

Tavares de Melo Empreendimentos S.A.

Balanços patrimoniais

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em milhares de reais)

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2024	2023	2024	2023
Ativo					
Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	3	15.147	16.605	16.825	18.323
Contas a receber de clientes	4	1.872	9.568	2.454	10.160
Tributos a recuperar	7	578	635	606	679
Partes relacionadas	12	267	201	267	201
Outros créditos		2.472	272	1.457	272
Total do ativo circulante		20.336	27.281	21.609	29.635
Não circulante					
Realizável a longo prazo					
Contas a receber de clientes	4	-	-	686	1.040
Estoques - imóveis a comercializar	5	-	-	4.539	4.338
Depósitos judiciais		9	12	9	12
Adiantamentos para futuro aumento de capital	6	1.019	819	1.019	819
Títulos e valores mobiliários	9	-	112.403	-	112.403
Investimentos	8	12.938	14.317	7.909	8.464
Propriedades para investimentos	10	1.489	1.489	1.489	1.489
Imobilizado		1.143	395	1.146	399
Intangível		21	21	21	21
Total do ativo não circulante		16.619	129.456	16.818	128.985
Total do ativo		36.955	156.737	38.427	158.620

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2024	2023	2024	2023
Passivo					
Circulante					
Empréstimos e financiamentos		-	47	8	47
Salários e encargos sociais a pagar		940	1.041	2.264	1.602
Tributos a recolher	11	179	18.483	241	18.497
Adiantamentos de clientes	13	-	-	267	276
Adiantamento de dividendos		1.424	-	1.424	-
Dividendos a pagar	15	1.804	-	1.804	-
Outras contas a pagar		-	71	-	1.086
Total do passivo circulante		4.347	19.642	6.008	21.508
Não circulante					
Provisão para perda sobre investimentos	8	-	1.100	-	1.100
Total do passivo não circulante		-	1.100	-	1.100
Patrimônio líquido					
Capital social	15	22.601	20.580	22.601	20.580
Reserva de reavaliação		69	69	69	69
Reservas de lucros		9.938	115.346	9.938	115.346
		32.608	135.995	32.608	135.995
Participação dos não controladores		-	-	5	17
Total do patrimônio líquido		32.608	135.995	32.613	136.012
Total do passivo e patrimônio líquido		36.955	156.737	38.427	158.620

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.