

## Rec SS Tiradentes Empreendimentos S.A.

Balancos Patrimoniais  
31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de Reais)

Ativo	Nota	31/12/2024	31/12/2023
<b>Circulante</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	3	493	534
Contas a receber	4	86	34
Tributos a Recuperar		359	380
Despesas Antecipadas		4	3
Dividendos antecipados	7.c	332	168
Outros ativos		-	70
Total do ativo circulante		<b>1.274</b>	1.189
<b>Não circulante</b>			
Depósitos judiciais		11	11
Imobilizado		169	215
Propriedade para investimentos	5	11.169	11.350
Total do ativo não circulante		<b>11.349</b>	11.576
Total do ativo		<b>12.623</b>	12.765
<b>Passivo</b>			
<b>Circulante</b>			
Fornecedores		33	39
Valores a pagar para partes relacionadas	6	60	84
Obrigações tributárias		17	9
Obrigações trabalhistas e previdenciárias		26	30
Adiantamento de clientes		44	39
Dividendos a pagar		132	95
Total do passivo circulante		<b>312</b>	296
<b>Não circulante</b>			
Impostos diferidos	12	1.340	1.057
		<b>1.340</b>	1.057
<b>Patrimônio Líquido</b>			
Capital social	7.a	10.400	10.981
Reserva legal	7.b	175	147
Reserva de lucros	7.b	396	284
Total do patrimônio líquido		<b>10.971</b>	11.412
Total do passivo e patrimônio líquido		<b>12.623</b>	12.765

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Rec SS Tiradentes Empreendimentos S.A.

Demonstrações do resultado  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de Reais)

	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Receita operacional líquida	9	<b>2.484</b>	2.393
Custo de operação	10	<b>(692)</b>	(740)
Lucro bruto		<b>1.792</b>	1.653
Despesas operacionais			
Despesas com ocupação		<b>5</b>	(101)
Despesa com pessoal		<b>(293)</b>	(291)
Despesas gerais e administrativas	11	<b>(677)</b>	(683)
Despesas tributárias		<b>(5)</b>	(7)
Outras receitas/despesas		<b>(10)</b>	-
Lucro operacional antes do resultado financeiro		<b>812</b>	571
Resultado financeiro líquido		<b>55</b>	114
Receitas financeiras		<b>82</b>	144
Despesas financeiras		<b>(27)</b>	(30)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		<b>867</b>	685
Imposto de renda e contribuição social diferidos	12	<b>(283)</b>	(269)
Imposto de renda e contribuição social correntes	12	<b>(28)</b>	(17)
Lucro líquido do exercício		<b>556</b>	399
Lucro por ação - básico e diluído (em reais – R\$)		<b>0,05123</b>	0,03634

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Rec SS Tiradentes Empreendimentos S.A.

Demonstrações do resultado abrangente  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de Reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucro líquido do exercício	<u>556</u>	<u>399</u>
Outros resultados abrangentes	<u>-</u>	<u>-</u>
Total dos resultados abrangentes do exercício	<u><u>556</u></u>	<u><u>399</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Rec SS Tiradentes Empreendimentos S.A.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de Reais)

	Nota	Capital social	Reserva Legal	Reserva de lucros	Lucros acumulados	Patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2022		10.981	127	475	-	11.583
Distribuição de dividendos	7.c	-	-	(475)	-	(475)
Lucro líquido do exercício		-	-	-	399	399
Reserva Legal	7.b	-	20	-	(20)	-
Dividendos Mínimos Obrigatórios	7.c	-	-	-	(95)	(95)
Reserva de lucros	7.b	-	-	284	(284)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023		10.981	147	284	-	11.412
Distribuição de dividendos	7.c	-	-	(284)	-	(284)
Redução de capital	7.a	(581)	-	-	-	(581)
Lucro líquido do exercício		-	-	-	556	556
Reserva Legal	7.b	-	73	-	(28)	-
Dividendos Mínimos Obrigatórios	7.c	-	-	-	(132)	(132)
Reserva de lucros	7.b	-	-	396	(396)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024		<b>10.400</b>	<b>175</b>	<b>396</b>	-	<b>10.971</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Rec SS Tiradentes Empreendimentos S.A.

Demonstrações dos fluxos de caixa - Método Indireto  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de Reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	867	685
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Ajuste para:		
Depreciação e amortização	227	229
Provisão para participação nos Lucros	-	291
Provisão de perda estimada de crédito de liquidação duvidosa	3	(33)
Variações nas contas de ativo e passivo		
Contas a receber	(55)	30
Tributos a recuperar	21	(46)
Outros ativos	70	86
Valores a receber para partes relacionadas	-	3
Despesas antecipadas	(1)	(1)
Fornecedores	(6)	23
Valores a pagar para partes relacionadas	(24)	14
Obrigações tributárias	8	(7)
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	(4)	(277)
Adiantamento de clientes	5	9
Imposto de renda e contribuição social pagos	(28)	(17)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	<u>1.083</u>	<u>989</u>
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Redução de capital	(581)	-
Distribuição de Dividendos	(543)	(746)
Caixa líquido consumido pelas atividades de financiamento	<u>(1.124)</u>	<u>(746)</u>
Aumento (redução) líquido(a) de caixa e equivalente de caixa	<u>(41)</u>	<u>243</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início dos exercícios	534	291
Caixa e equivalentes de caixa no fim dos exercícios	493	534
Aumento (redução) líquido(a) de caixa e equivalente de caixa	<u>(41)</u>	<u>243</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.