

REC SS Santo André Empreendimentos S.A.

Balancos patrimoniais
31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de Reais)

	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	1.338	1.611
Contas a receber	4	256	64
Dividendos antecipados	7.c	1.964	1.837
Créditos diversos		-	49
Despesas antecipadas		6	-
Outros ativos		-	6
Total do ativo circulante		3.564	3.567
Não circulante			
Depósito judicial	16	655	335
Imobilizado		220	126
Propriedade para investimento	5	21.075	21.421
Total do ativo não circulante		21.950	21.882
Total do ativo		25.514	25.449
Passivo			
Circulante			
Fornecedores		640	367
Obrigações tributárias		223	191
Obrigações trabalhistas e previdenciárias		34	38
Adiantamento de clientes		111	74
Partes relacionadas	6	106	98
Dividendos a pagar	7.c	805	538
Total do passivo circulante		1.919	1.306
Patrimônio líquido			
Capital social	7.a	20.676	22.192
Reserva legal	7.b	506	337
Reserva de Lucros	7.b	2.413	1.614
Total do passivo e patrimônio líquido		25.514	25.449

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Santo André Empreendimentos S.A.

Demonstrações do resultado
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de Reais)

	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Receita operacional líquida	9	6.442	5.576
Custos da operação	10	(1.022)	(1.144)
Lucro bruto		5.420	4.432
Despesas operacionais			
Despesa com ocupação		(62)	(176)
Despesa com pessoal		(356)	(465)
Despesas gerais e administrativas	11	(1.031)	(974)
Despesas tributárias		(1)	-
Outras receitas/despesas		61	4
Lucro operacional antes do resultado financeiro		4.031	2.821
Resultado financeiro líquido		120	111
Receitas financeiras		171	180
Despesas financeiras		(51)	(69)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		4.151	2.932
Imposto de renda e contribuição social	12	(764)	(667)
Lucro líquido do exercício		3.387	2.265
Lucro por ação - básico e diluído (em reais – R\$)	8	0,15893	0,10207

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Santo André Empreendimentos S.A.

Demonstrações do resultado abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de Reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucro líquido do exercício	<u>3.387</u>	<u>2.265</u>
Outros resultados abrangentes	<u>-</u>	<u>-</u>
Total dos resultados abrangentes dos exercícios	<u><u>3.387</u></u>	<u><u>2.265</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Santo André Empreendimentos S.A.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de Reais)

		Capital social	Reserva legal	Reserva de Lucros	Prejuízos acumulados	Patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2022		22.192	224	1.486	-	23.902
Distribuição de dividendos		-	-	(1.486)	-	(1.486)
Lucro líquido do exercício		-	-	-	2.265	2.265
Reserva Legal	7.b	-	113	-	(113)	-
Dividendos mínimos	7.c	-	-	-	(538)	(538)
Reserva de lucros	7.c	-	-	1.614	(1.614)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023		22.192	337	1.614	-	24.143
Distribuição de dividendos		-	-	(1.614)	-	(1.614)
Redução de capital	7.a	(1.516)	-	-	-	(1.516)
Lucro líquido do exercício		-	-	-	3.387	3.387
Reserva Legal	7.b	-	169	-	(169)	-
Dividendos mínimos	7.c	-	-	-	(805)	(805)
Reserva de lucros	7.c	-	-	2.413	(2.413)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024		20.676	506	2.413	-	23.595

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Santo André Empreendimentos S.A.

Demonstrações dos fluxos de caixa - Método indireto
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de Reais)

	31/12/2024	31/12/2023
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	4.151	2.932
Ajustes para:		
Depreciação e amortização	311	309
Provisão para participação nos Lucros	6	-
Provisão de perda estimada de crédito de liquidação duvidosa	60	(135)
Baixas de propriedade para investimento	61	-
Variações nas contas de ativo e passivo		
Contas a receber	(252)	135
Créditos diversos	49	70
Outros ativos	6	(1)
Depósito judicial	(320)	(261)
Despesas antecipadas	(6)	-
Fornecedores	273	315
Obrigações tributárias	2	-
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	(10)	28
Adiantamento de clientes	37	(2)
Partes relacionadas	8	19
Imposto de renda e contribuição social pagos	(734)	(639)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	3.642	2.770
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Adições de imobilizado	(120)	(102)
Adições de propriedade para investimento	-	96
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	(120)	(6)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Redução de capital	(1.516)	-
Distribuição de dividendos	(2.279)	(2.272)
Caixa líquido consumido pelas atividades de financiamento	(3.795)	(2.272)
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	(273)	492
Caixa e equivalentes de caixa no início dos exercícios	1.611	1.119
Caixa e equivalentes de caixa no fim dos exercícios	1.338	1.611
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	(273)	492

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.