

SÃO FRANCISCO PARTICIPAÇÕES IMOBILIARIAS S/A
CNPJ: 30.550.167/0001-97

BALANÇO PATRIMONIAL

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 (em reais)

	Nota	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	3.572	1.903
Contas a receber		6.414	5.578
		<u>9.986</u>	<u>7.481</u>
Não circulante			
Propriedades para Investimento	4	90.299	90.299
		<u>90.299</u>	<u>90.299</u>
Total do ativo		<u>100.285</u>	<u>97.780</u>
Passivo e patrimônio líquido			
Circulante			
Fornecedores		936	770
Obrigações fiscais e sociais	5	1.712	1.489
Lucros e dividendos a Pagar	6	11.019	11.429
		<u>13.667</u>	<u>13.688</u>
Total do passivo		<u>13.667</u>	<u>13.688</u>
Patrimônio líquido			
Capital social	8	79.255	79.255
Reserva de capital		1	1
Reserva Legal	9	7.362	4.836
Total do patrimônio líquido		<u>86.618</u>	<u>84.092</u>
Total do passivo e do patrimônio líquido		<u>100.285</u>	<u>97.780</u>

ADE Serviços Contábeis e Digitacoes Ltda Epp

Contador: Klay Fabiani Toniato

CPF: 034.740.997-01

CRC: 113610

São Francisco Part. Imobiliarias S/A

Antonio Alves Benjamim Neto

CPF: 508.918.556-53

Diretor Presidente

SÃO FRANCISCO PARTICIPAÇÕES IMOBILIARIAS S/A
CNPJ: 30.550.167/0001-97

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 (em reais)

	Nota	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RECEITA OPERACIONAL BRUTA			
Receita de locações		76.976	66.936
		76.976	66.936
(-) Deduções da receita bruta			
Impostos s/ receitas		(2.810)	(1.987)
		(2.810)	(1.987)
Receita líquida		74.166	64.949
Lucro bruto		74.166	64.949
Despesas administrativas		(16.899)	(15.564)
Resultado antes rec. Desp financeiras		(16.899)	(15.564)
Lucro operacional		57.267	49.385
Receitas financeiras		5	2
Despesas financeiras		(831)	(998)
Despesas (receitas) financeiras líquidas		(826)	(996)
Lucro antes do IRPJ e da CSLL		56.441	48.389
Imposto de Renda	7	(3.695)	(3.213)
Contribuição social	7	(2.217)	(1.928)
Lucro líquido do exercício		50.529	43.248

ADE Serviços Contábeis e Digitalizações Ltda Epp

Contador: Klay Fabiani Toniato

CPF: 034.740.997-01

CRC: 113610

São Francisco Part. Imobiliárias S/A

Antonio Alves Benjamim Neto

CPF: 508.918.556-53

Diretor Presidente