

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** EXPORTADORA DE CEREAIS BRENNER S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 97.276.810/0001-07  
**Número de Ordem do Livro:** 122  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		R\$ 2.047.993,94	R\$ 10.767.823,98
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		R\$ 2.047.993,94	R\$ 10.767.823,98
RECEITAS DE LOTEAMENTO		R\$ 1.829.652,74	R\$ 10.545.867,82
RECEITA VENDA DE LOTES - FASE I		R\$ (0,00)	R\$ 130.000,00
ATUAL. MENSAL DOS LOTES FASE I		R\$ 307.417,81	R\$ 313.857,29
RECEITA VENDA DE LOTES - FASE II		R\$ (0,00)	R\$ 297.857,76
ATUAL. MENSAL DOS LOTES FASE II		R\$ 444.238,96	R\$ 630.558,27
ATUAL. MENSAL DOS LOTES ADITIVO		R\$ 12.995,97	R\$ 23.594,50
REC.DACAO PGTO SOLAR 2º ADITIVO		R\$ 300.000,00	R\$ 400.000,00
REC.DACAO PGTO SOLAR 3º ADITIVO		R\$ (0,00)	R\$ 1.660.000,00
REC.DACAO PGTO VALERIA AGE 04/23		R\$ 177.500,00	R\$ 55.000,00
REC.DACAO PGTO RICARDO AGE 04/23		R\$ 177.500,00	R\$ 55.000,00
REC.DACAO PGTO DENISE AGE 04/23		R\$ 177.500,00	R\$ 55.000,00
(-) REC.DACAO PGTO SOLAR 5º ADITIVO		R\$ 232.500,00	R\$ (0,00)
REC.DACAO PGTO MARCELO AGE 08/21		R\$ (0,00)	R\$ 400.000,00
REC.DACAO PGTO ROGERIO AGE 08/21		R\$ (0,00)	R\$ 400.000,00
REC.VENDA LOTES MARCELO AGE02/22		R\$ (0,00)	R\$ 425.000,00
REC.VENDA LOTES ROGERIO AGE02/22		R\$ (0,00)	R\$ 420.000,00
REC.DACAO PGTO MHO AGE 04/23 50%		R\$ (0,00)	R\$ 27.500,00
REC.DACAO PGTO RJO AGE 04/23 50%		R\$ (0,00)	R\$ 27.500,00
REC.DACAO PGTO MARCELO AGE 04/23		R\$ (0,00)	R\$ 245.000,00
REC.DACAO PGTO ROGERIO AGE 04/23		R\$ (0,00)	R\$ 245.000,00
REC.DACAO PGTO SOLAR 5º ADITIVO		R\$ (0,00)	R\$ 1.035.000,00
REC.DACAO PGTO DENISE AGE 10/22		R\$ (0,00)	R\$ 150.000,00
REC.VENDA LOTES DENISE AGE10/22		R\$ (0,00)	R\$ 200.000,00
REC.VENDA LOTES DENISE AGE02/22		R\$ (0,00)	R\$ 50.000,00
REC.DACAO PGTO VALERIA AGE 10/22		R\$ (0,00)	R\$ 150.000,00
REC.VENDA LOTES VALERIA AGE10/22		R\$ (0,00)	R\$ 200.000,00
REC.VENDA LOTES VALERIA AGE02/22		R\$ (0,00)	R\$ 50.000,00
REC.DACAO PGTO RICARDO AGE 10/22		R\$ (0,00)	R\$ 150.000,00
REC.VENDA LOTES RICARDO AGE10/22		R\$ (0,00)	R\$ 200.000,00
REC.VENDA LOTES RICARDO AGE02/22		R\$ (0,00)	R\$ 50.000,00
REC.DACAO PGTO SOLAR 4º ADITIVO		R\$ (0,00)	R\$ 1.700.000,00
REC.DACAO PGTO MARCELO AGE 10/22		R\$ (0,00)	R\$ 200.000,00
REC.VENDA LOTES MARCELO AGE10/22		R\$ (0,00)	R\$ 200.000,00
REC.DACAO PGTO ROGERIO AGE10/22		R\$ (0,00)	R\$ 150.000,00

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** EXPORTADORA DE CEREAIS BRENNER S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 97.276.810/0001-07  
**Número de Ordem do Livro:** 122  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
REC.VENDA LOTES ROGERIO AGE10/22		R\$ (0,00)	R\$ 250.000,00
RECEITAS-ALUGUEL IMOVEL PROPRIO		R\$ 218.341,20	R\$ 221.956,16
ALUGUEL PJ - GISELE BORBA		R\$ 201.977,40	R\$ 204.152,36
ALUGUEL PF - SEBRATEL TECNOLOGIA		R\$ 16.363,80	R\$ 17.803,80
(-) DEDUCOES DA RECEITA BRUTA		R\$ (365.066,25)	R\$ (607.312,92)
(-) DEDUCOES DA RECEITA BRUTA		R\$ (365.066,25)	R\$ (607.312,92)
(-) DEDUCOES DE VENDAS LOTEAMENTO		R\$ (89.768,70)	R\$ (76.603,83)
(-) DEVOLUCAO DE VENDAS LOTES FASE I		R\$ (89.768,70)	R\$ (76.603,83)
(-) ESTORNO DE ATUALIZACAO		R\$ (213.961,80)	R\$ (146.235,87)
(-) ESTORNO DE ATUALIZACAO FASE I		R\$ (95.236,10)	R\$ (137.905,96)
(-) ESTORNO DE ATUALIZACAO FASE II		R\$ (113.162,83)	R\$ (8.329,91)
(-) ESTORNO DE ATUALIZACAO ADITIVO		R\$ (5.562,87)	R\$ (0,00)
(-) OUTRAS DEDUCOES - COMPETENCIA		R\$ (61.335,75)	R\$ (384.473,22)
(-) PIS DIFERIDO COMPETENCIA		R\$ (10.922,81)	R\$ (68.467,84)
(-) COFINS DIFERIDO COMPETENCIA		R\$ (50.412,94)	R\$ (316.005,38)
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA		R\$ 1.682.927,69	R\$ 10.160.511,06
(-) RESULT DOS CUSTOS OPERACIONAIS		R\$ (1.438.615,64)	R\$ (6.274.696,37)
(-) CUSTO DOS LOTES VENDIDOS		R\$ (1.420.394,30)	R\$ (6.248.898,36)
(-) CUSTO DOS LOTES VENDIDOS		R\$ (2.930,89)	R\$ (26.615,02)
(-) (-) RECUP.CUSTO LOTES DEVOLVIDOS		R\$ 525,11	R\$ (0,00)
(-) AGUA		R\$ (6.520,76)	R\$ (1.372,68)
(-) REEMBOLSO AGUA		R\$ 3.064,76	R\$ 645,15
(-) CUSTO LOTES VENDIDOS - FASE I		R\$ (0,00)	R\$ (201,77)
(-)REC.CUSTO LOTES VENDIDOS FASE I		R\$ (0,00)	R\$ 169,07
(-) CUSTO LOTES VENDIDOS - FASE II		R\$ (0,00)	R\$ (364,77)
(-) CUSTO S/DESAPROP./DOMINIO PUBLICO		R\$ (0,00)	R\$ (25.490,02)
CUSTO DOS IMOVEIS		R\$ (405,52)	R\$ 0,00
(-) IMPOSTOS E TAXAS - NOVA HARTZ		R\$ (405,52)	R\$ (0,00)
(-) CUSTO LOTES - DACAO PAGAMENTO		R\$ (3.254,07)	R\$ (27.445,76)
(-) CUSTO LOTES DACAO SOLAR 2° ADIT		R\$ (1.014,41)	R\$ (1.352,56)
(-) CUSTO LOTES DACAO SOLAR 3° ADIT		R\$ (0,00)	R\$ (4.861,03)
(-) CUSTO LOTES DACAO VCK AGE 04/23		R\$ (519,66)	R\$ (161,02)
(-) CUSTO LOTES DACAO RMB AGE 04/23		R\$ (519,66)	R\$ (161,02)
(-) CUSTO LOTES DACAO DRBC AGE 04/23		R\$ (519,66)	R\$ (161,02)

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** EXPORTADORA DE CEREAIS BRENNER S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 97.276.810/0001-07  
**Número de Ordem do Livro:** 122  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) CUSTO LOTES DACAO SOLAR 5° ADIT		R\$ (680,68)	R\$ (0,00)
08/21 (-) CUSTO LOTES DACAO MHO AGE		R\$ (0,00)	R\$ (1.352,56)
(-) CUSTO LOTES DACAO RJO AGE 08/21		R\$ (0,00)	R\$ (1.352,56)
(-) CUSTO LOTES VEND. RJO AGE 02/22		R\$ (0,00)	R\$ (1.229,60)
(-) CUSTO LOTES VEND. MHO AGE 02/22		R\$ (0,00)	R\$ (1.244,24)
50% (-) CUSTO LT DACAO RJO AGE 04/23		R\$ (0,00)	R\$ (80,51)
50% (-) CUSTO LT DACAO MHO AGE 04/23		R\$ (0,00)	R\$ (80,51)
04/23 (-) CUSTO LOTES DACAO MHO AGE		R\$ (0,00)	R\$ (717,28)
(-) CUSTO LOTES DACAO RJO AGE 04/23		R\$ (0,00)	R\$ (717,28)
(-) CUSTO LOTES DACAO SOLAR 5° ADIT		R\$ (0,00)	R\$ (3.142,31)
10/22 (-) CUSTO LOTES DACAO DRBC AGE		R\$ (0,00)	R\$ (439,14)
10/22 (-) CUSTO LOTES VEND. DRBC AGE		R\$ (0,00)	R\$ (585,52)
02/22 (-) CUSTO LOTES VEND. DRBC AGE		R\$ (0,00)	R\$ (146,38)
(-) CUSTO LOTES DACAO VCK AGE 10/22		R\$ (0,00)	R\$ (439,14)
(-) CUSTO LOTES VEND. VCK AGE 10/22		R\$ (0,00)	R\$ (585,52)
(-) CUSTO LOTES VEND. VCK AGE 02/22		R\$ (0,00)	R\$ (146,52)
10/22 (-) CUSTO LOTES DACAO RMB AGE		R\$ (0,00)	R\$ (439,14)
(-) CUSTO LOTES VEND. RMB AGE 10/22		R\$ (0,00)	R\$ (585,52)
(-) CUSTO LOTES VEND. RMB AGE 02/22		R\$ (0,00)	R\$ (146,38)
(-) CUSTO LOTES DACAO SOLAR 4° ADIT		R\$ (0,00)	R\$ (4.976,92)
10/22 (-) CUSTO LOTES DACAO MHO AGE		R\$ (0,00)	R\$ (585,52)
(-) CUSTO LOTES DACAO RJO AGE 10/22		R\$ (0,00)	R\$ (439,14)
(-) CUSTO LOTES VEND. MHO AGE 10/22		R\$ (0,00)	R\$ (585,52)
(-) CUSTO LOTES VEND. RJO AGE 10/22		R\$ (0,00)	R\$ (731,90)
(-) CUSTO ADMINISTRATIVO DOS LOTES		R\$ (1.413.803,82)	R\$ (6.194.837,58)
53% (-) TAXA ADM.-VENDA LOTES FASE I-		R\$ (369.617,53)	R\$ (384.477,37)
100% (-) TAXA ADM.VENDA LOTE ADITIVO		R\$ (34.389,76)	R\$ (45.198,41)
(-) TAXA ADM.-VENDA LOTE FASE II 45%		R\$ (582.296,53)	R\$ (865.161,80)
(-) TAXA ADM.-DACOES 3o ADITIVO		R\$ (0,00)	R\$ (1.660.000,00)
(-) TAXA ADM.-DACOES 2o ADITIVO		R\$ (250.000,00)	R\$ (450.000,00)
(-) TAXA ADM.-DACOES 5o ADITIVO		R\$ (177.500,00)	R\$ (1.090.000,00)
(-) TAXA ADM.-DACOES 4o ADITIVO		R\$ (0,00)	R\$ (1.700.000,00)

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** EXPORTADORA DE CEREAIS BRENNER S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 97.276.810/0001-07  
**Número de Ordem do Livro:** 122  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) CUSTO DOS IMOVEIS ALUGADOS		R\$ (18.221,34)	R\$ (25.798,01)
(-) CUSTO DOS IMOVEIS ALUGADOS		R\$ (18.221,34)	R\$ (25.798,01)
(-) CUST.PROCESSUAIS-AV. PAROBE,678		R\$ (146,13)	R\$ (0,00)
(-) SERV. TERC. PJ - TAXA ADMINISTRA		R\$ (18.075,21)	R\$ (21.892,49)
(-) SERV.TERC.PJ-TAXA ADM.2023		R\$ (0,00)	R\$ (3.830,97)
(-) CUSTAS PROCESSUAIS		R\$ (0,00)	R\$ (74,55)
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		R\$ 244.312,05	R\$ 3.885.814,69
(-) RESULT DAS DESPES OPERACIONAIS		R\$ (749.171,14)	R\$ (754.245,93)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (662.811,30)	R\$ (686.092,22)
(-) DESPESAS COM ADMINISTRADORES		R\$ (414.720,00)	R\$ (414.720,00)
(-) FGTS DIRETORES		R\$ (25.920,00)	R\$ (25.920,00)
(-) PREVIDENCIA SOCIAL		R\$ (64.800,00)	R\$ (64.800,00)
(-) PRO-LABORE		R\$ (324.000,00)	R\$ (324.000,00)
(-) DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVAS		R\$ (248.091,30)	R\$ (271.372,22)
(-) HONORARIOS PESSOA JURIDICA		R\$ (242.421,36)	R\$ (252.956,09)
(-) DESPESA DE CARTORIO		R\$ (7.977,07)	R\$ (5.247,93)
(-) DEPRECIACOES		R\$ (2.468,12)	R\$ (2.498,64)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (300,00)	R\$ (160,00)
(-) DESPESAS C/XEROX		R\$ (24,50)	R\$ (18,75)
(-) ALUGUEL PF-RUDIMAR A. CRESTANI		R\$ (13.908,00)	R\$ (13.968,00)
(-) AGUA - CASA R. PINTO BANDEIRA		R\$ (1.855,41)	R\$ (0,00)
(-) SEGURO DE PREDIO - AV. PAROBE		R\$ (3.734,84)	R\$ (5.482,10)
(-)REEMB.DESPESA SEGUROS		R\$ 3.901,62	R\$ 6.037,27
(-)REEMB.DESPESA CARTORIO		R\$ 3.967,22	R\$ 2.678,81
(-)REEMB.HON.ADVOCATICIOS		R\$ 16.608,59	R\$ 168,02
(-) (-)REEMB.HON.CONCILIACAO		R\$ 120,57	R\$ (0,00)
(-) REEMB.DESPESAS DIVERSAS		R\$ (0,00)	R\$ 75,19
DESPESAS COM VENDAS		R\$ (4.318,99)	R\$ 0,00
DESPESAS COM VENDAS		R\$ (4.318,99)	R\$ 0,00
(-) PERDAS COM CLIENTES		R\$ (4.318,99)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (89.584,20)	R\$ (68.153,71)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (89.584,20)	R\$ (68.153,71)
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R\$ (8.242,78)	R\$ (915,25)
(-) CUSTAS JUDICIAIS		R\$ (14.200,41)	R\$ (15.158,18)
(-)RECUP.DESPESAS IPTU - FASE I		R\$ 36.086,32	R\$ 39.919,55
(-) IPTU S/ IMOVEIS - FASE I		R\$ (76.779,77)	R\$ (82.075,81)

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** EXPORTADORA DE CEREAIS BRENNER S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 97.276.810/0001-07  
**Número de Ordem do Livro:** 122  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-)RECUP.DESPESAS DE CUSTAS		R\$ 7.143,19	R\$ 7.443,79
(-) IPTU S/ IMOVEIS - FASE II		R\$ (57.096,15)	R\$ (26.916,17)
(-)RECUP.DESPESAS IPTU -FASE II		R\$ 37.474,85	R\$ 14.803,88
(-)REEMBOLSO IMPOSTOS E TAXAS		R\$ 3.159,00	R\$ 4.975,10
(-) IPTU S/IMOVEIS-BRENNER AGE 10/22		R\$ (4.008,05)	R\$ (3.958,35)
(-) IPTU S/IMOVEIS-5oADITIV.06/04/23		R\$ (13.120,40)	R\$ (0,00)
(-) IPTU S/IMOVEL-CAMPO VICENTE NH		R\$ (0,00)	R\$ (471,49)
(-) IPTU S/IMOVEL-PINTO BANDEIRA 528		R\$ (0,00)	R\$ (2.944,27)
(-) IPTU S/IMOVEL-PORTAO		R\$ (0,00)	R\$ (2.856,51)
OUTRAS DESP./RECEITAS OPERACION.		R\$ 7.543,35	R\$ 0,00
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 7.543,35	R\$ 0,00
(-) REC.C/PERDAS E DANOS DE IMOV		R\$ 1.543,35	R\$ (0,00)
(-) RECUP.CUSTO COM LOTES VENDID		R\$ 6.000,00	R\$ (0,00)
RES. ANTES DESP. E REC. FINANC		R\$ (504.859,09)	R\$ 3.131.568,76
RESULTADO FINANCEIRO		R\$ 462.090,39	R\$ 338.325,12
DESP./REC. FINANCEIRAS		R\$ 462.090,39	R\$ 338.325,12
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (1.735,31)	R\$ (30.417,50)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (572,00)	R\$ (460,88)
(-) JUROS PASSIVOS		R\$ (198,17)	R\$ (0,00)
(-) VARIACAO MONETARIA PASSIVA		R\$ (3,69)	R\$ (0,55)
(-) JUROS PASSIVOS S/IMPOSTOS		R\$ (128,42)	R\$ (1.200,21)
(-) DESCONTO CONCEDIDO		R\$ (0,00)	R\$ (26.000,00)
(-) DESPESAS C/IOF		R\$ (268,15)	R\$ (0,00)
(-) IOF S/APLICACAO		R\$ (564,88)	R\$ (260,27)
(-) ESTORNO ATUALIZACAO PROC. IPTU		R\$ (0,00)	R\$ (2.495,59)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 473.454,46	R\$ 373.717,68
JUROS ATIVOS		R\$ 5.208,64	R\$ 5.955,91
RENDAS C/APLIC FINANCEIRAS		R\$ 450.311,83	R\$ 350.967,45
(-) DESCONTOS RECEBIDOS		R\$ 556,32	R\$ (0,00)
VARIACAO MONETARIA ATIVA		R\$ 0,82	R\$ 1,59
MULTAS S/CONTRATOS		R\$ 11.561,11	R\$ 10.842,59
ATUALIZACAO PROC. IPTU		R\$ 5.815,74	R\$ 5.950,14
(-) RECEITA FINANCEIRA - COMPETENCIA		R\$ (9.628,76)	R\$ (4.975,06)
CEF FIC GIRO MPE REFERENCIADO DI		R\$ 648,26	R\$ 72,79
(-) CEF FI QUALIDICADO RF CRED PRIV		R\$ (1.136,93)	R\$ (4.394,66)
(-) CEF FIC PLENO RF REF.DI LP		R\$ (9.298,02)	R\$ (5.133,50)

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** EXPORTADORA DE CEREAIS BRENNER S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 97.276.810/0001-07  
**Número de Ordem do Livro:** 122  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
CEF MENSAL CDB PROGR.PJ		R\$ 157,93	R\$ 4.480,31
RES. OPERAC. ANTES IRPJ E CSLL		R\$ (42.768,70)	R\$ 3.469.893,88
(-) RES. DESP. C/ TRIB. S/ RES. OP		R\$ (206.844,98)	R\$ (441.587,33)
(-) PROVISAO P/ CSLL E IRPJ		R\$ (206.844,98)	R\$ (441.587,33)
(-) PROVISAO P/ CONTRIB. SOCIAL		R\$ (64.976,27)	R\$ (150.539,00)
(-) PROVISAO PARA CSLL		R\$ (80.865,51)	R\$ (166.604,51)
(-) CONTR. SOCIAL DIFERIDA		R\$ (11.961,68)	R\$ (7.288,74)
(-) CSLL DIFERIDA		R\$ 27.850,92	R\$ 23.354,25
(-) PROVISAO P/ IMPOSTO DE RENDA		R\$ (141.868,71)	R\$ (291.048,33)
(-) PROVISAO PARA IRPJ		R\$ (171.021,49)	R\$ (321.569,73)
(-) IRPJ DIFERIDA		R\$ (40.178,90)	R\$ (28.874,89)
(-) IRPJ DIFERIDA		R\$ 69.331,68	R\$ 59.396,29
RESULTADO LIQ. DA OPERACAO		R\$ (249.613,68)	R\$ 3.028.306,55
RESUL OPERACOES DESCONTINUADAS		R\$ (0,00)	R\$ 0,00
RES. ANTES DAS PARTICIPACOES		R\$ (249.613,68)	R\$ 3.028.306,55
RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO		R\$ (249.613,68)	R\$ 3.028.306,55