

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** PATRIMONIO CONSTR E EMPREEND IMOBILIARIOS S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2021 a 31/12/2021 **CNPJ:** 00.522.239/0001-21  
**Número de Ordem do Livro:** 37  
**Período Selecionado:** 01 de Julho de 2021 a 30 de Setembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receita operacional bruta		R\$ 565.634,36	R\$ 1.220.289,33
Receita		R\$ 552.405,19	R\$ 1.195.930,62
Juros e Correção		R\$ 13.229,17	R\$ 24.358,71
(-) Deduções da receita operacional bruta		R\$ (30.137,78)	R\$ (90.401,41)
(-) Pis		R\$ (3.768,91)	R\$ (7.622,49)
(-) Cofins		R\$ (17.394,97)	R\$ (35.180,74)
(-) Resiliação de Contrato		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Desconto Concedido		R\$ (8.973,90)	R\$ (47.598,18)
Devedores Duvidosos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Devedores Duvidosos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Receitas não Tributáveis		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Outras Rendas não Tributáveis		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Lucros de Participações		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) Resultado de Equivalencia Patrimonial		R\$ 4.403.014,28	R\$ (6.250.639,07)
(-) Resultado da Equivalência Patrimonial		R\$ 4.403.014,28	R\$ (6.250.639,07)
(-) Receita operacional líquida		R\$ 4.938.510,86	R\$ (5.120.751,15)
(-) Custo das mercadorias vendidas		R\$ (287.250,69)	R\$ (0,00)
(-) Custos		R\$ (287.250,69)	R\$ (0,00)
(-) Lucro bruto		R\$ 4.651.260,17	R\$ (5.120.751,15)
(-) Despesas com Vendas		R\$ (90.304,30)	R\$ (77.224,65)
(-) Propaganda e Marketing		R\$ (43.636,30)	R\$ (49.146,08)
(-) Comissão de Corretagem		R\$ (46.668,00)	R\$ (19.557,69)
(-) Despesas com Stand		R\$ (0,00)	R\$ (8.520,88)
(-) Despesas administrativas		R\$ (1.035.786,37)	R\$ (923.806,79)
(-) Salarios		R\$ (210.943,92)	R\$ (211.573,82)
(-) Ferias		R\$ (17.240,81)	R\$ (13.218,03)
(-) 13º salario		R\$ (16.405,53)	R\$ (14.304,00)
(-) Assitencia Medica		R\$ (13.911,37)	R\$ (17.385,24)
(-) Bolsa Auxilio		R\$ (13.440,00)	R\$ (15.120,00)
(-) Vale Transporte		R\$ (2.743,27)	R\$ (3.683,83)
(-) Pro labore		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) INSS		R\$ (64.145,27)	R\$ (60.336,88)
(-) FGTS		R\$ (22.149,57)	R\$ (20.134,60)
(-) Despesas com Refeição		R\$ (3.094,39)	R\$ (1.830,44)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 39.65.AA.7C.75.EE.7D.E7.D3.A2.78.BB.98.E6.B8.EE.1F.7A.9B.44-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: PATRIMONIO CONSTR E EMPREEND IMOBILIARIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 00.522.239/0001-21

Número de Ordem do Livro: 37

Período Selecionado: 01 de Julho de 2021 a 30 de Setembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Aluguel		R\$ (16.500,00)	R\$ (16.500,00)
(-) IPTU		R\$ (6.132,78)	R\$ (28.929,51)
(-) Agua		R\$ (497,52)	R\$ (974,86)
(-) Luz		R\$ (2.783,39)	R\$ (3.412,03)
(-) Telefone		R\$ (20.559,72)	R\$ (31.893,64)
(-) Impostos e Taxas		R\$ (3.343,62)	R\$ (0,00)
(-) Correio		R\$ (309,42)	R\$ (10.290,05)
(-) Serviços Terceiros Diversos		R\$ (165.118,87)	R\$ (84.109,77)
(-) Material de Escritorio		R\$ (11.647,46)	R\$ (3.502,44)
(-) Despesas com Informatica		R\$ (67.383,78)	R\$ (68.324,99)
(-) Seguro Predial		R\$ (5.899,43)	R\$ (0,00)
(-) Despesas de Viagens		R\$ (19.051,32)	R\$ (955,79)
(-) Reembolso de Despesa		R\$ (3.294,97)	R\$ (1.491,65)
(-) Depreciação de Imobilizado		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Manutenção Predial		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Material de Limpeza		R\$ (0,00)	R\$ (100,00)
(-) Serviços Terceiros - PJ		R\$ (323.302,42)	R\$ (289.485,62)
(-) Agua		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) IPTU		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Serviços Terceiros Diversos		R\$ (0,00)	R\$ (690,00)
(-) Despesas a Ratear		R\$ (25.460,10)	R\$ (25.559,60)
(-) Seguro Acidente		R\$ (427,44)	R\$ (0,00)
(-) Despesas Financeiras		R\$ (45.714,46)	R\$ (91.467,61)
(-) Despesas Bancarias		R\$ (12.752,95)	R\$ (0,00)
(-) Tarifa de cobrança		R\$ (3.520,65)	R\$ (3.418,67)
(-) Despesas Contratual		R\$ (29.440,86)	R\$ (87.283,34)
(-) Despesas com IOF		R\$ (0,00)	R\$ (765,60)
(-) Despesas c/ Financiamento		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Despesas Jurídicas		R\$ (342.233,14)	R\$ (281.556,57)
(-) Despesas e Taxas Judiciais		R\$ (224.601,36)	R\$ (95.987,29)
(-) Serviços Terceiros - PJ		R\$ (117.631,78)	R\$ (185.569,28)
(-) Provisão de Processos Civeis/Trabalhista		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Provisões processos trabalhistas/civeis		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Despesas c/Empreend. Finalizados		R\$ (10.305,50)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 39.65.AA.7C.75.EE.7D.E7.D3.A2.78.BB.98.E6.B8.EE.1F.7A.9B.44-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: PATRIMONIO CONSTR E EMPREEND IMOBILIARIOS S/A  
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 00.522.239/0001-21  
 Número de Ordem do Livro: 37  
 Período Selecionado: 01 de Julho de 2021 a 30 de Setembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Serviços Terceiros Diversos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Serviços Terceiros Diversos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Serviços Terceiros Diversos		R\$ (10.305,50)	R\$ (0,00)
(-) Serviços Terceiros Diversos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Serviços Terceiros Diversos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Serviços Terceiros Diversos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Serviços Terceiros Diversos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Serviços Terceiros Diversos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Receita Financeira		R\$ 23.178,68	R\$ 14,47
Outras Receitas		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Receitas Financeiras		R\$ 6,58	R\$ 14,47
Rendas Diversas		R\$ 23.172,10	R\$ 0,00
(-) Resultado antes da provisão do imposto de renda		R\$ 3.150.095,08	R\$ (6.494.792,30)
(-) Imposto de renda		R\$ (10.927,88)	R\$ (17.457,44)
(-) Provisão Impostos de Renda		R\$ (10.927,88)	R\$ (17.457,44)
(-) Resultado antes da provisão da contribuição social		R\$ 3.139.167,20	R\$ (6.512.249,74)
(-) Contribuição social		R\$ (8.098,01)	R\$ (12.666,37)
(-) Provisão Contribuição Social		R\$ (8.098,01)	R\$ (12.666,37)
(-) Lucro líquido do exercício		R\$ 3.131.069,19	R\$ (6.524.916,11)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 39.65.AA.7C.75.EE.7D.E7.D3.A2.78.BB.98.E6.B8.EE.1F.7A.9B.44-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped