOLIDORA DUTRA EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 86.500,00
PROASSP ASSESSORIA E PROJETOS LTDA EPP		R\$ 0,00	R\$ 2.909,35
HAAPACRAVO - MAQUETARIA LTDA. - ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
NEW COM INDUSTRIA, COMERCIO E COMUNICAÇÃO VISUAL L		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		R\$ 3.069,18	R\$ 4.797,00
Tributos e Obrigações a Recolher		R\$ 3.069,18	R\$ 4.797,00
INSS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IRRF terceiros - emissão Gia		R\$ 754,50	R\$ 1.170,00
PIS/Cofins/CSLL terceiros - emissão Gia		R\$ 2.314,68	R\$ 3.627,00
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 12.487.636,15	R\$ 13.193.070,15
C/Correntes Coligadas		R\$ 12.487.636,15	R\$ 13.193.070,15
Conta Corrente Patrimônio Construções		R\$ 10.982.816,95	R\$ 13.107.816,95
José Pedro/Paula Regina		R\$ 1.500.000,00	R\$ 0,00
AD COFI Administração e Controle Financeiro Ltda		R\$ 4.819,20	R\$ 85.253,20
Provisões		R\$ 1.540.000,00	R\$ 1.780.000,00
Terrenos a Pagar		R\$ 1.540.000,00	R\$ 1.780.000,00
Terreno a pagar		R\$ 1.540.000,00	R\$ 280.000,00
José Pedro/Paula Regina		R\$ 0,00	R\$ 1.500.000,00
Obrigações c/Terceiros		R\$ 6.181.000,00	R\$ 6.181.000,00
Obrigações c/Terceiros		R\$ 6.181.000,00	R\$ 6.181.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 89.F6.85.55.4C.52.2F.5F.45.F7.BA.F2.97.44.45.21.96.F1.72.F5-1, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: PATRI QUARENTA E SETE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA
Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 21.347.343/0001-05
Número de Ordem do Livro: 8
Período Selecionado: 01 de Abril de 2021 a 30 de Junho de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Imoveis em Permuta		R\$ 6.181.000,00	R\$ 6.181.000,00
(-) PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ (10.891,76)	R\$ (43.929,43)
CAPITAL SOCIAL		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
Capital Realizado		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
Capital Integralizado		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
(-) Reserva		R\$ (20.891,76)	R\$ (53.929,43)
(-) Resultados Acumulados		R\$ (20.891,76)	R\$ (53.929,43)
(-) Prejuizos Acumulados		R\$ (20.891,76)	R\$ (53.929,43)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 89.F6.85.55.4C.52.2F.5F.45.F7.BA.F2.97.44.45.21.96.F1.72.F5-1, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped