

Tavares de Melo Empreendimentos S.A.

Balanços patrimoniais

31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em milhares de reais)

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2024	2023	2024	2023
Ativo					
Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	3	15.147	16.605	16.314	18.323
Contas a receber de clientes	4	1.872	9.568	2.454	10.160
Tributos a recuperar	7	578	635	606	679
Estoque		2.275			
Adiantamentos a acionistas	12	7	-		-
Partes relacionadas	12	261	201		201
Outros créditos		197	272		272
Total do ativo circulante		20.337	27.281	19.374	29.635
Não circulante					
Realizável a longo prazo					
Contas a receber de clientes	4		-	686	1.040
Estoques - imóveis a comercializar	5		-	4.539	4.338
Depósitos judiciais		9	12		12
Adiantamentos para futuro aumento de capital	6	1.019	819		819
Títulos e valores mobiliários	9		112.403		112.403
Investimentos	8	12.938	14.317		8.464
Propriedades para investimentos	10	1.489	1.489		1.489
Imobilizado		1.139	395	1.142	399
Intangível		25	21		21
Total do ativo não circulante		16.619	129.456	6.367	128.985
Total do ativo		36.955	156.737	25.741	158.620

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2024	2023	2024	2023
Passivo					
Circulante					
Empréstimos e financiamentos			47	7	47
Salários e encargos sociais a pagar		940	1.041	2.264	1.602
Tributos a recolher	11	179	18.483	241	18.497
Adiantamentos de clientes	13		-	267	276
Outras contas a pagar			71		1.086
Total do passivo circulante		1.119	19.642	2.779	21.508
Não circulante					
Antecipação de dividendos	14	1.424	-		-
Provisão para perda sobre investimentos	8		1.100		1.100
Total do passivo não circulante		1.424	1.100		1.100
Patrimônio líquido	15				
Capital social		22.601	20.580	22.601	20.580
Reserva de capital		4.390	-		-
Reserva de reavaliação		69	69	69	69
Reservas de lucros		7.352	115.346	10.415	115.346
			135.995	33.085	135.995
Participação dos não controladores			-		17
Total do patrimônio líquido		34.411	135.995	33.085	136.012
Total do passivo e patrimônio líquido		36.955	156.737	35.864	158.620

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.