

## REC SS Rebouças Empreendimentos S.A.

Balancos patrimoniais  
31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2024	31/12/2023
<b>Ativo</b>			
<b>Circulante</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	3	807	1.649
Contas a receber	4	128	18
Créditos diversos		-	52
Tributos a recuperar		8	34
Despesas antecipadas		5	4
Total do ativo circulante		<b>948</b>	<b>1.757</b>
<b>Não circulante</b>			
<b>Imobilizado</b>			
Propriedade para investimento	5	20.903	21.578
Total do ativo não circulante		<b>20.934</b>	<b>21.614</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>21.882</b>	<b>23.371</b>
<b>Passivo</b>			
<b>Circulante</b>			
Fornecedores		99	585
Partes relacionadas	7	58	75
Obrigações tributárias		100	107
Obrigações trabalhistas e previdenciárias		33	48
Adiantamento de clientes		55	29
Dividendos a pagar	8.c	137	-
Total do passivo circulante		<b>482</b>	<b>844</b>
<b>Não circulante</b>			
Impostos diferidos		-	10
Consórcio	6	859	896
Total do passivo não circulante		<b>859</b>	<b>906</b>
<b>Patrimônio líquido</b>			
Capital social	8.a	20.102	22.325
Reserva Legal	8.b	29	-
Reserva de lucros	8.b	410	-
Prejuízos acumulados		-	(704)
Total do patrimônio líquido		<b>20.541</b>	<b>21.621</b>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<b>21.882</b>	<b>23.371</b>

As notas explicativas são parte das demonstrações financeiras.

## REC SS Rebouças Empreendimentos S.A.

Demonstrações do resultado  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Receita operacional líquida	10	3.129	2.343
Custo de operação	11	(884)	(625)
Lucro bruto		<u>2.245</u>	<u>1.718</u>
Despesas operacionais			
Despesa com ocupação		(77)	(117)
Despesa com pessoal		(294)	(329)
Despesas gerais e administrativas	12	(640)	(640)
Despesas tributárias		(1)	(20)
Outras receitas/(despesas)		61	-
Lucro operacional antes do resultado financeiro		<u>1.294</u>	<u>612</u>
Resultado financeiro líquido		<u>147</u>	<u>108</u>
Receitas financeiras		178	135
Despesas financeiras		(31)	(27)
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social		<u>1.441</u>	<u>720</u>
Imposto de renda e contribuição social correntes	13	(390)	(286)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	13	10	-
Lucro líquido do exercício		<u>1.061</u>	<u>434</u>
Lucro por ação – básico e diluído (em reais - R\$)	9	0,05113	0,01944

As notas explicativas são parte das demonstrações financeiras.

## REC SS Rebouças Empreendimentos S.A.

Demonstrações do resultado abrangente  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucro líquido do exercício	<u>1.061</u>	<u>434</u>
Outros resultados abrangentes	-	-
Total dos resultados abrangentes dos exercícios	<u><u>1.061</u></u>	<u><u>434</u></u>

As notas explicativas são parte das demonstrações financeiras.

## REC SS Rebouças Empreendimentos S.A.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de reais)

	Nota	Capital social	Reserva Legal	Reserva de lucros	Prejuízos acumulados	Adiantamento para futuro aumento de capital	Patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2022		22.010	-	-	(887)	308	21.431
Adiantamentos para futuro aumento de capital	8.d	-	-	-	-	7	7
Aumento de capital	8.a	315	-	-	-	(315)	-
Lucro líquido do exercício		-	-	-	434	-	434
Outros		-	-	-	(251)	-	(251)
Saldos em 31 de dezembro de 2023		22.325	-	-	(704)	-	21.621
Redução de capital	8.a	(2.223)	-	-	219	-	(2.004)
Lucro líquido do exercício		-	-	-	1.061	-	1.061
Reserva legal	8.b	-	29	-	(29)	-	-
Dividendos mínimos obrigatórios	8.c	-	-	-	(137)	-	(137)
Reserva de lucros	8.b	-	-	410	(410)	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024		20.102	29	410	-	-	20.541

As notas explicativas são parte das demonstrações financeiras.

## REC SS Rebouças Empreendimentos S.A.

Demonstrações dos fluxos de caixa - método indireto  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	1.441	720
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Depreciação e amortização	378	307
Provisão para participação nos Lucros	5	100
Provisão de perda estimada de crédito de liquidação duvidosa	15	10
Variações nas contas de ativo e passivo		
Contas a receber	(126)	(9)
Créditos diversos	52	(46)
Partes relacionadas	(17)	39
Tributos a recuperar	26	(6)
Adições participações consórcio	(37)	-
Despesas antecipadas	(1)	1
Fornecedores	(184)	71
Obrigações tributárias	(18)	69
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	(19)	(86)
Adiantamento de clientes	26	-
Impostos pagos	(379)	(286)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	<u>1.162</u>	<u>884</u>
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Adições de imobilizado	-	(20)
Caixa líquido consumido pelas atividades de investimento	<u>-</u>	<u>(20)</u>
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Redução de capital	(2.004)	-
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	7
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades de financiamento	<u>(2.004)</u>	<u>7</u>
Aumento (redução) líquido(a) de caixa e equivalentes de caixa	<u>(842)</u>	<u>871</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início dos exercícios	1.649	778
Caixa e equivalentes de caixa no fim dos exercícios	807	1.649
Aumento (redução) líquido(a) de caixa e equivalentes de caixa	<u>(842)</u>	<u>871</u>

As notas explicativas são parte das demonstrações financeiras.