

JAX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A		
CNPJ - 14.619.164/0001-06		
Balanco Patrimonial em 31 dezembro (Em milhares de reais)	de 2020	de 2021
ATIVO	24.200	33.327
ATIVO CIRCULANTE	3.885	4.040
Caixa e Bancos	240	37
Aplicações de Liquidez Imediata	-	358
Estoques de Imóveis	3.645	3.645
ATIVO NÃO CIRCULANTE	20.315	29.287
Dividendos a Receber	4.329	4.149
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	6.298	6.211
Investimentos em Sociedade Ligadas	3.590	13.166
Imobilizado	6.098	5.761
PASSIVO	24.200	33.327
PASSIVO CIRCULANTE	219	1.123
Tributos a Recolher	18	17
Credores Diversos	201	1.106
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	13.793	21.084
Adiantamento Futuro Aumento de Capital	13.793	21.084
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	10.188	11.120
Capital Social	60	60
Reservas de Lucros	6.724	7.656
Reservas de Capital	3.404	3.404
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO		
(Em milhares de reais)	de 2020	de 2021
Receita da Locação de Imóveis	817	879
Outras Receitas	-	21
Resultado da Equivalência Patrimonial	1.105	1.182
Tributos Incidentes sobre as Receitas	(30)	(32)
Lucro Bruto	1.892	2.050
Despesas Gerais e Administrativas	(479)	(468)
Despesas Tributárias	(56)	(50)
Despesas Financeiras	-	-
Receitas Financeiras	1	1
Resultado Negativo da Equivalência Patrimonial	-	(519)
Lucro antes do IR e da CS	1.358	1.014
Provisão para Imposto de Renda	(43)	(54)
Provisão para a Contribuição Social	(24)	(28)
Lucro Líquido do Exercício	1.291	932
Lucro Líquido por Ação - R\$	21,52	15,53
José Francisco Couto de Araújo Cançado - Diretor Presidente		
Anderson Coutinho da Silva - Contador - CRC/MG: 080.813		

JAX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A						
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO REFERENTES AO PERÍODO DE 01.01.2020 a 31.12.2020 E DE 01.01.2021 a 31.12.2021. (Em milhares de reais)						
	Capital Social	Reservas de Lucros Legal	Reservas de Lucros Estatutária	Lucro/Prejuízos Acumulados	Reserva de Capital	Total
Saldos em 01.01.2020	60	12	5.526	0	3.404	9.002
Lucro do ano	0	0	0	1.291	0	1.291
Destinação:						
- reservas	0	0	1.186	(1.186)	0	0
- Dividendos		0	0	(105)	0	(105)
Saldos em 31.12.2020	60	12	6.712	0	3.404	10.188
Lucro do ano			0	932	0	932
Destinação:						
- Reservas			932	(932)	0	0
- Dividendos			0	(9)	0	(9)
Saldos em 31.12.2021	60	12	7.644	(9)	3.404	11.111
JAX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A						
Fluxo de Caixa Indireto referente aos períodos	de 01.01.2020 a 31.12.2020		de 01.01.2021 a 31.12.2021			
(Em milhares de reais)						
1 - Fluxo das Atividades Operacionais						
Lucro líquido do exercício	1.291		932			
Ajustes para conciliar o lucro ao caixa gerado pelas atividades operacionais						
- Resultado Positivo da equivalência patrimonial	1.105		1.182			
- Resultado Negativo da equivalência patrimonial	0		519			
- Encargos de depreciação	371		365			
	2.767		2.998			
Variação dos ativos e passivos operacionais, circulantes e não circulantes						
Aumento (redução) de impostos a recolher	0		(1)			
Aumento (redução) de outros credores	0		904			
	0		903			
Caixa gerado pelas atividades operacionais	2.767		3.901			
2 - Fluxo das Atividades de Investimento						
Aumento de capital em coligadas	0		9.325			
Investimentos em outras sociedades	0		0			
Adiantamento para futuro aumento de capital	711		(87)			
Aquisição de imobilizado	240		(47)			
Caixa gerado (consumido) nas atividades de investimento	951		9.191			
3 - Fluxo das Atividades de Financiamento						
Dos Acionistas						
Recebimento (devolução) empréstimos de acionistas	(559)		7.291			
dividendos pagos	(105)		0			
Caixa consumido nas atividades de financiamento	(664)		7.291			
4 - Geração líquida de caixa	3.054		20.383			
5 - Variação do Caixa e seus Equivalentes						
Caixa e equivalentes no início do ano	144		240			
Caixa e equivalentes ao final do ano	240		395			
Aumento (redução) do caixa e equivalentes	96		155			